

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Trường mẫu giáo Quảng Hòa**

### **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.*

*Căn cứ Quyết định số 991/QĐ-UBND ngày 03/07/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc Ủy quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;*

*Căn cứ Quyết định số 707/QĐ-UBND ngày 13 tháng 04 năm 2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc giao đất cho Trường mẫu giáo Quảng Hòa để xây dựng trường mẫu giáo;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 547/TTr-VPĐKĐ ngày 30 tháng 5 năm 2022 về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Trường mẫu giáo Quảng Hòa.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cấp 01 Giấy chứng nhận số quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DA 085569 cho Trường mẫu giáo Quảng Hòa, địa chỉ tại: Thôn 8, xã Quảng Hòa, huyện Đắk GLong, tỉnh Đắk Nông.

1. Về đất:

- Vị trí thửa đất: Thửa số 383, Tờ bản đồ số: 21.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn 8, xã Quảng Hòa, huyện Đắk GLong, tỉnh Đắk Nông.
- Diện tích thửa đất: 3.268,6 m<sup>2</sup> (*Ba nghìn hai trăm sáu mươi tám phẩy sáu mét vuông*);
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;
- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đạo tạo.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Về tài sản gắn liền với đất: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

**Điều 2.** Văn phòng Đăng ký đất đai chịu trách nhiệm về tính pháp lý và tính chính xác của hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1; thực hiện cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng Sở; Trưởng phòng Đăng ký thống kê Đo đạc, Viễn thám - Chính sách đất đai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai; Chủ tịch UBND huyện Đắk GLong; Trường mẫu giáo Quảng Hòa và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- GD, PGD Sở (Đ/c Hà);
- Lưu: VT, ĐKTK.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Bùi Thanh Hà**