

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 597 /UBND-TNMT
V/v trả lời đơn kiến nghị
của ông Đinh Công Thủy

Gia Nghĩa, ngày 19 tháng 4 năm 2019

Kính gửi: Ông Đinh Công Thủy.
Địa chỉ: TDP 2, phường Nghĩa Trung, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Ủy ban nhân dân thị xã nhận được kiến nghị của ông Đinh Công Thủy, thường trú tại Tổ dân phố 2, phường Nghĩa Trung, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông tại buổi Tiếp công dân định kỳ ngày 25/3/2019. Nội dung: Gia đình ông có đất và tài sản gắn liền trên đất bị thu hồi để thực hiện Dự án khu Trung tâm hành chính thị xã Gia Nghĩa nhưng đến nay vẫn chưa được bố trí đất tái định cư cũng như chưa được nhận tiền hỗ trợ đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư.

Sau khi xem xét, UBND thị xã Gia Nghĩa có ý kiến như sau:

Căn cứ Khoản 2, Điều 11, Mục 3, Quyết định số 16//2005/QĐ-UB ngày 01/02/2005 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc ban hành Bản quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông, quy định "*Người sử dụng đất nông nghiệp, đất vườn ao nằm xen kẽ trong khu vực dân cư phải có những điều kiện quy định tại khoản 1 Điều này khi Nhà nước thu hồi đất thì ngoài việc được bồi thường theo giá đất nông nghiệp cùng loại còn được hỗ trợ bằng tiền; giá tính hỗ trợ bằng 30% giá đất ở liền kề. Đất nông nghiệp, đất vườn ao xen kẽ trong khu dân cư phải là thửa đất có ít nhất một cạnh giáp với đất ở trong khu dân cư. Diện tích đất nông nghiệp, đất vườn ao xen kẽ được hỗ trợ cho mỗi hộ không quá một nghìn năm trăm mét vuông ($1.500m^2$) đối với khu vực thị trấn và không quá hai nghìn mét ($2.000 m^2$) đối với các xã.*" Căn cứ Quyết định số 1468/QĐ-CTUBND ngày 23/11/2006 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông, về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án: Hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu trung tâm hành chính thị xã Gia Nghĩa, Hạng mục: Trục đường số 1 và trục đường số 6, Địa điểm: Phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa. Phần diện tích thửa đất của hộ ông Đinh Công Thủy bị thu hồi không tiếp giáp với các thửa đất có đất ở nên không đáp ứng được điều kiện quy định tại Khoản 2, Điều 11, Quyết định số 16//2005/QĐ-UB ngày 01/02/2005 của UBND tỉnh Đắk Nông nên kiến nghị của hộ gia đình về việc hỗ trợ đất nông nghiệp liền kề là không có cơ sở giải quyết.

Đối với kiến nghị việc hộ gia đình ông đến nay vẫn chưa được nhận 01 lô đất tái định cư thuộc diện thu hồi diện tích đất nông nghiệp lớn. Hiện nay UBND thị xã đã có Công văn đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông tham mưu UBND tỉnh bàn giao các khu tái định cư đã hoàn thiện về cho UBND thị xã quản lý, tổ chức bốc thăm và giao đất cho các hộ thuộc diện được bố trí. Vì vậy, khi UBND tỉnh bàn giao các khu tái định cư UBND thị xã sẽ xem xét giải quyết việc bố trí tái định cư cho hộ ông theo quy định.

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa trả lời để ông Đình Công Thủy được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TX;
- Ban Tiếp công dân thị xã; *01/05/17*
- Thanh tra thị xã;
- LĐVP;
- Lưu: VT-TNMT. *3*

CHỦ TỊCH



Trần Đình Ninh