

Số: **1187**/QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày **21** tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 1754/QĐ-UBND ngày 03/11/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc cho Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sài Gòn - Đắk Nông thuê đất có mặt nước để thực hiện dự án đầu tư khai thác cát tại Mỏ cát B thôn Buôn Choah, xã Buôn Choah, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1754/QĐ-UBND ngày 03 tháng 11 năm 2022 về việc cho Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sài Gòn - Đắk Nông thuê đất có mặt nước để thực hiện dự án đầu tư khai thác cát tại Mỏ cát B thôn Buôn Choah, xã Buôn Choah, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 226/TTr-STNMT ngày 19 tháng 9 năm 2023.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 1754/QĐ-UBND ngày 03/11/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc cho Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sài Gòn - Đắk Nông thuê đất có mặt nước để thực hiện dự án đầu tư khai thác cát tại Mỏ cát B thôn Buôn Choah, xã Buôn Choah, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông; cụ thể như sau:

*** Nội dung trước khi điều chỉnh:**

- Cho Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sài Gòn - Đắk Nông thuê 102.371,8 m² đất có mặt nước tại xã Buôn Choah, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông để khai thác cát xây dựng tại Mỏ cát B thôn Buôn Choah, xã Buôn Choah, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Thuộc địa giới hành chính xã Buôn Choah, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông, được xác định tại thửa đất số 1, mảnh trích đo địa chính số TD03 - 2022, do Trung tâm Đo đạc và Tư vấn Tài nguyên Môi trường lập, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 09/9/2022.

*** Nội dung sau khi điều chỉnh:**

- Cho Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sài Gòn - Đắk Nông thuê 81.348 m² đất có mặt nước tại xã Buôn Choah, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông để khai thác cát xây dựng tại Mỏ cát B thôn Buôn Choah, xã Buôn Choah, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Thuộc địa giới hành chính xã Buôn Choah, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông, được xác định tại thửa đất số 1, mảnh trích đo địa chính số TD 02,03 - 2022, do Trung tâm Đo đạc và Tư vấn Tài nguyên Môi trường lập ngày 17/02/2023, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 07/9/2023.

*** Lý do điều chỉnh:** Điều chỉnh để thống nhất ranh giới, diện tích theo mảnh trích đo địa chính và giấy phép khai thác khoáng sản.

* Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 1754/QĐ-UBND ngày 03/11/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sài Gòn - Đắk Nông; cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định

2. Giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo cho Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sài Gòn - Đắk Nông nộp tiền thuê đất có mặt nước và phí, lệ phí theo quy định của pháp luật.

3. Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sài Gòn - Đắk Nông có trách nhiệm sử dụng đúng diện tích, đúng ranh giới và mục đích khu đất được thuê; chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai.



Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Công thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Nông; Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sài Gòn - Đắk Nông và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / . r

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT(N).

4

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Trọng Yên

