

Số: 1232/UBND-QLĐT

V/v trả lời đơn bà
Trần Thị Bích Nga

Gia Nghĩa, ngày 22 tháng 7 năm 2019

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã;
- Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị thị xã;
- Trung tâm Dịch vụ Kỹ thuật nông nghiệp thị xã;
- UBND xã Đăk R'Moan;
- Bà Trần Thị Bích Nga (Địa chỉ: Tổ dân phố 2, phường Tân Đồng, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước).

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa nhận được Đơn xin xây dựng cơ sở nuôi chim yến của bà Trần Thị Bích Nga và kèm theo hồ sơ cơ sở nuôi chim yến. Sau khi kiểm tra thực tế vị trí bà Trần Thị Bích Nga xin xây dựng cơ sở nuôi chim yến tại thửa đất số 174, tờ bản đồ số 8, thôn Tân Bình, xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa và đối chiếu quy định của pháp luật. UBND thị xã có ý kiến như sau:

1. Vị trí xin xây dựng nhà nuôi chim yến thuộc quy hoạch đất cây xanh tự nhiên, đồi núi trong quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa được UBND tỉnh Đăk Nông phê duyệt tại Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 14/8/2013, về việc phê duyệt quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050. Trong giai đoạn 2020 đến 2025 việc xây dựng cơ sở nuôi chim yến tại thửa đất số 174, tờ bản đồ số 8, thôn Tân Bình, xã Đăk R'Moan, thị xã Gia Nghĩa là phù hợp. Do đó UBND thị xã Gia Nghĩa đồng ý về vị trí xây dựng nuôi chim yến tại thửa đất nêu trên. Quy mô nhà nuôi chim yến gồm 04 tầng, diện tích xây dựng tầng 1 là 100 m², tổng diện tích sàn 330 m², (theo bản vẽ xin phép xây mới cơ sở nuôi chim yến đính kèm); Hộ gia đình bà phải thực hiện theo đúng Công văn số 135/CNTY-QLTTACN, ngày 09/3/2017 của Chi cục Chăn nuôi và Thú y tỉnh Đăk Nông, về việc hướng dẫn, quản lý nuôi chim yến. Đồng thời phải hoàn toàn chịu trách nhiệm về kết cấu, độ ổn định của công trình trong quá trình xây dựng, đưa vào sử dụng và cam kết sử dụng đúng mục đích để nuôi chim yến, việc thiết kế, thi công nhà nuôi chim yến phải do đơn vị tư vấn thiết kế, nhà thầu thi công có đủ năng lực thực hiện.

2. Giao UBND xã Đăk R'Moan chủ trì, phối hợp với Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị thị xã và các đơn vị có liên quan kiểm tra, giám sát thường xuyên trong quá trình bà Trần Thị Bích Nga xây dựng và đưa vào sử dụng cơ sở nuôi chim yến trên. Trường hợp hộ bà Trần Thị Bích Nga xây dựng không đúng với quy mô hoặc

sử dụng không đúng mục đích nuôi chim yến thì tham mưu UBND thị xã xử lý theo quy định.

3. Giao phòng Kinh tế thị xã, phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, Trung tâm Dịch vụ Kỹ thuật nông nghiệp thị xã thực hiện đúng nội dung chỉ đạo của UBND thị xã tại Công văn số 839/UBND-KT ngày 24/5/2019, về việc quản lý nuôi chim yến trên địa bàn thị xã Gia Nghĩa. Trường hợp hộ gia đình không tuân thủ đúng quy định về hoạt động nuôi chim yến thì đình chỉ hoạt động và báo cáo UBND thị xã xử lý theo quy định.

Trên đây là ý kiến của UBND thị xã Gia Nghĩa, về việc trả lời Đơn xin xây mới cơ sở nuôi chim yến của bà Trần Thị Bích Nga để bà được biết, yêu cầu các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- LĐVP;
- Lưu: VT, QLĐT(C).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Dũng

A. Công Thành mới

03/7/19

Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN XIN XÂY MỚI CƠ SỞ NUÔI CHIM YẾN



- Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa;
- Phòng Quản lý đô thị thị xã Gia Nghĩa.

