

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK NÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *123* /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày *02* tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi diện tích 4.044,4 m² đất của Công ty TNHH Huỳnh Phương Anh Đắk Nông giao UBND huyện Tuy Đức quản lý, bố trí sử dụng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số Điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 533/QĐ-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2017 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần cao su Daknoruco; đồng thời, cho Công ty TNHH Huỳnh Phương Anh Đắk Nông thuê đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 22/TTr-STNMT ngày 31 tháng 01 năm 2024.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.044,4 m² đất của Công ty TNHH Huỳnh Phương Anh Đắc Nông giao UBND huyện Tuy Đức quản lý, bố trí sử dụng.

- Vị trí ranh giới: được xác định theo thửa đất số 139, tờ bản đồ địa chính số 21, xã Đắc Búk So, huyện Tuy Đức do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tuy Đức trích lục ngày 20/11/2023.

- Lý do thu hồi: Theo điểm c Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 (Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất).

Điều 2. Giao các đơn vị

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các đơn vị có liên quan thực hiện bàn giao đất tại thực địa; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Tuy Đức có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, mốc giới được giao, bố trí sử dụng đất theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và các quy định của pháp luật về đất đai.

3. Công ty TNHH Huỳnh Phương Anh Đắc Nông có trách nhiệm phối hợp bàn giao đất tại thực địa cho địa phương quản lý, bố trí sử dụng theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Tuy Đức; Chủ tịch UBND xã Đắc Búk So; Giám đốc Công ty TNHH Huỳnh Phương Anh Đắc Nông và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT(N).

3

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Trọng Yên

H
Đ
Đ
N
O
N