

Số: 1131 /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 07 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 3.834,8 m² đất của Bộ Tư lệnh Binh đoàn 16 giao về cho UBND thành phố Gia Nghĩa quản lý, đồng thời giao 763,2 m² đất cho Bộ Tư lệnh Binh đoàn 16 để xây dựng công trình doanh trại Trung tâm xử lý bom mìn và Xí nghiệp khai thác khoáng sản 16

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều thi hành của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 2273/BQP-TM ngày 02 tháng 7 năm 2023 của Bộ Quốc phòng về việc hoán đổi, bàn giao đất quốc phòng do Binh đoàn 16 quản lý cho UBND tỉnh Đắk Nông làm đường dân sinh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 208/TTr-STNMT ngày 15 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 3.834,8 m² đất của Bộ Tư lệnh Binh đoàn 16 giao về cho UBND thành phố Gia Nghĩa quản lý, cụ thể:



* Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo mảnh trích đo địa chính số TĐ 01-2021, tỷ lệ 1/1000 thuộc phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông do Trung tâm đo đạc và tư vấn Tài nguyên Môi trường lập ngày 25/01/2021 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 07/4/2021.

* Lý do thu hồi: Thuộc trường hợp thu hồi đất theo quy định tại điểm a, khoản 1, Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 để sử dụng vào mục đích làm đường dân sinh; đồng thời phù hợp với việc quản lý, sử dụng đất của Bộ tư lệnh Binh đoàn 16.

2. Giao 763,2 m² đất cho Bộ Tư lệnh Binh đoàn 16 để xây dựng công trình doanh trại Trung tâm xử lý bom mìn và Xí nghiệp khai thác khoáng sản 16.

* Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo mảnh trích đo địa chính số TĐ 01-2021, tỷ lệ 1/1000 thuộc phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông do Trung tâm đo đạc và tư vấn Tài nguyên Môi trường lập ngày 25/01/2021 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 07/4/2021.

* Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

* Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi đất (thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) và bàn giao đất tại thực địa; cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao UBND thành phố Gia Nghĩa và Bộ Tư lệnh Binh đoàn 16 có trách nhiệm quản lý đúng diện tích, ranh giới, hiện trạng và mục đích khu đất được giao; chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai và các quy định khác có liên quan.

* Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về nội dung trình tại hồ sơ nêu trên.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa; Tư lệnh Bộ Tư lệnh Binh đoàn 16; Chủ tịch UBND phường Nghĩa Tân và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT(Ha).

4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Trọng Yên