

Gia Nghĩa, ngày 20 tháng 12 năm 2019

## BÁO CÁO

### Tổng hợp trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 9, HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2016-2021

Thực hiện Báo cáo số 34/BC-HĐND ngày 29/11/2019 của Thường trực HĐND thị xã Gia Nghĩa về việc tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri với đại biểu HĐND thị xã trước kỳ họp thứ 9, HĐND thị xã Gia Nghĩa khóa III, nhiệm kỳ 2016-2021.

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa tổng hợp trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 9, HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2016-2021 cụ thể như sau:

#### I. Lĩnh vực đất đai, đèn bù, giải phóng mặt bằng:

**1. Cử tri Nguyễn Quốc Toản, tổ dân phố 10, phường Nghĩa Thành:**  
Gia đình bị giải toả xây dựng gói thầu số 5 (cầu Đăk Nông) - dự án đường Hồ Chí Minh từ năm 2008 nhưng đến nay vẫn chưa được bố trí lô đất tái định cư. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét sớm cấp cho gia đình. Việc này tôi đã từng có ý kiến tại các đợt tiếp xúc cử tri trước nhưng chưa được giải đáp thỏa đáng.

**Trả lời:** Hiện nay, công tác bố trí tái định cư đã được UBND thị xã giao cho Ban Quản lý dự án & PTQĐ thị xã rà soát, xây dựng phương án bố trí tái định cư. Sau khi các khu đất tái định cư được hoàn thành, UBND thị xã sẽ xem xét từng trường hợp cụ thể theo thứ tự ưu tiên khách quan để bố trí tái định cư cho các hộ gia đình trong các dự án, trong đó có hộ gia đình ông theo đúng quy định.

#### 2. Cử tri Nguyễn Văn Bê, tổ dân phố 5, phường Nghĩa Thành:

Dự án làm đường Tôn Đức Thắng và giải toả đất để làm khu tái định cư hai bên đường gia đình tôi bị giải toả 1.124 m<sup>2</sup> đất, theo đó gia đình chỉ được nhận một lô đất tái định cư. Gia đình đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét cấp thêm một lô đất tái định cư ở nơi khác theo quy định. Việc này gia đình tôi đã kiến nghị nhiều lần, thị xã đã trả lời nhưng gia đình tôi không đồng ý với việc trả lời trên nên tiếp tục kiến nghị.

**Trả lời:** Kiến nghị của ông Nguyễn Văn Bê đã được UBND thị xã trả lời cụ thể tại Công văn số 1978/UBND-TNMT ngày 21/11/2017; Công văn số 158/UBND-TNMT ngày 31/01/2019 của UBND thị xã Gia Nghĩa về việc trả lời kiến nghị của cử tri và Báo cáo số 346/BC-UBND ngày 21/6/2019 về việc tổng

hợp trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 8 HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2016-2021.

Mặt khác, ngày 24/6/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đăk Nông đã tổ chức cuộc họp để giải quyết kiến nghị của ông Nguyễn Văn Bê (thành phần tham dự gồm có: Đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Xây dựng; Sở Giao thông vận tải và UBND thị xã Gia Nghĩa), kết quả như sau:

Hộ ông Nguyễn Văn Bê có thửa đất đã được cấp giấy CNQSD đất 1.261m<sup>2</sup> (gồm 100 m<sup>2</sup> đất ở và 1.161 m<sup>2</sup> đất vườn tạp). Năm 2005, hộ ông Nguyễn Văn Bê bị thu hồi đất để xây dựng đường Bắc - Nam giai đoạn 1 và khu tái định cư hai bên đường với diện tích thu hồi thực tế là 1.142,3 m<sup>2</sup> trong đó gồm 100 m<sup>2</sup> đất ở (thu hồi theo đề nghị của hộ gia đình) và 1.042,3 m<sup>2</sup> đất vườn tạp. Sau khi thu hồi đất, diện tích đất hộ gia đình còn lại (sau khi phê duyệt điều chỉnh lộ giới đường Hùng Vương) là 159 m<sup>2</sup>. Theo quy hoạch tại thời điểm thu hồi đất, thửa đất của hộ ông Nguyễn Văn Bê phù hợp với quy hoạch đất ở, diện tích còn lại lớn hơn hạn mức tối thiểu (40 m<sup>2</sup>) nên hộ ông Nguyễn Văn Bê không thuộc đối tượng giao đất tái định cư.

Đối với việc bố trí tái định cư theo diện thường do thu hồi đất nông nghiệp lớn, hộ gia đình đã được Ban Quản lý dự án giao thông tỉnh báo cáo UBND tỉnh và được UBND tỉnh thông nhất cho chủ trương mua 01 lô tái định cư tại khu tái định cư đường Bắc - Nam giai đoạn 1 tại Công văn số 444/UBND-TH, ngày 25/02/2010 về việc bố trí tái định cư cho hộ ông Nguyễn Văn Bê. Sở Giao thông vận tải tỉnh đã tổ chức cho hộ ông Bê bốc thăm lô tái định cư số I 09, diện tích 142,8m<sup>2</sup> tại khu tái định cư đường Bắc - Nam giai đoạn 1. Việc UBND tỉnh Đăk Nông bố trí 01 lô tái định cư cho hộ gia đình ông Nguyễn Văn Bê trên cơ sở giải quyết đơn của ông Bê kiến nghị không nhận lô đất tái định cư theo diện đất nông nghiệp bị thu hồi lớn 1.000m<sup>2</sup> tại khu tái định cư Đăk Nia.

Vì vậy, việc hộ ông Nguyễn Văn Bê kiến nghị xem xét được miễn giảm tiền đầu tư cơ sở hạ tầng (54.000.000 đồng) và cấp thêm 01 lô tái định cư theo tiêu chuẩn có diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi lớn là không có cơ sở để xem xét, xử lý.

### **3. Cử tri Phạm Thị Sen, tổ dân phố 9, phường Nghĩa Thành:**

- Tôi không đồng tình với ý kiến trả lời của cấp trên tại các đợt tiếp xúc cử tri lần trước. Gia đình tôi là gia đình lão thành cách mạng bị thu hồi nhiều lô đất, trong đó có số lượng lớn đất sản xuất nông nghiệp, nếu không có quỹ đất tăng gia sản xuất cấp lại cho gia đình tôi thì phải có chính sách đèn bù thỏa đáng?

- Khu vực lòng hồ Gia Nghĩa cây cối mọc hoang vu um tùm? Các cấp phải có phương án xử lý sớm?

#### **Trả lời:**

- Về chính sách bồi thường khi thu hồi đất nông nghiệp với diện tích lớn: Theo quy định của Luật Đất đai năm 2013. Khi nhà nước thu hồi đất nếu địa

phương có quỹ đất dự trữ thì sẽ bố trí lại quỹ đất cho hộ gia đình. Do địa phương không có quỹ đất dự trữ nên không thể bố trí được cho gia đình, thay vào đó khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án thì hộ gia đình được bồi thường bằng tiền theo quy định hiện hành.

- Về phương án xử lý cây cối mọc hoang ở khu vực lòng hồ Gia Nghĩa: UBND thị xã ghi nhận ý kiến đóng góp của hộ gia đình, tuy nhiên hiện nay dự án Hồ Gia Nghĩa đang triển khai thi công các hạng mục. Vì vậy sau khi dự án hoàn thành, UBND thị xã sẽ chỉ đạo các cơ quan liên quan lên phương án xử lý cây cối quanh khu vực lòng hồ Gia Nghĩa.

#### **4. Cử tri Nguyễn Bảo Thông, tổ dân phố 5, phường Nghĩa Thành:**

- Về chính sách bồi thường, giải phóng mặt bằng phải có ý kiến người dân trong việc định giá đất, đa số người dân không đồng tình với việc áp giá đền bù giải tỏa đối với các dự án? Những người dân địa phương, dân tộc thiểu số tại chỗ phải được ưu tiên trong việc đền bù giải phóng mặt bằng.

- Đất gia đình tôi bị giải tỏa ở kè Tây Hồ trung tâm, yêu cầu định giá sát với thực tế? Có sự tham gia ý kiến của người bị ảnh hưởng?

- Không được để các dự án dây dưa, kéo dài tại dự án kè Tây, dân đang hoang mang về tiến độ giải phóng, giá cả đền bù, tái định cư như thế nào?

- Những người bị giải tỏa trong các dự án, sau khi tiến hành xong các dự án, phần đất dôi dư ưu tiên cho người dân đã bị thu hồi đất tại dự án đó thuộc lại với giá đã bị giải phóng đền bù?

**Trả lời:** Hộ dân kiến nghị dự án Kè Tây, về thông tin, vị trí thu hồi đất của gia đình thực hiện dự án đường Bờ Tây hồ Trung tâm không phải là dự án Kè Tây.

