

Số: /TB-STNMT

Đắk Nông, ngày tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết quả kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất thực hiện Dự án trồng trọt, chăn nuôi ứng dụng công nghệ cao kết hợp du lịch sinh thái của Hợp tác xã Nông lâm nghiệp Dịch vụ Du lịch Thương mại Tân Thịnh

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 7482/UBND-NNTNMT, ngày 07/12/2023 về việc xử lý sau kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất thực hiện dự án của Hợp tác xã Nông lâm nghiệp Dịch vụ Du lịch Thương mại Tân Thịnh.

Căn cứ kết quả kiểm tra, hồ sơ và tài liệu, thông tin có liên quan, Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo kết quả kiểm tra và xử lý vi phạm đối với việc quản lý, sử dụng đất thực hiện Dự án trồng trọt, chăn nuôi ứng dụng công nghệ cao kết hợp du lịch sinh thái của Hợp tác xã Nông lâm nghiệp Dịch vụ Du lịch Thương mại Tân Thịnh, như sau:

I. Kết quả kiểm tra

1. Thông tin về nhà đầu tư, dự án

- Chủ đầu tư: Hợp tác xã Nông lâm nghiệp Dịch vụ Du lịch Thương mại Tân Thịnh hoạt động theo GCN ĐKKD hợp tác xã số 63D000290 cấp lần đầu ngày 29/06/2011 (gọi tắt là HTX Tân Thịnh). Địa chỉ trụ sở tại thôn 3 xã Quảng Khê, huyện Đắk G'long, tỉnh Đắk Nông. Người đại diện là bà Bùi Thị Hồng - Chủ nhiệm Hợp tác xã.

- Dự án:

+ Dự án Trồng trọt, chăn nuôi ứng dụng công nghệ cao kết hợp với du lịch sinh thái của HTX Tân Thịnh được UBND tỉnh Đắk Nông chấp thuận chủ trương đầu tư tại Công văn số 5119/UBND-KTTC ngày 29/11/2012.

+ Dự án được UBND tỉnh Giấy chứng nhận đầu tư số 63121000164 lần đầu ngày 04/4/2014. Diện tích đất khoảng 25,5 ha; địa điểm thực hiện dự án tại thôn 3, 4, 8, 11 xã Quảng Khê, huyện Đắk G'long. Tổng vốn thực hiện 14,3 tỷ đồng. Tiến độ triển khai thiết kế cơ bản từ năm 2014 đến năm 2016. Dự án được điều chỉnh lần thứ 01 ngày 19/6/2017. Dự án được điều chỉnh lần thứ 2 ngày 24/02/2022 tại Quyết định số 430/QĐ-UBND của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư và chấp thuận nhà đầu tư, gồm một số nội dung chính:

(1) Điều chỉnh quy mô dự án

Quy mô dự án (cũ): Tổng diện tích đất của dự án: 258.485 m² đất tại 04 vị trí trên địa bàn xã Quảng Khê, cụ thể: Thôn 4 là 91.025 m²; khu đất sinh Đắk

G'lang thôn 11 là 140.035 m²; khu đồi thông thuộc thôn 3 là 5.000 m² và thôn 8 là 22.425 m².

Quy mô dự án (điều chỉnh): Tổng diện tích đất sử dụng cho dự án 120.493,6 m², tại 02 vị trí, gồm: Vị trí thôn 4 là 53.966,6 m²; vị trí thôn 11 là 66.527 m².

(2) *Điều chỉnh tổng vốn đầu tư của dự án*

Tổng vốn đầu tư dự án (cũ): 148.305.000.000 đồng

Tổng vốn đầu tư dự án (điều chỉnh): 55.000.000.000 đồng

(3) *Điều chỉnh thời hạn hoạt động của dự án:* 50 năm (được tính từ ngày Nhà đầu tư được quyết định cho thuê đất, ngày 06/01/2015).

