

Số: 976/QĐ-UBND

Gia Nghĩa, ngày 26 tháng 8 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: **Hội trường thôn
Nghĩa Lợi, xã Quảng Thành**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ GIA NGHĨA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 1515/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Chủ tịch UBND thị xã Gia Nghĩa về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Hội trường thôn Nghĩa Lợi, xã Quảng Thành;

Căn cứ Quyết định số 871/QĐ-UBND ngày 27/7/2020 của Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa về việc bổ sung, hỗ trợ kinh phí và giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2020;

Theo đề nghị của UBND phường Quảng Thành tại Tờ trình số 44/TTr-UBND ngày 06/8/2020 về việc đề nghị thẩm định và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Hội trường thôn Nghĩa Lợi, xã Quảng Thành;

Theo đề nghị của phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố tại Báo cáo thẩm định số 74/KQTD-TCKH ngày 24/8/2020 về việc kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Hội trường thôn Nghĩa Lợi, xã Quảng Thành.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Hội trường thôn Nghĩa Lợi, xã Quảng Thành (*Chi tiết như phụ lục đính kèm*).

* Các nội dung khác: Yêu cầu UBND phường Quảng Thành (Chủ đầu tư) trong quá trình tổ chức thực hiện lựa chọn nhà thầu cần lưu ý một số vấn đề sau:

- Cập nhật, điều chỉnh các nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu theo ý kiến thẩm định của phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố tại Báo cáo thẩm định số 74/KQTD-TCKH ngày 24/8/2020 để tổ chức thực hiện gói thầu và lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định.

- Đối với các gói thầu chỉ định thầu, Chủ đầu tư thực hiện việc áp dụng tỷ lệ tiết kiệm theo Công văn số 5699/UBND-KTTC ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh Đắk Nông và Công văn số 1705/UBND-TCKH ngày 09/11/2016 của UBND thị xã Gia Nghĩa (nay là UBND thành phố Gia Nghĩa).

Điều 2. UBND phường Quảng Thành (Chủ đầu tư) có trách nhiệm thực hiện các nội dung ghi tại Điều 1 của Quyết định này, tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Văn phòng HĐND & UBND thành phố, phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố, Chủ tịch UBND phường Quảng Thành và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND TP;
- Lưu: VT, TCKH (K).

CHỦ TỊCH



Đỗ Tấn Sương

PHỤ LỤC:
**Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Hội trường thôn Nghĩa Lợi,
 xã Quảng Thành**

(Kèm theo Quyết định số 976/QĐ-UBND ngày 26 tháng 8 năm 2020
 của Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa)

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Thi công xây dựng công trình	499.329.000	Ngân sách thành phố hỗ trợ tối đa 500	Chi định thầu rút gọn	Quý III năm 2020	Trọn gói	60 ngày
2	Tư vấn quản lý dự án	16.387.000	triệu đồng, nguồn vốn còn lại do Nhân dân đóng góp và các nguồn vốn	Chi định thầu rút gọn	Quý III năm 2020	Trọn gói	Từ lúc triển khai đến lúc kết thúc dự án
3	Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình	16.402.000	hợp pháp khác do UBND phường Quảng Thành đảm trách	Chi định thầu rút gọn	Quý III năm 2020	Trọn gói	Theo tiến độ thực hiện dự án
Tổng giá trị các gói thầu		532.118.000					

hll

Số: 74/KQTD-TCKH

Gia Nghĩa, ngày 24 tháng 8 năm 2020

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH

**Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Hội trường thôn Nghĩa Lợi,
xã Quảng Thành**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân thành phố Gia Nghĩa;
- Ủy ban nhân dân phường Quảng Thành.

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 13/2016/QĐ-UBND ngày 22/7/2016 của UBND thị xã Gia Nghĩa về việc ban hành “Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của phòng Tài chính - Kế hoạch thị xã”;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-UBND ngày 07/01/2020 của UBND thành phố Gia Nghĩa về việc điều chỉnh tên gọi các cơ quan, đơn vị, tổ chức gắn với địa danh thị xã Gia Nghĩa và điều chỉnh phụ cấp chức vụ lãnh đạo, quản lý;

Căn cứ Quyết định số 1515/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Chủ tịch UBND thị xã Gia Nghĩa về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Hội trường thôn Nghĩa Lợi, xã Quảng Thành;

Căn cứ Quyết định số 871/QĐ-UBND ngày 27/7/2020 của Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa về việc bổ sung, hỗ trợ kinh phí và giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển năm 2020;

Trên cơ sở Tờ trình số 44/TTr-UBND ngày 06/8/2020 của UBND phường Quảng Thành về việc đề nghị thẩm định và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Hội trường thôn Nghĩa Lợi, xã Quảng Thành. Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố đã tiến hành thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình nêu trên và báo cáo về kết quả thẩm định như sau:

I. THÔNG TIN CƠ BẢN.

1. Khái quát về dự án:

- Tên công trình: Hội trường thôn Nghĩa Lợi, xã Quảng Thành.
- Tổng mức đầu tư: 585.000.000 đồng.
- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố hỗ trợ tối đa 500 triệu đồng, nguồn vốn còn lại do Nhân dân đóng góp và các nguồn vốn hợp pháp khác do UBND phường Quảng Thành đảm trách.
- Chủ đầu tư: UBND phường Quảng Thành.
- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2020.
- Địa điểm xây dựng: Thôn Nghĩa Lợi, phường Quảng Thành, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.



