

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK NÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **794**/QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày **06** tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt đề cương, dự toán kinh phí dự án: **Điều tra, phân hạng đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Đắk Nông**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 15/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chính sách miễn, giảm thuế theo Nghị quyết số 43/2022/QH15 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội;

Căn cứ Thông tư số 35/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về điều tra đánh giá đất đai; Thông tư số 60/2015/TT-BTNMT ngày 15 tháng 12 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành quy định về kỹ thuật điều tra, đánh giá đất đai; Thông tư số 190/2015/TT-BTC ngày 17 tháng 11 năm 2015 của Bộ Tài chính quy định việc quản lý, sử dụng chi phí trong quá trình lựa chọn nhà thầu các dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước và vốn trái phiếu Chính phủ; Thông tư số 33/2016/TT-BTNMT ngày 07 tháng 11 năm 2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật điều tra, đánh giá đất đai; Thông tư số 136/2017/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2017 của Bộ Tài chính quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên môi trường; Thông tư số 40/2017/TT-BTC ngày 28 tháng 4 năm 2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ công tác phí, chế độ chi hội nghị; Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;



Căn cứ Quyết định số 2222/QĐ-UBND ngày 16 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh về việc giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2022;

Căn cứ Kế hoạch số 202^a/KH-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2017 của UBND tỉnh về việc thực hiện Tổng điều tra, đánh giá tài nguyên đất đai trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 99/TTr-STNMT ngày 28 tháng 4 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đề cương, dự toán kinh phí dự án: Điều tra, phân hạng đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Đắk Nông với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Điều tra, phân hạng đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Đắk Nông.

2. Chủ đầu tư: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông.

3. Đơn vị khảo sát, lập dự án và dự toán kinh phí: Công ty cổ phần Tư vấn thiết kế xây dựng và thương mại Thành Đạt.

4. Mục tiêu: Điều tra, đánh giá phân hạng đất nông nghiệp nhằm đánh giá đầy đủ, toàn diện, chính xác, khoa học, phân hạng đúng nguồn tài nguyên đất nông nghiệp của tỉnh; là cơ sở để đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất đai và đề xuất cơ chế, chính sách, biện pháp nhằm nâng cao công tác quản lý nhà nước về đất đai, nâng cao hiệu quả sử dụng đất ở các cấp.

5. Phạm vi điều tra: Trên địa bàn tỉnh Đắk Nông.

6. Đối tượng điều tra: Đối tượng điều tra, phân hạng đất nông nghiệp được quy định tại Khoản 3 Điều 2 Thông tư số 60/2015/TT-BTNMT ngày 15/12/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về kỹ thuật điều tra, đánh giá đất đai là toàn bộ diện tích nhóm đất nông nghiệp trừ đất nông nghiệp khác.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022.

8. Nội dung thực hiện:

- Bước 1: Thu thập thông tin, tài liệu, số liệu, bản đồ.
- Bước 2: Lập kế hoạch và điều tra thực địa.
- Bước 3: Tổng hợp, xử lý thông tin, tài liệu số liệu, bản đồ nội nghiệp và ngoại nghiệp.
- Bước 4: Xây dựng bản đồ phân hạng đất nông nghiệp.
- Bước 5: Đánh giá mức độ phù hợp của hiện trạng sử dụng đất nông nghiệp và xây dựng báo cáo kết quả phân hạng đất nông nghiệp.

9. Sản phẩm của dự án: Theo quy định tại Thông tư số 35/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014, sản phẩm của dự án gồm 03 bộ, mỗi bộ bao gồm:



- Báo cáo thuyết minh tổng hợp “Điều tra, phân hạng đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Đắk Nông”.
- Bản đồ phân hạng đất nông nghiệp tỉnh Đắk Nông tỷ lệ 1/100.000.
- Bảng biểu: Hệ thống biểu số liệu trong điều tra, phân hạng đất nông nghiệp theo quy định tại phụ lục 11 - Thông tư số 60/2015/TT-BTNMT ngày 15/12/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

10. Tổng kinh phí: 1.774.707.000 đồng (*Một tỷ, bảy trăm bảy mươi bốn triệu, bảy trăm linh bảy nghìn đồng chẵn*). Trong đó:

- Điều tra, phân hạng đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Đắk Nông: 1.657.818.000 đồng.
- Khảo sát, lập dự án, dự toán dự án: 48.760.000 đồng.
- Kiểm tra, nghiệm thu: 53.211.000 đồng.
- Chi phí lựa chọn nhà thầu: 14.918.000 đồng.

(Chi tiết có Phụ lục và đề cương, dự toán kinh phí kèm theo)

11. Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước đã được UBND tỉnh giao tại Quyết định số 2222/QĐ-UBND ngày 16/12/2021 về việc giao dự toán ngân sách nhà nước năm 2022. Phần còn thiếu sẽ được Ngân sách Nhà nước cân đối bổ sung theo quy định.

12. Hình thức quản lý: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý.

13. Hình thức thực hiện: Chủ đầu tư tổ chức lựa chọn nhà thầu theo quy định hiện hành.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan có trách nhiệm thực hiện các nội dung tại Điều 1 Quyết định này; đồng thời, triển khai đúng thời gian theo quy định, đảm bảo sử dụng kinh phí hiệu quả, đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Đắk Nông; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT, NNTNMT(N).

3

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Trọng Yên

PHỤ LỤC:**Dự toán chi tiết Dự án: Điều tra, phân hạng đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Đắk Nông***(Kèm theo Quyết định số 794/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông)*

STT	TÊN CÔNG VIỆC	Đơn vị tính	Khối lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
I	ĐIỀU TRA PHÂN HẠNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP				1.657.818.000
1	Bước 1: Thu thập thông tin, tài liệu, số liệu, bản đồ	Bước	1	51.883.000	51.883.000
2	Bước 2: Lập kế hoạch và điều tra tại thực địa	Bước	1	928.218.000	928.218.000
3	Bước 3: Tổng hợp, xử lý thông tin, tài liệu số liệu, bản đồ nội nghiệp và ngoại nghiệp	Bước	1	127.998.000	127.998.000
4	Bước 4: Xây dựng bản đồ phân hạng đất nông nghiệp	Bước	1	364.072.000	364.072.000
5	Bước 5: Đánh giá mức độ phù hợp của hiện trạng sử dụng đất nông nghiệp và xây dựng báo cáo kết quả phân hạng đất nông nghiệp	Bước	1	185.647.000	185.647.000
II	CHI KHÁC				116.889.000
1	Khảo sát, lập dự án, dự toán	Trọn gói	1	48.760.000	48.760.000
2	Kiểm tra, nghiệm thu	Trọn gói	1	53.211.000	53.211.000
3	Lựa chọn nhà thầu				14.918.000
-	Lập HSMT và đánh giá HSDT	Trọn gói	1	12.434.000	12.434.000
-	Thẩm định HSMT và KQLCNT	Trọn gói	1	2.160.000	2.160.000
-	Đăng TBMT	TB	1	324.000	324.000
III	TỔNG DỰ TOÁN KINH PHÍ				1.774.707.000

Ghi chú: Giá dự toán nêu trên là giá đã bao gồm thuế GTGT (VAT) 8%. *g*