(4) *Điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án*

Địa điểm thực hiện dự án (cũ): Thôn 3, thôn 4, thôn 8 và thôn 11, xã Quảng Khê, huyện Đắk G'long, tỉnh Đắk Nông.

Địa điểm thực hiện dự án (điều chỉnh): Thôn 4 và thôn 11 xã Quảng Khê, huyện Đắk G'long, tỉnh Đắk Nông.

(5) *Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án*

Tiến độ thực hiện dự án (cũ):

Từ năm 2014 đến năm 2016 (theo Công văn số 5119/UBND-KTTC ngày 29/11/2012 của UBND tỉnh Đắk Nông).

Giãn tiến độ thực hiện dự án đến hết ngày 30/11/2017 (theo Quyết định số 98/QĐ-SKH ngày 19/6/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Nông).

Tiến độ thực hiện dự án (điều chỉnh):

Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:

Tiến độ góp vốn: Tháng 01/2022 - tháng 01/2024

Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động hoặc khai thác vận hành: Tháng 01/2022 - tháng 03/2022 hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư và hồ sơ, thủ tục để triển khai đầu tư xây dựng. Tháng 04/2022 - tháng 12/2023 triển khai đầu tư xây dựng và hoàn thành dự án để đưa vào hoạt động. Tháng 01/2024 dự án đi vào hoạt động sản xuất kinh doanh.

2. Hồ sơ pháp lý thực hiện dự án, sử dụng đất

- Ngày 03/8/2012, HTX Tân Thịnh lập Tờ trình số 03/TT-HTX gửi UBND tỉnh Đắk Nông và các sở ban ngành có liên quan xin chủ trương đầu tư và xin thuê đất để thực hiện dự án trồng trọt, chăn nuôi ứng dụng công nghệ cao kết hợp với du lịch sinh thái.

- Ngày 31/01/2013, UBND huyện Đắk G'long ban hành Tờ trình số 14/TTr-UBND thông nhất chủ trương cho HTX Tân Thịnh được cho thuê đất để tổ chức sản xuất kinh doanh, nội dung văn bản thể hiện nguồn gốc đất như sau:

“*Đồng ý chủ trương cho HTX Tân Thịnh tiến hành lập các thủ tục xin giao đất, cho thuê đất tại một số khu vực trên địa bàn xã Quảng Khê, huyện Đăk G’long như sau:*

*Vị trí 01 tại khu vực thôn 4: Diện tích 91.025 m² - **Nằm trong quỹ đất công do địa phương quản lý.***

*Vị trí 02 tại khu vực thôn 11 (Sinh Đăk G’lang): Diện tích 140.035 m² - **Nằm trong quỹ đất công do địa phương quản lý.***

*Vị trí 03 tại khu vực thôn 8: Diện tích 22.425 m² để trồng dâu nuôi tằm: - **Nằm trong quỹ đất công do địa phương quản lý.***

*Vị trí 04 tại thôn 3: Diện tích 5.000 m² - Diện tích đất này được UBND tỉnh Đăk Nông giao đất xây dựng Trạm kiểm lâm xã theo Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 15/7/2005. Hiện nay Hạt Kiểm lâm đã xây dựng trụ sở tại vị trí mới, diện tích đất này vẫn chưa được thu hồi và **do Hạt kiểm lâm huyện quản lý**”.*

- Ngày 10/10/2014, HTX Tân Thịnh nộp hồ sơ xin thuê đất (giai đoạn 1), diện tích xin thuê 166.066,5 m² (16,6 ha).

- Ngày 26/12/2014, Sở Tài nguyên và Môi trường lập Tờ trình số 2556/TTr-TNMT trình UBND tỉnh đề nghị cho HTX Tân Thịnh thuê đất (giai đoạn 1) để thực hiện dự án.

