

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK NÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5391** /UBND-NNTNMT  
V/v khẩn trương thực hiện các  
nhiệm vụ sau kiểm tra việc quản lý  
sử dụng đất của các tổ chức trên địa  
bàn tỉnh

Đắk Nông, ngày **09** tháng 9 năm 2024

Kính gửi:

- Bộ Chỉ huy Bộ đội biên phòng tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Sở Tài chính;
- UBND các huyện: Đắk Mil, Đắk Song, Đắk  
Glong, Đắk R'lấp;
- UBND thành phố Gia Nghĩa;
- Các tổ chức sử dụng đất.

Sau khi xem xét Công văn số 2145/STNMT-TTr ngày 29/8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc tổng hợp kết quả thực hiện nhiệm vụ sau kiểm tra việc quản lý sử dụng đất của 41 tổ chức trên địa bàn tỉnh (*gửi kèm*); UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Theo kết quả rà soát việc thực hiện nhiệm vụ sau kiểm tra việc quản lý sử dụng đất của 41 tổ chức trên địa bàn tỉnh của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản nêu trên, có nhiều nhiệm vụ UBND tỉnh giao, đã quá thời hạn nhưng chưa được các Sở, ngành, địa phương xử lý (*26/102 nhiệm vụ*) hoặc chưa xử lý đến kết quả cuối cùng (*28/102 nhiệm vụ*).

Trong đó, phần lớn là nhiệm vụ do Sở Tài nguyên và Môi trường (đồng thời là đơn vị trực tiếp kiểm tra, tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo xử lý sau kiểm tra) tham mưu xử lý. Do đó, yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường chấn chỉnh công tác theo dõi, kiểm tra, đôn đốc và nghiêm túc rút kinh nghiệm trong việc chậm triển khai thực hiện các nhiệm vụ được UBND tỉnh giao.

2. Yêu cầu Bộ Chỉ huy Bộ đội biên phòng tỉnh, Cục Thuế tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính; UBND các huyện, thành phố: Đắk Mil, Đắk Song, Đắk Glong, Đắk R'lấp, Gia Nghĩa rà soát, khẩn trương thực hiện, phối hợp thực hiện các nội dung còn tồn đọng (đang thực hiện, chưa thực hiện) theo kết quả rà soát của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản nêu trên. Đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị, đôn đốc các tổ chức sử dụng đất hoàn thiện các thủ tục, hồ sơ theo quy định.

Trường hợp có phát sinh vướng mắc thì chủ động xử lý, báo cáo UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

3. Yêu cầu các tổ chức sử dụng đất thực hiện nghiêm các yêu cầu của UBND tỉnh, trường hợp các đơn vị không phối hợp thực hiện, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo các Sở, ngành, địa phương xử lý theo đúng quy định.

\* Giao Sở Tài nguyên và Môi trường sao gửi Văn bản này cho các tổ chức sử dụng đất có liên quan; theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các nội dung nêu trên, định kỳ hàng tháng báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT(n).

03

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Trọng Yên**

Số 2145 /STNMT-TTr

Đắk Nông, ngày 29 tháng 8 năm 2024

V/v tổng hợp kết quả thực hiện nhiệm vụ  
sau kiểm tra việc quản lý sử dụng đất  
của 41 tổ chức trên địa bàn tỉnh

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Văn phòng UBND tỉnh tại Công văn số 1267/VPUBND-NNTNMT ngày 08/8/2024 về việc đôn đốc thực hiện nhiệm vụ, báo cáo kết quả xử lý sau kiểm tra các trường hợp được giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án nhưng không triển khai hoặc chậm triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh. Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND tỉnh các nội dung sau:

Trong năm 2023, thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 6392/UBND-NNTNMT ngày 08/11/2022, Công văn số 2396/UBND-NNTNMT ngày 08/5/2023. Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất, thực hiện dự án đối với 41 tổ chức sử dụng đất thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh. Kết quả kiểm tra đã được Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND tỉnh, đồng thời tham mưu văn bản UBND tỉnh chỉ đạo xử lý sau kiểm tra, giao nhiệm vụ cụ thể cho các đơn vị thực hiện. Sở Tài nguyên và Môi trường đã gửi thông báo kết quả kiểm tra đến các tổ chức sử dụng đất và các đơn vị có liên quan.

Kết quả thực hiện nhiệm vụ được UBND tỉnh giao của các đơn vị như sau:

- Tổng số nhiệm vụ UBND tỉnh giao các đơn vị thực hiện tại các văn bản chỉ đạo sau kiểm tra: 102 nhiệm vụ.
- Tổng số nhiệm vụ đã hoàn thành: 48 nhiệm vụ.
- Tổng số nhiệm vụ đang thực hiện: 28 nhiệm vụ.

Cụ thể: Sở Tài nguyên và Môi trường 04 nhiệm vụ; các Công ty 06 nhiệm vụ; Sở Kế hoạch và Đầu tư 05 nhiệm vụ; Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn 01 nhiệm vụ; Cục thuế 02 nhiệm vụ; Sở Tài chính 01 nhiệm vụ; Bộ Chỉ huy Bộ đội biên phòng 01 nhiệm vụ; thành phố Gia Nghĩa 01 nhiệm vụ; UBND huyện Đắk Mil 01 nhiệm vụ; UBND huyện Đắk G'long 02 nhiệm vụ; UBND huyện Đắk R'lấp 02 nhiệm vụ; UBND huyện Đắk Song 02 nhiệm vụ.

