

Số: 1458/QĐ-STNMT

Đắk Nông, ngày 03 tháng 8 năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hồ sơ mời thầu (E- HSMT) gói thầu: Tư vấn quản lý dự án thuộc Dự án: Xây dựng Trụ sở và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông

## GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐẮK NÔNG

*Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2013;*

*Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP, ngày 26/6/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP, ngày 18/6/2015 của Chính phủ về việc quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP, ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP, ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 19/2015/TT-BKHĐT, ngày 27/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết lập báo cáo thẩm định trong quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu;*

*Căn cứ Thông tư số 04/2017/TT-BKHĐT, ngày 15/11/2017 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về lựa chọn nhà thầu qua hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;*

*Căn cứ Nghị quyết số 45/NQ-HĐND, ngày 22/9/2020 của HĐND tỉnh Đắk Nông về việc chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng Trụ sở và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông;*

*Căn cứ Quyết định số 1854/QĐ-UBND, ngày 11/12/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt dự án đầu tư: Xây dựng Trụ sở và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông;*

*Căn cứ Quyết định số 1861/QĐ-UBND, ngày 14/12/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc giao chi tiết kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách nhà nước năm 2021;*

*Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-UBND, ngày 14/01/2021 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Xây dựng Trụ sở và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông;*

*Căn cứ Quyết định số 1377/QĐ-STNMT, ngày 22/7/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt thiết kế xây dựng – Dự toán triển khai sau thiết kế cơ sở công trình: Xây dựng Trụ sở và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông;*

*Căn cứ Quyết định số 1376/QĐ-STNMT, ngày 22/7/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt dự toán giá các gói thầu thuộc công trình: Xây dựng Trụ sở và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông;*

*Căn cứ Hồ sơ mời thầu (E- HSMT) do Công ty TNHH MTV Xây dựng TM&DV Trương Tiến Đạt lập ngày 26/7/2021;*

*Căn cứ Báo cáo thẩm định số 97/BCTĐ-DNL, ngày 02/8/2021 của Công ty TNHH MTV KTXD DakNongLand về việc báo cáo thẩm định HSMT gói thầu: Tư vấn quản lý dự án thuộc Dự án: Xây dựng Trụ sở và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông;*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Kế hoạch Tài chính – Giá đất.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hồ sơ mời thầu (E- HSMT) gói thầu: Tư vấn quản lý dự án thuộc Dự án: Xây dựng Trụ sở và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông, với những nội dung sau:

- 1. Tên của gói thầu:** Tư vấn quản lý dự án.
- 2. Tên dự án:** Xây dựng Trụ sở và kho lưu trữ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đắk Nông.
- 3. Giá gói thầu:** **655.519.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm năm mươi lăm triệu, năm trăm mười chín ngàn đồng chẵn).
- 4. Nguồn vốn:** Ngân sách tỉnh (Quyết định số 1861/QĐ-UBND, ngày 14/12/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông).
- 5. Hình thức lựa chọn nhà thầu:** Đấu thầu rộng rãi trong nước, lựa chọn nhà thầu qua mạng.
- 6. Phương thức đấu thầu:** Một giai đoạn, hai túi hồ sơ.
- 7. Hình thức hợp đồng:** Trọn gói.
- 8. Thời gian thực hiện hợp đồng:** Theo tiến độ thực hiện dự án (33 tháng).
- 9. Thời gian đấu thầu:** Theo thông báo trên hệ thống.
  - Thời điểm phát hành HSMT: Theo thông báo trên hệ thống.
  - Thời điểm đóng thầu: Theo thông báo trên hệ thống.

- Thời điểm mở thầu: Theo thông báo trên hệ thống.

## **10. Nội dung mời thầu**

Hồ sơ mời thầu (E- HSMT) được lập theo hướng dẫn của Luật Đấu thầu năm 2013; Nghị định số 63/2014/NĐ-CP, ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu và Thông tư số 04/2017/TT-BKHĐT, ngày 15/11/2017 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về lựa chọn nhà thầu qua hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.

**Điều 2:** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở; Trưởng phòng Kế hoạch Tài chính – Giá đất; Giám đốc Công ty TNHH MTV Xây dựng TM&DV Trương Tiên Đạt; Giám đốc Công ty TNHH MTV KTXD DakNongLand và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này, đảm bảo đúng quy định hiện hành./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 2;
- GD Sở;
- Lưu: VT, KHTCGĐ(L).

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Văn Hiệp**