

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

Số 1465UBND-TTr

V/v trả lời đơn kiến nghị  
của ông Nguyễn Hữu Hiền

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Gia Nghĩa, ngày 22 tháng 8 năm 2019

Kính gửi: Ông Nguyễn Hữu Hiền

Địa chỉ: Thôn 8, xã Nhân Cơ, huyện Đăk R'Lấp, tỉnh Đăk Nông

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa nhận được Công văn số 2412/UBND-NC, ngày 27/5/2019 của UBND tỉnh Đăk Nông, về việc giải quyết đơn của hộ ông Nguyễn Hữu Hiền. Trong đó giao cho UBND thị xã ban hành văn bản trả lời đơn của ông Nguyễn Hữu Hiền, trú tại thôn 8, xã Nhân Cơ, huyện Đăk R'Lấp, tỉnh Đăk Nông. Nội dung cụ thể: Yêu cầu hủy kết quả thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng tỉnh Đăk Nông tại Phiếu thẩm định số 164/PTĐ-HĐTD ngày 14/3/2008; hủy bỏ Quyết định số 405/QĐ-UBND ngày 21/3/2008, Quyết định số 1643/QĐ-UBND ngày 11/11/2008 của Chủ tịch UBND tỉnh Đăk Nông về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án thủy điện Đăk R'Tih - Hạng mục Lòng hồ số 4; hỗ trợ chưa đủ đất nông nghiệp liền kề; đề nghị hỗ trợ chính sách đào tạo nghề, hỗ trợ ổn định đời sống; bồi thường đối với 14 cây cà ri, 02 cây xoài; việc hỗ trợ đất nông nghiệp liền kề không đúng theo Quyết định số 25/2007/QĐ-UBND ngày 26/12/2007 của UBND tỉnh; chưa được tính đền bù 66 cây cà phê trên phần đất chồng lấn giữa Dự án 131,5 ha khu Sùng Đức và Hạng mục Lòng hồ số 4 Dự án thủy điện Đăk R'Tih.

Sau khi xem xét nội dung đơn và toàn bộ hồ sơ có liên quan, UBND thị xã trả lời như sau:

**1. Đối với nội dung yêu cầu hủy kết quả thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng tỉnh Đăk Nông tại Phiếu thẩm định số 164/PTĐ-HĐTD ngày 14/3/2008; hủy bỏ Quyết định số 405/QĐ-UBND ngày 21/3/2008, Quyết định số 1643/QĐ-UBND ngày 11/11/2008 của Chủ tịch UBND tỉnh Đăk Nông về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án thủy điện Đăk R'Tih - Hạng mục Lòng hồ số 4:**

Theo quy định tại Điều 2, Quyết định số 07/2006/QĐ-UBND ngày 07/02/2006 của UBND tỉnh Đăk Nông về việc quy định lập, thẩm định, phê duyệt và tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất: “*Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định*

*cư của các dự án thu hồi đất thuộc địa bàn 02 huyện, thị xã trở lên; các phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tinh lập và các dự án khác không thuộc phạm vi nêu tại Điều 1 quy định này”.*

Do Dự án thủy điện Đăk R'Tih thu hồi đất trên 03 huyện, thị xã là Gia Nghĩa, Đăk R'Lấp và Đăk Song nên UBND tỉnh Đăk Nông ban hành Quyết định số 405/QĐ-UBND ngày 21/3/2008 và Quyết định số 1643/QĐ-UBND ngày 11/11/2008 phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án nhà máy thủy điện Đăk R'Tih - hạng mục Lòng hồ số 4, trong đó có hộ bà Đinh Thị Huệ là đúng quy định tại Quyết định số 07/2006/QĐ-UBND của UBND tỉnh Đăk Nông.

