|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN** **TỈNH ĐẮK NÔNG** Số: /QĐ-UBND | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do - Hạnh phúc** *Đắk Nông, ngày tháng năm 2022* |

 |  |

 **(DỰ THẢO)**

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc ban hành Kế hoạch hỗ trợ xây dựng nhà ở cho một số hộ nghèo**

**còn khó khăn về nhà ở trên địa bàn tỉnh Đắk Nông**

**bằng nguồn kinh phí xã hội hóa**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 93/2021/NĐ-CP ngày 27/10/2021 của Chính phủ về vận động, tiếp nhận, phân phối và sử dụng các nguồn đóng góp tự nguyện hỗ trợ khắc phục khó khăn do thiên tai, dịch bệnh, sự cố; hỗ trợ bệnh nhân mắc bệnh hiểm nghèo;*

*Quyết định số 90/QĐ-TTg ngày 18/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025;*

*Căn cứ Nghị quyết số 13-NQ/TU ngày 16/12/2021 của Tỉnh ủy Đắk Nông về công tác giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025 và định hướng đến năm 2030;*

*Căn cứ Thông báo số 1269-TB/TU ngày 18/10/2022 của Thường trực Tỉnh ủy về việc tổ chức vận động kinh phí để hỗ trợ xây dựng nhà ở cho các hộ gia đình còn khó khăn về nhà ở trên địa bàn tỉnh;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tỉnh Đắk Nông tại Tờ trình số /TTr- SLĐTBXH ngày / /2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**Ban hành kèm theo Quyết định này “Kế hoạch hỗ trợ xây dựng nhà ở cho một số hộ nghèo còn khó khăn về nhà ở trên địa bàn tỉnh Đắk Nông bằng nguồn kinh phí xã hội hóa”.

**Điều 2.**Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.**Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội; Chủ tịch Hội chữ thập đỏ tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành liên quan và Chủ tịch UBND các huyện, thành phố chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:**** Như Điều 3;
* TT: Tỉnh uỷ, HĐND tỉnh (để b/c);
* Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
* Ủy ban MTTQ VN tỉnh Đắk Nông;
* CVP, các PCVP UBND tỉnh;
* Báo Đắk Nông, Đài PT-TH tỉnh (để tuyên truyền);
* Cổng thông tin điện tử tỉnh;
* Lưu: VT, KGVX.
 |  **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN CHỦ TỊCH** **Hồ Văn Mười** |

 **KẾ HOẠCH**

**Hỗ trợ xây dựng nhà ở cho một số hộ nghèo còn khó khăn**

**về nhà ở trên địa bàn tỉnh Đắk Nông bằng nguồn kinh phí xã hội hóa**

 *(Ban hành kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2022 của UBND tỉnh Đắk Nông)*

**I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU**

**1. Mục tiêu**

- Công trình chào mừng kỷ niệm 20 năm ngày thành lập tỉnh Đắk Nông (01/01/2004 - 01/01/2024).

- Từ năm 2023 đến năm 2024 kêu gọi, huy động sự đóng góp của các tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp cùng chung tay hỗ trợ xây dựng nhà, để hỗ trợ cho các hộ nghèo còn khó khăn về nhà ở trên địa bàn tỉnh Đắk Nông*.*

- Giải quyết đồng bộ, hiệu quả việc hỗ trợ xây dựng nhà ở cho một số hộ gia đình nghèo có khó khăn về nhà ở trên địa bàn tỉnh; góp phần vào thực hiện thắng lợi chỉ tiêu giảm nghèo theo Nghị quyết số 13-NQ/TU ngày 16/12/2021 của Tỉnh ủy Đắk Nông về công tác giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025 và định hướng đến năm 2030.

- Hỗ trợ các hộ nghèo có khó khăn về nhà ở để có nhà ở ổn định, an toàn, từng bước nâng cao mức sống, góp phần giúp các địa phương đẩy nhanh quá trình giảm nghèo, bảo đảm an sinh xã hội, xây dựng hệ thống chính trị vững mạnh, giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, đảm bảo an ninh biên giới quốc gia; củng cố tăng cường khối đại đoàn kết các dân tộc, nâng cao niềm tin của người dân đối với Đảng và Nhà nước.

**2. Yêu cầu**

- Hoàn thành việc xây dựng và bàn giao nhà cho người dân trước ngày 01/01/2024.

- Triển khai thực hiện đảm bảo công bằng, minh bạch, đúng đối tượng, chất lượng và tiến độ thời gian; hỗ trợ xây dựng trực tiếp bằng nhà, hoàn thành công trình bàn giao cho từng hộ gia đình.