Tên tôi là: TRẦN THỊ BÍCH NGA, thường trú tại khu phố 2, phường Tân Đông, thị xã Đông Xoài, tỉnh Bình Phước. Nay tôi viết đơn này kính đề nghị quý cấp xem xét, đồng ý cho tôi được xây dựng mới cơ sở nuôi chim yến tại vị trí đất như sau:

- Thửa đất số 174, tờ bản số 8, diện tích 500m² (Trong đó: 100m² đất ở; 400m² đất trồng cây lâu, thời hạn sử dụng đất: 14/01/2060. Địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Bình, xã Đắc R'Moan, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

- Diện tích xây dựng mới cơ sở nuôi chim yến khoảng 320m².

- Sự phù hợp: Khu vực nêu trên có vị trí gần hồ Thủy điện Đắc R'Tih, xung quanh chủ yếu là nương rẫy, hiện nay tại khu vực này dân cư đang thưa thớt. Do đó, phù hợp với điều kiện sinh sống và tìm kiếm thức ăn của loài chim yến, không ảnh hưởng đến môi trường cảnh quan đô thị.

Để đảm bảo việc xây dựng cơ sở nuôi chim yến theo hướng dẫn của UBND thị xã Gia Nghĩa tại Công văn số 872/UBND-KT ngày 31/5/2018, về việc hướng dẫn, quản lý nuôi chim yến trên địa bàn thị xã Gia Nghĩa, tôi kính mong các cơ quan chức năng của UBND thị xã Gia Nghĩa tạo điều kiện, đồng ý cho gia đình tôi được xây mới cơ sở nuôi chim yến với diện tích khoảng 320m² tại vị trí đất nêu trên.

(Gửi kèm sơ đồ nhà yến, bản sao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)

Kính mong quý cơ quan xem xét giải quyết, tôi xin chân thành cảm ơn./.

