

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1632/UBND-TNMT
V/v trả lời Đơn kiến nghị của
các hộ: Đặng Xuân Hòa, Đặng
Xuân Ngọc, Phạm Thị Kim Phú

Gia Nghĩa, ngày 16 tháng 9 năm 2019

Kính gửi: Các hộ: Ông Đặng Xuân Hòa, Đặng Xuân Ngọc,
Phạm Thị Kim Phú. Địa chỉ: Số nhà 218, đường Tôn
Đức Thắng, Tổ dân phố 7, phường Nghĩa Thành, thị
xã Gia Nghĩa

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa nhận được đơn kiến nghị của các hộ:
Đặng Xuân Hòa, Đặng Xuân Ngọc, Phạm Thị Kim Phú. Địa chỉ: Tổ dân phố 7,
phường Nghĩa Thành, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Nội dung: Đề nghị cơ
quan chức năng xem xét cho các hộ gia đình được hợp thức hóa phần đất dôi dư
khi Nhà nước thu hồi làm đường Bắc Nam giai đoạn 1.

Sau khi xem xét, UBND thị xã Gia Nghĩa có ý kiến như sau:

Căn cứ Quyết định số 1399/QĐ-UBND, ngày 24/7/2013 của UBND thị xã
Gia Nghĩa về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết chỉnh trang Khu đô thị số
1, phía Tây hồ Trung tâm, phường Nghĩa Thành, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk
Nông thì khu đất của các hộ gia đình thuộc quy hoạch đường.

Căn cứ Công văn số 4496/UBND-NN, ngày 21/10/2014 của UBND tỉnh
Đắk Nông về việc giải quyết kiến nghị của công dân. Trong đó UBND tỉnh chỉ
đồng ý cho phép hợp thức hóa những phần đất phù hợp quy hoạch sử dụng đất
và đủ điều kiện cấp đất ở.

Như vậy trường hợp của 3 hộ gia đình trên xin hợp thức hóa phần đất dôi
dư là không đủ điều kiện vì không phù hợp quy hoạch sử dụng đất. Hơn nữa
phần đất này Nhà nước đã thu hồi đất và chi trả tiền bồi thường cho các hộ dân.
Mục đích thu hồi là để làm đường. Tuy nhiên đến thời điểm này chưa có kinh
phí nên chưa thi công làm đường chứ không phải đây là phần đất dôi dư. Đề
nghị các hộ dân bàn giao mặt bằng cho UBND thị xã Gia Nghĩa. Không được
lấn, chiếm đất trái phép theo quy định của pháp luật.

Trên đây là ý kiến của UBND thị xã Gia Nghĩa về việc trả lời đơn kiến
nghị của 3 hộ gia đình: Đặng Xuân Hòa, Đặng Xuân Ngọc, Phạm Thị Kim
Phú./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Ban Tiếp công dân thị xã;
- Lưu: VT-TNMT (Hòa).

CHỦ TỊCH

Trần Đình Ninh