- Tổng số nhiệm vụ chưa thực hiện: 26 nhiệm vụ.

Cụ thể: Sở Tài nguyên và Môi trường 15 nhiệm vụ; các tổ chức sử dụng đất 8 nhiệm vụ; Sở Kế hoạch và Đầu tư 01 nhiệm vụ; UBND huyện Đắk Mil 01 nhiệm vụ; UBND huyện Đắk Song 01 nhiệm vụ.

(có phụ lục kết quả thực hiện nhiệm vụ đính kèm)

Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo việc thực hiện nhiệm vụ của các đơn vị, kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo. /.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- GĐ, các PGĐ Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Lưu: VT, TTr.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Ngô Chí Trung

## TỔNG HỢP KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ CỦA CÁC ĐƠN VỊ

(Kèm theo Công văn số ...../STNMT-TTr ngày .../8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường)

STT	Đối tượng kiểm tra/nội dung kiến nghị xử lý	Số Báo cáo kiểm tra	Số thông báo kết quả kiểm tra	Văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh sau kiểm tra	Kết quả thực hiện của các đơn vị			Tên đơn vị thực hiện	Kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo	Ghi chú
					Đã thực hiện	Đang thực hiện	Chưa thực hiện			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>I</b>	<b>HUYỆN K'ÔNG NÔ</b>									
1	Công ty TNHH Lâm Tất Thành	77/BC-STNMT ngày 15/3/2023	60/TB-STNMT ngày 28/3/2023	1252/UBND-NNTNMT ngày 17/3/2023						
	Diện tích đất được UBND tỉnh cho Công ty TNHH Lâm Tất Thành thuê thực hiện dự án bị thu hồi đất				x			Sở TNMT		Đã thu hồi đất
2	HTX DV NNTM Đắk Rô	77/BC-STNMT ngày 15/3/2023	61/TB-STNMT ngày 28/3/2023	1252/UBND-NNTNMT ngày 17/3/2023						
	Diện tích đất được UBND tỉnh cho Hợp tác xã Dịch vụ nông nghiệp thương mại Đắk Rô thuê thực hiện dự án thuộc trường hợp hồi đất						x	Sở TNMT	Đề nghị Sở TNMT lập hồ sơ thu hồi đất	
	Cục Thuế tỉnh kiểm tra và xử lý các vấn đề có liên quan đến việc thực hiện nghĩa vụ tài chính của Hợp tác xã Dịch vụ nông nghiệp thương mại Đắk Rô				x			Cục Thuế tỉnh		
3	Công ty TNHH TMDV SX khoáng sản Phú Gia Phát	77/BC-STNMT ngày 15/3/2023	57/TB-STNMT ngày 28/03/2023	1252/UBND-NNTNMT ngày 17/3/2023						
	Sau thời hạn 03 tháng kể từ ngày thông báo kết quả kiểm tra, nếu Công ty TNHH Đầu tư Giáo dục ABC Đắk Nông không được chấp thuận chủ trương đầu tư và đảm bảo các điều kiện tại Khoản 2 Điều 189 Luật Đất đai năm 2013 để được tiếp tục thuê đất theo quy định của pháp luật, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tham mưu UBND tỉnh thu hồi diện tích thực hiện Dự án Trường mầm non tư thục Sen Hồng của Công ty Cổ phần Đầu tư Phú Gia Phát - HCM					x		Công ty ABC	Đề nghị Sở TNMT tham mưu xử lý theo quy định	
4	HTX SXKD tổng hợp Hải Nam	77/BC-STNMT ngày 15/3/2023	58/TB-STNMT ngày 28/03/2023	1252/UBND-NNTNMT ngày 17/3/2023						
	Yêu cầu Hợp tác xã Sản xuất kinh doanh tổng hợp Hải Nam phải thuê đơn vị tư vấn, phối hợp với chính quyền địa phương và các cơ quan có liên quan để xác định lại ranh giới diện tích đất được cho thuê. Qua đó xác định có hay không việc hộ dân sử dụng đất liền kề lấn, chiếm đất của Hợp tác xã Sản xuất kinh doanh tổng hợp Hải Nam. Trong trường hợp có việc lấn, chiếm đất thì phải báo cáo và phối hợp với chính quyền địa phương để xử lý việc lấn, chiếm đất theo quy định.						x	HTX Hải Nam	Đề nghị Công ty thực hiện	

