

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Ban Chỉ huy quân sự huyện Tuy Đức

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 991/QĐ-UBND ngày 03/07/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc Ủy quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 369/QĐ-UBND ngày 19 tháng 7 năm 2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc giao 29.245,9 m² đất cho Ban chỉ huy quân sự huyện Tuy Đức để sử dụng vào mục đích đất quốc phòng;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 02/TTr-VPĐKĐĐ ngày 04 tháng 01 năm 2022 về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Ban chỉ huy quân sự huyện Tuy Đức.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp 02 Giấy chứng nhận số quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Ban chỉ huy quân sự huyện Tuy Đức. Thông tin thửa đất cụ thể như sau:

1. Về đất:

Số phát hành GCN	Địa chỉ thửa đất	Diện tích (m ²)	Hình thức sd	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng	Ghi chú
DE 273869	Thửa đất số 15, tờ bản đồ số 112; Bon Đắc Huých, xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức	8283,9	Riêng	Đất Quốc phòng (Đường hầm bộ binh)	Lâu dài	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	
CR 273905	Thửa đất số 16, tờ bản đồ số 112; Bon Đắc Huých, xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức	20.732	Riêng	Đất Quốc phòng (Công trình phòng thủ)	Lâu dài	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất	Diện tích 230m ² còn lại theo QĐ giao đất 369/QĐ-UBND chưa cấp Giấy chứng nhận do nằm trong QH 3 loại rừng

2. Về tài sản gắn liền với đất: Chưa chứng nhận quyền sử hữu.

Điều 2. Văn phòng Đăng ký đất đai chịu trách nhiệm về tính pháp lý của hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1; thực hiện cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng Sở; Trưởng phòng Đăng ký thống kê Đo đạc, Viễn thám - Chính sách đất đai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai; Chủ tịch UBND huyện Tuy Đức; Ban chỉ huy quân sự huyện Tuy Đức và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD, PGĐ Sở (Đ/c Hà);
- Lưu: VT, ĐKTK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Bùi Thanh Hà

