

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

Số 1611/UBND-TTr
V/v trả lời Đơn kiến nghị
của ông Trần Văn Đệ

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gia Nghĩa, ngày 13 tháng 9 năm 2019

Kính gửi: Ông Trần Văn Đệ.

Địa chỉ: Thôn Tân Phương, xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa.

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa nhận được Đơn kiến nghị của ông Trần Văn Đệ, trú tại thôn Tân Phương, xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa. Nội dung: Liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ gia đình khi nhà nước thu hồi đất xây dựng công trình nhà máy thủy điện Đăk R'Tih, cụ thể:

Yêu cầu bồi thường: Nhà ở 31,04 m²; Trần gỗ 27 m²; Gác gỗ 49.29 m²; Nền ván gỗ 86,98 m²; Ván ốp trong 87 m²; Chái cột gỗ, vách ván 20 m².

Hỗ trợ tiền thuê nhà còn thiếu; chưa bố trí đất tái định cư; bồi thường đất ở chưa đúng; hỗ trợ đất liền kề còn thiếu.

Trên cơ sở kết quả kiểm tra, rà soát toàn bộ hồ sơ có liên quan, UBND thị xã trả lời như sau:

- Qua rà soát cho thấy các chế độ, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ gia đình ông Trần Văn Đệ đã được thực hiện đầy đủ theo đúng quy định và đã được UBND thị xã trả lời tại Công văn số 314/UBND-VP ngày 26/3/2014 và Công văn số 224/UBND-TTr, ngày 17/02/2017.

- Đối với nội dung kiến nghị về việc bồi thường đất ở và đất liền kề chưa đúng: Qua kiểm tra cho thấy diện tích thửa đất thu hồi của hộ ông Trần Văn Đệ là đất nông nghiệp chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nên trong quá trình thực hiện dự án Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan đã lập phương án tính hỗ trợ đất ở theo diện tích thực tế sử dụng cho hộ ông Trần Văn Đệ là thực hiện đúng theo quy định tại Khoản 1, Điều 9, Quyết định số 23/2007/QĐ-UBND ngày 06/12/2007 của UBND tỉnh. Ông Trần Văn Đệ đã được Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan lập phương án tính hỗ trợ bổ sung 40% giá đất ở liền kề trên diện tích 2000 m² là đúng theo quy định tại Điều 15, Quyết định số 23/2007/QĐ-UBND.

- Đối với nội dung yêu cầu được bố trí đất tái định cư: Đề nghị hộ ông Trần Văn Đệ liên hệ Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thị xã để đăng ký làm thủ tục bóc thăm nhận đất tái định cư theo quy định.

(phô tô gửi kèm theo Công văn số 314/UBND-VP ngày 26/3/2014 và Công văn số 224/UBND-TTr, ngày 17/02/2017).

Vậy, UBND thị xã Gia Nghĩa trả lời để hộ ông Trần Văn Đệ được biết và từ nay về sau, UBND thị xã sẽ không trả lời các nội dung có liên quan đến việc này nếu ông Trần Văn Đệ tiếp tục kiên nghị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay b/c);
- Thanh tra tỉnh (thay b/c);
- TT Thị uỷ (b/c);
- TT HĐND thị xã (b/c);
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Ban TCD tỉnh;
- Ban TCD thị xã;
- Trang TTĐT thị xã;
- Lưu: VT, TTr.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Dũng

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

Số 314 /UBND-VP
Về việc thông báo kết quả rà
soát theo nội dung kiến nghị của
công dân

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gia Nghĩa, ngày 26 tháng 3 năm 2014

Kính gửi:

- Ông Trần Văn Đệ;
- Ông Trần Văn Thanh.

Địa chỉ: Thôn Tân Phương, xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa.

Thực hiện Công văn số 95/UBND-NC ngày 10/01/2014 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc xử lý nội dung kiến nghị của UBND thị xã về kết quả kiểm tra, rà soát nội dung khiếu nại, kiến nghị của các hộ dân thuộc dự án thủy điện Đăk R'Tiê.

Trên cơ sở kết quả kiểm tra, rà soát và toàn bộ hồ sơ có liên quan, UBND thị xã thông báo kết quả như sau:

Ông Trần Văn Đệ và ông Trần Văn Thanh kiến nghị về việc chưa được bồi thường về tài sản; chi trả tiền thuê nhà; hỗ trợ 60% đất nông nghiệp liền kề; bố trí đất tái định cư cho ông Trần Văn Thanh.

- Đối với các tài sản chưa được bồi thường hỗ trợ được chính quyền địa phương xác nhận thời điểm xây dựng là sau thời điểm công bố quy hoạch (ngày 26/12/2005) nên không được tính bồi thường, hỗ trợ là đúng quy định.

- Đối với nội dung đề nghị tính hỗ trợ 60% giá đất nông nghiệp liền kề theo Quyết định số 05/2010/QĐ-UBND, ngày 05/2010/QĐ-UBND ngày 23/02/2010 của UBND tỉnh Đắk Nông; Tại Kết luận số 4057/KL-UBND, ngày 02/11/2011 của UBND tỉnh Đắk Nông đã yêu cầu Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan lập phương án tính hỗ trợ bổ sung 40% giá đất ở liền kề trên diện tích 2000m² đối với hộ ông Trần Văn Đệ là đúng theo quy định tại Điều 15, Quyết định số 23. Do vậy, ông yêu cầu tính hỗ trợ 60% giá đất ở liền kề là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

- Đối với nội dung kiến nghị tiếp tục chi trả tiền thuê nhà: Tại Thông báo số 156/TB-UBND, ngày 16/9/2013, về kết luận của đồng chí Nguyễn Đức Luyện, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 11/9/2013 trong đó khẳng định không xem xét hỗ trợ tiếp tiền thuê nhà cho các hộ dân. Do vậy, nội dung kiến nghị của ông là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Riêng đối với trường hợp của hộ ông Trần Văn Thanh có nhà xây dựng năm 2006 (sau thời điểm công bố quy hoạch, không được bồi thường) nên không đủ điều kiện để được bố trí đất tái định cư theo quy định. Tuy nhiên, nếu trên thực tế hiện nay hộ ông Trần Văn Thanh khó khăn về chỗ ở thì đề nghị ông làm đơn và có xác nhận của chính quyền địa phương, trên cơ sở đó UBND thị xã sẽ xem xét đề xuất bố trí cho hộ ông Trần Văn Thanh 01 lô đất tái định cư nhưng phải nộp 100% tiền sử dụng đất theo giá do UBND tỉnh quy định.

Vậy, UBND thị xã Gia Nghĩa thông báo đề hộ ông Trần Văn Đệ và hộ ông Trần Văn Thanh được biết và đề nghị hộ gia đình không tập trung khiếu kiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- TT.Thị uỷ (b/c);
- TT.HĐND TX (b/c);
- CT, các PCT.UBND tx;
- LĐVP;
- Cty CP Thủy điện Đăk R'Tih (biết);
- TTPTQĐ thị xã;
- Thanh tra thị xã;
- Lưu VT.



CHỦ TỊCH

Ngô Văn Linh
Ngô Văn Linh