Gia nghĩa, ngày 20 tháng 6 năm 2019

Người viết đơn


TRẦN THỊ BÍCH NGA

GIA NGHĨA, ĐẮK NÔNG - NĂM 2019

HỒ SƠ BẢN VẼ CƠ SỞ NUÔI CHIM YẾN

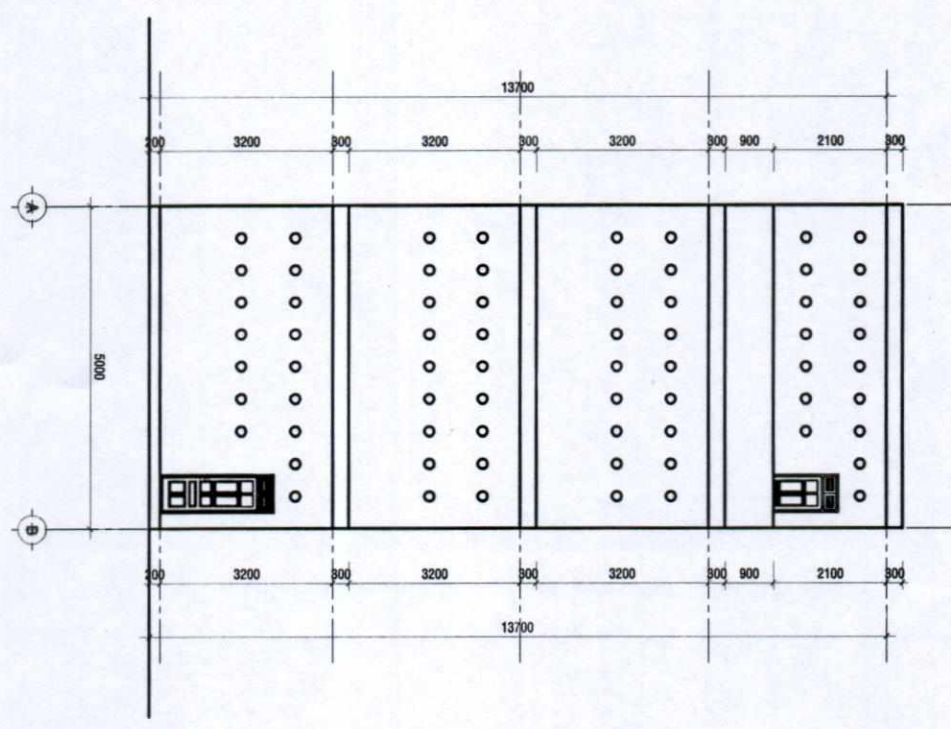
CÔNG TRÌNH: CƠ SỞ NUÔI CHIM YẾN

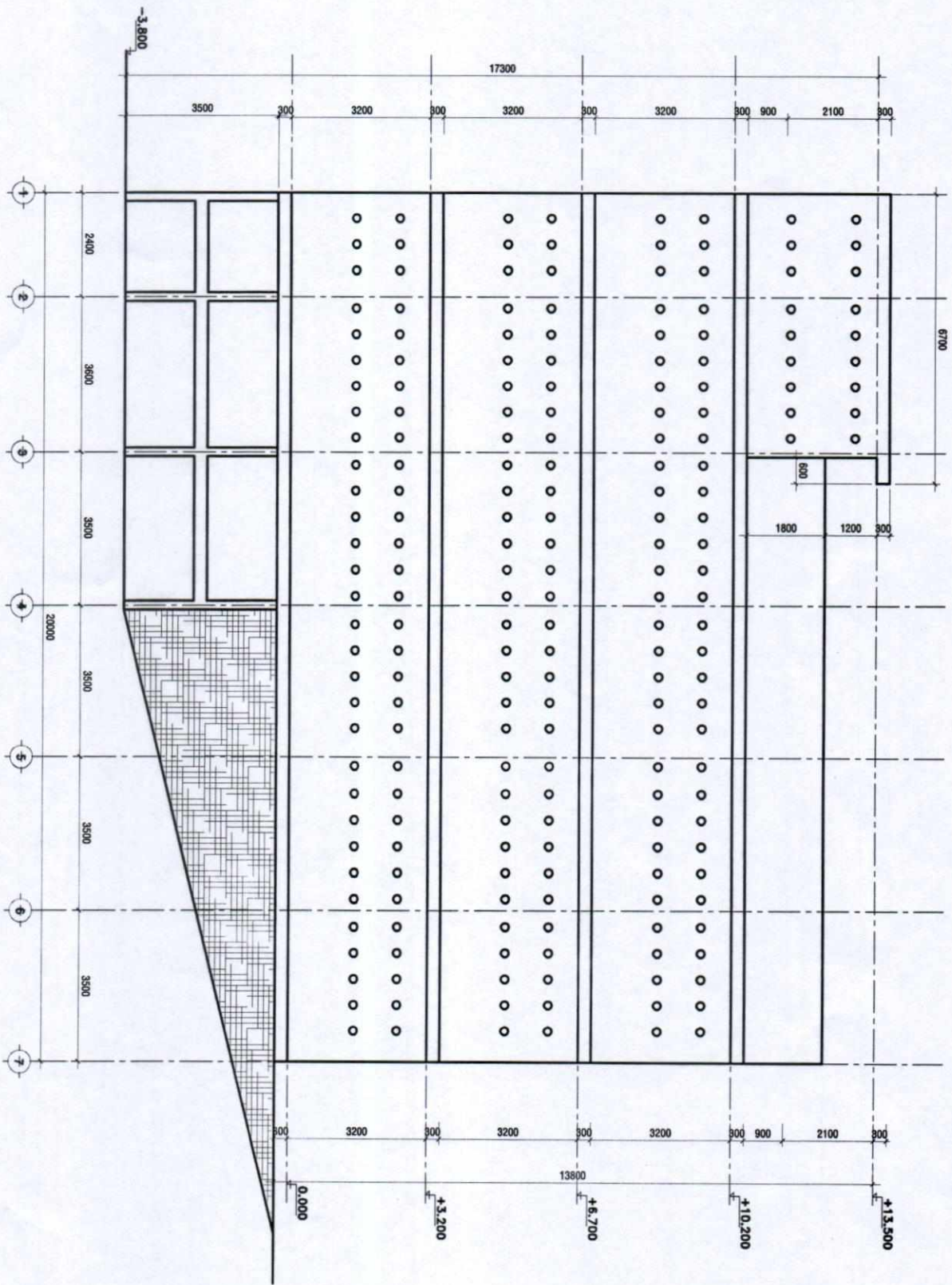
