

## KẾ HOẠCH

### Kiểm tra công tác lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Đắk Nông

Thực hiện Luật đấu giá tài sản năm 2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản; Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15. Sở Tư pháp ban hành Kế hoạch kiểm tra việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Đắk Nông như sau:

#### I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

- Kiểm tra việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản của người có tài sản đấu giá, từ đó xác định những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện.
- Nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước đối với công tác lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản; phát hiện, chấn chỉnh và xử lý kịp thời những hành vi vi phạm trong việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản của người có tài sản đấu giá.
- Việc kiểm tra phải đảm bảo đúng nội dung, tiến độ và thời gian đã đặt ra, không làm ảnh hưởng đến hoạt động thường xuyên của đơn vị được kiểm tra.
- Kết thúc kiểm tra phải có đánh giá, rút kinh nghiệm, kết luận sơ bộ và thông báo kết luận kiểm tra cho đơn vị được kiểm tra.

#### II. NỘI DUNG KIỂM TRA

1. Kiểm tra hồ sơ, trình tự, thủ tục lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản theo quy định tại Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản; Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15, cụ thể:

- Hồ sơ lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản lưu tại đơn vị được kiểm tra;
- Thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;
- Đánh giá, chấm điểm theo các tiêu chí lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá để lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.
- Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;

2. Việc triển khai thực hiện các quy định pháp luật, văn bản chỉ đạo của cấp có thẩm quyền về lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tại đơn vị; đánh giá sự

phù hợp giữa quy định của pháp luật về đấu giá tài sản với thực tiễn áp dụng tại cơ quan, đơn vị.

### **III. ĐỐI TƯỢNG, MỐC KIỂM TRA, THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM KIỂM TRA**

#### **1. Đối tượng kiểm tra, mốc kiểm tra**

##### **1.1. Đối tượng kiểm tra**

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông;
- Ngân hàng thương mại cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh (HD Bank) - Chi nhánh Đắk Nông;
- Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn thương tín (Sacombank) – Chi nhánh Đắk Nông;
- Phòng giao dịch Đắk Mil, Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Đắk Nông.

##### **1.2. Mốc kiểm tra**

Từ ngày 01/01/2024 đến ngày 31/3/2025

#### **2. Thời gian và địa điểm kiểm tra**

- Thời gian: Dự kiến kiểm tra trong Quý II/2025 (thời gian cụ thể theo Thông báo của Sở Tư pháp).
- Địa điểm: Tại trụ sở làm việc của đơn vị được kiểm tra.

### **IV. PHƯƠNG PHÁP TIẾN HÀNH KIỂM TRA**

- Đoàn kiểm tra thông qua Kế hoạch kiểm tra, Quyết định thành lập Đoàn kiểm tra, Thông báo về việc kiểm tra với đơn vị được kiểm tra.
- Đại diện đơn vị có tài sản đấu giá báo cáo các nội dung theo Phần II, mốc thời gian theo mục 1.2 Phần III của Kế hoạch này với Đoàn kiểm tra.
- Đoàn kiểm tra tiến hành kiểm tra trực tiếp hồ sơ, tài liệu và Trang thông tin điện tử có liên quan (Trang thông tin điện tử của đơn vị được kiểm tra hoặc Trang thông tin điện tử của đơn vị chủ quản của đơn vị được kiểm tra (nếu có) và Cổng đấu giá tài sản quốc gia).
- Trong quá trình kiểm tra, Đoàn kiểm tra sẽ ghi nhận toàn bộ kết quả kiểm tra vào Biên bản kiểm tra và được thông qua để đại diện Đoàn kiểm tra và đơn vị được kiểm tra ký vào Biên bản khi kết thúc cuộc kiểm tra. Trên cơ sở Biên bản kiểm tra, Đoàn kiểm tra sẽ tham mưu Giám đốc Sở ban hành Kết luận và thông báo cho đơn vị được kiểm tra biết để thực hiện. Đồng thời, trong quá trình kiểm tra, nếu phát hiện có hành vi vi phạm, Đoàn kiểm tra sẽ lập Biên bản vi phạm hành chính để xử lý theo quy định pháp luật.

### **V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

#### **1. Phòng Hành chính và Bộ trợ tư pháp**

- Tham mưu Giám đốc Sở ban hành Quyết định thành lập Đoàn kiểm tra, Thông báo kiểm tra.

- Chuẩn bị nội dung và tài liệu phục vụ công tác kiểm tra.
- Phối hợp với Văn phòng Sở chuẩn bị phương tiện, kinh phí phục vụ Đoàn kiểm tra.
- Kết thúc kiểm tra, xây dựng dự thảo Thông báo kết luận kiểm tra trình Giám đốc Sở ký ban hành.

## **2. Văn phòng Sở**

Bố trí phương tiện, kinh phí và các điều kiện cần thiết để Đoàn kiểm tra thực hiện nhiệm vụ theo kế hoạch này.

## **3. Đơn vị được kiểm tra**

- Báo cáo kết quả thực hiện việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản của đơn vị theo Đề cương báo cáo gửi kèm theo, đồng thời, gửi báo cáo về Sở Tư pháp tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Số 11, đường Lê Duẩn, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông trước ngày **07/4/2025**.

- Cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu theo yêu cầu của Đoàn kiểm tra; hồ sơ, tài liệu chứng minh việc đăng tải Thông báo về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên Trang thông tin điện tử có liên quan (Trang thông tin điện tử của đơn vị được kiểm tra hoặc Trang thông tin điện tử của đơn vị chủ quản của đơn vị được kiểm tra (nếu có) và Cổng đấu giá tài sản quốc gia).

- Bố trí địa điểm làm việc, cử đại diện Lãnh đạo đơn vị và cán bộ trực tiếp tham mưu công tác lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phối hợp với Đoàn kiểm tra trong thời gian tiến hành kiểm tra.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị phản ánh về Phòng Hành chính và Bổ trợ tư pháp - Sở Tư pháp tỉnh Đắk Nông, điện thoại: 02613548202.

Trên đây là Kế hoạch kiểm tra công tác lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản của Sở Tư pháp, đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện ./.

### ***Nơi nhận:***

- Cục Bổ trợ tư pháp;
- Cục THADS tỉnh;
- Ngân hàng thương mại cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh (HD Bank) – Chi nhánh Đắk Nông;
- Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn thương tín (Sacombank) – Chi nhánh Đắk Nông;
- Phòng giao dịch Đắk Mil, Ngân hàng thương mại cổ phần đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Đắk Nông;
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng Sở, Phòng HCBTTP;
- Trang TTĐT Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, HCBTTP(Ti).

**GIÁM ĐỐC**

**Phạm Thị Trà My**