

UBND TỈNH ĐẮK NÔNG
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STNMT-TTr

Đắk Nông, ngày tháng năm 2024

V/v xin ý kiến góp ý đối với các dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh, Quyết định của UBND tỉnh quy định chi tiết Luật Đất đai

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa.

Thực hiện Quyết định số 08/QĐ-HĐND ngày 28/06/2024 của Thường trực HĐND tỉnh Đắk Nông ban hành Danh mục nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định chi tiết Luật Đất đai được Quốc hội khóa XV thông qua tại Kỳ họp bất thường Lần thứ năm và Quyết định số 615/QĐ-UBND ngày 24/05/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Danh mục Quyết định của UBND tỉnh quy định chi tiết các Luật được Quốc hội khóa XV thông qua tại Kỳ họp bất thường Lần thứ năm. Trong đó, Sở Tài nguyên và Môi trường được giao chủ trì soạn thảo, tham mưu UBND tỉnh ban hành 04 Quyết định thi hành Luật Đất đai và tham mưu UBND tỉnh xây dựng 01 Nghị quyết trình HĐND tỉnh. Trên cơ sở dự thảo các Nghị định đã được Chính phủ hoàn thiện gửi tới các địa phương, Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng và hoàn thiện dự thảo văn bản quy định chi tiết Luật Đất đai, cụ thể:

- Nghị quyết quy định chính sách về đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống trên địa bàn tỉnh Đắk Nông. *Quy định tại khoản 6 Điều 16 Luật Đất đai.*

- Quyết định quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông. *Quy định tại Điều 104; Khoản 5 Điều 109; Khoản 7, 10 Điều 111 Luật Đất đai.*

- Quyết định quy định giấy tờ khác về quyền sử dụng đất có trước ngày 15 tháng 10 năm 1993 trên địa bàn tỉnh Đắk Nông. *Quy định tại Điểm n Khoản 1 Điều 137 Luật Đất đai.*

- Quyết định quy định về hạn mức giao đất; hạn mức công nhận đất ở; hạn mức nhận chuyển quyền sử dụng đất nông nghiệp của cá nhân; điều kiện, diện tích đất tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông. *Quy Khoản 4 Điều 139; Khoản 5 Điều 141; Khoản 5 Điều 176; Khoản 3 Điều 177; Khoản 2 Điều 195; Khoản 2 Điều 196; Khoản 4 Điều 213; Khoản 4 Điều 220 Luật Đất đai.*

- Quyết định quy định về diện tích đất nông nghiệp được sử dụng để xây dựng công trình phục vụ trực tiếp, sản xuất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Đắk Nông. *Quy định tại Khoản 3 Điều 178 Luật Đất đai.*

Đề dự thảo Quyết định của UBND tỉnh được ban hành theo đúng quy định của pháp luật và phù hợp với tình hình thực tế của địa phương, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các đơn vị xem xét, đóng góp ý kiến đối với nội dung của các Dự thảo và gửi văn bản góp ý về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày **25/7/2024** để tổng hợp, hoàn thiện các Dự thảo.

(Có văn bản dự thảo kèm theo).

Đề nghị các cơ quan, đơn vị, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Lưu VT, TTr.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Bùi Thanh Hà