- Ngày 06/1/2015, UBND tỉnh Đăk Nông ban hành Quyết định số 25/QĐ-UBND về việc cho HTX Tân Thịnh thuê đất (giai đoạn 1) để thực hiện dự án trồng trọt, chăn nuôi ứng dụng công nghệ cao, gồm các nội dung chính sau:

+ Diện tích đất cho thuê: 166.066,5 m² (16,6 ha), tại 02 vị trí, gồm:

Thôn 11 xã Quảng Khê: Thửa đất số 15, tờ bản đồ địa chính số 75, diện tích 33.469 m²; thửa đất số 175, tờ bản đồ địa chính số 75, diện tích 33.058 m²;

Thôn 4 xã Quảng Khê: Thửa đất số 77, tờ bản đồ địa chính số 25, diện tích 99.539,5 m².

+ Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

+ Thời hạn thuê đất: 50 năm.

+ Nguồn gốc đất: Đất do địa phương đang quản lý và thống nhất bàn giao cho HTX Tân Thịnh thực hiện dự án.

- Ngày 27/01/2015, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 126/QĐ-UBND về việc điều chỉnh Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 06/1/2015, nội dung điều chỉnh hình thức sử dụng đất: **Từ Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm sang Nhà nước trả tiền một lần.**

- Ngày 10/9/2015, UBND tỉnh Đăk Nông ban hành Quyết định số 1358/QĐ-UB điều chỉnh Quyết định số 25/QĐ-UB ngày 06/01/2015. Trong đó, **điều chỉnh diện tích thuê đất từ 166.066,5 m² xuống còn 120.493,6 m².** Cụ thể: Điều chỉnh diện tích đất cho thuê tại Thôn 4, xã Quảng Khê thửa đất số 77, tờ

bản đồ địa chính số 25, từ diện tích 99.539,5 m² xuống còn 53.966,6 m² (do thừa đất 77 còn 45.572,9 m² chưa thỏa thuận được với người dân đang sử dụng).

- Ngày 21/5/2015, HTX Tân Thịnh được Sở Tài nguyên và Môi trường ký hợp đồng thuê đất với diện tích 120.493,6 m² (12,05 ha).

- Ngày 03/6/2015, HTX Tân Thịnh được Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất trên thực địa.

- Ngày 23/9/2015, Cục thuế tỉnh ban hành Quyết định số 1112/QĐ-CT về việc miễn tiền thuê đất diện tích 120.493,6 m² cho HTX Tân Thịnh với số tiền được miễn 1.855.601.440 đồng cho toàn bộ thời gian thuê đất.

- Ngày 03/11/2015, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1758/QĐ-UB về việc cấp 03 GCN QSD đất với tổng diện tích 120.493,6 m² cho HTX Tân Thịnh.

- Ngày 28/01/2016, UBND huyện Đăk G'long cấp Giấy phép xây dựng số 01-2016/GPXD cho HTX Tân Thịnh.

3. Kết quả kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất đã có quyết định cho thuê (giai đoạn 1 - diện tích đất 120.493,6 m²)

3.1. Vị trí đất tại thôn 11 (Sinh Đăk G'lang) diện tích 66.527 m²

Tại thôn 11 xã Quảng Khê, HTX Tân Thịnh được UBND tỉnh cho thuê 02 thửa đất liền kề nhau, gồm thửa đất số 15 diện tích 33.469 m² và thửa đất số 175 diện tích 33.058 m². Tại thời điểm kiểm tra ghi nhận các nội dung sau:

- Diện tích đất do HTX Tân Thịnh đang quản lý, sử dụng để trồng dâu tằm 50.215,1 m².

- Diện tích đất đang phát sinh tranh chấp với người dân, hiện do người dân đang sử dụng canh tác nông nghiệp là 16.311,9 m².

3.2. Vị trí đất tại thôn 4 diện tích 53.966,6 m²

Từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa tháng 6/2015 đến thời điểm kiểm tra, HTX Tân Thịnh không thực hiện dự án, không sử dụng diện tích đất 53.966,6 m², trong đó có 39.185,6 m² phát sinh tranh chấp với người dân. Hiện trạng là đất sinh chưa sử dụng.