- Về sự tham gia ý kiến của người dân trong việc định giá đất và việc áp giá đền bù giải tỏa đối với các dự án:

Đối với giá đất, đơn vị tư vấn xác định giá đất áp dụng phương pháp so sánh là thu thập thông tin chuyên nghiệp của các hộ dân, thu thập thông tin từ các cơ quan quản lý về đất, đấu giá. Như vậy, khi điều tra thu thập thông tin có sự tham gia của các hộ dân.

Việc công khai công tác giải phóng mặt bằng được thực hiện theo quy định Luật Đất đai năm 2013. Trước khi thực hiện công tác giải phóng mặt bằng của các dự án thì Chính quyền địa phương nơi có đất thu hồi phối hợp với Chủ đầu tư và các cơ quan liên quan tiến hành họp công khai minh bạch, dân chủ các chủ trương đầu tư được cấp thẩm quyền phê duyệt, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, đơn giá bồi thường về đất, nhà cửa, vật kiến trúc và cây trồng cho người dân được biết.

- Đối với ý kiến của cử tri về việc ưu tiên những người dân địa phương, dân tộc thiểu số tại chỗ trong việc đền bù giải phóng mặt bằng: UBND thị xã tiếp thu ý kiến và có kiến nghị với các sở, ban, ngành liên quan tham mưu

UBND tỉnh Đăk Nông để điều chỉnh chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho phù hợp.

- Về tiến độ triển khai hạng mục kè Bờ Tây, dự án Hồ Gia Nghĩa, UBND thị xã đã chỉ đạo các cơ quan liên quan tập trung đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng để sớm bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư thi công và đảm bảo giải ngân vốn mà UBND tỉnh Đăk Nông giao.

- Về việc ưu tiên cho người dân đã bị thu hồi đất tại các dự án được hợp thức hóa phần đất dôi dư sau khi tiến hành xong các dự án:

Đối với nội dung kiến nghị này, UBND thị xã tiếp thu và chỉ đạo các cơ quan chuyên môn xem xét, xử lý phần đất dôi dư sau khi tiến hành xong các dự án theo đúng quy định của pháp luật.

### **5. Cử tri Bách Quốc Lợi, tổ dân phố 10, phường Nghĩa Thành:**

- Việc quy hoạch Hồ Thiên Nga, mục nước dâng lên ảnh hưởng một số hộ dân nhưng chưa được đền bù thiệt hại?

- Việc quy hoạch khu thương mại - dịch vụ, nhà tôi vẫn hoạt động thương mại, đóng thuế đầy đủ, nếu giải tỏa làm khu thương mại, phải ưu tiên Công ty gia đình tôi đầu tiên?

#### **Trả lời:**

- UBND thị xã Gia Nghĩa giao cho Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thị xã thực hiện công tác giải phóng mặt bằng đối với dự án hạ tầng Hồ Thiên Nga. Hiện nay đã thực hiện bồi thường cho các hộ dân tại các khu vực như sau: Dọc 02 bên đường Mạc Thị Bưởi và các hộ nằm dọc tuyến đường Quốc lộ 14. Riêng tại khu vực gia đình ông Bách Quốc Lợi, Ban Quản lý dự án và PTQĐ thị xã chưa thực hiện công tác giải phóng mặt bằng.

Việc hộ gia đình ông kiến nghị do quy hoạch Hồ Thiên Nga, mức nước dâng lên ảnh hưởng đến một số hộ dân. Nội dung này, UBND thị xã Gia Nghĩa đề nghị hộ gia đình ông và các hộ dân bị ảnh hưởng liên hệ với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thị xã để xem xét, kiểm tra và giải quyết cho các hộ dân theo quy định.

- Việc quy hoạch khu thương mại - dịch vụ: Hiện nay UBND thị xã chưa có cơ sở để xác định cụ thể vị trí khu đất được quy hoạch khu thương mại - dịch vụ nằm trên thuộc khu vực nào. Vậy, UBND thị xã đề nghị ông liên hệ với phòng Quản lý đô thị thị xã để được kiểm tra vị trí thửa đất và trả lời cụ thể cho gia đình ông theo quy định.

**6. Cử tri Tù Văn Sách, tổ dân phố 7, phường Nghĩa Thành:** Một số hộ gia đình tại tổ dân phố 7, có hộ khẩu ở các phường khác, có nhà ở phường Nghĩa Thành nhưng không ở trực tiếp trên đất thì không được cấp tái định cư? Nên sửa đổi quy định “Có ở trực tiếp trên đất hay không ở thời điểm được cấp tái định cư” để đỡ bớt thiệt thòi cho người dân.

**Trả lời:** Đối với kiến nghị trên của 01 số hộ gia đình nằm ngoài quy định tại Điều 29 của Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND, ngày 29/01/2015 của UBND tỉnh Đăk Nông, về việc ban hành Quy định hướng dẫn cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đăk Nông

Tuy nhiên đối với nội dung đóng góp của một số hộ gia đình UBND thị xã Gia Nghĩa ghi nhận và sẽ có ý kiến với các sở, ban, ngành để xem xét, sửa đổi, điều chỉnh cho phù hợp. Tuy nhiên trong thời gian vừa qua trong từng trường hợp cụ thể UBND thị xã cũng đề nghị tỉnh giải quyết.

### **7. Cử tri Tạ Hữu Gò, tổ dân phố 9, phường Nghĩa Thành:**

Giải toả đường Bắc Nam giai đoạn 1 gia đình tôi được bố trí 2 lô đất tái định cư nhưng chỉ mới nhận được 1 lô, còn lại 1 lô đã 10 năm rồi nhưng chưa được cấp? Vậy xin hỏi khi nào thì có quỹ đất để cấp cho chúng tôi? Chúng tôi đã ý kiến nhiều lần tại các đợt tiếp xúc cử tri trước đã được trả lời nhưng tôi cho rằng các cấp giải quyết chưa được thỏa đáng?

**Trả lời:** Ngày 24/9/2019, Ban Quản lý dự án & PTQĐ thị xã Gia Nghĩa đã mời hộ gia đình ông đến bốc thăm tái định cư thuộc Khu tái định cư Đăk Nia. Tuy nhiên hộ gia đình ông Tạ Hữu Gò không tham dự. Vì vậy, đề nghị ông liên hệ Ban Quản lý dự án và PTQĐ thị xã để được bốc đất tái định cư theo quy định.

### **8. Cử tri Đỗ Đình Thân, tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân:**

- Đề nghị các cấp xem xét xác định lại nguồn gốc sử dụng đất đối với thửa đất số 47 (theo bản đồ giải tỏa của dự án khu vực Hồ Hạ) tại TDP1, phường Nghĩa Tân ) có diện tích 840,6m<sup>2</sup> với vị trí như sau: Phía Đông giáp đường bê tông; Phía Tây giáp đất ông Phương; Phía Nam giáp đất ông Nguyễn Văn Chiến; Phía Bắc giáp đất ông Lâm Xuân Phương. Thửa đất này do gia đình tôi nhận sang nhượng của ông Phan Văn Mão (được cơ quan Lương thực cấp đất ở cùng đợt với ông Nguyễn Văn Chiến) và sử dụng liên tục từ năm 1990 cho đến nay. Vào năm 2016 khi tiến hành kê khai giải tỏa do không tìm thấy giấy tờ sang nhượng nên tôi kê khai là đất khai hoang, vừa qua gia đình đã tìm lại được giấy sang nhượng đất (có giấy tờ viết tay kèm theo). Vậy kính mong các cấp tiến hành xác nhận lại nguồn gốc thửa đất trên để gia đình tôi được đền bù theo chính sách pháp luật về đất ở.

- Gia đình tôi có 3 người con, con trai lớn đã xây dựng gia đình, con gái lớn đã lấy chồng nhưng chưa có chỗ ở, cả gia đình ở chung trong căn nhà được thanh lý hơn 30m<sup>2</sup> quá chật chội nên năm 2004 tôi có làm thêm 1 căn nhà gỗ khoảng 50m<sup>2</sup> và công trình phụ trên thửa đất tôi mua của ông Mão. Vừa qua khi tiến hành kê khai, Ban giải phóng đền bù không đền bù cho gia đình tôi với lý do xây dựng vi phạm quy hoạch, như vậy là không đúng. Vì tháng 5/2006 mới tiến hành họp dân và công bố quy hoạch cho đến nay đã tiến hành điều chỉnh nhiều lần và đến năm 2019 mới tiến hành đền bù giải tỏa nếu gia đình tôi không làm thêm 50m<sup>2</sup> và công trình phụ thì gia đình tôi không có đủ chỗ ở. Vậy tôi đề nghị các cấp xem xét giải quyết cho gia đình tôi.

