

Số: /STNMT-TTr

Đắk Nông, ngày tháng năm 2024

V/v góp ý dự thảo Nghị định quy định
chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai

Kính gửi:

- Các Sở, Ban, Ngành;
- UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 832/UBND-NNTNMT ngày 19/02/2024 về việc góp ý dự thảo Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai.

Ngày 18 tháng 01 năm 2024, tại Kỳ họp bất thường lần thứ 5 Quốc hội khóa XV, Quốc hội đã biểu quyết thông qua Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật này có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 01 năm 2025. Luật Đất đai là đạo luật quan trọng, phức tạp, tác động đến mọi mặt của đời sống kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh, bảo vệ môi trường của đất nước; giữ vai trò trung tâm trong hệ thống pháp luật về đất đai, có mối quan hệ và ảnh hưởng lớn đến việc thực thi quy định của nhiều luật khác. Để bảo đảm nội dung được giao quy định chi tiết hướng dẫn thi hành Luật có hiệu lực đồng thời với thời điểm có hiệu lực của Luật Đất đai đúng quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai, bao gồm các Nghị định sau:

1. Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
2. Nghị định quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;
3. Nghị định quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;
4. Nghị định quy định về giá đất.

Để có cơ sở tổng hợp ý kiến góp ý hoàn thiện nội dung dự thảo của các Nghị định nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Quý cơ quan, đơn vị nghiên cứu, có ý kiến góp ý bằng văn bản đối với dự thảo các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai (*file tài liệu gửi kèm theo Công văn này*).

Văn bản góp ý kính đề nghị Quý cơ quan, đơn vị gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày **27/02/2024** để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị Quý cơ quan, đơn vị quan tâm, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Giám đốc Sở, các PGĐ;
- Lưu: VT, TTr.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ngô Chí Trung