

Số: ...../QĐ-STNMT

Đắk Nông, ngày      tháng      năm 2023

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Lương Tiến Nhẫn và bà Trịnh Thị Sáu**

### **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 2337/QĐ-UBND ngày 01/12/2022 của UBND huyện Đắk Glông về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất;*

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 06/TTr-VPĐKĐĐ ngày 13/01/2023.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DE 273798 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 02/11/2022 cho ông Lương Tiến Nhẫn và bà Trịnh Thị Sáu, địa chỉ thường trú: xã Quảng Khê, huyện Đăk Glong, tỉnh Đăk Nông.

Lý do thu hồi: Thu hồi giấy chứng nhận do UBND huyện Đăk Glong đã thu hồi đất trong trường hợp người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 65 Luật Đất đai năm 2013.

**Điều 2.** Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đăk Glong chịu trách nhiệm thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 và cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở; Trưởng phòng Đăng ký thống kê Đo đạc, Viễn thám – Chính sách đất đai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đăk Glong; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đăk Glong; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và người sử dụng đất được ghi tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, ĐKTK.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Bùi Thanh Hà**