

Số: ...../QĐ-VPĐKĐĐ

Đắk Nông, ngày tháng năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Văn phòng HĐND & UBND huyện Krông Nô

### GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 606/QĐ-UBND ngày 25 tháng 3 năm 2022 của Sở UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông; Quyết định số 116/QĐ-UBND ngày 01/02/2024 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông ban hành kèm theo Quyết định số 606/QĐ-UBND ngày 25/3/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất ngày 28/11/2024 của Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện Krông Nô;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Đăng ký và cấp giấy chứng nhận.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BS 337978 do UBND tỉnh Đắk Nông cấp ngày 30/12/2013 cho Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện Krông Nô, địa chỉ: TDP 2, thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông, với các thông tin thửa đất như sau:

+ Thửa đất số: 01; Tờ bản đồ số: 00, địa chỉ thửa đất tại: TDP 2, thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

+ Diện tích đất: 7786 m<sup>2</sup>.

+ Mục đích sử dụng: Xây dựng trụ sở làm việc.

+ Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

+ Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý theo quy định của pháp luật.

**Điều 3:** Giao phòng Thông tin – Lưu trữ, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Krông Nô chịu trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Trưởng các phòng thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Krông Nô; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện Krông Nô chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai
- Sở Tài nguyên và Môi trường
- Giám đốc Văn phòng ĐKĐĐ
- Chi nhánh VPĐKĐĐ các huyện, thành phố Gia Nghĩa;
- UBND thị trấn Đắk Mâm;
- Phòng KT-ĐC (để đăng trên Website của Sở);
- Lưu: VT; ĐKCGCN. (VN)

} (thay b/c);

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Lưu Văn Long**