* Huy động sự tham gia của toàn hệ thống chính trị trong việc triển khai thực hiện; đồng thời, tiếp tục vận động các cơ quan, tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp và cộng đồng dân cư đóng góp bằng nhiều hình thức để lồng ghép vào chương trình hỗ trợ nhằm nâng cao chất lượng nhà ở.

**II. PHẠM VI, ĐỐI TƯỢNG CỦA KẾ HOẠCH**

**1. Phạm vi thực hiện**

Kế hoạch được thực hiện trên địa bàn tỉnh Đắk Nông (trừ 02 huyện nghèo Tuy Đức và Đắk Glong đã được nhà nước hỗ trợ theo quy định tại Quyết định số 90/QĐ-TTg ngày 18/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025).

**2. Đối tượng và điều kiện được hỗ trợ**

- Đối tượng, điều kiện được hỗ trợ là hộ nghèo có khó khăn về nhà ở, có hộ khẩu thường trú trên địa bàn tỉnh Đắk Nông thuộc các trường hợp sau đây:

+ Hộ gia đình chưa có nhà ở nhưng đã có đất ở hợp pháp.

+ Hộ gia đình ở khu vực có nguy cơ cao bị thiên tai lũ lụt, sạt lỡ.

+ Hộ gia đình có nhà ở tạm bợ, dột nát không nằm ở vị trí có nguy cơ cao bị thiên tai lũ lụt, sạt lỡ.

+ Các hộ gia đình tự nguyện nhận hỗ trợ nhà ở theo mẫu nhà được thiết kế và xây dựng theo quy định của Kế hoạch; chấp hành tốt các chủ trương, đường lối của Đảng, pháp luật của Nhà nước.

**III. NỘI DUNG VÀ NGUYÊN TẮC HỖ TRỢ**

**1. Nội dung hỗ trợ và chất lượng nhà ở**

- Hỗ trợ bằng nhà theo thiết kế mẫu, bảo đảm tiêu chuẩn nhà “3 cứng” gồm nền cứng, khung - tường cứng, mái cứng, giá trị mỗi nhà khoảng 60.000.000 đồng (không bao gồm chi phí vận chuyển nguyên, vật liệu,… từ bãi tập kết vào vị trí làm nhà và san lấp mặt bằng,… do huy động nhân lực của các lực lượng chức năng và Nhân dân địa phương).

- Thiết kế nhà: Người dân được hỗ trợ có thể tham khảo, lựa chọn các mẫu nhà được ban hành kèm theo Kế hoạch này.

 - Diện tích đất: Các hộ gia đình được hỗ trợ phải có diện tích đất trống đủ để xây dựng nhà với kích thước tối thiểu móng 4,5m x 8m (36m2).

**2. Nguyên tắc hỗ trợ**

- Hỗ trợ làm nhà cho các hộ nghèo khó khăn về nhà ở bằng nguồn vốn xã hội hóa và huy động ngày công của các lực lượng chức năng, họ hàng, dòng tộc, người dân địa phương ủng hộ ngày công để cùng với đơn vị thi công thực hiện xây dựng.

- Hỗ trợ trực tiếp bằng nhà bảo đảm “khẩn trương, xong đến đâu, nghiệm thu và bàn giao cho người dân đến đó”.

- Bảo đảm dân chủ, công khai, công bằng, minh bạch, đúng đối tượng, trên cơ sở quy định của pháp luật; không để xảy ra tình trạng so bì giữa địa phương này với địa phương khác, giữa dân tộc này với dân tộc khác, cá nhân này với cá nhân khác,... không để xảy ra tình trạng lợi dụng để được hưởng hỗ trợ (như tách hộ, tách khẩu,...).

**IV. PHƯƠNG ÁN NGUỒN KINH PHÍ**

- Nguồn kinh phí hiện có: 03 tỷ đồng được Tập đoàn công nghiệp Than - Khoáng sản Việt Nam tài trợ hiện đã giao Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh quản lý.

- Phương án huy động nguồn kinh phí: Uỷ ban nhân dân tỉnh thành lập Ban vận động để tổ chức vận động nguồn kinh phí từ các Ngân hàng nhà nước, Ngân hàng thương mại, các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh; Các công ty thủy điện, điện năng lượng tái tạo; tập đoàn kinh tế, tổng công ty (có trụ sở trong tỉnh, ngoài tỉnh), các doanh nghiệp đang hoạt động, đang thực hiện đầu tư hoặc chuẩn bị đầu tư trên địa bàn tỉnh.

