

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số **480**/UBND-QLĐT
V/v trả lời đơn của ông
Nguyễn Văn Hưng

Gia Nghĩa, ngày **29** tháng **3** năm 2019

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Hưng. Địa chỉ: Thôn Nghĩa Lợi, xã
Quảng Thành, thị xã Gia Nghĩa (ĐT: 0978998474)

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa nhận được Đơn kiến nghị của ông Nguyễn Văn Hưng, thường trú tại Thôn Nghĩa Lợi, xã Quảng Thành, thị xã Gia Nghĩa. Nội dung: Đề nghị cơ quan chức năng xem xét cho hộ gia đình được hiến đất mở đường trong thửa đất số 30, tờ bản đồ số 37, thuộc thôn Nghĩa Tín, xã Quảng Thành, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Sau khi kiểm tra thu thập số liệu thực tế hiện trường và đối chiếu với quy hoạch chi tiết trung tâm xã Quảng Thành và quy hoạch chung thị xã Gia Nghĩa đã phê duyệt. UBND thị xã Gia Nghĩa có ý kiến như sau:

Theo quy hoạch chi tiết trung tâm xã Quảng Thành và quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa tại Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 14/8/2013 của UBND tỉnh Đắk Nông thì tại vị trí xin hiến đất mở đường thuộc thửa đất số 30, tờ bản đồ số 37 của hộ ông Nguyễn Văn Hưng không có quy hoạch đường giao thông. Theo thực tế hiện trạng phía Đông Bắc thửa đất số 30, tờ bản đồ số 37 đã tiếp giáp với đường đối ngoại xã Quảng Thành đi xã Đắk Ha, huyện Đắk G'long vừa mới hoàn thành nên rất thuận lợi cho việc sản xuất, vận chuyển sản phẩm, hoa màu; việc mở thêm đường trên thửa đất số 30, tờ bản đồ số 37 là không cần thiết và không phù hợp với quy hoạch.

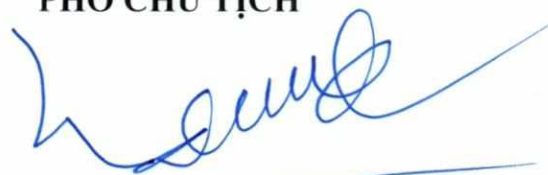
Mặt khác, tại Khoản 3, Điều 146, Luật Đất đai năm 2013 quy định: "*Khi thực hiện các dự án hạ tầng kỹ thuật, xây dựng, chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn. Nhà nước chủ động thu hồi đất, bao gồm đất để xây dựng công trình kết cấu hạ tầng và đất vùng phụ cận theo quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất*". Tại vị trí ông Nguyễn Văn Hưng xin hiến đất để làm đường trên thửa đất số 30, tờ bản đồ số 37 không có quy hoạch đường, đồng thời Nhà nước cũng chưa có kế hoạch thu hồi đất tại khu vực này để xây dựng hạ tầng kỹ thuật. Do đó, việc ông Nguyễn Văn Hưng xin hiến đất mở đường trong thửa đất số 30, tờ bản đồ số 37 hiện nay là chưa phù hợp với quy định của pháp luật nên UBND thị xã không đồng ý cho Ông Nguyễn Văn Hưng hiến đất mở đường.

Vậy, UBND thị xã Gia Nghĩa trả lời đề hộ ông Nguyễn Văn Hưng được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TN-MT thị xã (đ/b);
- UBND xã Quảng Thành (đ/b);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TX (đ/b);
- Ban Tiếp công dân thị xã;
- Lưu: VT, QLĐT (H). **3**

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Dũng