### **Trả lời:**

- Về việc xác định lại nguồn gốc sử dụng đất đối với thửa đất số 47 tại TDP1, phường Nghĩa Tân: UBND phường Nghĩa Tân trả lời kiến nghị của cử tri tại Công văn số 172/UBND-DCXD ngày 10/12/2019 như sau: Sau khi xem xét hồ sơ có liên quan đến bồi thường, giải phóng mặt bằng của hộ gia đình ông Đỗ Đình Thân thì hộ ông Đỗ Đình Thân đã kê khai nguồn gốc đất tại thửa đất số 47, diện tích 840,6m<sup>2</sup> là khai hoang và đã được Hội đồng tư vấn xác nhận nguồn gốc đất, thời điểm xây dựng nhà phường Nghĩa Tân năm 2013 xác nhận là đất khai hoang. Tuy nhiên thời gian gần đây ông Đỗ Đình Thân có ý kiến và cung cấp giấy sang nhượng đất và hoa màu trên đất là nhận chuyển nhượng đất năm 1990 của ông Phan Văn Mão. UBND phường Nghĩa Tân đề nghị hộ ông Đỗ Đình Thân cung cấp giấy sang nhượng bản gốc cũng như giấy tờ của cơ quan lương thực cấp đất ở cho hộ gia đình ông Phan Đình Mão để UBND phường có cơ sở xem xét, xử lý ý kiến, kiến nghị của gia đình theo quy định.

- Theo hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng thì thửa đất số 47, 48 (bản đồ dự án) đang sử dụng được xác định mục đích sử dụng đất là đất nông nghiệp. Nhà cửa, tài sản vật kiến trúc xây dựng trên thửa đất này mang tên con gái ông Đỗ Đình Thân là bà Đỗ Thị Thuý Ngọc được UBND phường Nghĩa Tân xác nhận xây dựng tháng 3/2004.

Theo quy định tại Khoản 4, Điều 14, Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND ngày 29/01/2015 của UBND tỉnh Đăk Nông ban hành quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đăk Nông quy định như sau: “Nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt xây dựng trên đất nông nghiệp kể từ ngày 01/7/2004 đến thời điểm công bố công khai kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện được phê duyệt, khi xây dựng không vi phạm quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng đã được xét duyệt công bố công khai thì được hỗ trợ bằng 50% giá trị nhà, công trình quy định tại Điều 13 Quy định này. Nếu vi phạm quy hoạch đã được xét duyệt công bố công khai thì không được hỗ trợ”.

Hạng mục Hồ hạ thuộc dự án Cụm công trình Thủy lợi Gia Nghĩa được phê duyệt quy hoạch tại Quyết định số 2839/QĐ-UBND ngày 28/8/2003 của UBND tỉnh Đăk Lăk về việc phê duyệt quy hoạch xây dựng đô thị Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Lăk.

Như vậy, căn cứ theo quy định trên thì trong phương án không tính bồi thường, hỗ trợ đối với nhà cửa, tài sản vật kiến trúc cho bà Đỗ Thị Thuý Ngọc (con gái ông Đỗ Đình Thân) là đúng theo quy định.

### **9. Cử tri Nguyễn Mạnh Hùng, tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân:**

- Đề nghị cấp có thẩm quyền thông báo cho cử tri được biết các thành viên Hội đồng thẩm định giá đất đền bù khu vực Hồ hạ và giá đất tái định cư bờ Đông, các thành viên Hội đồng thẩm định này gồm đại diện các cơ quan nào. Theo quy định của pháp luật thì Hội đồng này có sự tham gia của các hộ dân không?

- Hiện gia đình tôi có trang trại nuôi duí với hơn 700 con, vậy nếu tôi bàn giao mặt bằng cho dự án thì các cơ quan chức năng có thẩm quyền có bố trí nơi chăn nuôi mới cho gia đình tôi được không?

#### Trả lời:

- Về thành phần Hội đồng thẩm định giá đất:

Theo Quyết định số 1728/QĐ-UBND ngày 11/11/2014 của UBND tỉnh Đăk Nông về việc thành lập Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Đăk Nông, thì Hội đồng thẩm định giá đất, gồm các thành viên sau:

- + Phó Chủ tịch UBND tỉnh Đăk Nông: Chủ tịch Hội đồng.
- + Phó Giám đốc Sở Tài chính: Thường trực Hội đồng.
- + Phó Giám đốc Sở Xây dựng: Thành viên.
- + Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường: Thành viên.
- + Lãnh đạo UBND thị xã Gia Nghĩa: Thành viên.

Theo Khoản 4, Điều 12, Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất thì việc thẩm định bảng giá đất do Hội đồng thẩm định bảng giá đất thực hiện. UBND cấp tỉnh quyết định thành lập Hội đồng thẩm định bảng giá đất, bao gồm các thành phần sau:

- + Đại diện lãnh đạo Ủy ban nhân dân cấp tỉnh làm Chủ tịch Hội đồng;
- + Đại diện lãnh đạo Sở Tài chính làm Thường trực Hội đồng; đại diện lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp và Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh (sau đây gọi chung là Ủy ban nhân dân cấp huyện); tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất hoặc chuyên gia về giá đất và các thành viên khác do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định.

Đối chiếu với các quy định trên thì thành phần tham gia vào Hội đồng thẩm định bảng giá đất không có sự tham gia của các hộ dân là đúng quy định.

- Về việc bố trí nơi chăn nuôi mới: Hiện nay, trên địa bàn thị xã Gia Nghĩa chưa có quỹ đất để bố trí cho việc di dời các hoạt động từ sản xuất nông nghiệp, tuy nhiên các mức hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm đã được tính vào phương án bồi thường giải phóng mặt bằng.

#### 10. Cử tri Y Hoàng, tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân:

Năm 2011 tôi được nhà nước cấp cho 01 lô đất tái định cư có thu tiền sử dụng đất tại khu Tái định cư Ngân hàng, khu Sùng Đức, thuộc phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa theo Quyết định số 1988/QĐ-UBND, ngày 15/12/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đăk Nông về việc phê duyệt danh sách đất ở cán bộ thuộc dự án nhà ở cán bộ Ngân hàng (khu số 2 Sùng Đức). Sau khi có thông báo gia đình tôi đã làm thủ tục xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và nộp đầy đủ nghĩa vụ thuế cho nhà nước bao gồm: Thuế sử dụng đất, lệ phí trước bạ và tiền cơ sở hạ tầng cho chủ đầu tư là Ngân hàng nhà nước. Nhưng đến nay đã 08 năm kể từ khi có Quyết định phê duyệt cấp đất tôi vẫn chưa nhận được giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất mà không có cơ quan nào trả lời cụ thể cho tôi biết lý do vì sao. Trong khi nhiều cán bộ trong ngành Ngân hàng công tác cùng với tôi tại thời điểm đó đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngay sau khi nộp thuế. Như vậy là không có sự công bằng đối với những người chưa được cấp sổ. Vì vậy tôi kiến nghị cấp có thẩm quyền trả lời cho gia đình tôi được biết vì sao đến nay tôi vẫn chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất? Khi nào thì cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình tôi? Tại sao nhiều người cùng trong ngành Ngân hàng công tác cùng với tôi tại thời điểm đó đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà gia đình tôi lại chưa được cấp? Đề nghị xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình tôi để ổn định cuộc sống.

**Trả lời:** Ngày 15/12/2011, UBND tỉnh Đăk Nông đã ban hành Quyết định số 1988/QĐ-UBND về việc phê duyệt danh sách đất ở cán bộ thuộc dự án nhà ở cán bộ ngành Ngân hàng tại Khu số 2 Sùng Đức, phường Nghĩa Tân. Sau khi UBND tỉnh Đăk Nông phê duyệt giá đất ở để thu tiền sử dụng đất khu nhà ở của ngành Ngân hàng, đơn vị đã tổ chức bốc thăm cho cán bộ trong ngành và các hộ dân có đất trong khu vực dự án. Tổng số lô là 252 lô, trong đó ngành Ngân hàng 218 lô và các hộ dân là 34 lô. Hiện nay, cán bộ nhân viên Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Đăk Nông đã nộp tiền vào ngân sách nhà nước 41 trường hợp, Ngân hàng Chính sách Xã hội 02 trường hợp, Ngân hàng Thương mại cổ phần Công Thương 02 trường hợp.

Ngày 12/02/2015, Kiểm toán Nhà nước Khu vực XII đã kết luận việc quản lý sử dụng đất trên địa bàn thị xã Gia Nghĩa từ năm 2010 đến năm 2013, trong đó có nội dung công tác giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và cấp giấy CNQSD đất. Qua kiểm tra, Kiểm toán Nhà nước nhận thấy: Hội đồng nhân dân tỉnh Đăk Nông ban hành Nghị quyết số 07/2008/NQ-HĐND ngày 25/7/2008 về chính sách tạo quỹ đất ở và hỗ trợ đầu tư cơ sở hạ tầng khu đất ở cho cán bộ, công chức được điều động đến công tác tại tỉnh Đăk Nông, theo đó quy định giảm tiền đầu tư két cát hạ tầng (thực chất là tiền sử dụng đất phải nộp) cho cán bộ được giao đất hoặc chi trả bằng tiền trong trường hợp không nhận đất ở...; Nghị quyết số 45/2012/NQ-HĐND ngày 20/12/2012 về chính sách tạo quỹ đất cho cán bộ, công chức giảm tiền đầu tư cơ sở hạ tầng khi được giao đất tối đa không quá 30.000.000 đồng việc bố trí giao đất tại các dự án được thực hiện bốc thăm không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất là chưa phù hợp với quy định.