STT	Đổi tương kiểm tra nội dung kiến nghị xử lý	Số Báo cáo kiểm tra	Số thông báo Kết quả kiểm tra	Văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh sau kiểm tra	Kết quả thực hiện của các đơn vị			Tên đơn vị thực hiện	Kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo	Ghi chú
					Đã thực hiện	Đang thực hiện	Chưa thực hiện			
	Yêu cầu Hợp tác xã Sản xuất kinh doanh tổng hợp Hải Nam phải sử dụng đúng mục đích diện tích đất được cho thuê, nếu Hợp tác xã Sản xuất kinh doanh tổng hợp Hải Nam không có nhu cầu tiếp tục sử dụng diện tích đất được cho thuê thì lập thủ tục trả lại diện tích đất được cho thuê theo quy định của pháp luật.									
	Cục Thuế tỉnh kiểm tra và xử lý các vấn đề có liên quan đến việc thực hiện nghĩa vụ tài chính của Hợp tác xã Sản xuất kinh doanh tổng hợp Hải Nam					X		Cục Thuế	Theo CV 736 ngày 25/4/2023	
5	Công ty TNHH SX XDTM Thiên Thành Đặc  Yêu cầu Công ty TNHH Sản xuất xây dựng Thương mại Thiên Thành Đặc phải thuê đơn vị tư vấn, phối hợp với chính quyền địa phương để xác định lại ranh giới, mốc giới diện tích đất được cho thuê. Qua đó xác định cụ thể diện tích đất bị lấn, chiếm và phối hợp với chính quyền địa phương để xử lý việc lấn, chiếm đất theo quy định.	77/BC-STNMT ngày 15/3/2023	59/TB-STNMT ngày 28/03/2023	1252/UBND- NNTNMT ngày 17/3/2023			X	Cty Thiên Thành Đặc	Đề nghị Sở TNMT tham mưu xử lý theo quy định	
6	Công ty CP Năng lượng và môi trường Xanh Sao Việt  Sau thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được văn bản này, nếu Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường Xanh Sao Việt không có văn bản xin gia hạn sử dụng đất gửi đến UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường thì Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tham mưu UBND tỉnh Đắk Nông thu hồi đất vi phạm theo quy định.  Cục Thuế tỉnh kiểm tra và xử lý các vấn đề có liên quan đến việc thực hiện nghĩa vụ tài chính của Công ty Cổ phần Năng lượng và Môi trường Xanh Sao Việt	77/BC-STNMT ngày 15/3/2023	56/TB-STNMT ngày 28/03/2023	1252/UBND- NNTNMT ngày 17/3/2023			X	Cục Thuế		
II. HUYỆN CỬ TỬ										
7	Công ty CP tập đoàn XD và TM Trường Sơn  Yêu cầu Công ty Cổ phần Tập đoàn xây dựng và Thương mại Trường Sơn hoàn thiện hồ sơ có liên quan để điều chỉnh tiến độ thực hiện Dự án theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư	58/BC-STNMT ngày 28/02/2023	55/TB-STNMT ngày 28/03/2023	1037/UBND- NNTNMT ngày 8/3/2023			X	Công ty	Đề nghị Sở TNMT tham mưu xử lý theo quy định	
8	Công ty CP Đức Lộc  Sau thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được văn bản này, nếu Công ty Cổ phần Đức Lộc không có văn bản xin gia hạn sử dụng đất gửi đến UBND tỉnh Đắk Nông và Sở Tài nguyên và Môi trường, thì Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tham mưu UBND tỉnh Đắk Nông thu hồi đất vi phạm theo quy định.	58/BC-STNMT ngày 28/02/2023	40/TB-STNMT ngày 17/03/2023	1037/UBND- NNTNMT ngày 8/3/2023			X	Sở TNMT	Đề nghị Sở TNMT lập hồ sơ thu hồi đất	Đang lập hồ sơ đề nghị UBND tỉnh thu hồi đất



