

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riêng giao cho UBND huyện Đắk R'lấp quản lý, bố trí sử dụng

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều thi hành của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 287/QĐ-UBND ngày 25 tháng 02 năm 2008 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc thu hồi nguyên trạng 8.961,54 ha đất của Công ty lâm nghiệp Tuy Đức giao cho Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riêng quản lý;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 90/TTr-STNMT ngày 17 tháng 5 năm 2024; Tờ trình số 140/TTr-STNMT ngày 09 tháng 8 năm 2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 10.240 m<sup>2</sup> đất của Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riêng giao cho UBND huyện Đắk R'lấp quản lý, bố trí sử dụng.

- Vị trí khu đất: Thuộc thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R'lấp được xác định theo thửa đất số 63,70 tờ bản đồ địa chính số 18 (cũ) do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đắk R'lấp trích lục ngày 13/11/2023.

- Lý do thu hồi:

+ Đối với thửa đất số 63 tờ bản đồ số 18 diện tích 4.590 m<sup>2</sup> thu hồi đất do không còn nhu cầu sử dụng đất theo Khoản 2 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024.

+ Đối với thửa đất số 70 tờ bản đồ số 18 diện tích 5.650 m<sup>2</sup> thu hồi đất do không còn nhu cầu sử dụng đất theo Khoản 2 Điều 82 và do đất được Nhà nước giao quản lý mà để bị lấn đất, chiếm đất theo Khoản 5 Điều 81 Luật Đất đai năm 2024.

**Điều 2.** Giao cho các đơn vị



## 1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất tại thực địa.

- Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Sở Tài chính: Hướng dẫn UBND huyện Đắk R'lấp về việc xử lý tài sản gắn liền với đất theo quy định.

3. UBND huyện Đắk R'lấp: Quản lý chặt chẽ quỹ đất được giao; rà soát, xử lý các trường hợp lấn chiếm; bố trí sử dụng đất theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và các quy định khác của pháp luật.

4. Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng có trách nhiệm bàn giao đất cho UBND huyện Đắk R'lấp quản lý, bố trí sử dụng theo quy định. Phối hợp với chính quyền địa phương xác định các trường hợp lấn, chiếm đất để xử lý theo quy định.

5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Giám đốc Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng; Chủ tịch UBND huyện Đắk R'lấp; Chủ tịch UBND thị trấn Kiến Đức và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày **12** tháng 8 năm 2024.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT(N).

03

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Trọng Yên**