HẠNG MỤC: NHÀ NUÔI CHIM YẾN

CHỦ ĐẦU TƯ: TRẦN THỊ BÍCH NGÀ

ĐỊA ĐIỂM: THÔN TÂN BÌNH, XÃ ĐẮK R'MOAN, TX. GIA NGHĨA, TỈNH ĐẮK NÔNG

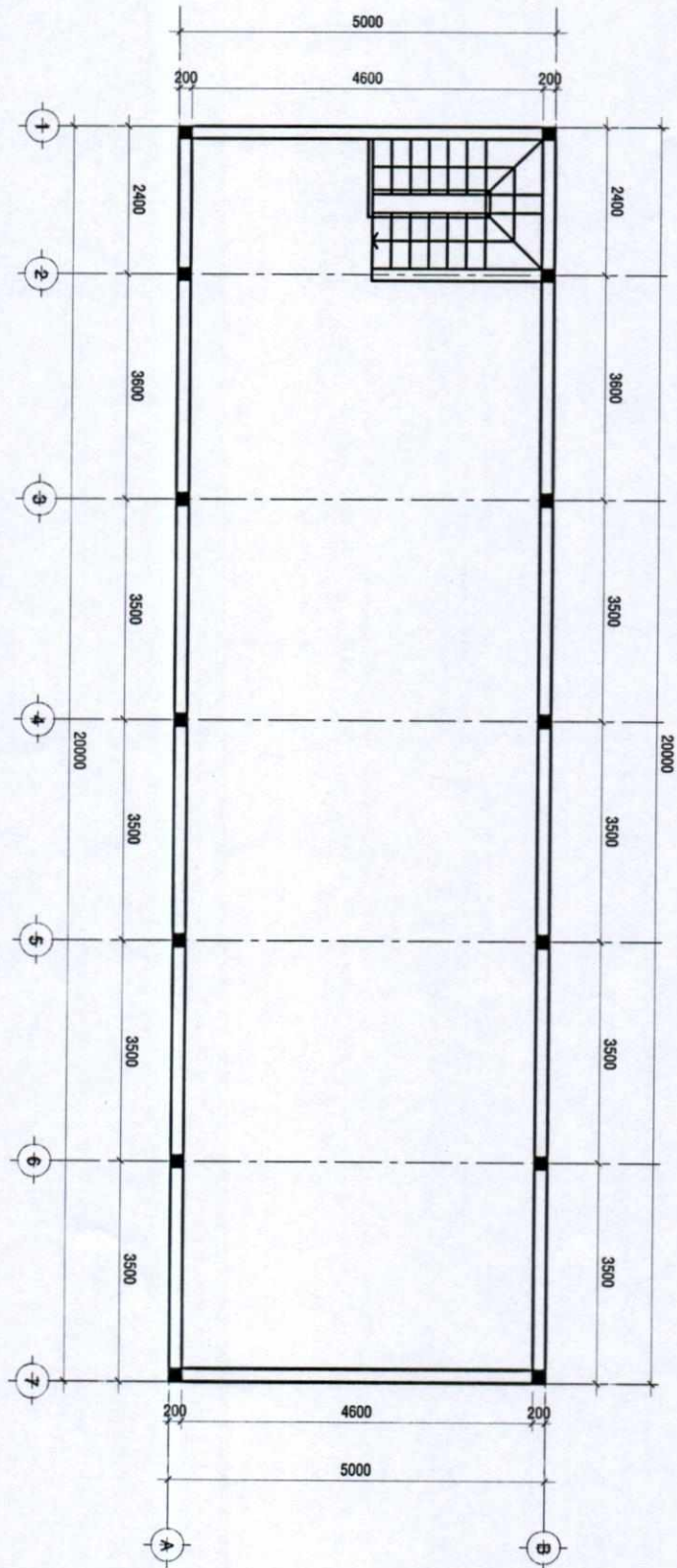
MẶT ĐỨNG TRỤC A-B NHÀ NUÔI CHIM YẾN
T.L: 1/100





