

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở
và tài sản gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần tập đoàn
Xây dựng và Thương mại Trường Sơn**

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 991/QĐ-UBND ngày 03/07/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc Ủy quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 1204/QĐ-UBND ngày 13 tháng 8 năm 2020 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc cho Công ty Cổ phần tập đoàn Xây dựng và Thương mại Trường Sơn thuê đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý rác thải Trường Sơn;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1094/TTr-VPĐKĐĐ ngày 01 tháng 10 năm 2020 về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần tập đoàn Xây dựng và Thương mại Trường Sơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp 01 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CR 797602 cho Công ty Cổ phần tập đoàn Xây dựng và Thương mại Trường Sơn, địa chỉ tại: Km 12, Quốc lộ 10, xã liên Minh,

huyện Vụ Bản, tỉnh Nam Định. Thông tin thửa đất cụ thể như sau:

1. Về đất:

- Vị trí thửa đất: Thửa số 107, tờ BĐ: 42;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn 1, xã Cư K'Nia, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;
- Diện tích thửa đất: 55.515,8 m² (*Năm mươi lăm nghìn năm trăm mười lăm phẩy tám mét vuông*);
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;
- Mục đích sử dụng: Đất bãi thải, xử lý chất thải;
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 09/3/2069;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm;

2. Về tài sản: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

Điều 2. Văn phòng Đăng ký đất đai chịu trách nhiệm về tính pháp lý và tính chính xác của hồ sơ cấp giấy chứng nhận nêu tại Điều 1; thực hiện cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở; Trưởng phòng Đăng ký thống kê đo đạc, Viễn thám - Chính sách đất đai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai; Chủ tịch UBND huyện Cư Jút; Công ty Cổ phần tập đoàn Xây dựng và Thương mại Trường Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- GD, PGD Sở (Đ/c Hà);
- Lưu: VT, ĐKTK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Bùi Thanh Hà