STT	Đối tượng kiểm tra/nội dung kiến nghị xử lý	Số Báo cáo kiểm tra	Số thông báo kết quả kiểm tra	Văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh sau kiểm tra	Kết quả thực hiện của các đơn vị			Tên đơn vị thực hiện	Kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo	Ghi chú
					Đã thực hiện	Đang thực hiện	Chưa thực hiện			
13	<b>Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh Golf Gia Nghĩa</b>	254/BC-STNMT ngày 24/7/2023	212/TB-STNMT ngày 11/8/2023	4412/UBND-NNTNMT ngày 02/8/2023						
	Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư Chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu UBND tỉnh giải quyết các kiến nghị, vướng mắc của Công ty; Xem xét, xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đầu tư kinh doanh					x		Sở KHĐT	Sở KHĐT tiếp tục thực hiện các nhiệm vụ được giao	
	Giao Cục thuế kiểm tra, xử lý theo quy định về tiền thuê đất, nghĩa vụ tài chính khác				x			Cục thuế		
14	<b>Công ty TNHH MTV Phát triển TM-DV-NN Gia Nghĩa</b>	254/BC-STNMT ngày 24/7/2023	213/TB-STNMT ngày 11/8/2023	4412/UBND-NNTNMT ngày 02/8/2023						
	Giao Sở TNMT tham mưu UBND tỉnh xem xét, giải quyết các vấn đề phát sinh đối với diện tích đất cho Công ty TNHH MTV Phát triển thương mại - Dịch vụ - Nông nghiệp Gia Nghĩa thuê chưa đúng thực tế;						x	Sở TNMT	Sở TNMT xử lý dứt điểm diện tích đất trong quyết định cho thuê và thực tế khác nhau	
	Xử lý hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với Công ty TNHH MTV Phát triển thương mại - Dịch vụ - Nông nghiệp Gia Nghĩa theo thẩm quyền.				x			Sở TNMT		Hết thời hạn xử lý vi phạm hành chính
	Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư Kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đầu tư kinh doanh theo quy định.				x			Sở KHĐT		
	Giao Cục thuế tỉnh kiểm tra, xử lý theo quy định về tiền thuê đất, nghĩa vụ tài chính khác				x			Cục thuế		
	Giao UBND thành phố Gia Nghĩa Kiểm tra hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Lương Văn Hiệp thuộc thửa đất số 35, tờ bản đồ TĐ 47 đo năm 2017 xã Đắk Nĩa, xử lý theo thẩm quyền các vi phạm (nếu có)					x		UBND TP Gia Nghĩa	Đề nghị UBND thành phố Gia Nghĩa thu hồi GCN QSD đất của ông Lương Văn Hiệp	
15	<b>Công ty Cổ phần giáo dục hiểu về trái tim</b>	254/BC-STNMT ngày 24/7/2023	211/TB-STNMT ngày 11/8/2023	4412/UBND-NNTNMT ngày 02/8/2023						
	Nếu Công ty có nhu cầu tiếp tục sử dụng diện tích đất được UBND tỉnh cho thuê để thực hiện dự án thì phải có văn bản đề nghị UBND tỉnh Đắk Nông xem xét, quyết định gia hạn trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo kết quả kiểm tra. Đồng thời liên hệ Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn các thủ tục liên quan đến lĩnh vực đầu tư theo quy định				x			Công ty		



STT	Đối tượng kiểm tra/nội dung kiến nghị xử lý	Số Báo cáo kiểm tra	Số thông báo kết quả kiểm tra	Văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh sau kiểm tra	Kết quả thực hiện của các đơn vị			Tên đơn vị thực hiện	Kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo	Ghi chú
					Đã thực hiện	Đang thực hiện	Chưa thực hiện			
	Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu UBND tỉnh giải quyết các kiến nghị, vướng mắc của Công ty Cổ phần Giáo dục Hiếu về trái tim theo quy định; Kiểm tra, xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đầu tư kinh doanh				x			Sở KHĐT		
	Giao Cục thuế kiểm tra, xử lý theo quy định về tiền thuế đất, nghĩa vụ tài chính khác				x			Cục thuế		
<b>IV</b>	<b>HUYỆN ĐẮK MIL</b>									
16	Công ty TNHH MTV Dak Farm	471/BC-STNMT ngày 15/12/2023		94/UBND-NNTNMT ngày 05/01/2024						
	UBND huyện Đắk Mil có biện pháp yêu cầu công ty thực hiện hoàn trả kinh phí					x		UBND huyện Đắk Mil	Đề nghị UBND huyện Đắk Mil có biện pháp cụ thể yêu cầu Công ty hoàn trả kinh phí	
17	Công ty Cổ phần cao su Daknoruco	471/BC-STNMT ngày 15/12/2023	08/TB-STNMT ngày 09/01/2024	94/UBND-NNTNMT ngày 05/01/2024						
	Giao Sở TNMT Tham mưu UBND tỉnh thu hồi diện tích đất tại 02 vị trí do Công ty Cổ phần cao su Daknoruco quản lý trên địa bàn xã Đức Mạnh theo quy định.						x	Sở TNMT	Đề nghị Sở TNMT lập hồ sơ thu hồi 02 vị trí đất của Công ty Cổ phần cao su Daknoruco quản lý trên địa bàn xã Đức Mạnh	
	Trường hợp Công ty có nhu cầu tiếp tục sử dụng đất xây dựng trụ Sở thì phải có đơn xin gia hạn sử dụng đất trong vòng 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo						x	Công ty	Đề nghị Sở TNMT lập hồ sơ thu hồi đất xây dựng trụ sở của Công ty Cổ phần cao su Daknoruco tại thị trấn Đắk Mil	Thuộc trường hợp thu hồi đất vì phạm do không có văn bản xin gia hạn