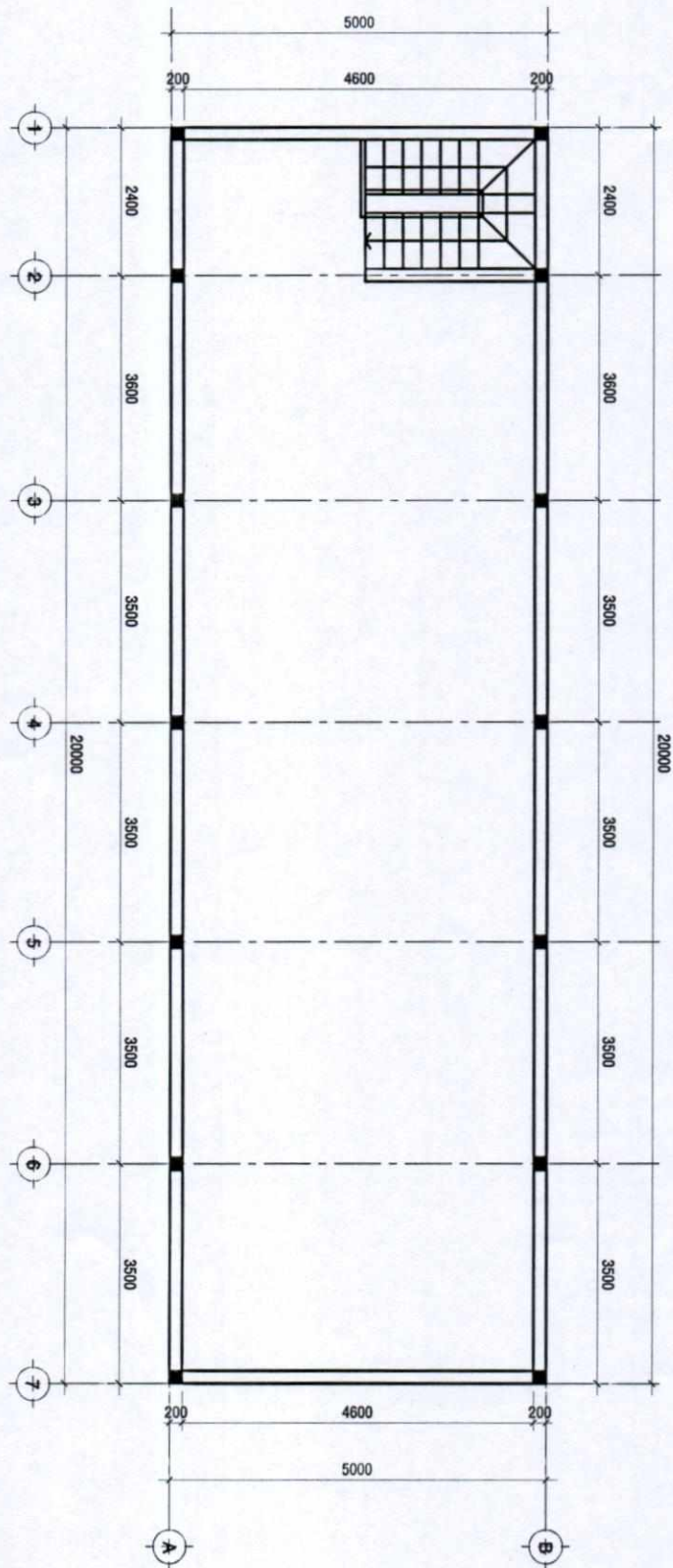
MẶT ĐỪNG TRỤC 1-7 NHÀ NUÔI CHIM YẾN

TL-1/100



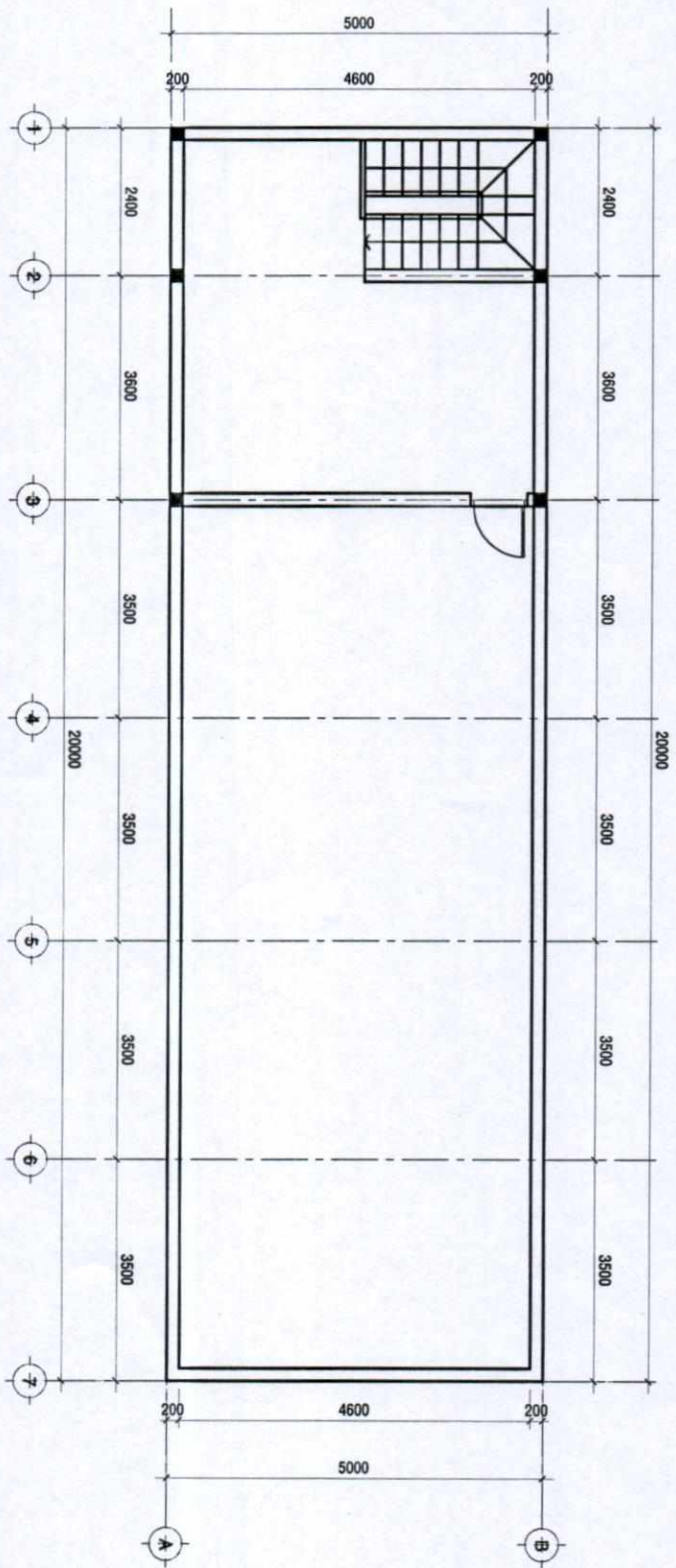
