

UBND TỈNH ĐẮK NÔNG  
SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI

Số: 1670/SGTVT-TTS  
V/v trả lời Đơn Khiếu nại của ông  
Nguyễn Văn Tuấn thuộc Dự án  
Bắc Nam giai đoạn 2.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Nông, ngày 07 tháng 8 năm 2019

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Tuấn.

Địa chỉ: Tổ 1 - phường Nghĩa Trung - thị xã Gia Nghĩa - tỉnh Đắk Nông.

Sở Giao thông vận tải tỉnh Đắk Nông nhận được Công văn số 281/CV-BTCD, ngày 18/7/2019 của Ban Tiếp công dân tỉnh Đắk Nông về việc chuyển Đơn Khiếu nại của công dân. Nội dung: Đề nghị làm rõ trách nhiệm của các cơ quan có liên quan dẫn đến việc giải quyết Hồ sơ của ông Nguyễn Văn Tuấn chậm trễ, làm ảnh hưởng đến lợi ích của gia đình ông và đề nghị áp giá tiền sử dụng đất tại thời điểm phê duyệt bóc thăm tái định cư.

Qua nghiên cứu các Văn bản của cơ quan chức năng có liên quan. Sở Giao thông vận tải tỉnh Đắk Nông có ý kiến như sau:

1. Việc giải quyết Hồ sơ của ông Nguyễn Văn Tuấn chậm trễ, làm ảnh hưởng đến lợi ích của gia đình ông với lý do: Căn cứ Biên bản kết quả bóc thăm tái định cư đợt 2, các hộ dân bị giải tỏa thuộc dự án đường Bắc Nam giai đoạn 2 và Văn bản số 1714/SGTVT-TTS Ngày 16/7/2018 của Sở Giao thông vận tải về việc trả lời Đơn kiến nghị hộ ông Nguyễn Văn Tuấn thuộc Dự án đường Bắc Nam giai đoạn 2. Nội dung các Văn bản đều ghi rõ các lô đất từ K3 đến K8 đang bị lấn chiếm làm đường giao thông, theo đó nếu tổ chức bóc thăm các lô đất nêu trên thì chủ đầu tư chưa thể bàn giao đất khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt kết quả bóc thăm tái định cư. Tuy nhiên các hộ dân vẫn đồng ý bóc thăm các lô đất từ K3 đến K8 theo phương án đã phê duyệt, còn việc bàn giao đất cho các hộ dân được tiến hành khi nào Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa thực hiện giải quyết xong việc lấn chiếm. Các hộ dân đều đồng ý và cam kết không có bất kỳ kiến nghị gì về việc giao đất đối với chủ đầu tư khi Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa chưa giải quyết xong việc lấn chiếm nêu trên.

Đến ngày 29/5/2019 Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa mới có Văn bản số 869/UBND-QLĐT về việc trả lời Đơn kiến nghị của ông Nguyễn Văn Tuấn, theo đó ngày 06/6/2019 các cơ quan chức năng đã tiến hành bàn giao đất tái định cư cho hộ ông Nguyễn Văn Tuấn. Biên bản bàn giao thực địa đất tái định cư Dự án đường Bắc Nam giai đoạn 2 cho hộ ông Nguyễn Văn Tuấn, tại Khoản 3 có ghi rõ: Kể từ ngày nhận bàn giao (06/6/2019) bên nhận bàn giao có trách nhiệm quản lý các cọc phân lô tái định cư đã cắm và đến các cơ quan có thẩm quyền làm các thủ tục liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Bên bàn giao hoàn toàn không chịu trách nhiệm đối với mọi vấn đề xảy ra có liên quan đến lô đất đã bàn giao ngoài thực địa. Như vậy trách nhiệm bàn giao chậm trễ đất tái định cư không phải do Sở Giao thông vận tải tỉnh Đắk Nông.



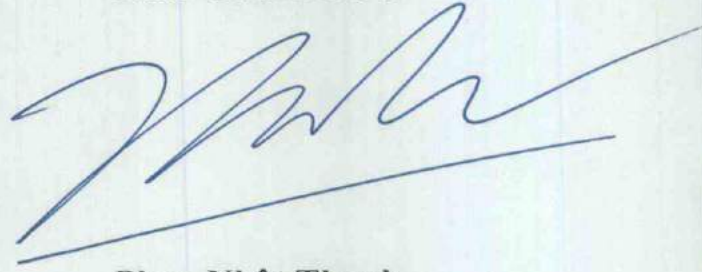
2. Về đề nghị áp giá tiền sử dụng đất tại thời điểm phê duyệt bốc thăm tái định cư thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa và Chi cục thuế thị xã Gia Nghĩa. Vì vậy đề nghị ông Nguyễn Văn Tuấn liên hệ với Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa và Chi cục thuế thị xã Gia Nghĩa để được xem xét, giải quyết, trả lời theo nội dung Đơn Khiếu nại của Ông.

Sở Giao thông vận tải tỉnh Đắk Nông trả lời đề hộ ông Nguyễn Văn Tuấn được biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Ban TCD tỉnh (b/c);
- UBND thị xã Gia Nghĩa (đ/b);
- Lãnh đạo Sở (b/c);
- Trang thông tin Sở (đăng tin);
- Lưu: VP, TTS, 4b-T.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Phan Nhật Thanh**