STT	Đối tượng kiểm tra/nội dung kiến nghị xử lý	Số Báo cáo kiểm tra	Số thông báo kết quả kiểm tra	Văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh sau kiểm tra	Kết quả thực hiện của các đơn vị			Tên đơn vị thực hiện	Kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo	Ghi chú
					Đã thực hiện	Đang thực hiện	Chưa thực hiện			
	Giao UBND huyện Đắk Mil: Chỉ đạo UBND xã Đức Mạnh phối hợp với Công ty Cổ phần cao su Daknoruco thông báo đến ông Đào Ngọc Thạch, tự nguyện giao trả lại diện tích đất đã lấn, chiếm của Công ty Cổ phần cao su Daknoruco; trường hợp không tự nguyện thì lập hồ sơ xử lý hành vi lấn, chiếm theo quy định; Chỉ đạo UBND xã Đức Mạnh xử lý hành vi chiếm đất nhà bảo vệ Công ty Cổ phần cao su Daknoruco đối với ông Nguyễn Duy Hùng theo quy định						x	UBND huyện Đắk Mil	Đề nghị UBND huyện Đắk Mil kiểm tra, xử lý và báo cáo kết quả	
18	Công ty Cổ phần đường bộ Đắk Lắk	449/BC-STNMT ngày 05/12/2023	323/TB-STNMT ngày 15/12/2023	7479/UBND-NNTNMT ngày 07/12/2023						
	Sở TNMT tham mưu UBND tỉnh xử lý các nội dung có liên quan theo quy định của pháp luật (Thu hồi đất hết hạn sử dụng)						x	Sở TNMT	Đề nghị Sở TNMT lập hồ sơ thu hồi đất	Thuộc trường hợp thu hồi đất do hết hạn sử dụng mà không được gia hạn
	Tham mưu UBND tỉnh văn bản gửi Bộ Giao thông vận tải, Bộ Tài chính, Cục đường bộ Việt Nam về thực trạng quản lý, sử dụng đất của "Hạt quản lý đường bộ huyện Đắk Mil" và kiến nghị xử lý về tài sản trên đất đã hết hạn thuê đất				x			Sở TNMT		
	Giao Cục thuế tỉnh xem xét, chỉ đạo Chi cục thuế khu vực Đắk Mil - Đắk Song xử lý về tiền thuê đất đối với diện tích đất Công ty Cổ phần đường bộ Đắk Lắk sử dụng tăng so với diện tích đất được thuê				x			Cục thuế		
19	Bưu điện huyện Đắk Mil -Bưu điện tỉnh Đắk Nông	471/BC-STNMT ngày 15/12/2023	09/TB-STNMT ngày 09/01/2024	94/UBND-NNTNMT ngày 05/01/2024						
	Đề nghị Bưu điện tỉnh Đắk Nông hoàn thiện hồ sơ thuê đất						x	Công ty	Đề nghị Bưu điện tỉnh Đắk Nông hoàn thiện hồ sơ thuê đất	
	Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh hoàn thiện kết quả đo đạc cho Viễn thông Đắk Nông và Bưu điện tỉnh Đắk Nông theo quy định				x			VPĐKĐĐ tỉnh		
20	Viễn thông Đắk Nông (thuê đất huyện Đắk Mil)	471/BC-STNMT ngày 15/12/2023	09/TB-STNMT ngày 09/01/2024	94/UBND-NNTNMT ngày 05/01/2024						

STT	Đối tượng kiểm tra/nội dung kiến nghị xử lý	Số Báo cáo kiểm tra	Số thông báo kết quả kiểm tra	Văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh sau kiểm tra	Kết quả thực hiện của các đơn vị			Tên đơn vị thực hiện	Kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo	Ghi chú	
					Đã thực hiện	Đang thực hiện	Chưa thực hiện				
	Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh chỉ đạo bộ phận đo đạc hoàn thiện kết quả đo đạc cho 02 tổ chức theo diện tích đất thực tế sử dụng, phù hợp với diện tích đất thể hiện tại các văn bản của các cơ quan đã chia tách.					x		VPEKĐĐ tỉnh			
	Viễn thông Đắk Nông có trách nhiệm phối hợp với đơn vị đo đạc, hoàn thiện kết quả đo đạc; liên hệ trực tiếp Sở Tài nguyên và Môi trường để hoàn thiện hồ sơ xin thuê đất theo quy định.						x	Công ty	Đề nghị Viễn thông Đắk Nông hoàn thiện hồ sơ thuê đất		
<b>V</b>	<b>HUYỆN ĐẮK G'LONG</b>										
<b>21</b>	<b>Công ty Cổ phần XD-TM-DV Phú Hiển Vinh</b>	09/BC-STNMT ngày 15/01/2024	27/TB-STNMT ngày 22/2/2024	724/UBND-NNTNMT ngày 02/02/2024							
	Hoàn thiện thủ tục cấp GCN QSD đất						x	Công ty	Đề nghị Công ty hoàn thiện hồ sơ đề nghị cấp GCN QSD đất		
<b>22</b>	<b>Hợp tác xã Nông lâm nghiệp DV-DL-TM Tân Thịnh</b>	406/BC-STNMT ngày 14/11/2023	322/TB-STNMT ngày 15/12/2023	7482/UBND-NNTNMT ngày 17/12/2023							
	HTX Tân Thịnh có nhu cầu tiếp tục sử dụng diện tích đất (7,0278 ha) được UBND tỉnh cho thuê để thực hiện dự án thi phải có văn bản đề nghị UBND tỉnh Đắk Nông xem xét, quyết định gia hạn trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo kết quả kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất							x	Công ty	Đề nghị Sở TNMT lập hồ sơ thu hồi đất	Thuộc trường hợp thu hồi đất vì phạm do không có văn bản xin gia hạn
	Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu UBND tỉnh giải quyết các kiến nghị, vướng mắc của HTX Tân Thịnh theo quy định. Xem xét, xử lý vi phạm trong lĩnh vực kế hoạch và đầu tư; xem xét, đánh giá lại năng lực tài chính của nhà đầu tư, tính khả thi và hiệu quả của dự án					x		Sở KHĐT			
	Giao Cục thuế tỉnh xem xét, chỉ đạo xử lý theo quy định về tiền thuê đất đã miễn cho HTX Tân Thịnh, trong trường hợp HTX Tân Thịnh có vi phạm về tiền độ thực hiện dự án và sử dụng đất đai					x		Cục thuế			
	Chỉ đạo Thanh tra huyện rà soát, kiểm tra lại Kết luận thanh tra số 02/KL-TTr, ngày 06/01/2021 của Thanh tra huyện Đắk G'long, đối với nội dung liên quan đến đất đã kiến nghị xem xét cấp GCN QSD đất cho Bùi Thị Hồng, để xử lý theo quy định					x		UBND huyện Đắk G'long			

