

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **846**/UBND-QLĐT
V/v trả lời Đơn kiến nghị
của ông Trương Đức Cảnh

Gia Nghĩa, ngày **24** tháng **5** năm 2019

Kính gửi: Ông Trương Đức Cảnh.
Địa chỉ: Tổ dân phố 9, phường Nghĩa Thành, thị xã Gia Nghĩa

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa nhận được Đơn kiến nghị của ông Trương Đức Cảnh, thường trú tại Tổ dân phố 9, phường Nghĩa Thành, thị xã Gia Nghĩa. Nội dung: Về việc hiến đất mở đường trong thửa đất số 819, tờ bản đồ số 03, thuộc Tổ dân phố 9, phường Nghĩa Thành, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Sau khi kiểm tra thực tế thửa đất của ông Trương Đức Cảnh và đối chiếu với quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được UBND tỉnh Đắk Nông phê duyệt tại Quyết định số 1292/QĐ-UBND, ngày 14/8/2013. UBND thị xã Gia Nghĩa có ý kiến như sau:

Theo quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050, vị trí xin hiến đất mở đường thuộc thửa đất số 819, tờ bản đồ số 3 của hộ ông Trương Đức Cảnh không có quy hoạch đường giao thông. Do đó việc hiến đất của ông là không phù hợp với quy hoạch.

Mặt khác, tại Khoản 3, Điều 146, Luật Đất đai năm 2013 quy định: "*Khi thực hiện các dự án hạ tầng kỹ thuật, xây dựng, chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn. Nhà nước chủ động thu hồi đất, bao gồm đất để xây dựng công trình kết cấu hạ tầng và đất vùng phụ cận theo quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất*". Tại vị trí ông Trương Đức Cảnh xin hiến đất để làm đường trên thửa đất số 819, tờ bản đồ số 3 không có quy hoạch đường, đồng thời nhà nước cũng chưa có kế hoạch thu hồi đất tại khu vực trên để xây dựng hạ tầng kỹ thuật. Do đó việc ông Trương Đức Cảnh xin hiến đất mở đường trong thửa đất số 819, tờ bản đồ số 3 hiện nay là chưa phù hợp với quy định của pháp luật nên UBND thị xã không đồng ý cho ông Trương Đức Cảnh hiến đất mở đường.

Trên đây là ý kiến của UBND thị xã về việc trả lời Đơn kiến nghị của ông Trương Đức Cảnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Các phòng: QLĐT, TNMT (đ/b);
- UBND phường Nghĩa Thành (đ/b);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TX (đ/b);
- Ban Tiếp công dân TX;
- Lưu: VT, QLĐT (C).

CHỦ TỊCH


Trần Đình Ninh