

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

Số: 1506 /UBND-QLĐT  
V/v trả lời đơn của các  
hộ: H' Bình, H' Bôm,  
Y Sơn, Nguyễn Anh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gia Nghĩa, ngày 28 tháng 8 năm 2019

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã;
- Hộ H' Bình. Địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Đức, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông (SDT: 0967400001).

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa nhận được Đơn kiến nghị của các hộ: H' Bình, H' Bôm, Y Sơn, Nguyễn Anh về việc xin hiến đất mở đường dân sinh. Sau khi xem xét, UBND thị xã Gia Nghĩa có ý kiến như sau:

1. Theo nội dung đơn kiến nghị, các hộ gia đình H' Bình, H' Bôm, Y Sơn, Nguyễn Anh có đất tại Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Đức, thị xã Gia Nghĩa do bị hạn chế về đường đi lại trên các thửa đất nên các hộ dân đã thống nhất mở đường đi chung. Tại khu vực của các hộ dân nêu trên đã được Chủ tịch UBND thị xã Gia Nghĩa phê duyệt quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 570/QĐ-CTUBND ngày 21/12/2007 về việc phê duyệt Quy hoạch xây dựng chi tiết khu chức năng phía Đông đô thị Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Đối chiếu với quy hoạch chi tiết thì tại vị trí các hộ gia đình xin hiến đất mở đường đi chung không có quy hoạch đường giao thông. Tuy nhiên, hiện tại đã có đường đất dài khoảng 100 m, rộng 3 m.

2. Về việc thể hiện đường hiện trạng trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Nếu các hộ dân không có nhu cầu sử dụng đất thì đề nghị các hộ có đơn trả lại đất để UBND thị xã thu hồi đất và giao lại cho địa phương quản lý sử dụng đúng quy định.

3. Khi tổ chức, công dân có nhu cầu hiến đất làm đường: Giao cho phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã có trách nhiệm phối hợp với phòng Quản lý đô thị thị xã, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã và các đơn vị có liên quan thực hiện theo sự chỉ đạo của UBND thị xã tại Thông báo số 423/TB-UBND ngày 19/4/2019 về Kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND thị xã tại cuộc họp ngày 16/4/2019 và Hướng dẫn của Văn phòng đăng ký đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông tại Công văn số 922/VPĐKĐĐ ngày 17/7/2019 về việc giải quyết hồ sơ đối với trường hợp thỏa thuận mở đường đi chung của hộ gia đình, cá nhân để xem xét tham mưu, xử lý theo quy định.

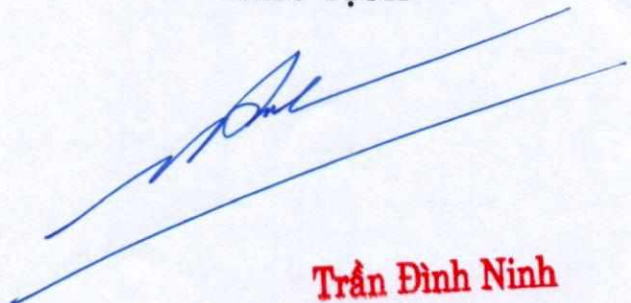
Trên đây là ý kiến trả lời đơn kiến nghị của UBND thị xã để các hộ gia đình được biết, yêu cầu phòng Tài nguyên – Môi trường thị xã và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TX;
- UBND phường Nghĩa Đức (đ/b);
- Ban Tiếp công dân thị xã;
- Lưu: VT, QLĐT.

2

**CHỦ TỊCH**



**Trần Đình Ninh**