Từ khi có kết luận của Kiểm toán Nhà nước thì việc cấp giấy CNQSD đất của 45 trường hợp cán bộ ngành Ngân hàng đã nộp tiền vào ngân sách nhà nước tạm dừng chưa được giải quyết.

Liên quan đến việc này, ngày 26/7/2019, UBND thị xã đã có Báo cáo số 416/BC-UBND, trong đó đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, tham mưu UBND tỉnh Đăk Nông cho ý kiến chỉ đạo để UBND thị xã có cơ sở tiếp tục xử lý vướng mắc trong công tác cấp giấy CNQSD đất của ngành Ngân hàng tỉnh

Đăk Nông. Sau khi có văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh Đăk Nông, UBND thị xã giải quyết kiến nghị của các hộ dân theo quy định.

### **11. Cử tri Nguyễn Đình Hùng, Đặng Hữu Soi, Trần Thị Thoa, tổ dân phố 2, 3, phường Nghĩa Tân:**

Tháng 8/2019 chúng tôi được Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã thông báo đến bốc thăm khu Tái định cư Đăk Nút B giai đoạn 2 đợt I, các hộ gia đình chúng tôi đã chấp hành và đã bốc thăm theo đúng quy định. Sau đó chúng tôi đã ký vào biên bản công nhận kết quả bốc thăm. Tuy nhiên, không hiểu vì lý do gì mà đến nay đã hơn hai tháng các hộ gia đình chúng tôi vẫn chưa nhận được Quyết định phê duyệt kết quả bốc thăm cũng như thông báo của cấp có thẩm quyền để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Vì vậy các hộ gia đình chúng tôi đề nghị cấp có thẩm quyền trả lời vì sao đã mấy tháng rồi mà chúng tôi vẫn chưa nhận được Quyết định phê duyệt kết quả bốc thăm và khi nào thì chúng tôi mới được làm thủ tục cấp sổ đỏ để làm nhà ở, ổn định cuộc sống.

**Trả lời:** Hiện nay, UBND thị xã đã phê duyệt kết quả bốc thăm tại Khu tái định cư Đăk Nur B giai đoạn 1 đợt 1 theo Quyết định số 1341/QĐ-UBND ngày 09/12/2019. UBND thị xã Gia Nghĩa đã giao Ban Quản lý dự án và PTQĐ thị xã mời các hộ gia đình nhận đất ngoài thực địa và bàn giao Quyết định phê duyệt kết quả bốc thăm cho các hộ gia đình để các hộ gia đình làm thủ tục cấp Giấy CNQSD đất theo quy định trước ngày 20/12/2019.

### **12. Cử tri Mai Văn Nguyên, tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân:**

- Tại khu vực tái định cư 131,5ha, phường Nghĩa Tân khi giải tỏa có 60 hộ thuộc diện được hỗ trợ đất liền kề, khi đó nhà nước đã chi trả cho 29 hộ, còn 31 hộ chưa được nhận. Khi các hộ chưa nhận tiền kiến nghị thì chủ đầu tư là Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời là việc chi tiền cho 29 hộ là không đúng nên đang đề xuất thu hồi lại. Vậy tôi xin hỏi đến nay đã thu hồi lại được tiền chưa nếu đã thu hồi được thì số tiền cụ thể là bao nhiêu? Nếu không thu hồi được thì cá nhân, tổ chức nào phải chịu trách nhiệm việc chi sai này.

- Gia đình tôi được bố trí 02 lô tái định cư thuộc diện lô thường đất nông nghiệp khu vực 131,5 ha Sùng Đức do vợ tôi là Phạm Thị Phấn đứng tên, đến nay đã gần 10 năm mà không thấy có thông báo nhận đất. Đề nghị các cấp có thẩm quyền trả lời cho tôi biết khi nào thì chúng tôi được nhận đất tái định cư? Ở đâu?

#### **Trả lời:**

- Về việc thu hồi tiền đối với các hộ dân được hỗ trợ đất nông nghiệp phần diện tích vượt quá  $1.500m^2$ : Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đăk Nông đã trả lời kiến nghị của cử tri Mai Văn Nguyên tại Công văn số 2565/STNMT-ĐKTK ngày 18/12/2019 như sau:

Dự án khu dân cư Sùng Đức 131,5 ha là do Trung tâm Đo đạc và Tư vấn Tài nguyên Môi trường được UBND tỉnh Đăk Nông giao làm chủ đầu tư giải phóng mặt bằng (không phải là Sở Tài nguyên và Môi trường).

Ngày 16/01/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Công văn số 84/STMNT-PCCS về việc trả lời kiến nghị của cử tri Mai Văn Nguyên. Trong đó có nêu việc có một số hộ dân trong khu vực dự án nêu trên ngoài việc được bồi thường theo giá đất nông nghiệp cùng loại còn được hỗ trợ 40% giá đất ở liền kề đối với toàn bộ diện tích đất nông nghiệp, vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở (thực hiện theo Thông báo số 47/TB-UBND ngày 06/5/2008 của UBND tỉnh). Ngày 07/01/2009, UBND tỉnh Đăk Nông ban hành Thông báo số 02/TB-UBND về việc dừng thực hiện và hủy bỏ Thông báo số 47/TB-UBND ngày 06/5/2008 của UBND tỉnh, thì các hộ chỉ được hỗ trợ 40% giá đất ở liền kề, diện tích hỗ trợ tối đa không quá 1.500m<sup>2</sup>.

Đến nay việc thu hồi tiền đối với các hộ được hỗ trợ đất nông nghiệp phần diện tích vượt quá 1.500m<sup>2</sup> là chưa thực hiện được. Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục nghiên cứu và tham mưu UBND tỉnh Đăk Nông xử lý theo quy định của pháp luật.

- Về việc bố trí tái định cư: Hiện nay, công tác bố trí tái định đã được UBND thị xã giao cho Ban Quản lý dự án & PTQĐ thị xã rà soát, xây dựng phương án bố trí tái định cư. Sau khi các khu tái định cư được hoàn thành, UBND thị xã sẽ bố trí tái định cư cho hộ gia đình cũng như các hộ trong dự án theo đúng quy định của pháp luật.

#### **13. Cử tri Trần Văn Nông, tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân:**

Gia đình tôi gồm có 4 hộ là Trần Văn Nông, Trần Văn Than, Trần Văn Lê, Trần Thị Hạnh nằm trong dự án tái định cư 131,5 ha khu vực Sùng Đức. Gia đình tôi được cấp 8 lô đất tái định cư, hiện tại nhà tôi mới nhận được 2 lô (Trần Văn Nông 01 lô và Trần Văn Lê 01 lô). Còn 6 lô còn lại khi nào gia đình tôi được cấp? Và cấp ở đâu?

**Trả lời:** Theo Công văn số 1034/STNMT-ĐKTK ngày 28/5/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc bố trí đất tái định cư trên địa bàn thị xã Gia Nghĩa. Trong đó, Hộ gia đình ông Trần Văn Than và hộ bà Trần Thị Hạnh không có trong danh sách bàn giao của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Hiện nay, công tác bố trí tái định đã được UBND thị xã giao cho Ban Quản lý dự án & PTQĐ thị xã rà soát, xây dựng phương án bố trí tái định cư. Sau khi các khu tái định cư được hoàn thành và quỹ đất còn vị trí, UBND thị xã sẽ bố trí tái định cư cho hộ gia đình cũng như các hộ trong dự án. Đối với các hộ không có trong danh sách, đề nghị hộ gia đình liên hệ, cung cấp hồ sơ có liên quan cho Ban Quản lý dự án và PTQĐ thị xã để có cơ sở làm việc với các Chủ đầu tư rà soát, bố trí tái định cư theo đúng quy định của pháp luật.

#### **14. Cử tri Phan Công Thuận, tổ dân phố 4, phường Nghĩa Tân:**

Gia đình tôi có mảnh đất nằm trong dự án thủy điện Đăk R'Tih. Khi gia đình tôi bàn giao mặt bằng thì được Thủy điện Đăk R'Tih bố trí tái định cư trong xã Đăk R'Moan, tôi không đồng ý với việc bố trí tái định cư trong xã Đăk R'Moan cho gia đình tôi. Thủy điện Đăk R'Tih cắt chế độ tiền thuê nhà của gia đình tôi mà hiện tại đất tái định cư gia đình tôi vẫn chưa nhận. Đề nghị các cấp có thẩm quyền xem xét việc cấp lại tiền thuê nhà và hỗ trợ tiền thuê nhà cho gia đình tôi.

