

Số: 1618/QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 27 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Ban quản lý dự án Thủy điện 6 cũ (nay là Ban quản lý dự án Điện 3) do không còn nhu cầu sử dụng đất, tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều thi hành của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 235/TTr-STNMT ngày 22 tháng 11 năm 2024 và Công văn số 3415/STNMT-QHGD ngày 13 tháng 12 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.263.006,3 m² đất của Ban quản lý dự án Thủy điện 6 cũ (nay là Ban quản lý dự án Điện 3), cụ thể:

- Tổng diện tích là 1.263.006,3 m², trong đó:

+ Diện tích thuộc xã Quảng Khê: 735.097,5 m² (Công trình Thủy điện Đồng Nai 3 là 112.575,5 m², Công trình Thủy điện Đồng Nai 4 là 622.522,0 m²).

+ Diện tích thuộc xã Đắk Som: 527.908,8 m² (thuộc Công trình Thủy điện Đồng Nai 3).

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo mảnh trích đo địa chính số TĐ 03;04;05;06-2024, tỷ lệ 1/2000 thuộc xã Quảng Khê và mảnh trích đo địa chính số TĐ 02;03-2024, tỷ lệ 1/2000 thuộc xã Đắk Som do Chi nhánh Công ty cổ phần Tư vấn xây dựng điện 3 - Xí nghiệp Khảo sát và xây dựng điện lập tháng 01/2024 và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm tra ngày 10/7/2024.

- Lý do thu hồi: Thu hồi đất theo quy định tại khoản 2 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024.

Điều 2. Giao 1.263.006,3 m² đất thu hồi tại Điều 1 nêu trên cho UBND xã Quảng Khê và UBND xã Đắk Som quản lý, cụ thể:

- Giao 735.097,5 m² đất cho UBND xã Quảng Khê quản lý.



- Giao 527.908,8 m² đất cho UBND xã Đắc Som quản lý.

Điều 3. Giao cho các đơn vị

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất trên thực địa;

- Chính lý hồ sơ địa chính, cập nhật cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

2. UBND huyện Đắc Glong thực hiện quản lý nhà nước về đất đai đối với khu đất nêu trên; bố trí sử dụng theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt và theo các quy định của pháp luật.

3. UBND xã Quảng Khê, UBND xã Đắc Som có trách nhiệm quản lý, bảo toàn diện tích đất được giao quản lý theo quy định tại khoản 2 Điều 217 Luật Đất đai năm 2024.

4. Ban quản lý dự án Thủy điện 6 cũ (nay là Ban quản lý dự án Điện 3) và Tổng công ty Phát điện 1 (đơn vị được Tập đoàn điện lực Việt Nam giao thực hiện việc hoàn trả lại đất do không còn nhu cầu sử dụng) có trách nhiệm rà soát, thống kê hiện trạng cụ thể, phối hợp chặt chẽ với địa phương để giải quyết việc các hộ dân đang canh tác, sử dụng trên đất và các vấn đề phát sinh (nếu có).

Điều 4.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Đắc Glong; Chủ tịch UBND xã Quảng Khê; Chủ tịch UBND xã Đắc Som; Tổng Giám đốc Tổng công ty Phát điện 1; Giám đốc Ban quản lý dự án Điện 3; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT_(va).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Trọng Yên

