

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:

V/v trả lời ý kiến của Công ty
TNHH TM&DV Đắc Nông
Lodge

Gia Nghĩa, ngày

Kính gửi: Công ty TNHH TM&DV Đắc Nông Lodge.

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa nhận được Công văn số 06/2019Cty, ngày 10/10/2019 của Công ty TNHH TM&DV Đắc Nông Lodge, về việc Công ty TNHH TM&DV Đắc Nông Lodge xin ý kiến về việc Công ty thuê đất của hộ ông Nguyễn Văn Vũ và bà Nguyễn Thị Hoa, được cấp phép xây dựng và đã xây dựng theo đúng giấy phép xây dựng được cấp, nay Công ty có phải xin lại giấy phép xây dựng không.

Sau khi xem xét, UBND thị xã có ý kiến trả lời như sau:

Theo trình bày, Công ty TNHH TM&DV Đắc Nông Lodge thuê lại đất của ông Nguyễn Văn Vũ và bà Nguyễn Thị Hoa tại thửa đất số 21 và 233, tờ bản đồ số 09 tại tổ dân phố 10, phường Nghĩa Thành, thị xã Gia Nghĩa. 02 thửa đất trên đã được UBND thị xã cấp giấy phép xây dựng số 158/GPXD, ngày 07/5/2019. Hiện nay, công trình xin phép xây dựng đã xây dựng xong theo đúng giấy phép xây dựng được cấp.

Theo mục 1, điều 89, Luật xây dựng số 50/2014/QH13, ngày 18/6/2014 “*Trước khi khởi công xây dựng công trình, chủ đầu tư phải có giấy phép xây dựng do cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp theo quy định của Luật này*”. Do đó, Công ty TNHH TM&DV Đắc Nông Lodge không phải xin phép xây dựng lại.

Vậy, UBND thị xã Gia Nghĩa trả lời đề Công ty TNHH TM&DV Đắc Nông Lodge được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND thị xã;
- LĐVP;
- Phòng QLĐT (đ/b);
- Lưu: VP, (C).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Dũng