

Số: **867** /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày **20** tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Công ty Thương mại và Du lịch Đắk Nông
giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều thi hành của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật
Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số Điều của Nghị định số
43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP
ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP
ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định
quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các
Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông
tại Tờ trình số 161/TTr-STNMT ngày 06 tháng 7 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 17.672,4 m² đất của Công ty Thương mại và Du lịch
Đắk Nông giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất trực thuộc Sở Tài nguyên và
Môi trường quản lý, cụ thể như sau:



* Vị trí thửa đất: Xác định theo thửa đất số 01 mảnh trích đo địa chính TĐ01-2023 thị trấn Ea T'ling do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh lập ngày 05/6/2023 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 16/6/2023.

* Hiện trạng thửa đất: Đã xây dựng một số hạng mục công trình trên đất.

* Lý do thu hồi: Công ty Thương mại và Du lịch Đắk Nông đã giải thể, phá sản, thuộc trường hợp thu hồi đất theo quy định tại điểm a, khoản 1, Điều 65 Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất tại thực địa; thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty Thương mại và Du lịch Đắk Nông; cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao UBND huyện Cư Jút: Cập nhật diện tích đất nêu trên vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất làm cơ sở để tạo quỹ đất thu hút đầu tư.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Có trách nhiệm quản lý theo đúng diện tích, ranh giới khu đất được giao; chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật về đất đai và các quy định pháp luật có liên quan.

- Quản lý tài sản trên đất để thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất theo quy định.

* Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về nội dung trình tại hồ sơ nêu trên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Văn hóa Thể thao và Du lịch; Cục Trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Cư Jút; Chủ tịch UBND thị trấn Ea T'ling; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KT, NNTNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Trọng Yên