**V. THỜI GIAN, TIẾN ĐỘ VÀ PHƯƠNG PHÁP THỰC HIỆN**

**1. Thời gian và tiến độ**

**-** Thời gian tổ chức vận động kinh phí: Trong Qúy I, II năm 2023 tổ chức vận động kinh phí; đến tháng 05 năm 2023 Ban vận động tổng hợp nguồn kinh phí đã vận động được báo cáo Uỷ ban nhân dân tỉnh.

- Qúy III, IV của năm 2023, căn cứ vào nguồn kinh phí vận động được xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện xây dựng nhà ở và bàn giao nhà ở cho các đối tượng được hỗ trợ, hoàn thành trước ngày 01/01/2024.

**2. Phương pháp thực hiện**

- UBND cấp huyện nơi có đối tượng được hỗ trợ trực tiếp ký hợp đồng với các nhà thầu; các lực lượng chức năng được giao nhiệm vụ hỗ trợ và nhân dân giúp đỡ vận chuyển nguyên, vật liệu từ nơi tập kết đến nơi xây dựng và hỗ trợ nhà thầu trong quá trình thi công.

- Lựa chọn các doanh nghiệp xây dựng, lắp ghép, cung ứng nguyên vật liệu... bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả trên tinh thần giúp đỡ, hỗ trợ người nghèo hoặc phi lợi nhuận.

- Các đơn vị được phân công nhiệm vụ tổ chức phổ biến, quán triệt để nâng cao nhận thức và tinh thần trách nhiệm cho cán bộ, đảng viên, công nhân, viên chức, các lực lượng tham gia làm nhà cho hộ nghèo.

- Các cơ quan chức năng thường xuyên kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện; tổ chức trao tặng nhà gắn với công tác tuyên truyền; gắn trách nhiệm của người được hỗ trợ làm nhà trong thực hiện chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước; thực hiện các quy định của địa phương và công tác bảo đảm an ninh, quốc phòng tại cơ sở.

**VI. PHÂN CÔNG TRÁCH NHIỆM**

**1. Sở Lao động - Thương binh và Xã hội**

Là cơ quan chủ trì triển khai thực hiện Kế hoạch, có trách nhiệm:

- Chủ trì, phối hợp với Sở Nội vụ xây dựng dự thảo Quyết định thành lập Ban vận động, quy chế hoạt động của Ban vận động kinh phí hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ nghèo có khó khăn về nhà ở trên địa bàn tỉnh bằng nguồn kinh phí xã hội hóa trình các cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

- Tham mưu cho Trưởng ban vận động Thư kêu gọi vận động kinh phí hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ nghèo.

- Sau khi có nguồn kinh phí tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện.

- Tổng hợp, đề xuất số lượng hộ nghèo thuộc đối tượng được hỗ trợ về nhà ở trình UBND tỉnh phê duyệt.

- Phối hợp với các ngành, đơn vị, địa phương có liên quan hướng dẫn việc triển khai thực hiện và thường xuyên tổ chức kiểm tra, giám sát, đôn đốc, đảm bảo hỗ trợ đúng đối tượng, chất lượng và hiệu quả.

**2. Sở Nội vụ**

Phối hợp với Sở Lao động - Thương binh và Xã hội thẩm định, trình Uỷ ban nhân tỉnh Quyết định thành lập Ban vận động kinh phí hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ nghèo còn khó khăn về nhà ở trên địa bàn tỉnh Đắk Nông bằng nguồn kinh phí xã hội hóa.

**3. Sở Xây dựng**

- Ban hành 03 mẫu thiết kế nhà ở kèm theo các vật liệu xây dựng chủ yếu đảm bảo các tiêu chí đã đề ra của Kế hoạch để người dân tham khảo lựa chọn.

- Phối hợp với các đơn vị liên quan đôn đốc, hướng dẫn, xử lý kịp thời những khó khăn, vướng mắc của địa phương, đối tượng thụ hưởng trong quá trình thực hiện nhằm đảm bảo chất lượng và tiến độ xây dựng công trình.

4. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh

- Căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ của đơn vị mình để rà soát, lập danh sách các tập đoàn kinh tế, Tổng công ty (có trụ sở trong tỉnh, ngoài tỉnh); các công ty, doanh nghiệp đang hoạt động, đang đầu tư hoặc chuẩn bị đầu tư trên địa bàn tỉnh cung cấp cho Ban vận động.

- Thực hiện các nhiệm vụ do Uỷ ban nhân dân tỉnh và Ban vận động của tỉnh phân công, bảo đảm kịp thời, chất lượng, hiệu quả.

