

Số: /KH-STNMT

Đắk Nông, ngày tháng 11 năm 2022

KẾ HOẠCH

Kiểm tra các trường hợp được giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án nhưng không triển khai hoặc chậm triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh Đắk Nông

Thực hiện Chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 6392/UBND-NNTNMT ngày 08 tháng 11 năm 2022 của UBND tỉnh về việc rà soát các trường hợp được giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án nhưng không triển khai hoặc chậm triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh.

Sở Tài nguyên và Môi trường xây dựng Kế hoạch kiểm tra các trường hợp được giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án nhưng không triển khai hoặc chậm triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh. (sau đây gọi tắt là Kế hoạch), cụ thể như sau:

I. Mục đích, yêu cầu

1. Mục đích:

Thông qua cuộc kiểm tra nhằm đánh giá đúng việc quản lý, sử dụng đất thực hiện dự án của các đơn vị được kiểm tra; đồng thời phát hiện những vướng mắc tồn tại trong việc quản lý, sử dụng đất được Nhà nước giao, cho thuê đất để thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh Đắk Nông. Qua đó đưa việc quản lý, sử dụng đất đai đi vào nề nếp, khai thác sử dụng tài nguyên có hiệu quả, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; xử lý các vi phạm được phát hiện theo quy định.

2. Yêu cầu:

Việc kiểm tra phải theo đúng quy định của pháp luật, có trọng tâm, trọng điểm; không làm ảnh hưởng đến hoạt động bình thường của đơn vị được kiểm tra;

Thực hiện đầy đủ các nội dung và kế hoạch kiểm tra, báo cáo kết quả đúng thời hạn cho Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND tỉnh.

II. Đối tượng, nội dung, thời kỳ và thời hạn kiểm tra

1. Đối tượng kiểm tra

Đối tượng kiểm tra: *Có danh sách đính kèm*

2. Nội dung kiểm tra

Kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất, kết quả thực hiện dự án, gồm các nội dung chính sau:

- Hồ sơ pháp lý sử dụng đất;
- Tình hình quản lý, sử dụng đất;
- Kết quả thực hiện dự án;
- Việc thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai;
- Việc liên doanh, liên kết thực hiện dự án;
- Việc giải quyết các đơn thư phát sinh liên quan đến đất đai;
- Các nội dung khác có liên quan.

3. Thời kỳ kiểm tra

Thời kỳ tiến hành kiểm tra: Từ khi được giao đất, cho thuê đất đến nay

4. Thời hạn thực hiện cuộc kiểm tra

Thời gian tiến hành cuộc kiểm tra: Trong tháng 12/2022.

III. Phương pháp tiến hành kiểm tra

1. Các bước tiến hành kiểm tra

Bước 1: Gửi quyết định kiểm tra; đề cương yêu cầu báo cáo đến đối tượng kiểm tra; thông báo lịch kiểm tra.

Bước 2: Tiến hành kiểm tra hồ sơ, tài liệu và kiểm tra hiện trạng sử dụng đất; kết quả thực hiện dự án tại đơn vị theo nội dung kiểm tra.

Bước 3: Tổng hợp hồ sơ, tài liệu, số liệu thu thập được và báo cáo kết quả kiểm tra cho Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; đề xuất xử lý các vi phạm (nếu có) theo quy định. Báo cáo kết quả đến UBND tỉnh.

2. Chế độ thông tin, báo cáo

- Đối với đối tượng kiểm tra:

+ Có trách nhiệm lập báo cáo quá trình quản lý, sử dụng đất của đơn vị trong thời kỳ kiểm tra.

+ Lập các báo cáo bổ sung, báo cáo giải trình theo yêu cầu của Đoàn kiểm tra.

+ Cung cấp hồ sơ, tài liệu có liên quan đến nội dung kiểm tra theo yêu cầu của Đoàn kiểm tra; cử người có trách nhiệm làm việc với Đoàn kiểm tra và chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của các hồ sơ, tài liệu, số liệu cung cấp.

- Đối với Tổ kiểm tra:

+ Khi tiến hành kiểm tra có những vấn đề cần giải trình thì yêu cầu đối tượng kiểm tra báo cáo bằng văn bản, giải trình những vấn đề liên quan đến nội dung kiểm tra.

+ Thực hiện chế độ báo cáo giữa thành viên đoàn kiểm tra với Tổ trưởng tổ kiểm tra theo quy định.

+ Báo cáo lãnh đạo Sở, người ra quyết định kiểm tra về tiến độ thực hiện cuộc kiểm tra theo kế hoạch đã được phê duyệt.

IV. Kinh phí kiểm tra

Kinh phí thực hiện kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất được bố trí từ nguồn kinh phí phục vụ công tác kiểm tra năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông và theo các quy định hiện hành.

Trên đây là Kế hoạch của Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra các trường hợp được giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án nhưng không triển khai hoặc chậm triển khai thực hiện trên địa bàn tỉnh Đắk Nông./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (*báo cáo*);
- Thanh tra tỉnh (*báo cáo*);
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Trang Thông tin điện tử của Sở (*đăng công khai*);
- Lưu: VT, ĐTTr, TTr.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ngô Chí Trung