

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

Số: 1921/UBND-QLĐT
V/v trả lời Đơn kiến nghị
của ông Nguyễn Văn Nhờ

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gia Nghĩa, ngày 30 tháng 10 năm 2019

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Nhờ.

Địa chỉ: Thôn Tân An, xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa nhận được Đơn kiến nghị của ông Nguyễn Văn Nhờ, thường trú tại thôn Tân An, xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa, về việc hiến đất mở đường trong thửa đất số 81, tờ bản đồ số 26, thôn Tân An, xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Sau khi kiểm tra hiện trạng thửa đất của ông và đối chiếu với quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được UBND tỉnh Đắk Nông phê duyệt tại Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 14/8/2013. UBND thị xã Gia Nghĩa có ý kiến như sau:

Theo quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050, vị trí xin hiến đất mở đường thuộc thửa đất số 81, tờ bản đồ số 26 của hộ ông Nguyễn Văn Nhờ không có quy hoạch đường giao thông. Do đó việc hiến đất mở đường của ông là không phù hợp với quy hoạch.

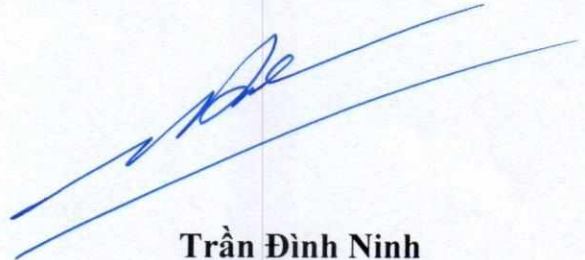
Mặt khác, tại Khoản 3, Điều 146 Luật Đất đai năm 2013 quy định: "*Khi thực hiện các dự án hạ tầng kỹ thuật, xây dựng, chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn. Nhà nước chủ động thu hồi đất, bao gồm đất để xây dựng công trình kết cấu hạ tầng và đất vùng phụ cận theo quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất*". Tại vị trí ông Nguyễn Văn Nhờ xin hiến đất để làm đường trên thửa đất số 81, tờ bản đồ số 26 không có quy hoạch đường, đồng thời Nhà nước cũng chưa có kế hoạch thu hồi đất tại khu vực trên để xây dựng hạ tầng kỹ thuật. Do đó, việc ông Nguyễn Văn Nhờ xin hiến đất mở đường trong thửa đất số 81, tờ bản đồ số 26 hiện nay là chưa phù hợp với quy định của pháp luật nên UBND thị xã không đồng ý cho ông Nguyễn Văn Nhờ hiến đất mở đường.

Vậy, UBND thị xã Gia Nghĩa trả lời Đơn kiến nghị để hộ ông Nguyễn Văn Nhờ được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Các phòng QLĐT, TN-MT;
- UBND xã Đăk R'Moan;
- Chi nhánh VPĐKĐ thị xã;
- Đội QLTTCCQĐT thị xã;
- Ban Tiếp công dân thị xã;
- Lưu: VT, (C).

CHỦ TỊCH



Trần Đình Ninh