UBND TỈNH ĐẮK NÔNG **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG** Số: 778/QĐ-TNMT	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Nông, ngày 11 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Chi hội tin lành Lâm Lạc

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 991/QĐ-UBND ngày 03/07/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc Ủy quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 412/QĐ-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2021 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc giao đất cho Chi hội Tin lành Lâm Lạc để sử dụng vào mục đích xây dựng công trình tôn giáo.

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 357/TTr-VPĐKĐĐ ngày 04 tháng 5 năm 2021 về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Chi hội Tin lành Lâm Lạc .

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DA 037116 cho Chi hội Tin lành Lâm Lạc. Địa chỉ: Thôn 10, xã Cư K'Nia, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

1. Về đất:

- Vị trí thửa đất: Thửa số 199, tờ Bản đồ số: 47;

- Địa chỉ thửa đất: Thôn 10, xã Cư K'Nia, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

- Diện tích thửa đất: 2.931 m^2 *(Bằng chữ: Hai nghìn chín trăm ba mươi mốt mét vuông);*

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;

- Mục đích sử dụng: Đất cơ sở Tôn giáo;

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Về tài sản gắn liền với đất: Chưa chứng nhận quyền sử hữu.

Điều 2. Văn phòng Đăng ký đất đai chịu trách nhiệm về tính pháp lý và tính chính xác của hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; thực hiện cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng Sở; Trưởng phòng Đăng ký thống kê Đo đạc, Viễn thám - Chính sách đất đai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai; Chủ tịch UBND huyện Cư Jút; Chi hội Tin lành Lâm Lạc và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- GĐ, PGĐ Sở (Đ/c Hà);
- Lưu: VT, ĐKTK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐẮK NÔNG

Bùi Thanh Hà