STT	Đối tượng kiểm tra/nội dung kiến nghị xử lý	Số Báo cáo kiểm tra	Số thông báo kết quả kiểm tra	Văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh sau kiểm tra	Kết quả thực hiện của các đơn vị			Tên đơn vị thực hiện	Kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo	Ghi chú
					Đã thực hiện	Đang thực hiện	Chưa thực hiện			
	<p>Chỉ đạo UBND xã Quảng Khê:</p> <p>+ Rà soát toàn bộ diện tích đất thuộc quỹ đất công do UBND xã Quảng Khê quản lý, mà trước đây đã có các văn bản, chủ trương của UBND tỉnh đồng ý để Hợp tác xã lập dự án, hiện tại đang bị người dân lấn, chiếm sử dụng, để xử lý theo quy định.</p> <p>+ Kiểm tra, xử lý theo quy định đối với các cá nhân đang lấn, chiếm đất công, gồm: Tại thôn 8, xã Quảng Khê với diện tích 22.425 m<sup>2</sup>; tại thôn 3, xã Quảng Khê với diện tích 5.000 m<sup>2</sup> đất được UBND tỉnh ban hành Quyết định số 2056/QĐ-UBND thu hồi 5.000 m<sup>2</sup> của Hạt kiểm lâm huyện Đăk Glong giao UBND huyện Đăk Glong quản lý.</p>							UBND huyện Đăk G'long	Đề nghị UBND huyện Đăk G'long tiếp tục chỉ đạo UBND xã Quảng Khê thực hiện nhiệm vụ và báo cáo kết quả	
23	Công ty TNHH SX-TM-DV Lâm Gia Phát	200/BC-STNMT ngày 25/6/2024	127/TB-STNMT ngày 08/08/2024	4477/UBND-NNTNMT ngày 31/7/2024						
	Tham mưu UBND tỉnh quyết định thu hồi đất vi phạm của Công ty TNHH Sản xuất thương mại dịch vụ Lâm Gia Phát.							x	Sở TNMT	Đề nghị Sở TNMT lập hồ sơ thu hồi đất
	Xem xét, xử lý vi phạm lĩnh vực kinh doanh và đầu tư đối với Công ty TNHH Sản xuất thương mại dịch vụ Lâm Gia Phát.							x	Sở KHĐT	Đề nghị Sở KHĐT tiếp tục thực hiện
	Xem xét, xử lý các tồn tại lĩnh vực lâm nghiệp tại dự án của Công ty TNHH Sản xuất thương mại dịch vụ Lâm Gia Phát							x	Sở NNPTNT	Đề nghị Sở NNPTNT tiếp tục thực hiện
	Xem xét chỉ đạo xử lý theo quy định về nghĩa vụ tài chính về đất đai, rừng và các nghĩa vụ khác của Công ty TNHH Sản xuất thương mại dịch vụ Lâm Gia Phát.							x	Cục thuế	Đề nghị Cục thuế tiếp tục thực hiện
	Kiểm tra, xử lý hành vi tự ý chuyển mục đích đất rừng sang mục đích khác trong nhóm đất nông nghiệp trên diện tích rừng bị phá khoảng 8,0 ha. Tiếp tục xử lý dứt điểm các hành vi chuyển quyền sử dụng đất trái phép; chuyển mục đích sử dụng đất trái phép; đất sử dụng không đúng mục đích trên diện tích 16,9 ha đất mà UBND tỉnh đã cho Công ty Lâm Gia Phát thuê							x	UBND huyện Đăk G'long	Đề nghị UBND huyện Đăk G'long tiếp tục thực hiện nhiệm vụ
24	Công ty TNHH TM Cường Thăng	09/BC-STNMT ngày 15/01/2024	28/TB-STNMT ngày 22/2/2024	724/UBND-NNTNMT ngày 02/02/2024						
	Hoàn thiện thủ tục thuê đất							x	Công ty	Đề nghị Công ty hoàn thiện hồ sơ thuê đất