- Quy mô đầu tư: Chi tiết theo Quyết định số 1515/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Chủ tịch UBND thị xã Gia Nghĩa.

2. Tóm tắt nội dung văn bản trình duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố tóm tắt các nội dung theo Tờ trình do chủ đầu tư trình, cụ thể như sau:

- a) Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện: 32.567.000 đồng.
- b) Tổng giá trị phần công việc chưa thực hiện mà không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: 7.557.000 đồng.
- c) Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu: 532.118.000 đồng.
- d) Tổng giá trị phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu: 0 đồng.
- e) Tổng giá trị các phần công việc: 572.242.000 đồng.
- f) Tổng mức đầu tư của dự án: 585.000.000 đồng.

3. Tổ chức thẩm định:

- Cơ quan tổ chức thẩm định: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Gia Nghĩa.

- Cách thức làm việc: Cán bộ được giao tổ chức thẩm định độc lập và trình lãnh đạo xem xét, phê duyệt.

- Thành viên thẩm định: Vũ Thế Khanh, Chứng chỉ nghiệp vụ đấu thầu số 008-12/08/BKH-BDCB, ngày 21/5/2008 do Trung tâm bồi dưỡng cán bộ Kinh tế - Kế hoạch cấp.

II. TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH.

1. Căn cứ pháp lý để lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

a) Tổng hợp kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý:

Kết quả thẩm định về căn cứ pháp lý của việc lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu được tổng hợp theo **Bảng số 1** dưới đây:

Bảng số 1

STT	Nội dung kiểm tra	Kết quả thẩm định	
		Có	Không có
1	Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư	x	
2	Quyết định phê duyệt Báo cáo KT-KT đầu tư xây dựng công trình	x	
3	Quyết định giao vốn cho công trình	x	

b) Ý kiến thẩm định về căn cứ pháp lý: Căn cứ các tài liệu do chủ đầu tư trình và kết quả thẩm định được tổng hợp tại **Bảng số 1**, phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố thống nhất với cơ sở pháp lý của việc lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án nêu trên.

2. Phân chia dự án thành các gói thầu:

Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố kiểm tra và có ý kiến nhận xét như sau:

Việc phân chia dự toán thành gói thầu của chủ đầu tư căn cứ theo tính chất kỹ thuật, trình tự thực hiện và quy mô gói thầu: Phù hợp.

3. Nội dung Tờ trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

a) Phần công việc không thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

- Phần công việc đã thực hiện: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố đã kiểm tra và thống nhất về sự phù hợp giữa phần công việc đã thực hiện trước khi trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu.

- Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố đã kiểm tra và có ý kiến với phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu như sau:

+ Đối với nội dung công việc: “Tổ chức nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng” bổ sung đơn vị thực hiện là: “Chủ đầu tư phối hợp với các đơn vị có liên quan” giá trị nội dung công việc này là (tạm tính). Vì vậy, đề nghị chủ đầu tư lập, thẩm định, phê duyệt dự toán theo quy định tại Nghị định 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ. Trường hợp cơ quan chuyên môn về xây dựng mời tổ chức, cá nhân có năng lực phù hợp tham gia thực hiện việc kiểm tra, chủ đầu tư thực hiện ký và thanh toán hợp đồng theo quy định đối với các chi phí tại Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016 của Bộ Xây dựng.

+ Bổ sung nội dung công việc “chi phí dự phòng” vào phần này, nếu trường hợp điều chỉnh dự toán xây dựng, thì Chủ đầu tư quyết định việc sử dụng chi phí dự phòng trong dự toán của dự án lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật theo quy định tại khoản 4 Điều 11 Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

+ Cập nhật lại tổng giá trị thực hiện ở phần này do bổ sung “chi phí dự phòng” theo ý kiến thẩm định nêu trên.

- Phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Không có, nên không có cơ sở để đánh giá.

b) Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu: (Chi tiết như bảng 2 - phụ lục báo cáo thẩm định đính kèm).

Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố đã kiểm tra và có ý kiến về kế hoạch lựa chọn nhà thầu đối với các nội dung theo **Bảng số 2** dưới đây:

Bảng số 2

TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH NỘI DUNG KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU			
STT	Nội dung thẩm định	Kết quả thẩm định	
		Tuân thủ, phù hợp	Không tuân thủ hoặc không phù hợp
1	Tên gói thầu	X	
2	Giá gói thầu	X	
3	Nguồn vốn	X ⁽¹⁾	
4	Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu	X	
5	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	X	
6	Loại hợp đồng	X	
7	Thời gian thực hiện hợp đồng	X	

- Ý kiến thẩm định về nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Căn cứ tài liệu do chủ đầu tư trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu và kết quả thẩm định được tổng hợp tại **Bảng số 2**, phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố cơ bản thống nhất với phần

công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu. Tuy nhiên phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố có ý kiến về nội dung này như sau:

+ x⁽¹⁾ điều chỉnh, cập nhật lại nguồn vốn: Từ “Vốn sự nghiệp Chương trình mục tiêu quốc gia nông thôn mới năm 2019 thành “Ngân sách thành phố hỗ trợ tối đa 500 triệu đồng, nguồn vốn còn lại do Nhân dân đóng góp và các nguồn vốn hợp pháp khác do UBND phường Quảng Thành đảm trách” cho đúng với chủ trương và Quyết định phê duyệt dự án, Quyết định giao kế hoạch vốn.

c) Ý kiến thẩm định của phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố về tổng giá trị của các phần công việc:

+ Tổng giá trị của phần công việc đã thực hiện, phần công việc chưa thực hiện mà không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu, phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu và phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu nhỏ hơn tổng mức đầu tư được phê duyệt. Nguyên nhân: Chủ đầu tư không đề nghị thực hiện các nội dung công việc, gói thầu: Chi phí dự phòng và Bảo hiểm xây dựng công trình.

+ Cập nhật lại tổng giá trị các phần công việc tại phần này do bổ sung “chi phí dự phòng” theo ý kiến tại phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu.

III. NHẬN XÉT VÀ KIẾN NGHỊ.

1. Nhận xét về nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

Trên cơ sở tổng hợp kết quả thẩm định theo từng nội dung nêu trên, phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố thống nhất với kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình nêu trên do UBND phường Quảng Thành (Chủ đầu tư) trình thẩm định và phê duyệt.

2. Kiến nghị:

* Đề nghị UBND phường Quảng Thành (Chủ đầu tư) trong quá trình tổ chức thực hiện lựa chọn nhà thầu, cần lưu ý một số vấn đề sau:

- Cập nhật các nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu theo ý kiến thẩm định của phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố nêu trên để thực hiện nội dung công việc, gói thầu và tổ chức lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định.

- Đối với các gói thầu chỉ định thầu, Chủ đầu tư thực hiện việc áp dụng tỷ lệ tiết kiệm theo Công văn số 5699/UBND-KTTC ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh Đắk Nông và Công văn số 1705/UBND-TCKH ngày 09/11/2016 của UBND thị xã Gia Nghĩa (nay là UBND thành phố Gia Nghĩa).

* Trên cơ sở Tờ trình của UBND phường Quảng Thành về việc đề nghị thẩm định và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu và kết quả thẩm định, phân tích như trên, phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố kính đề nghị UBND thành phố xem xét phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Hội trường thôn Nghĩa Lợi, xã Quảng Thành (*Chi tiết như dự thảo Quyết định kèm theo*)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, (K).

THÀNH VIÊN THẨM ĐỊNH



Vũ Thế Khanh

TRƯỞNG PHÒNG



Trần Thị Hào

PHỤ LỤC BÁO CÁO THẨM ĐỊNH

Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Hội trường thôn Nghĩa Lợi,
xã Quảng Thành

(Kèm theo Báo cáo thẩm định số: 74/KQTD-TCKH ngày 24 tháng 8 năm 2020
của phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Gia Nghĩa)

BẢNG 1: TÀI LIỆU KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH

STT	Nội dung	Ghi chú
1	Tờ trình đề nghị thẩm định và duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình	Bản chính
2	Quyết định phê duyệt Báo cáo KT-KT đầu tư xây dựng công trình	Bản chụp
3	Quyết định giao kế hoạch vốn cho công trình	Bản chụp

BẢNG 2: PHÂN CÔNG VIỆC THUỘC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Thi công xây dựng công trình	499.329.000	Ngân sách thành phố hỗ trợ tối đa 500 triệu đồng,	Chi định thầu rút gọn	Quý III năm 2020	Trọn gói	60 ngày
2	Tư vấn quản lý dự án	16.387.000	nguồn vốn còn lại do Nhân dân đóng góp và các nguồn vốn	Chi định thầu rút gọn	Quý III năm 2020	Trọn gói	Từ lúc triển khai đến lúc kết thúc dự án
3	Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình	16.402.000	hợp pháp khác do UBND phường Quảng Thành đảm trách	Chi định thầu rút gọn	Quý III năm 2020	Trọn gói	Theo tiến độ thực hiện dự án
Tổng giá trị các gói thầu		532.118.000					