

PHỤ LỤC I
DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC SỬA ĐỔI, BỔ SUNG TRONG LĨNH VỰC
ĐẤT ĐAI THUỘC PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC
CỦA SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số ngày tháng 5 năm 2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông)

Danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai
trường hợp đã thành lập Văn phòng Đăng ký Đất đai

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
1	1.005398	Đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (7) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017; (8) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.	Đất đai	(1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai
2	2.001938	Đăng ký đất đai lần đầu đối với trường hợp được Nhà nước giao đất để quản lý	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (4) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (5) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (6) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.	Đất đai	(1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
3	1.004238	Xóa đăng ký cho thuê, cho thuê lại, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (7) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021; (9) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (10) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.	Đất đai	(1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
4	1.004227	Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 104/2022/NĐ-CP ngày 21/12/2022; (6) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (7) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (9) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017; (10) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021; (11) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (12) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.	Đất đai	(1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai
5	1.004221	Đăng ký xác lập quyền sử dụng hạn chế thửa đất liền kề sau khi được cấp Giấy chứng nhận lần đầu và đăng ký thay đổi, chấm dứt quyền sử dụng hạn chế thửa đất liền kề	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (7) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017;	Đất đai	(1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
			<p>(9) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021; (10) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (11) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.</p>		
6	1.004203	Tách thửa hoặc hợp thửa đất	<p>(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ- CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ- CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ- CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ- CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (7) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017; (9) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021; (10) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (11) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.</p>	Đất đai	<p>(1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai</p>

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
7	1.004199	Cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (6) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (7) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017; (8) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021). (9) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023	Đất đai	(1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai
8	1.004193	Đính chính Giấy chứng nhận đã cấp	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (7) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (9) Thông tư số 02/2023/TT BTNMT ngày 15/5/2023; (10) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.	Đất đai	(1) UBND cấp tỉnh (2) UBND cấp huyện (3) Văn phòng đăng ký đất đai (4) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
9	1.011616	Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ- CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ- CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ- CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ- CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (<i>sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021</i>); (7) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (9) Thông tư số 02/2015/TT BTNMT ngày 27/01/2015; (10) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017; (11) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.	Đất đai	(1) UBND cấp tỉnh (2) UBND cấp huyện

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
10	2.000983	Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người đã đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (7) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (9) Thông tư số 02/2015/TT BTNMT ngày 27/01/2015; (10) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017; (11) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.	Đất đai	(1) UBND cấp tỉnh (2) UBND cấp huyện
11	1.002255	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu đối với tài sản gắn liền với đất mà chủ sở hữu không đồng thời là người sử dụng đất	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (7) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014;	Đất đai	(1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
			(8) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (9) Thông tư số 02/2015/TT BTNMT ngày 27/01/2015; (10) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.		
12	2.000976	Đăng ký thay đổi tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận đã cấp	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ- CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ- CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ- CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ- CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (7) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (9) Thông tư số 02/2015/TT BTNMT ngày 27/01/2015; (10) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017; (11) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021; (12) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.	Đất đai	1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh Văn Phòng đăng ký đất đai

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
13	1.002273	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, mua nhà ở, công trình xây dựng trong các dự án phát triển nhà ở và trong các dự án kinh doanh bất động sản không phải dự án phát triển nhà ở	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (7) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 02/2015/TT BTNMT ngày 27/01/2015; (9) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021; (10) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (11) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.	Đất đai	(1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai
14	1.002993	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với trường hợp đã chuyển quyền sử dụng đất trước ngày 01 tháng 7 năm 2014 mà bên chuyển quyền đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017; (5) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (6) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (7) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (9) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021; (10) Thông tư số 85/2019/TT	Đất đai	(1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
			BTC ngày 29/11/2019 (<i>sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021</i>); (11) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.		
15	2.000889	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc chồng thành của chung vợ và chồng; tăng thêm diện tích do nhận chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất đã có Giấy chứng nhận	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (7) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 02/2015/TT BTMMT ngày 27/01/2015; (9) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017; (10) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021; (11) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (<i>sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021</i>); (12) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.	Đất đai	1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
16	1.001991	Bán hoặc góp vốn bằng tài sản gắn liền với đất thuê của Nhà nước theo hình thức thuê đất trả tiền hàng năm	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (7) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 02/2015/TT BTNMT ngày 27/01/2015; (9) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021). (10) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.	Đất đai	(1) UBND cấp tỉnh (2) UBND cấp huyện
17	2.000880	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai; xử lý nợ hợp đồng thế chấp, góp vốn; kê biên, đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất để thi hành án; chia, tách, hợp nhất, sáp nhập tổ chức; thỏa	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 104/2022/NĐ-CP ngày 21/12/2022; (6) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (7) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (9) Thông tư số 02/2015/TT	Đất đai	1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
		thuận hợp nhất hoặc phân chia quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, của vợ và chồng, của nhóm người sử dụng đất; đăng ký biến động đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân đưa quyền sử dụng đất vào doanh nghiệp	BTNMT ngày 27/01/2015; (10) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017; (11) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021; (12) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (13) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.		
18	1.001134	Đăng ký biến động đối với trường hợp chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê hoặc từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức thuê đất hoặc từ thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (7) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021; (9) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (10) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023	Đất đai	(1) UBND cấp tỉnh (2) UBND cấp huyện (3) Văn phòng đăng ký đất đai (4) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
19	1.001045	Đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất không phải xin phép cơ quan nhà nước có thẩm quyền	(1) Luật Đất đai năm 2013; (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; (5) Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; (6) Thông tư số 23/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (7) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014; (8) Thông tư số 02/2015/TT BTNMT ngày 27/01/2015; (9) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021; (10) Thông tư số 85/2019/TT BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); (11) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023.	Đất đai	1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai
20	1.011982	Chuyển đổi quyền sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân để thực hiện "đón điền đổi thửa" (đồng loạt)	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 (5) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014 (6) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017 (7) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021 (8) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023	Đất đai	(1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
21	1.001990	Gia hạn sử dụng đất ngoài khu công nghệ cao, khu kinh tế	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 (5) Nghị định số 10/2023/NĐ- CP ngày 03/4/2023 (6) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014 (7) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017 (8) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021 (9) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023	Đất đai	(1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai
22	1.004206	Xác nhận tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân khi hết hạn sử dụng đất đối với trường hợp có nhu cầu	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 (4) Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 (5) Nghị định số 10/2023/NĐ- CP ngày 03/4/2023 (6) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014 (7) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017 (8) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021 (9) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023	Đất đai	(1) Văn phòng đăng ký đất đai (2) Chi nhánh Văn

STT	Số hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Tên VBQPPL quy định nội dung sửa đổi, bổ sung, thay thế	Lĩnh vực	Cơ quan thực hiện
23	1.004217	Gia hạn sử dụng đất nông nghiệp của cơ sở tôn giáo	(1) Luật Đất đai năm 2013 (2) Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 (3) Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 (4) Nghị định số 10/2023/NĐ- CP ngày 03/4/2023 (5) Thông tư số 24/2014/TT BTNMT ngày 19/5/2014 (6) Thông tư số 33/2017/TT BTNMT ngày 29/9/2017 (7) Thông tư số 09/2021/TT BTNMT ngày 30/6/2021 (8) Thông tư số 14/2023/TT BTNMT ngày 16/10/2023	Đất đai	(1) Sở Tài nguyên và Môi trường (2) Văn phòng đăng ký đất đai (3) Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai

Tổng 23 TTHC.

