

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc gia hạn thời hạn thuê đất cho Bưu điện tỉnh Đắk Nông
để xây dựng Bưu điện huyện Đắk Song**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển
mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP
ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi
tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư
hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
111/TTr-STNMT ngày 23 tháng 5 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời hạn thuê đất cho Bưu điện tỉnh Đắk Nông (địa chỉ trụ
sở: Số 25, đường Huỳnh Thúc Kháng, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia
Nghĩa, tỉnh Đắk Nông) để sử dụng vào mục đích xây dựng Bưu điện huyện Đắk
Song, cụ thể như sau:

- Diện tích khu đất: 1.239,1 m²





- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo thửa đất số 268, tờ bản đồ địa chính số 26, tổ dân phố 2, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông trích lục ngày 12/3/2020.

- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày 01/4/2022 đến hết ngày 01/4/2072.

- Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

- Đơn giá thuê đất: Theo Thông báo do Cục thuế tỉnh ban hành.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan ký hợp đồng thuê đất với Bưu điện tỉnh Đắk Nông; cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường xác định đơn giá thuê đất và thông báo cho Bưu điện tỉnh Đắk Nông nộp tiền thuê đất và phí, lệ phí theo quy định.

3. UBND huyện Đắk Song; UBND thị trấn Đức An có trách nhiệm phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn.

4. Bưu điện tỉnh Đắk Nông có trách nhiệm quản lý, sử dụng đúng diện tích, đúng mốc giới, ranh giới và mục đích khu đất được thuê; chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai và các quy định khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Đắk Song; Chủ tịch UBND thị trấn Đức An; Giám đốc Bưu điện tỉnh Đắk Nông và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT(Ha).

4

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Trọng Yên

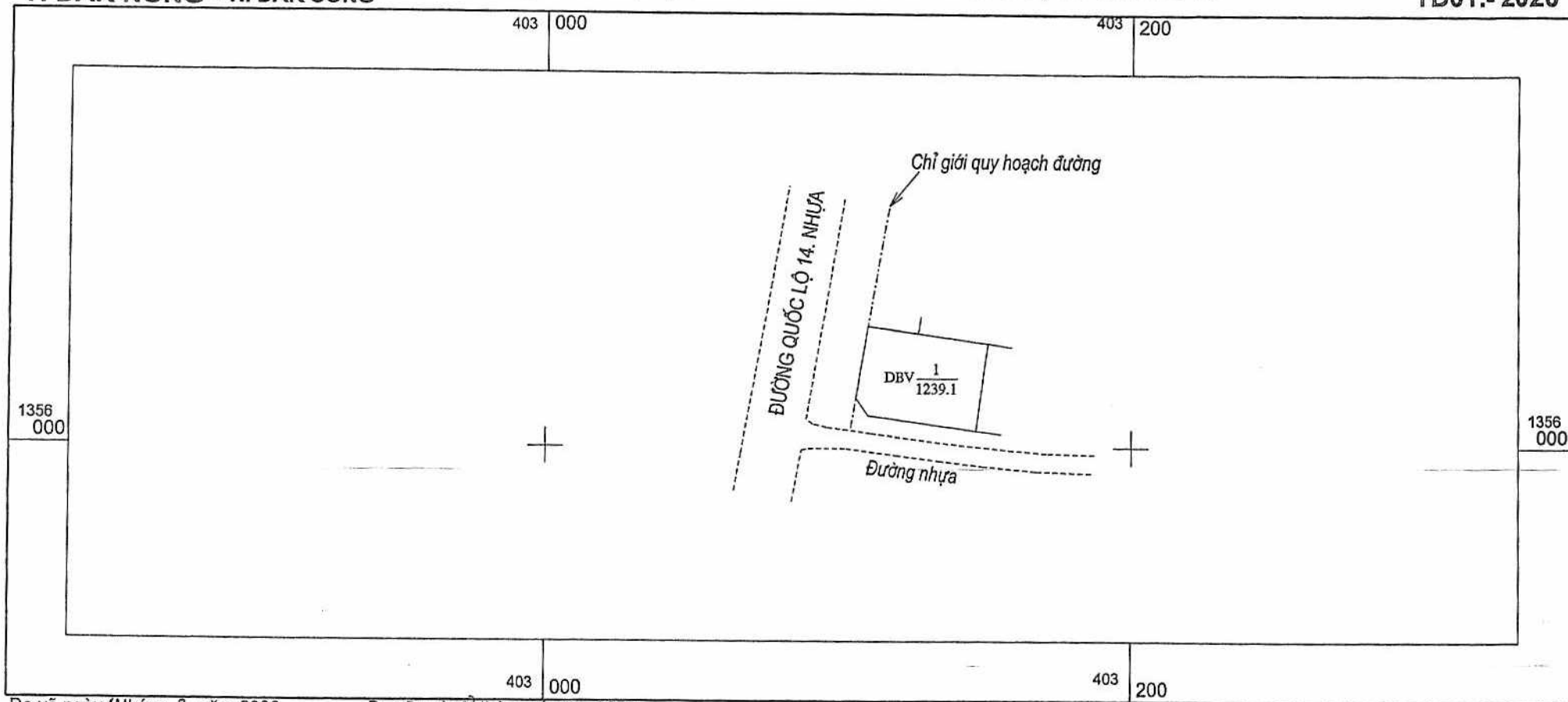
TRỊ TRẤN ĐỨC AN

MẢNH TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH SỐ 01 - 2020

T. ĐẮK NÔNG - H. ĐẮK SONG

HỆ TỌA ĐỘ VN 2000, ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT: TỔ DÂN PHỐ 2, TỜ BẢN ĐỒ 26

TĐ01.- 2020



Đo vẽ ngày 14 tháng 3 năm 2020

Người đo đạc
(Ký, ghi rõ họ tên)

Mai Đình Tú

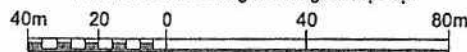
Đo vẽ ngày 12 tháng 3 năm 2020

Người kiểm tra
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Đỗ Tiến Lực

TỶ LỆ 1 : 2000

1 cm trên bản đồ bằng 20 m ngoài thực địa



Duyệt ngày 22 tháng 3 năm 2020

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Giám đốc



Le Duy Tú