

Số: 229/TTPTQĐ-HCTH  
V/v đăng tải thông báo mời thầu  
đơn vị tổ chức đấu giá

Đắk Nông, ngày 23 tháng 6 năm 2022

Kính gửi: - Sở Tư pháp tỉnh Đắk Nông;  
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông.

Hiện nay, Trung tâm Phát triển quỹ đất đang tiến hành công tác liên quan đến lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, phục vụ cho việc bán đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 11 (Ki ốt số 29) thu hồi của Công ty TNHH MTV Thương mại và Du lịch Đắk Nông tại thành phố Gia Nghĩa. Vì vậy Trung tâm kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường đăng tải Thông báo mời thầu lên trên trang thông tin điện tử của Sở, Sở Tư pháp đăng tải thông báo lên trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ.

Trung tâm Phát triển quỹ đất - thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông thông báo mời thầu với các nội dung như sau: *(Có Hồ sơ mời thầu kèm theo)*.

## THÔNG BÁO MỜI THẦU

### 1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Trung tâm Phát triển quỹ đất
- Địa chỉ: Số 83 Lê Duẩn, Phường Nghĩa Tân, Tp Gia Nghĩa, Tỉnh Đắk Nông.

### 2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản bán đấu giá:

- Tên tài sản: Thửa đất số 11 (Ki ốt số 29) thu hồi của Công ty TNHH MTV Thương mại và Du lịch Đắk Nông tại thành phố Gia Nghĩa.
- Số lượng: 01 thửa đất.
- Vị trí thửa đất: Phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

### 3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **16.213.102.500 đồng**.  
*(Bằng chữ: Mười sáu tỷ hai trăm mười ba triệu một trăm lẻ hai ngàn năm trăm đồng)*

Cụ thể như sau:

TT	Tên tài sản	Theo QĐ số 958/QĐ-UBND ngày 07/6/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông (Giá đất khởi điểm)	Theo QĐ số 17/QĐ-CTHADS ngày 13/6/2022 của Cục THA dân sự tỉnh Đắk Nông (giá tài sản)	Thành tiền
1	Thửa đất số 11 (Ki ốt số 29)	16.213.102.500	357.659.000	16.570.761.500
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>16.213.102.500</b>	<b>357.659.000</b>	<b>16.570.761.500</b>

#### **4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có địa điểm, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản: Là tổ chức đấu giá được thành lập đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Sở Tư pháp, có đầy đủ bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên; có tối thiểu 05 hợp đồng bán đấu giá tài sản với các cơ quan, tổ chức trên địa bàn tỉnh trong thời hạn 03 tháng gần nhất.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật.

- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập, chức năng nhiệm vụ.

#### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nhận hồ sơ: Kể từ ngày 23/6/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 01/7/2022 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ:

Trung tâm Phát triển quỹ đất (Phòng Hành chính - Tổng hợp, SĐT: 02616.514.999), địa chỉ: 83 Lê Duẩn, Phường Nghĩa Tân, Tp Gia Nghĩa, Tỉnh Đắk Nông.

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 16h30' của ngày kết thúc thông báo).

Trung tâm Phát triển quỹ đất thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký.

Kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp xem xét, giải quyết.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Trang thông tin điện tử Sở TNMT;
- BGD;
- Các phòng;
- Lưu: VT (P).

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trần Vũ Quang**