4. Diện tích đất đã đưa ra khỏi dự án

Ngày 24/02/2022, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 430/QĐ-UBND về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư và chấp thuận nhà đầu tư. Theo đó, Dự án trồng trọt, chăn nuôi ứng dụng công nghệ cao kết hợp du lịch sinh thái của HTX Tân Thịnh được điều chỉnh về quy mô như sau:

Quy mô dự án (cũ): Tổng diện tích đất của dự án 258.485 m² (04 vị trí, gồm: Khu đất tại Thôn 4, xã Quảng Khê 91.025 m²; khu đất sinh Đăk G'lang thôn 11 xã Quảng Khê 140.035 m²; khu đồi thông thôn 3 xã Quảng Khê 5.000 m² và thôn 8 xã Quảng Khê 22.425 m²).

Quy mô dự án (điều chỉnh): **Còn lại 02 vị trí**, tổng diện tích đất sử dụng cho dự án 120.493,6 m², trong đó: Tại thôn 4 xã Quảng Khê 53.966,6 m²; thôn 11 xã Quảng Khê 66.527 m².

5. Ý kiến của đại diện HTX Tân Thịnh

Theo đại diện HTX Tân Thịnh trình bày:

- Dự án có tổng vốn đầu tư 50 tỷ VNĐ. Tổng số lao động 24 người, trong đó lao động hợp đồng thời vụ 08 người, lao động hợp đồng dài hạn 11 người, lao động là người đồng bào dân tộc tại chỗ 05 người.

- Về triển khai và thực hiện dự án trên diện tích đất đã được phê duyệt:

+ Đối với diện tích 6.600 m² tại khu vực thôn Đắc G'lang, HTX đã đầu tư trồng cây dâu tằm, chăn nuôi và một số cây khác, trong đó 4,6 ha đã cơ bản hoàn thành. Số diện tích còn lại là 2 ha đang bị 03 hộ dân lấn chiếm, HTX đã có văn bản báo cáo gửi UBND xã Quảng Khê và UBND huyện Đắc G'long để xem xét, phối hợp giải quyết theo quy định.

+ Đối với diện tích 53.966,6 m² tại thôn 04, xã Quảng Khê: Trước đây HTX đã từng thuê máy múc để mức sinh, tuy nhiên đến nay chưa thực hiện được dự án, lý do có một phần đất tranh chấp với các hộ dân; diện tích trên chủ yếu là diện tích mặt nước, việc canh tác gặp nhiều khó khăn; UBND huyện Đắc G'long đang xin quy hoạch thị trấn Quảng Khê xây dựng bản đồ quy hoạch đô thị trên diện tích 53.966,6m² đất của HTX Tân Thịnh, gây khó khăn trong việc triển khai dự án của HTX Tân Thịnh trong thời gian vừa qua.

- HTX Tân Thịnh đề nghị:

+ Đề nghị chính quyền địa phương hỗ trợ và hướng dẫn HTX vấn đề liên quan đến tranh chấp đất đai và thực hiện dự án.

+ Căn cứ vào Quyết định số 430/QĐ-UBND, ngày 24/2/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư và chấp thuận nhà đầu tư, nhằm tạo điều kiện cho HTX Tân Thịnh sớm có cơ sở thực hiện và triển khai dự án trên diện tích đất tại thôn 04 xã Quảng Khê, HTX Tân Thịnh đề nghị UBND huyện Đắc G'long và Sở Kế hoạch và Đầu tư chấp thuận điều chỉnh diện tích đất của dự án HTX Tân Thịnh tại Thôn 4, xã Quảng Khê, huyện Đắc G'Long theo như đã chấp thuận về việc xin gia hạn chủ trương và điều chỉnh quy hoạch sinh thôn 4 xã Quảng Khê. HTX Tân Thịnh dự kiến quy hoạch, xây dựng trên diện tích 53.966,6m² gồm một số hạng mục: 02 ao nuôi các nước ngọt, diện tích 20.966,6 m². Công trình giao thông, mương thoát nước, diện tích 18.000m². Các hạng mục phụ trợ phục vụ cho toàn bộ dự án (trụ sở làm việc, nhà trưng bày sản phẩm, nhà ở công nhân, nhà hàng ăn uống, dịch vụ, khu vui chơi, giải trí với diện tích là 15.000m²).