**Trả lời:** Dự án khu tái định cư Thủy điện Đăk R'Tih do Công ty cổ phần Thủy điện Đăk R'Tih làm chủ đầu tư nhằm mục đích là bố trí cho các hộ dân có đất đai và tài sản bị thu hồi để thực hiện dự án xây dựng Công trình Nhà máy thủy điện Đăk R'Tih trên địa bàn thị xã. Sau khi hoàn thành dự án phân lô tái định cư, Công ty cổ phần thủy điện Đăk R'Tih đã mời tất cả các hộ dân trên địa bàn thị xã gia Nghĩa đến tổ chức bốc thăm nhận đất tái định cư nhưng các hộ dân có hộ khẩu và có đất tại khu vực phường không đồng ý bốc thăm nhận đất vì cho rằng khu tái định cư không bằng nơi ở cũ. Vừa qua, UBND thị xã cũng đã nhận được đơn kiến nghị của ông Phan Công Thuận cũng như một số hộ dân về việc đề nghị bố trí đất tái định cư ở phường. Ngày 29/3/2019, UBND thị xã đã có Công văn số 485/UBND-TNMT, về việc đề nghị bố trí đất tái định cư cho hộ dân gửi Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh để xem xét, giải quyết.

Do hộ dân không đồng ý bốc thăm nhận đất tái định cư của dự án tại xã Đăk R'Moan nên không có cơ sở để đề xuất tiếp tục hỗ trợ tiền thuê nhà cho hộ dân theo như hộ dân kiến nghị. Vậy UBND thị xã trả lời cho hộ ông Phan Công Thuận được biết.

### **15. Cử tri Nguyễn Thị Hằng, tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân:**

Vào khoảng năm 1982 tôi được cơ quan là Bệnh viện huyện Đăk Nông cũ cấp 01 lô đất tại lòng Hồ Hạ (hiện nay thuộc TDP1, phường Nghĩa Tân). Vừa qua bên giải tỏa đền bù trả lời đất gia đình tôi đã được cấp GCNQSDĐ với mục đích sử dụng đất là đất nông nghiệp. Trong khi đó gia đình tôi chưa từng làm thủ tục đăng ký cấp GCNQSDĐ. Vậy tôi xin hỏi chúng tôi làm Giấy CNQSDĐ vào ngày tháng năm nào? Đề nghị Hội đồng xác minh lại nguồn gốc sử dụng đất nhà tôi thật chính xác.

**Trả lời:** Theo thông tin của Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Gia Nghĩa tại Công văn số 59/CV-VPDKĐ, ngày 09/12/2013 và Công văn 164/CV-VPDKĐ, ngày 09/12/2013 và Công văn số 1505/CNVPDKĐĐT X ngày 10/12/2019 thì thửa đất mà bà Nguyễn Thị Hằng kiến nghị thuộc thửa đất số 305, tờ bản đồ số 8, tuy nhiên Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã không cung cấp được các hồ sơ liên quan về thửa đất. Vì vậy, UBND thị xã đã giao Ban Quản lý dự án và PTQĐ thị xã làm việc với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đăk Nông để cung cấp thông tin và các hồ sơ liên quan đến thửa đất nêu trên. Sau khi có hồ sơ liên quan đến thửa đất, Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thị xã sẽ giải quyết và trả lời cụ thể cho gia đình bà được biết trong thời gian sớm nhất.

**16. Cử tri Nguyễn Ngọc Tâm, tổ dân phố 4 và một số cử tri tổ dân phố 4, 5, phường Nghĩa Trung:** Dự án 24 ha tại tổ dân phố 4, 5 đã có quyết định thu hồi gần 10 năm nay nhưng chưa triển khai, gây thiệt hại cho nhân dân. Vậy ai là người chịu trách nhiệm, có thu hồi hay không, nếu thu hồi thì bao giờ làm.

**Trả lời:** Dự án khu tái định cư 24ha được UBND tỉnh Đăk Nông giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường làm chủ đầu tư. Do chưa bố trí được nguồn kinh phí để chi trả cho người có đất thu hồi nên đến nay chưa thực hiện xong công tác giải phóng mặt bằng.

Tại Thông báo số 111/TB-UBND ngày 29/9/2016 của UBND tỉnh Đăk Nông về kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Đăk Nông tại cuộc họp ngày 21/9/2016, về việc rà soát quy hoạch trên địa bàn thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông. Trong đó, UBND tỉnh Đăk Nông tiếp tục giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu tái định cư 24ha.

Hiện nay, các cơ quan chức năng đang hoàn thiện đồ án quy hoạch chi tiết khu tái định cư 24ha trình cấp có thẩm quyền phê duyệt. Đồng thời, UBND thị xã Gia Nghĩa đã báo cáo, xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Đăk Nông về việc giải quyết các nội dung kiến nghị của người sử dụng đất trong khu vực dự án khu tái định cư 24ha.

Sau khi có ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Đăk Nông, UBND thị xã và cơ quan có thẩm quyền sẽ thông báo việc thực hiện dự án theo quy định.

**17. Cử tri Huỳnh Ngọc Đài, tổ dân phố 4, phường Nghĩa Đức:** Gia đình ông không đồng ý với giá đất đợt 4 với cách tính đền bù, giá bồi thường cây điều thường với giá cây điều ghép nói riêng và các cây khác nói chung. Đề nghị xem xét lại vì khí hậu ở Đăk Nông chỉ phù hợp với cây công nghiệp có năng suất cao nhưng giá đền bù cây điều, cây cà phê, hồ tiêu chênh lệch với cây bưởi và một số cây khác lại không đáng kể.

**Trả lời:** Khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện hạng mục khu tái định cư phía Đông Hồ Trung tâm, tại tổ dân phố 4, phường Nghĩa Đức, thị xã Gia Nghĩa có tổng diện tích đất thu hồi là 24.690,9m<sup>2</sup> (gồm 3 thửa).

\* Giá đất bồi thường về đất: Theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 thì bồi thường về đất theo giá đất cụ thể. Giá đất cụ thể được UBND tỉnh Đăk Nông phê duyệt tại Quyết định số 244/QĐ-UBND ngày 26/02/2019 để làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất của hạng mục trên. Theo đó:

- Đối với thửa đất số 108, bản đồ số 13 với diện tích là 4.964,5m<sup>2</sup> (Đất nông nghiệp) tiếp giáp đường đất có đơn giá là 195.000 đ/m<sup>2</sup>.

- Đối với thửa đất số 99, bản đồ số 13 với diện tích là 18.124m<sup>2</sup> (Đất nông nghiệp) không tiếp giáp đường đất có đơn giá là 98.000 đ/m<sup>2</sup>.

- Đối với thửa đất số 161, bản đồ số 13 với diện tích là 1.602,4m<sup>2</sup> (Đất nông nghiệp) tiếp giáp đường đất có đơn giá là 176.000 đ/m<sup>2</sup>.

\* Đối với cây trồng: Căn cứ vào khối lượng, chủng loại, năm trồng, chất lượng cây trồng của các loại cây bị ảnh hưởng của gia đình thì tương ứng với đơn giá cây bồi thường được UBND tỉnh quy định tại Quyết định số 08/2019/QĐ-UBND ngày 18/03/2019 của UBND tỉnh Đăk Nông về việc quy định giá bồi thường cây trồng trên đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đăk Nông.

Theo điểm 4, phụ lục 1 tại Quyết định số 08/2019/QĐ-UBND ngày 18/03/2019 của UBND tỉnh Đăk Nông quy định: Cây điêu thường (trồng bằng cây thực sinh, trồng hạt) mật độ 400 cây tính bằng 50% đơn giá điêu cao sản. Nếu gia đình ông là cây điêu thường thì có đơn giá bồi thường là 50% đơn giá điêu cao sản.

### **18. Cử tri Nguyễn Văn Hòa, tổ dân phố 7, phường Nghĩa Phú:**

Đất bô trí tái định cư thủy điện Đăk R'Tih chưa được trả lời thỏa đáng. Thị xã có một số khu đất để bố trí tái định cư, nên xem xét bố trí tái định cư sớm cho nhân dân.

**Trả lời:** Đối với Khu tái định cư các hộ bị ảnh hưởng dự án Thủy điện Đăk R'Tih được bố trí tại xã Đăk R'Moan, trường hợp hộ gia đình kiến nghị vị trí phù hợp với vị trí thu hồi đất, UBND thị xã sẽ có ý kiến với UBND tỉnh Đăk Nông để chỉ đạo Công ty Cổ phần Thủy điện Đăk R'Tih (Chủ đầu tư) xem xét, xử lý theo quy định.