MẶT TẦNG 2 NHÀ NUÔI CHIM YẾN

TL-1/100



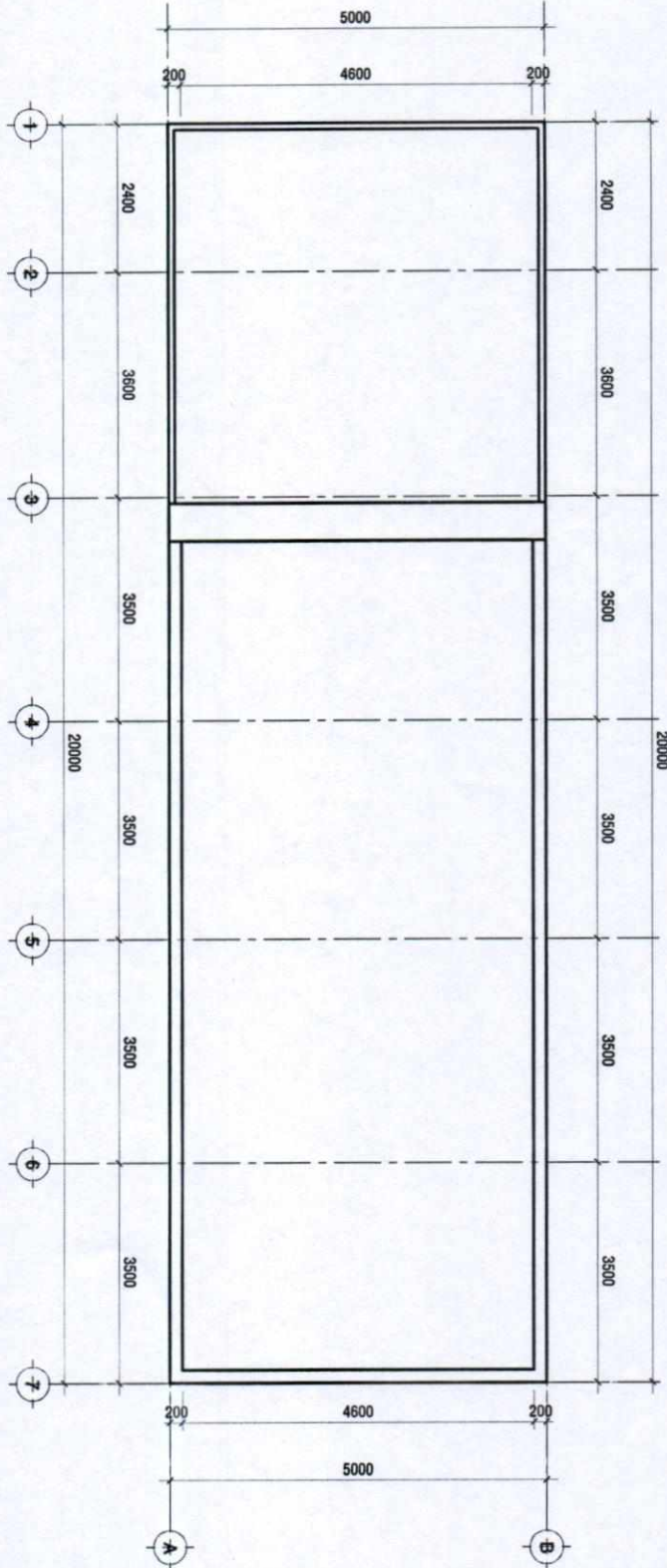
MẶT TẦNG 3 NHÀ NƯỚI CHIM YẾN

TL:1/100



MẶT TẦNG 4 NHÀ NUÔI CHIM YẾN

TL-1/100



MẶT MÀI NHÀ NUÔI CHIM YẾN

TL: 1/100

MẶT BẰNG VỊ TRÍ XÂY DỰNG NHÀ NUÔI CHIM YẾN