**5. Công an tỉnh**

- Chỉ đạo Công an các cấp huy động nhân lực trong lực lượng tham gia hỗ trợ vận chuyển vật liệu từ bãi tập kết vào nơi xây dựng.

- Thực hiện các nhiệm vụ do Uỷ ban nhân dân tỉnh và Ban vận động của tỉnh phân công, bảo đảm kịp thời, chất lượng, hiệu quả.

**6. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh và Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh**

Chủ trì, phối hợp với cấp uỷ, chính quyền cấp xã, huy động nhân lực vận chuyển vật liệu, hỗ trợ làm nhà cho người dân tại các xã, phường, thị trấn.

 **7. Văn phòng Uỷ ban nhân dân tỉnh**

Theo dõi, giám sát qúa trình thực hiện Kế hoạch của các đơn vị để kịp thời tham mưu đề xuất Lãnh đạo Uỷ ban nhân dân tỉnh các văn bản lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện đồng bộ hiệu quả.

**8. Tỉnh đoàn**

 Chủ trì, phối hợp với cấp uỷ, chính quyền cấp xã, huy động lực lượng đoàn viên, thanh niên vận chuyển vật liệu từ bãi tập kết đến nơi thi công.

**9. Hội Chữ thập đỏ tỉnh**

- Phối hợp với Sở Lao động - Thương binh và Xã hội Tham mưu cho Trưởng ban vận động Thư kêu gọi vận động kinh phí hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ nghèo.

- Làm đầu mối tiếp nhận các nguồn kinh phí do các đơn vị tài trợ, do Ban vận động tổ chức vận động được và các nguồn kinh phí hợp pháp khác do các tổ chức, cá nhân tài trợ, hỗ trợ; Phân bổ nguồn kinh phí cho các đơn vị triển khai thực hiện.

 - Thực hiện các nhiệm vụ khác do UBND tỉnh và Ban vận động của tỉnh phân công, bảo đảm kịp thời, chất lượng, hiệu quả.

**10. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Đắk Nông**

- Trên cơ sở kinh phí được Tập đoàn công nghiệp Than - Khoáng sản Việt Nam tài trợ, phân bổ cho các đơn vị triển khai thực hiện khi có kế hoạch triển khai xây dựng nhà ở.

-Tiếp tục tuyên truyền, vận động cán bộ, đoàn viên, hội viên, người lao động và các tầng lớp nhân dân tham gia hỗ trợ đóng góp ngày công lao động để giúp hộ nghèo sớm có nhà ở, bảo đảm chất lượng, đúng tiến độ.

**11. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố**

- Căn cứ số lượng (chỉ tiêu) hộ nghèo khó khăn về nhà ở được hỗ trợ, các huyện, thành phố tổ chức rà soát, thống kê, phân loại ưu tiên và phê duyệt danh sách chi tiết hộ nghèo bức xúc về nhà ở đủ điều kiện hỗ trợ về nhà ở để triển khai thực hiện, đảm bảo minh bạch, tránh trùng lặp với các đối tượng được hỗ trợ nhà ở từ các chương trình khác.

- Trực tiếp ký kết hợp đồng với các nhà thầu có đủ năng lực để tiến hành xây dựng nhà ở cho các hộ nghèo.

- Chỉ đạo các phòng chuyên môn và UBND cấp xã tổ chức triển khai thực hiện hỗ trợ đúng đối tượng, đảm bảo về chất lượng và tiến độ được giao; thiết lập hồ sơ thanh quyết toán theo yêu cầu của đơn vị tài trợ (nếu có).

- Phối hợp với Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức đoàn thể cùng cấp tăng cường công tác tuyên truyền, vận động cán bộ, công chức, viên chức, người lao động, đoàn viên, hội viên và nhân dân trên địa bàn tham gia đóng góp ngày công hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ nghèo, tạo sức lan tỏa, đồng thời huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị để phấn đấu hoàn thành theo Kế hoạch đã đề ra.

**VIII. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

1. Trên cơ sở nhiệm vụ được phân công tại Kế hoạch này và bảng phân công nhiệm vụ cụ thể các cơ quan, đơn vị liên quan, nghiêm túc thực hiện có hiệu quả, thiết thực, bảo đảm tiến độ, yêu cầu đề ra.

2. Giao Sở Lao động - Thương binh và Xã hộilà cơ quan chủ trì triển khai thực hiện Kế hoạch, phối hợp Văn phòng UBND tỉnh, các Sở, ngành, cơ quan, đơn vị thường xuyên theo dõi, kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn việc thực hiện Kế hoạch; tổng hợp kết quả báo cáo Thường trực Tỉnh ủy, UBND tỉnh và Ban Vận động của tỉnh./.