### **19. Cử tri Trần Văn Át, tổ dân phố 2, phường Nghĩa Phú:**

Đất của 52 hộ dân đã giải tỏa để làm trụ sở Công an tỉnh Đăk Nông đến nay đã 14-15 năm nhưng các hộ dân vẫn chưa được cấp đất tái định cư. Các hộ dân đã kiến nghị nhiều lần nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết. Đề nghị Công an tỉnh sớm có phương án bố trí tái định cư cho các hộ dân.

**Trả lời:** Kiến nghị của cử tri Trần Văn Át đã được Công an tỉnh Đăk Nông trả lời tại Công văn số 1989/CAT-PH10, ngày 09/12/2019 như sau:

Căn cứ Quyết định số 176/QĐ-UBND ngày 31/01/2013 của UBND tỉnh Đăk Nông về việc phê duyệt Hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở cán bộ chiến sĩ Công an tỉnh Đăk Nông (khu Hồ Đại La), tổng mức đầu tư của dự án là 49.573.000.000 đồng. Dự án chia làm 2 giai đoạn, nhưng đến nay UBND tỉnh mới chỉ đầu tư giai đoạn I của dự án, gồm các hạng mục: Nền, móng, mặt đường, công trình thoát nước và hệ thống an toàn giao thông các trục đường A1, B1, B2, B5, B7, B7nd.

Để khắc phục dứt điểm việc nước chảy làm xói mòn đất của hộ dân cũng như điều kiện cấp đất tái định cư cho các hộ dân, ngày 20/9/2018, Công an tỉnh Đăk Nông có Tờ trình số 101/TTr-CAT gửi UBND tỉnh Đăk Nông về việc đề nghị thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối điều chỉnh dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở cán bộ, chiến sĩ Công an tỉnh Đăk Nông (khu Hồ Đại La).

Ngày 26/10/2018, UBND tỉnh Đăk Nông ban hành Quyết định số 1693/QĐ-UBND về việc phê duyệt chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở cán bộ, chiến sĩ Công an tỉnh Đăk Nông (khu Hồ Đại La) –

Hoàn thiện giai đoạn I và đường vào dự án. Thời gian thực hiện 2019-2020, trong đó có mục đầu tư cải tạo hệ thống cống xả và mương dẫn dòng nước.

Công an tỉnh Đăk Nông đã ký hợp đồng xây dựng các hạng mục với đơn vị thi công để hoàn thiện giai đoạn I và đường vào dự án. Hiện nay các hạng mục của giai đoạn I đã hoàn thành được 80%, dự kiến trong quý I/2020 sẽ hoàn thành và tổ chức bốc thăm, bố trí tái định cư cho các hộ dân theo quy định.

#### **20. Cử tri Đoàn Ngọc Mạnh, tổ dân phố 5, phường Nghĩa Phú:**

Khu dân cư tổ 3 quy hoạch đến nay đã được 11 năm. Vậy đề nghị các cấp, các ngành trả lời cho dân biết quy hoạch bao giờ xong, khi nào thì triển khai.

**Trả lời:** Dự án Khu dân cư tổ 3, phường Nghĩa Phú được UBND tỉnh Đăk Nông đưa vào danh mục kêu gọi đầu tư, đến nay đã hoàn thành bước sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư và đang phát hành hồ sơ yêu cầu lựa chọn nhà đầu tư. Năm 2020 bắt đầu triển khai giải phóng mặt bằng và thực hiện dự án.

**21. Cử tri Hà Thùa, thôn Tân Lợi, xã Đăk R'Moan:** Thủ tục cấp giấy CNQSD đất cho hộ gia đình tôi còn vướng mắc do cán bộ đang làm khó không cấp khoảng 645m<sup>2</sup> (tôi có nhớ tên Đức - Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã). Đề nghị các cấp, ngành có liên quan giải quyết để gia đình được cấp giấy CNQSD đất.

**Trả lời:** Tại Công văn số 1482/CV-VPĐKĐ ngày 06/12/2019, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri như sau: Hộ gia đình ông Hà Thùa thực hiện thủ tục tách thửa đất, tuy nhiên thửa đất tách ra có 02 thửa đất không đủ hạn mức theo quy định tại Quyết định số 22/2019/QĐ-UBND ngày 05/8/2019 của UBND tỉnh Đăk Nông. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã đã hướng dẫn hộ gia đình hợp 02 thửa đất đảm bảo diện tích theo quy định. Hiện nay hộ gia đình ông Hà Thùa đã thực hiện xong thủ tục hợp thửa theo quy định tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả thị xã.

#### **22. Cử tri Nguyễn Thị Tuyền, thôn Tân An, xã Đăk R'Moan:**

Việc chuyển quyền thửa kế cho cháu tôi còn gặp nhiều khó khăn do hướng dẫn thủ tục hành chính có liên quan phức tạp, gia đình tôi đề nghị các cấp, ngành liên quan hướng dẫn cụ thể việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình tôi.

**Trả lời:** Tại Công văn số 1482/CV-VPĐKĐ ngày 06/12/2019, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri như sau: Hiện tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã chưa nhận được hồ sơ chuyển quyền thửa kế của bà Nguyễn Thị Tuyền. Trường hợp hộ gia đình có nhu cầu thực hiện việc chuyển thửa kế, đề nghị hộ gia đình liên hệ trực tiếp với Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả thị xã để được hướng dẫn nộp hồ sơ, thủ tục theo đúng quy định.

#### **23. Cử tri Phan Văn Thuận, thôn Tân Hiệp, xã Đăk R'Moan:**

Công tác giải tỏa làm đập Thủy lợi Tân Hiệp đến nay đã 10 năm mà người dân chúng tôi vẫn chưa được hỗ trợ, đèn bù và tái định cư. Đề nghị các cấp quan tâm giải quyết.

**Trả lời:** Năm 2007 nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình Thủy lợi Tân Hiệp I đến nay công tác bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân đã hoàn thành và đã tiến hành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân theo quy định. Do các hộ dân không đủ điều kiện để bố trí tái định cư nên việc bố trí tái định cư là không có cơ sở giải quyết.

**24. Cử tri Phạm Thành Kính, thôn Tân Hòa, xã Đăk R'Moan:** Gia đình ông có mảnh đất bị thu hồi làm thủy điện Đăk R'Tih, sau khi thu hồi Công ty Thủy điện Đăk R'Tih đã bố trí cho gia đình ông một lô đất tái định cư tại xã Đăk R'Moan. Tuy nhiên, số tiền gia đình ông phải đóng thuế quá lớn, mặt khác cơ sở hạ tầng tại khu tái định cư Đăk R'Moan rất tồi tàn, nguồn nước sạch không đáp ứng đủ nhu cầu sử dụng của người dân. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết cho gia đình ông ổn định cuộc sống.

**Trả lời:** Dự án khu tái định cư Thủy điện Đăk R'Tih do Công ty cổ phần Thủy điện Đăk R'Tih làm chủ đầu tư nhằm mục đích là bố trí cho các hộ dân có đất đai và tài sản bị thu hồi để thực hiện dự án xây dựng Công trình Nhà máy thủy điện Đăk R'Tih trên địa bàn thị xã. Trước đây, Chủ đầu tư là Công ty cổ phần thủy điện Đăk R'Tih đã tổ chức bốc thăm, bố trí đất tái định cư cho một số hộ dân, trong đó có hộ ông Phạm Thành Kính. Việc thu tiền sử dụng đất khi thực hiện thủ tục giao đất tái định cư đối với hộ ông Phạm Thành Kính được các cơ quan chuyên môn của thị xã căn cứ vào giá đất do UBND tỉnh ban hành. Hiện nay, Khu tái định cư này đã được bàn giao về cho UBND thị xã quản lý, bố trí cho các hộ dân. UBND thị xã đã chỉ đạo Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thị xã tiến hành kiểm tra, rà soát cơ sở hạ tầng cũng như các lô đất còn lại chưa được bố trí cho các hộ dân để xây dựng phương án tổ chức cho các hộ dân bốc thăm nhận đất tái định cư. Trên khu tái định cư chỉ mới có một hộ dân làm nhà ở (không phải là hộ ông Phạm Thành Kính). Sau khi hoàn tất thủ tục bốc thăm nhận đất, UBND thị xã sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn tổ chức rà soát, đánh giá về cơ sở hạ tầng để xử lý theo đúng quy định nhằm đảm bảo mọi điều kiện tốt nhất cho các hộ dân xây dựng nhà, ổn định cuộc sống.

**25. Cử tri Trần Minh Thiện, thôn Tân Hòa, xã Đăk R'Moan:** Xin cấp đất chuyên dùng tại khu đất mỏ đá Đăk Tih cho xã Đăk R'Moan và chuyển chợ về khu vực này để phục vụ nhu cầu của nhân dân.