**2. Đối với nội dung nêu việc hỗ trợ đất nông nghiệp 1.500 m<sup>2</sup> cho hộ ông Nguyễn Hữu Hiền không đúng quy định, ông Hiền cho rằng phải đền bù toàn bộ diện tích thu hồi cho ông:**

Theo phương án đền bù cho hộ bà Đinh Thị Huệ (chồng là Nguyễn Hữu Hiền), không có nhà trên diện tích đất thu hồi để thực hiện Dự án nhà máy thủy điện Đăk R'Tih, theo Khoản 3, Điều 15 Quy định về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đăk Nông ban hành theo Quyết định số 23/2007/QĐ-UBND ngày 06/12/2007 của UBND tỉnh “đối với đất nông nghiệp không có nhà ở nằm trong các khu vực quy định tại khoản 2 Điều này thì diện tích để tính hỗ trợ bằng tiền của mỗi thửa đất không vượt một nghìn năm trăm mét vuông (1.500 m<sup>2</sup>) đối với khu vực thị trấn, phường và hai nghìn mét vuông (2.000 m<sup>2</sup>) đối với khu vực xã”. Như vậy, phương án phê duyệt đã hỗ trợ cho bà Đinh Thị Huệ diện tích 1.500 m<sup>2</sup> đất nông nghiệp liền kề là đúng quy định. Ông Nguyễn Hữu Hiền yêu cầu hỗ trợ toàn bộ diện tích đất nông nghiệp liền kề (7.037 m<sup>2</sup>) là không có cơ sở.

**3. Đề nghị hỗ trợ chính sách đào tạo nghề, hỗ trợ ổn định đời sống cho ông Nguyễn Hữu Hiền (chồng bà Đinh Thị Huệ):**

- Đối với hỗ trợ chính sách đào tạo nghề, theo đơn xin xác nhận về thời điểm sử dụng đất, xây dựng nhà và nghề nghiệp ngày 06/7/2007 do bà Đinh Thị Huệ khai thì ông Nguyễn Hữu Hiền, sinh năm 1956, nghề nghiệp viên chức (*cán bộ lâm trường Đạo Nghĩa*) và được UBND phường Nghĩa Tân xác nhận ngày 20/7/2007. Như vậy tại thời điểm thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, hộ bà Huệ tự khai theo đúng thực tế ông Nguyễn Hữu Hiền là "viên chức" công tác tại Lâm trường Đạo Nghĩa, không phải là người trực tiếp lao động theo Khoản 1, Điều 32 Quy định về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đăk Nông ban hành theo Quyết định số 23/2007/QĐ-UBND ngày 06/12/2007 của UBND tỉnh Đăk Nông: “đối với những hộ sản xuất nông nghiệp, lâm, ngư nghiệp được UBND cấp xã xác nhận và có diện tích nông nghiệp bị thu hồi từ 1.000 m<sup>2</sup> trở lên được hỗ trợ 2.000.000 đồng/01 nhân khẩu trực tiếp lao động và trong độ tuổi lao động theo quy định của Luật lao động”.

Như vậy trong phương án bồi thường, hỗ trợ không có hỗ trợ chính sách đào tạo nghề cho cá nhân ông Nguyễn Hữu Hiền là đúng quy định.

- Đối với nội dung yêu cầu hỗ trợ ổn định đời sống cho hộ ông Nguyễn Hữu Hiền (vợ là bà Đinh Thị Huệ): Trong phương án đền bù, hỗ trợ không có đền bù nhà giải tỏa trên đất bị thu hồi của hộ ông Nguyễn Hữu Hiền, không thuộc trường hợp bị giải tỏa nhà theo quy định tại Điều 31 Quy định về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đăk Nông ban hành theo Quyết định số 23/2007/QĐ-UBND ngày 06/12/2007, do đó hộ ông không được hỗ trợ ổn định đời sống là đúng quy định.

**4. Đối với nội dung nêu phương án đền bù, hỗ trợ tính thiếu phần cây cối, hoa màu là 14 cây cà ri, 02 cây Xoài:**

Theo biên bản kiểm kê đất, cây trồng và tài sản trong khu vực giải tỏa hạng mục Lòng hồ số 4 ngày 10/5/2007 đối với hộ bà Đinh Thị Huệ không thấy thể hiện 14 cây cà ri, 02 cây Xoài. Theo biên bản kiểm kê trong hồ sơ đền bù hiện đang lưu trữ tại Công ty cổ phần thủy điện Đăk R'Tih thì bà Đinh Thị Huệ đã ký xác nhận số liệu kiểm kê, do đó ông Nguyễn Hữu Hiền đề nghị đền bù đối với 14 cây cà ri, 02 cây Xoài là không đủ cơ sở để xem xét, giải quyết.

