

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK NÔNG

Số: 193 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Nông, ngày 28 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần thủy điện Đắk Glun
tại xã Đắk Ngo, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật
Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục
đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
30/TTr-STNMT ngày 22 tháng 02 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 590.965,3 m² đất của Công ty Cổ phần thủy điện Đắk
Glun, cụ thể như sau:

- Vị trí, ranh giới khu đất: Gồm 11 thửa đất xác định theo Mảnh trích đo
địa chính số 12 – xã Đắk Ngo do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông lập
tháng 10/2023 được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 27/12/2023 (chi
tiết có phụ lục kèm theo).

- Hiện trạng trên đất: Chủ yếu là đất rừng le, lồ ô, một phần diện tích
đường giao thông (đường mòn), một phần diện tích đã xây dựng thao trường bắn
(do Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh đầu tư, xây dựng), một phần diện tích lòng hồ.



- Lý do thu hồi: Theo quy định tại Điều 61 Luật Đất đai năm 2013 - Thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh (Theo Kết luận thanh tra số 39/KL-STNMT ngày 10/8/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường; diện tích đất nêu trên đã giao cho Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh tại Quyết định số 540/QĐ-UBND ngày 17/4/2013 của UBND tỉnh).

Điều 2. Giao các đơn vị

1. Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty Cổ phần thủy điện Đăk Glun điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh có trách nhiệm quản lý đúng ranh giới, đúng diện tích và hiện trạng diện tích đất thu hồi nêu trên, chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật đất đai; đối với diện tích lòng hồ đã được Công ty Cổ phần thủy điện Đăk Glun xây dựng trước khi giao đất cho Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh và không ảnh hưởng đến việc xây dựng các công trình của thao trường, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh giữ nguyên hiện trạng diện tích lòng hồ và đưa diện tích lòng hồ vào phương án quản lý để đảm bảo cho Công ty Cổ phần thủy điện Đăk Glun thực hiện dự án.

3. Công ty Cổ phần thủy điện Đăk Glun có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị có liên quan để thực hiện việc điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

* Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND tỉnh và cơ quan có thẩm quyền về nội dung đề xuất tại Tờ trình số 30/TTr-STNMT ngày 22/02/2024.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính; Công thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Tuy Đức; Giám đốc Công ty Cổ phần thủy điện Đăk Glun và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT(n).

3

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Trọng Yên





PHỤ LỤC:

(Kèm theo Quyết định số 193 /QĐ-UBND ngày 28 /02/2024
của UBND tỉnh Đắk Nông)

STT	Số thửa	Mảnh trích đo	Diện tích (m ²)	Địa chỉ
1	1	12	9.958,4	Xã Đắk Ngo, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông
2	2	12	734,9	
3	3	12	2.424,3	
4	4	12	72.470,9	
5	5	12	1.842,0	
6	6	12	28.007,3	
7	7	12	194.362,3	
8	8	12	11.066,1	
9	9	12	139.989,4	
10	10	12	4.880,9	
11	11	12	125.228,8	
Tổng			590.965,3	

2