II. Kết luận và biện pháp xử lý vi phạm, tồn tại

1. Đối với diện tích đất 120.493,6 m² đã được UBND tỉnh cho thuê giai đoạn 1 để thực hiện dự án

HTX Tân Thịnh được UBND tỉnh Đắk Nông cho thuê 120.493,6 m² đất để thực hiện Dự án Trồng trọt, chăn nuôi ứng dụng công nghệ cao kết hợp với du lịch sinh thái. Ngày 21/5/2015, HTX Tân Thịnh được Sở Tài nguyên và Môi trường ký hợp đồng thuê đất với diện tích 120.493,6 m² (12,05 ha). Ngày 03/6/2015, HTX Tân Thịnh được Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất trên thực địa.

Dự án Trồng trọt, chăn nuôi ứng dụng công nghệ cao của HTX Tân Thịnh được UBND tỉnh đồng ý chủ trương tại Công văn số 5119/UBND-KTTC, ngày 29/11/2012 và cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 63121000164, ngày 04/04/2014 với tiến độ triển khai thực hiện dự án từ năm 2014-2016; gia hạn tiến độ thực hiện dự án đến hết ngày 30/11/2017 tại Quyết định số 98/QĐ-SKH, ngày 19/6/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư. Được UBND tỉnh điều chỉnh tiến độ dự án lần 2 tại Quyết định số 430/QĐ-UBND, ngày 24/02/2022, cụ thể: Từ Tháng 04/2022 đến tháng 12/2023 triển khai đầu tư xây dựng và hoàn thành dự án để đưa vào hoạt động, tháng 01/2024 dự án đi vào hoạt động sản xuất kinh doanh.

Căn cứ kết quả kiểm tra kết luận:

- Từ khi được Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao diện tích 120.493,6 m² (12,05 ha) đất trên thực địa ngày 03/6/2015, đến nay HTX Tân Thịnh chỉ sử dụng diện tích 50.215,1 m² (5,0215 ha) để trồng dâu tằm.

- Đã quá 08 năm kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa, HTX Tân Thịnh không sử dụng liên tục diện tích 70.278,5 m² (7,0278 ha), trong đó 55.597,5 m² (5,5597 ha) đất tranh chấp với người dân. Hành vi không sử dụng đất liên tục của HTX Tân Thịnh là vi phạm khoản 3 Điều 12 Luật Đất đai năm 2013.

“Điều 12. Những hành vi bị nghiêm cấm

.....

3. Không sử dụng đất, sử dụng đất không đúng mục đích”

Vi phạm của HTX Tân Thịnh thuộc trường hợp thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai, quy định tại điểm i khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.

“Điều 64. Thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai

1. Các trường hợp thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai bao gồm:

....

i) Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng; trường hợp không đưa đất vào sử dụng thì chủ đầu tư được gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng.”

