

Số: **1863**/UBND-QLĐT  
V/v trả lời đơn kiến nghị  
của bà Đoàn Minh Nguyệt

Gia Nghĩa, ngày **23** tháng **10** năm 2019

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã;
- Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị thị xã;
- Trung tâm Dịch vụ Kỹ thuật nông nghiệp thị xã;
- UBND phường Nghĩa Phú;
- Bà Đoàn Minh Nguyệt. Địa chỉ: Tổ dân phố 4, phường Nghĩa Thành, thị xã Gia Nghĩa.

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa nhận được Đơn xin xây dựng cơ sở nuôi chim yến của bà Đoàn Minh Nguyệt và kèm theo hồ sơ cơ sở nuôi chim yến. Sau khi kiểm tra thực tế vị trí bà Nguyệt xin xây dựng cơ sở nuôi chim yến tại thửa đất số 15, tờ bản đồ số 3, Tổ dân phố 4, phường Nghĩa Phú, thị xã Gia Nghĩa và đối chiếu quy định của pháp luật. UBND thị xã có ý kiến như sau:

1. Vị trí xin xây dựng nhà nuôi yến thuộc quy hoạch đất công viên sinh thái trong quy hoạch khu dân cư được UBND thị xã Gia Nghĩa phê duyệt tại Quyết định số 749/QĐ-UBND ngày 23/8/2018 về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2000 Tổ dân phố 1, 2, 3, 4, 5 phường Nghĩa Phú, thị xã Gia Nghĩa. Trong giai đoạn 2020 đến 2025 việc xây dựng cơ sở nuôi chim yến tại thửa đất số 15, tờ bản đồ số 3, Tổ dân phố 4, phường Nghĩa Phú, thị xã Gia Nghĩa là phù hợp. Do đó UBND thị xã Gia Nghĩa đồng ý về vị trí xây dựng nuôi chim yến tại thửa đất nêu trên. Sau khi dân cư hình thành theo quy hoạch hoặc nhà nước giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án theo quy hoạch thì bà Đoàn Minh Nguyệt phải tự tháo dỡ, di dời cơ sở nuôi chim yến sang vị trí khác phù hợp quy hoạch. Quy mô nhà nuôi chim yến gồm 04 tầng, diện tích xây dựng tầng 1 là 150 m<sup>2</sup>, tổng diện tích sàn 495 m<sup>2</sup> (theo bản vẽ xin phép xây mới cơ sở nuôi chim yến đính kèm). Hộ gia đình bà Đoàn Minh Nguyệt phải thực hiện theo đúng Công văn số 135/CNTY-QLTTACN, ngày 09/3/2017 của Chi cục Chăn nuôi và Thú y tỉnh Đắk Nông, về việc hướng dẫn, quản lý nuôi chim yến; Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm về kết cấu, độ ổn định của công trình trong quá trình xây dựng, đưa vào sử dụng và cam kết sử dụng đúng mục đích để nuôi chim yến, việc thiết kế, thi công nhà nuôi chim yến phải do đơn vị tư vấn thiết kế, nhà thầu thi công có đủ năng lực thực hiện. Đồng thời phải đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường trình UBND thị xã Gia Nghĩa trước khi triển khai.

2. Giao UBND phường Nghĩa Phú chủ trì, phối hợp với Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị và các đơn vị có liên quan kiểm tra, giám sát thường xuyên trong quá trình bà Đoàn Minh Nguyệt xây dựng và đưa vào sử dụng cơ sở nuôi chim yến trên. Trường hợp hộ bà Đoàn Minh Nguyệt xây dựng không đúng với quy mô hoặc sử dụng không đúng mục đích nuôi chim yến thì tham mưu UBND thị xã xử lý theo quy định.

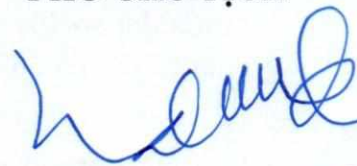
3. Giao phòng Kinh tế thị xã, phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, Trung tâm Dịch vụ Kỹ thuật nông nghiệp thị xã thực hiện đúng nội dung chỉ đạo của UBND thị xã tại Công văn số 872/UBND-KT ngày 31/5/2019, về việc hướng dẫn, quản lý nuôi chim yến. Trường hợp hộ gia đình không tuân thủ đúng quy định về hoạt động nuôi chim yến thì đình chỉ hoạt động và báo cáo UBND thị xã xử lý theo quy định.

Trên đây là ý kiến của UBND thị xã Gia Nghĩa, về việc trả lời Đơn xin xây mới cơ sở nuôi chim yến của bà Đoàn Minh Nguyệt để bà được biết, yêu cầu các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- LĐVP;
- Lưu: VT, QLĐT(C).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



---

**Nguyễn Văn Dũng**