**5. Đối với nội dung nêu việc hỗ trợ đất nông nghiệp liền kề không đúng theo Quyết định số 25/2007/QĐ-UBND ngày 26/12/2007 của UBND tỉnh:**

Theo bản đồ thu hồi hạng mục Lòng hồ số 4 Dự án thủy điện Đăk R'Tih, diện tích đất của hộ ông Nguyễn Hữu Hiền (vợ là bà Đinh Thị Huệ) không có đường đi, cũng không giáp đường đi nên trong phương án áp dụng đơn giá đất của các khu dân cư còn lại trên địa bàn và tính giá đất theo giá năm 2008 là 120.000 đồng theo Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Đăk Nông ban hành kèm theo Quyết định số 25/2007/QĐ-UBND ngày 26/12/2007 của UBND tỉnh Đăk Nông tại tiêu mục 43, mục 1, phần II giá đất ở các khu vực của các phường nội thị xã Gia Nghĩa là đúng quy định.

**6. Đối với nội dung chưa được tính đền bù 66 cây cà phê trên phần đất chồng lấn giữa Dự án 131,5 ha khu Sùng Đức và Hạng mục Lòng hồ số 4 Dự án thủy điện Đăk R'Tih:**

Qua rà soát cho thấy: Ngày 03/7/2007 đại diện Trung tâm Đo đạc và Tư vấn TNMT, đại diện UBND phường Nghĩa Tân, đại diện Ban Quản lý Dự án thủy điện Đăk R'Tih và hộ bà Đinh Thị Huệ đã tiến hành phúc tra tài sản, vật kiến trúc, cây trồng trên đất trong phạm vi giải tỏa xây dựng Khu dân cư Sùng Đức 131,5 ha, trong đó số cây nằm trong diện tích chồng lấn là: 41 cây cà phê loại C, 25 cây cà phê loại D kinh doanh năm 3 (trừ đi). Bà Đinh Thị Huệ đã ký vào biên bản phúc tra.

Qua làm việc, Công ty cổ phần thủy điện Đăk R'Tih cho biết tại biên bản làm việc ngày 03/7/2007 Công ty tham dự với tư cách là chủ đầu tư thực hiện dự án thủy điện Đăk R'Tih có đất liền kề với dự án 131,5 ha khu Sùng Đức. Tại phương án bồi thường hỗ trợ đối với hạng mục Lòng hồ số 4 Dự án thủy điện Đăk R'Tih không có 66 cây cà phê, Công ty cổ phần thủy điện Đăk R'Tih cũng chưa đền bù đối với 66 cây cà phê của hộ bà Đinh Thị Huệ. Do đó ông Nguyễn Hữu Hiền (chồng bà Đinh Thị Huệ) yêu cầu được đền bù 66 cây cà phê là có cơ sở.

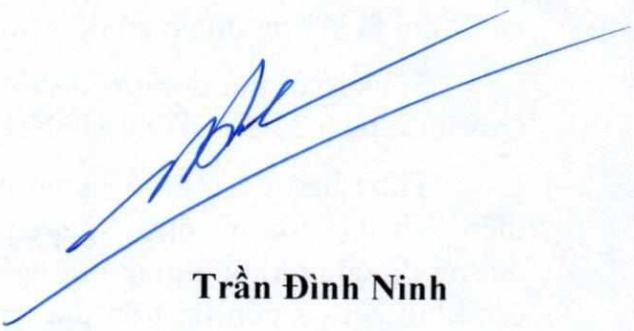
Việc này UBND thị xã Gia Nghĩa sẽ có văn bản giao cho Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thị xã phối hợp với Công ty cổ phần thủy điện Đăk R'Tih và các đơn vị có liên quan lập phương án bồi thường, hỗ trợ bổ sung đối với 66 cây cà phê chưa được bồi thường cho hộ gia đình ông Nguyễn Hữu Hiền theo đúng quy định.

Ủy ban nhân dân thị xã trả lời Đơn kiến nghị để ông Nguyễn Hữu Hiền được biết và thực hiện. Kiến nghị, phản ánh trùng lặp với nội dung nêu trên, việc trả lời chỉ thực hiện một lần./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT. Thị ủy (b/c);
- TT. HĐND thị xã (b/c);
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Ban Tiếp công dân thị xã;
- Lưu: VT, TTr.

**CHỦ TỊCH**



Trần Đình Ninh