Đồng thời, tại khoản 12 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định:

“12. Bổ sung các điểm c, d và đ vào khoản 2 Điều 15 như sau:

c) Trường hợp đến thời điểm kiểm tra, thanh tra mới xác định hành vi không sử dụng đất đã quá 12 tháng liên tục hoặc đã chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng thì thời điểm để tính gia hạn sử dụng đất 24 tháng được tính từ ngày cơ quan có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất quyết định gia hạn. Quyết

định gia hạn tiến độ sử dụng đất của cơ quan có thẩm quyền được ban hành trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được báo cáo kết quả kiểm tra hoặc kết luận thanh tra nếu người sử dụng đất có văn bản đề nghị;

d) Người sử dụng đất không sử dụng đất đã quá 12 tháng hoặc đã chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng có nhu cầu gia hạn tiến độ đưa đất vào sử dụng phải có văn bản đề nghị gửi Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất xem xét quyết định gia hạn. Trường hợp sau 15 ngày kể từ ngày cơ quan nhà nước có văn bản xác định hành vi vi phạm mà người sử dụng đất không có văn bản đề nghị được gia hạn thì Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất quyết định thu hồi đất theo quy định”.

Như vậy, nếu HTX Tân Thịnh có nhu cầu tiếp tục sử dụng diện tích đất được UBND tỉnh cho thuê để thực hiện dự án thì phải có văn bản đề nghị UBND tỉnh Đắk Nông xem xét, quyết định gia hạn trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo kết quả kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất của Sở Tài nguyên và Môi trường, theo quy định tại khoản 12 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ. Sau thời hạn trên, nếu HTX Tân Thịnh không có văn bản đề nghị UBND tỉnh xem xét gia hạn, thì Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tham mưu UBND tỉnh quyết định thu hồi đất theo quy định.

2. Đối với diện tích đất đã điều chỉnh đầu tư đưa ra khỏi dự án 92.418,5 m²

HTX Tân Thịnh không tiếp tục lập hồ sơ thuê đất mà lập thủ tục điều chỉnh đầu tư, đưa ra khỏi dự án diện tích 92.418,5 m² (9,2418ha) đất có nguồn gốc là quỹ đất công.

Sở Tài nguyên và Môi trường đã báo cáo UBND tỉnh tại Báo cáo số 406/BC-STNMT ngày 14/11/2023. Đồng thời đã kiến nghị UBND tỉnh, giao UBND huyện Đắk G'long chỉ đạo UBND xã Quảng Khê rà soát toàn bộ diện tích đất thuộc quỹ đất công do UBND xã Quảng Khê quản lý, mà trước đây đã có chủ trương của UBND tỉnh đưa vào lập dự án cho HTX Tân Thịnh, hiện tại đang bị người dân lấn, chiếm, để xử lý theo quy định; kiểm tra, xử lý theo quy định đối với cá nhân đang lấn, chiếm diện tích đất công, gồm: Tại thôn 8 xã Quảng Khê diện tích 22.425 m² (2,2425 ha); tại thôn 3 diện tích 5.000 m² (0,5 ha) có nguồn gốc là đất của Hạt kiểm lâm huyện Đắk G'long đã được UBND tỉnh ban hành Quyết định số 2056/QĐ-UBND thu hồi giao UBND huyện Đắk G'long quản lý.

3. Đối với kiến nghị của HTX Tân Thịnh

Sở Tài nguyên và Môi trường đã báo cáo UBND tỉnh giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu UBND tỉnh giải quyết các kiến nghị, vướng mắc của HTX Tân Thịnh theo quy định. Xem xét, xử lý vi phạm trong lĩnh vực kế hoạch và đầu tư (nếu có); xem xét, đánh giá lại năng lực tài chính của nhà đầu tư, tính khả thi và hiệu quả của dự án.

Với những nội dung trên, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông thông báo để Hợp tác xã Nông lâm nghiệp Dịch vụ Du lịch Thương mại Tân Thịnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan được biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- GD, các PGD;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT;
- Thanh tra tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- Chi cục thuế KV Gia Nghĩa - Đắk G'long;
- UBND huyện Đắk G'long;
- UBND xã Quảng Khê, huyện Đắk G'long;
- Trang thông tin điện tử Sở (*công khai*);
- HTX NLN Dịch vụ Du lịch Thương mại Tân Thịnh;
- Lưu: VT, TTr, QHGD, Hs.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ngô Chí Trung