**Trả lời:** Liên quan đến việc này, hiện tại UBND thị xã giao phòng Tài nguyên và Môi trường liên hệ với Công ty Thủy điện Đăk R'Tih để thu thập hồ sơ. Sau khi có đầy đủ hồ sơ, UBND thị xã sẽ có văn bản xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Đăk Nông để có cơ sở thực hiện. Thời gian trước ngày 10/01/2019.

## **II. Lĩnh vực quy hoạch đô thị; trật tự cảnh quan đô thị, giao thông:**

**1. Cử tri Mai Văn Nguyên, tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân:** Hiện nay trực đường Lê Duẩn và các tuyến đường xung quanh các Sở, ban, ngành của tỉnh thuộc Khu tái định cư Sùng Đức xây dựng từ năm 2012 nhưng đến nay vẫn không làm vỉa hè để cỏ mọc, bóng đèn đường bị cháy nhiều nhất là khu vực vòng xoay không được thay thế, nhiều cống thoát nước không có nắp đậy gây

nguy hiểm, thường xảy ra tai nạn và mất vệ sinh; các tuyến đường trong khu tái định cư cũng không có tên đường, không có số nhà. Cử tri đã kiến nghị nhiều lần nhưng đến nay vẫn không làm. Đề nghị các cơ quan có thẩm quyền hoàn thiện để đảm bảo cảnh quan đô thị và thuận tiện cho sinh hoạt người dân.

#### **Trả lời:**

- Các tuyến đường trong Khu hành chính Sùng Đức do Sở Xây dựng làm chủ đầu tư và đang hoàn thiện các hạng mục chưa đảm bảo theo thiết kế đề bàn giao cho UBND thị xã Gia Nghĩa quản lý, sử dụng. Về việc các hố ga không có nắp đậy, không có lối chấn rác tại các hố thu nước mưa gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông, UBND thị xã đã có Công văn số 1636/UBND-QLĐT ngày 17/9/2019 về việc tiếp nhận bàn giao hạng mục công trình thuộc dự án Đầm Bri và các trục đường khu số 05 Sùng Đức, gửi Sở Xây dựng đề nghị sửa chữa các hạng mục không đúng theo thiết kế và sửa chữa các tẩm đan bị hư hỏng, bổ sung lối chấn rác tại các hố thu không có lối chấn rác. Trước mắt Sở Xây dựng đã tiến hành bàn giao UBND thị xã Gia Nghĩa gói thầu số 05 (hạng mục vỉa hè cây xanh trong Khu trung tâm hành chính Sùng Đức) để UBND thị xã Gia Nghĩa đầu tư xây dựng. Trên cơ sở đó UBND thị xã Gia Nghĩa đã giao cho phòng Quản lý đô thị làm chủ đầu tư công trình: Nâng cấp, sửa chữa mặt đường, vỉa hè khu trung tâm và khu hành chính Sùng Đức, thị xã Gia Nghĩa (giai đoạn 2). Hiện nay, công tác chuẩn bị đầu tư đã triển khai xong và đang triển khai đấu thầu theo quy định. Sau khi triển khai xong các bước trên, UBND thị xã sẽ chỉ đạo phòng Quản lý đô thị, nhà thầu thi công sớm triển khai thi công vỉa hè và trồng cây xanh, đảm bảo vệ sinh môi trường và cảnh quan đô thị Khu trung tâm hành chính Sùng Đức.

- Về việc điện chiếu sáng trong khu trung tâm và khu hành chính Sùng Đức, UBND thị xã ghi nhận ý kiến của cử tri. UBND thị xã giao phòng Quản lý đô thị thị xã sớm triển khai sửa chữa khắc phục trong thời gian tới.

#### **- Về tên đường và biển số nhà trong khu tái định cư Sùng Đức:**

Hiện nay UBND thị xã đã tổng hợp tất cả các tuyến đường trong khu tái định cư Sùng Đức và giao phòng Văn hóa và Thông tin thị xã tham mưu UBND thị xã hoàn thiện Đề án đặt tên đường trên địa bàn thị xã, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt. Sau khi Đề án được phê duyệt, UBND thị xã sẽ giao phòng Quản lý đô thị phối hợp với UBND xã, phường sớm triển khai việc cấp và gắn biển số nhà cho các hộ dân có nhu cầu.

#### **2. Cử tri Nguyễn Thị Lan, tổ dân phố 4, phường Nghĩa Tân:**

Các hộ gia đình chúng tôi đang cư trú tại khu vực đồi diện Trạm đăng kiểm, tại khu vực này vừa qua có đơn vị xây dựng trạm thu BTS phát thu phát sóng của VNPT Đăk Nông. Vị trí đặt trạm thu phát sóng này nằm trong phạm vi đất nhà nước thu hồi của người dân để làm đường Quốc lộ 14 trước đây còn dừa.

Mặc dù VNPT chưa lấy ý kiến các hộ dân sinh sống xung quanh, không có hợp đồng thuê đất giữa nhà nước và doanh nghiệp mà Sở Xây dựng vẫn cấp phép cho làm. Vì vậy đề nghị các cấp có thẩm quyền trả lời kiến nghị sau:

- Việc Sở Xây dựng cấp phép cho xây dựng trạm thu phát sóng khi chưa lấy ý kiến các hộ dân sinh sống xung quanh, không có hợp đồng thuê đất giữa nhà nước và doanh nghiệp như vậy là đúng hay sai? Nếu sai cơ quan nào chịu trách nhiệm.

- Khu đất này trước đây nhà nước thu hồi để làm đường còn dư ra, đề nghị cho những hộ dân có đất bị thu hồi trước đây được đóng tiền sử dụng đất để làm nhà ở như một số khu vực khác nhà nước đã triển khai trong thời gian vừa qua.

### Trả lời:

- Về việc cấp giấy phép xây dựng Trạm BTS Vinaphone: Tại Công văn số 2287/SXD-QHKT&PTĐT ngày 03/12/2019, Sở Xây dựng tỉnh Đăk Nông trả lời kiến nghị của cử tri Nguyễn Thị Lan như sau:

Ngày 04/6/2018, Sở Xây dựng tỉnh Đăk Nông nhận được đơn đề nghị cấp giấy phép xây dựng Trạm BTS Vinaphone (DNO 3G2015-0003) của Viễn thông Đăk Nông.

Qua kiểm tra, thành phần hồ sơ theo quy định tại Thông tư số 15/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về cấp giấy phép xây dựng và trên cơ sở các văn bản pháp lý như: Quyết định số 2331/QĐ-UBND ngày 19/12/2016 của UBND tỉnh Đăk Nông về việc phê duyệt quy hoạch vị trí đầu tư xây dựng trạm thu, phát sóng thông tin di động trên địa bàn tỉnh Đăk Nông năm 2016, Công văn số 401/STTTT-BCVT ngày 31/5/2018 của Sở Thông tin và Truyền thông, Công văn số 2101/UBND-QLĐT ngày 07/3/2018 của UBND thị xã Gia Nghĩa về việc chấp thuận vị trí xây dựng trạm BTS (kèm tọa độ: X=408707,706; Y=1326373,092), Công văn số 735/CVT-HTKN ngày 07/3/2018 của Cục Viễn thông về việc hướng dẫn triển khai quy hoạch hạ tầng viễn thông thụ động tại địa phương, Sở Xây dựng đã cấp Giấy phép xây dựng số 42/GPXD ngày 13/6/2018. Việc cấp giấy phép xây dựng không có quy trình trước khi cấp phép phải lấy ý kiến cộng đồng dân cư.

Đến ngày 05/01/2019, Sở Xây dựng nhận được Báo cáo số 03/BC-UBND của UBND phường Nghĩa Tân về việc Viễn thông xây dựng trạm BTS và qua xác minh thì thửa đất nêu trên đã thu hồi, không còn sử dụng đất của ông Nguyễn Hữu Việt; Công văn số 1651/VNPT-ĐNO-KTĐT ngày 16/8/2019 của Viễn thông Đăk Nông về việc xin thuê đất xây dựng trạm Vinaphone (DNO3G2015-003) tại tổ dân phố 6, phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa. Do vậy Sở Xây dựng đã ban hành Quyết định số 201/QĐSXĐ ngày 20/8/2019 về việc thu hồi giấy phép xây dựng nêu trên.

- Về việc hợp thức hoá đất dôi dư: Đường Nguyễn Tất Thành được thi công trên phần đường Quốc lộ 14 cũ, đến đoạn này thì nắn tuyến không còn làm trên đường Quốc lộ 14 mà nắn tuyến sang phía phường Nghĩa Tân, vì vậy hình thành nên khu đất nằm giữa đường Quốc lộ 14 cũ và đường Nguyễn Tất Thành.