STT	Đối tượng kiểm tra/nội dung kiến nghị xử lý	Số Báo cáo kiểm tra	Số thông báo kết quả kiểm tra	Văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh sau kiểm tra	Kết quả thực hiện của các đơn vị			Tên đơn vị thực hiện	Kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo	Ghi chú
					Đã thực hiện	Đang thực hiện	Chưa thực hiện			
25	<b>Công ty Cổ phần đầu tư tài chính AST</b>	09/BC-STNMT ngày 15/01/2024	35/TB-STNMT ngày 01/3//2024	724/UBND-NNTNMT ngày 02/02/2024						
	Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư: Kiểm tra, xử lý các nội dung liên quan đến tình hình hoạt động của Công ty Cổ phần đầu tư tài chính AST vi phạm về thực hiện dự án đầu tư và các tồn tại khác thuộc lĩnh vực kinh doanh và đầu tư theo quy định				x			Sở KHĐT		
	Giao Cục thuế xem xét, chỉ đạo xử lý đối với việc thực hiện nghĩa vụ tài chính của Công ty Cổ phần Tài chính AST theo quy định của pháp luật.				x			Cục thuế		
	Công ty nếu có nhu cầu tiếp tục sử dụng diện tích đất được UBND tỉnh cho thuê để thực hiện dự án thì phải có văn bản đề nghị UBND tỉnh Đắk Nông xem xét, quyết định gia hạn trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo kết quả kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất của Sở Tài nguyên và Môi trường				x			Công ty	Đề nghị Sở TNMT tham mưu UBND tỉnh xử lý theo quy định	Đến nay Công ty chưa được gia hạn sử dụng đất vi phạm
<b>VI</b>	<b>UBND HUYỆN ĐẮK R'LẤP</b>									
26	<b>Công ty TNHH TMDV xây dựng Hoàng Gia Đất Việt</b>	253/BC-STNMT ngày 24/7/2023	265/TB-STNMT ngày 17/10/2023	6147/UBND-NNTNMT ngày 13/10/2023						
	Giao Sở TNMT tham mưu UBND thu hồi đất vi phạm						x	Sở TNMT	Đề nghị Sở TNMT lập hồ sơ thu hồi đất	
	Giao Cục thuế tỉnh chỉ đạo xử lý tiền thuê đất và nghĩa vụ tài chính khác theo quy định				x			Cục thuế		
27	<b>Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Nam Nhân</b>	42/BC-STNMT ngày 23/02/2024	37/TB-STNMT ngày 05/3/2024	1151/UBND-NNTNMT ngày 04/3/2024						
	Giao Sở KHĐT Xử lý theo quy định lĩnh vực kế hoạch và đầu tư đối với Dự án Nhà máy sản xuất gạch không nung công nghệ cao của Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Nam Nhân đã ngừng hoạt động đầu tư.						x	Sở KHĐT	Đề nghị Sở KHĐT tiếp tục thực hiện	
	Giao Sở TNMT hướng dẫn Công ty TNHH MTV Xuất nhập khẩu Trang Thịnh Vinh giải quyết theo quy định đối với diện tích đất nguyên liệu sản xuất gạch không nung có nhà xưởng trên đất						x	Sở TNMT	Đề nghị Sở TNMT hướng dẫn Công ty thực hiện theo quy định	
	Giao Sở Xây dựng kiểm tra việc chấp hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 02/QĐ-XPVPHC ngày 11/8/2014 của Sở Xây dựng đối với Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Nam Nhân				x			Sở Xây dựng		

STT	Đối tượng kiểm tra/nội dung kiến nghị xử lý	Số Báo cáo kiểm tra	Số thông báo kết quả kiểm tra	Văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh sau kiểm tra	Kết quả thực hiện của các đơn vị			Tên đơn vị thực hiện	Kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo	Ghi chú
					Đã thực hiện	Đang thực hiện	Chưa thực hiện			
	Yêu cầu Công ty TNHH MTV Xuất nhập khẩu Trang Thịnh Vinh chủ động: - Liên hệ Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn, thực hiện đầy đủ thủ tục đầu tư theo quy định. - Liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để xem xét, hướng dẫn giải quyết tồn tại trong việc quản lý, sử dụng diện tích đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền trên đất				x			Công ty	Yêu cầu Công ty phối hợp thực hiện	
28	Công ty TNHH MTV Phú Cát Đắk Nông	354/BC-STNMT ngày 17/10/2023	277/TB-STNMT ngày 26/10/2023	6330/UBND-NNTNMT ngày 23/10/2023						
	Giao Sở Tài nguyên và Môi trường Hoàn thiện hồ sơ, tham mưu UBND tỉnh hủy bỏ Quyết định số 1961/QĐ-UBND ngày 13/12/2017 của UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH MTV Phú Cát Đắk Nông chuyển hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang hình thức trả tiền một lần cho cả thời gian thuê. Báo cáo kết quả về UBND tỉnh trước ngày 15/11/2023.				x			Sở TNMT		
	Trường hợp Doanh nghiệp tư nhân Phú Cát đã giải thể: Tham mưu UBND tỉnh thu hồi đất của Doanh nghiệp tư nhân Phú Cát theo quy định tại điểm a, Khoản 1, Điều 65 và điểm i, Khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013						x	Sở TNMT	Đề nghị Sở TNMT lập hồ sơ thu hồi đất	
	Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư xác minh thông tin và cung cấp cho Sở Tài nguyên và Môi trường về tình hình hoạt động của Doanh nghiệp tư nhân Phú Cát để làm căn cứ thu hồi đất theo quy định				x					Sở TNMT đã có văn bản đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Dương có ý kiến nhưng không được hồi âm
29	Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ Thiên Nhân II	42/BC-STNMT ngày 17/10/2024	38/TB-STNMT ngày 05/3/2024	1151/UBND-NNTNMT ngày 04/3/2024						
	Giao Sở TNMT Thông báo đến Công ty TNHH Khai thác khoáng sản Đắk Nông Sài Gòn về việc chấm dứt hiệu lực của hợp đồng thuê đất hoạt động khai thác khoáng sản				x			Sở TNMT		
	Giao Sở TNMT Xem xét, tham mưu UBND tỉnh quyết định thu hồi đất khai thác khoáng sản của Công ty TNHH Khai thác khoáng sản Đắk Nông Sài Gòn, trong trường hợp Công ty bị thu hồi Giấy phép khai thác khoáng sản và hiệu lực của hợp đồng thuê đất chấm dứt theo quy định						x	Sở TNMT	Đề nghị Sở TNMT lập hồ sơ thu hồi đất	
	Giao Sở KHĐT Xử lý theo quy định lĩnh vực kinh doanh và đầu tư đối với dự án khai thác khoáng sản của Công ty TNHH Khai thác khoáng sản Đắk Nông Sài Gòn đã bị thu hồi giấy phép khai thác, dự án ngừng hoạt động đầu tư, doanh nghiệp đã bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh.					x		Sở KHĐT	Đề nghị Sở KHĐT tiếp tục thực hiện	

STT	Đối tượng kiểm tra/nội dung kiến nghị xử lý	Số Báo cáo kiểm tra	Số thông báo kết quả kiểm tra	Văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh sau kiểm tra	Kết quả thực hiện của các đơn vị			Tên đơn vị thực hiện	Kiến nghị UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo	Ghi chú
					Đã thực hiện	Đang thực hiện	Chưa thực hiện			
<b>VII HUYỆN TUY ĐỨC</b>										
32	Công ty TNHH Hùng Linh	495/BC-STNMT ngày 25/12/2023	03/TB-STNMT ngày 03/1/2024	8055/UBND-NNTNMT ngày 29/12/2023						
	Nếu Công ty TNHH Hùng Linh có nhu cầu tiếp tục sử dụng đất để thực hiện dự án thì phải có văn bản đề nghị UBND tỉnh Đắk Nông xem xét, quyết định gia hạn trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo kết quả kiểm tra				x			Công ty	Đề nghị Sở TNMT tham mưu xử lý theo quy định	Đến nay Công ty chưa được gia hạn sử dụng đất chậm tiến độ
	Vi phạm nghĩa vụ tài chính về đất đai của Công ty TNHH Hùng Linh thuộc trường hợp thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai, quy định tại điểm g, khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 13 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Trường hợp Công ty TNHH Hùng Linh tiếp tục không chấp hành thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai, thì tham mưu UBND tỉnh thu hồi đối với diện tích đất vi phạm.						x	Sở TNMT	Đề nghị Sở TNMT tham mưu xử lý theo quy định	
	tham mưu UBND tỉnh giải quyết các kiến nghị, vướng mắc của Công ty TNHH Hùng Linh theo quy định					x		Sở KHĐT		
	Xem xét, chỉ đạo xử lý theo quy định về nghĩa vụ tài chính đất đai trong trường hợp Công ty TNHH Hùng Linh chậm tiến độ sử dụng đất					x		Cục thuế		
<b>VIII HUYỆN ĐẮK SONG</b>										
33	Công ty Cổ phần đầu tư và Xuất nhập khẩu cà phê Tây Nguyên	451/BC-STNMT ngày 05/12/2023	328/TB-STNMT ngày 15/12/2023	7619/UBND-NNTNMT ngày 12/12/2023						
	Xem xét, xử lý vi phạm lĩnh vực kế hoạch và đầu tư (nếu có) đối				x			Sở KHĐT		
	Chỉ đạo xử lý về tiền thuê đất và nghĩa vụ tài chính khác theo quy định				x			Cục thuế		
	Nếu Công ty có nhu cầu tiếp tục sử dụng diện tích đất thì phải có văn bản đề nghị UBND tỉnh Đắk Nông xem xét, quyết định gia hạn trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo kết quả kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất				x			Công ty	Đề nghị Sở TNMT tham mưu xử lý theo quy định	Đến nay Công ty chưa được gia hạn sử dụng đất
34	Trung tâm viễn thông Đắk Song	451/BC-STNMT ngày 05/12/2023	326/TB-STNMT ngày 15/12/2023	7619/UBND-NNTNMT ngày 12/12/2023						
	Tham mưu UBND tỉnh thu hồi diện tích đất Viễn thông Đắk Nông không sử dụng tại xã Nam Bình, huyện Đắk Song.						x	Sở TNMT	Đề nghị Sở TNMT lập hồ sơ thu hồi đất	
	Hướng dẫn Viễn thông Đắk Nông và Bưu điện tỉnh Đắk Nông hoàn thiện hồ sơ đề đăng ký đất đai, biến động đất đai theo quy định.				x			Sở TNMT		