Qua kiểm tra bản đồ quy hoạch chi tiết chỉnh trang 1/500, khu dân cư tổ dân phố 6, phường Nghĩa Phú được duyệt tại Quyết định số 92/QĐ-UBND ngày 21/01/2019 của UBND thị xã Gia Nghĩa thì toàn bộ khu đất này thuộc quy hoạch đất cây xanh, không phù hợp quy hoạch đất ở nên không thể hợp thức hóa lại cho các hộ gia đình.

### **3. Cử tri Trần Quang Chức, tổ dân phố 3, phường Nghĩa Đức:**

Tại đầu đường hẻm 02 của Quốc lộ 28B, tổ dân phố 3, phường Nghĩa Đức, hộ ông Hoàng Quốc Biểu xây dựng nhà nằm sát ngay hẻm 02 vào khu dân cư, làm khó khăn cho việc đi lại của bà con nhân dân. Đề nghị cấp có thẩm quyền làm rõ công tác cấp giấy CNQSDĐ và giấy phép xây dựng đối với gia đình ông Biểu vì gia đình ông Biểu có giấy phép xây dựng trước giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

#### **Trả lời:**

- Công tác cấp giấy phép xây dựng đối với trường hợp hộ ông Hoàng Quốc Biểu:

Ngày 03/01/2019, Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả thị xã Gia Nghĩa nhận được hồ sơ xin phép xây dựng của ông Hoàng Quốc Biểu, địa chỉ tại tổ dân phố 3, phường Nghĩa Đức, thị xã Gia Nghĩa. Qua đối chiếu bản đồ quy hoạch xây dựng, quy định pháp luật có liên quan; trường hợp của ông Hoàng Quốc Biểu đủ điều kiện cấp phép xây dựng, do đó UBND thị xã Gia Nghĩa ký cấp giấy phép xây dựng số 12/GPXD ngày 14/01/2019 cho ông Hoàng Quốc Biểu (*trong giấy phép xây dựng ghi ngày 14/01/2018*), với quy mô nhà cấp IV, diện tích xây dựng tầng trệt 49,5m<sup>2</sup>, tổng diện tích sàn 49,5m<sup>2</sup>, chiều cao 6m, số tầng 01.

Ngày 14/3/2019, Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả thị xã Gia Nghĩa nhận được hồ sơ xin phép điều chỉnh giấy phép xây dựng số 12/GPXD trước đó UBND thị xã cấp cho ông Hoàng Quốc Biểu. Qua kiểm tra hồ sơ xin điều chỉnh giấy phép xây dựng của ông Hoàng Quốc Biểu, nhận thấy giấy phép xây dựng số 12/GPXD trên có sai sót trong quá trình ban hành giấy phép xây dựng (*nhầm lẫn giữa năm 2018 và năm 2019*). Vì vậy, ngày 25/3/2019 UBND thị xã đã ban hành Thông báo số 266/TB-UBND về việc đính chính lại thời gian cấp giấy phép xây dựng ông Hoàng Quốc Biểu, địa chỉ tổ dân phố 3, phường Nghĩa Đức, thị xã Gia Nghĩa. Trong đó, đã đính chính lại thời gian cấp giấy phép xây dựng số 12/GPXD nêu trên, từ “ngày 14/01/2018” thành “ngày 14/01/2019”; đồng thời ngày 28/3/2019, UBND thị xã ký điều chỉnh giấy phép xây dựng cho ông Hoàng Quốc Biểu với nội dung điều chỉnh như sau: Tổng diện tích sàn 104,5m<sup>2</sup>, chiều cao công trình 10,5m, số tầng 02.

UBND thị xã cấp phép xây dựng và điều chỉnh giấy phép xây dựng cho ông Hoàng Quốc Biểu đúng quy trình và quy định của pháp luật về xây dựng, tuy nhiên trong quá trình ban hành Giấy phép xây dựng có sự nhầm lẫn về mốc thời gian giữa ngày 14/01/2019 thành ngày 14/01/2018. Vì vậy việc cấp giấy phép xây dựng trước khi có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là không đúng như cử tri kiến nghị.

- Về việc xây dựng sát hẻm 02, tổ dân phố 3, phường Nghĩa Đức của ông Hoàng Quốc Biểu:

Sau khi được UBND thị xã Gia Nghĩa cấp phép điều chỉnh giấy phép xây dựng số 12/GPXD ngày 28/3/2019, ông Hoàng Quốc Biểu tiến hành thi công xây dựng công trình. Qua quá trình kiểm soát việc xây dựng, ngày 14/5/2019 UBND phường Nghĩa Đức có Biên bản làm việc về việc xây dựng của ông Hoàng Quốc Biểu, trong đó xác định công trình xây dựng của ông Biểu phía trước cách đường bê tông 4,5m, phía sau cách đường bê tông 1,7m và hộ gia đình cam kết làm đúng theo giấy phép xây dựng được UBND thị xã cấp. Đến ngày 19/7/2019, Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị thị xã đã kiểm tra và phát hiện ông Hoàng Quốc Biểu xây dựng không đúng so với giấy phép xây dựng được cấp (xây nhà vượt quá số tầng và diện tích xây dựng quy định), Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị thị xã đã lập Biên bản vi phạm hành chính. Trên cơ sở đó, UBND thị xã Gia Nghĩa ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 804/QĐ-XPVPHC ngày 24/7/2019.

Như vậy, công trình xây dựng của ông Hoàng Quốc Biểu nằm trong thửa đất của ông, không nằm trong đất của đường bê tông như cử tri kiến nghị.

UBND thị xã cũng đã Công văn số 2009/UBND-QLĐT ngày 07/11/2019 về việc phúc đáp thông tin Báo Đăk Nông đưa tin ngày 06/11/2019 về việc cấp phép xây dựng. Trường hợp nếu ông Hoàng Quốc Biểu không điều chỉnh giấy phép xây dựng, UBND thị xã chỉ đạo Đội Quản lý TTCQĐT phối hợp với UBND phường Nghĩa Đức xây dựng phương án cưỡng chế theo đúng quy định.

**4. Cử tri Nguyễn Xuân Thắng, tổ dân phố 3, phường Nghĩa Phú:**  
Công an xây dựng mương nước làm lấp hết cà phê của người dân. Trước khi giải tỏa làm trụ sở Công an tỉnh Đăk Nông, người dân có con đường để đi lại, nhưng sau khi giải tỏa không còn đường nữa, hiện tại người dân không biết làm thế nào để vào rãy thu hoạch và vận chuyển cà phê. Đề nghị các cấp, ngành xem xét giải quyết.

**Trả lời:** Kiến nghị của cử tri Nguyễn Xuân Thắng đã được Công an tỉnh Đăk Nông trả lời tại Công văn số 1989/CAT-PH10, ngày 09/12/2019 như sau:

- Việc ông kiến nghị Công an tỉnh xây dựng mương nước lấp hết cà phê của gia đình ông nhưng chưa được giải quyết thỏa đáng là không đúng. Vì, hiện nay hệ thống mương dẫn nước mặt của dự án khu nhà ở cán bộ chiến sỹ Công an tỉnh đi qua rãy nhà ông đơn vị thi công chưa thực hiện. Dự kiến trong thời gian tới, Công an tỉnh sẽ phối hợp với UBND phường Nghĩa Phú và nhà thầu thi công sẽ mời ông đến làm việc để thống nhất phương án bồi thường thiệt hại cây trồng, xong mới tiến hành thi công công trình.

- Kiến nghị của cử tri về việc trước khi giải tỏa trụ sở Công an tỉnh người dân có con đường đi nhưng sau khi giải tỏa không còn đường hiện tại dân không biết thế nào để vào rãy thu hoạch và vận chuyển cà phê: Căn cứ theo Quyết định 1018/QĐ-UBND ngày 29/7/2005 của UBND tỉnh Đăk Nông thì ông Nguyễn Xuân Thắng không bị thu hồi đất để xây dựng trụ sở Công an tỉnh Đăk Nông.

Như vậy, việc ông Thắng kiến nghị khi thu hồi đất không còn đường đi rãy là không đúng.

### **5. Cử tri Nguyễn Đức Thuận, tổ dân phố 2, phường Nghĩa Phú:**

Đoạn đường từ Quốc lộ 14 lên Công an tỉnh đã tiến hành họp các hộ dân 02 bên đường, người dân rất đồng tình hiến đất. Nhưng khi khảo sát lại làm có một nửa, còn một nửa người dân xin phé thải nhựa đường để thi công cho xe đi lại thuận tiện. Công an tỉnh sử dụng con đường này của dân để thi công các con đường phía trên. Hiện đoạn đường này hư hỏng, người dân đi lại khó khăn. Đề nghị Công an tỉnh xem xét đầu tư con đường này.

**Trả lời:** Kiến nghị của cử tri Nguyễn Đức Thuận đã được Công an tỉnh Đăk Nông trả lời tại Công văn số 1989/CAT-PH10, ngày 09/12/2019 như sau: Căn cứ Quyết định số 1693/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND tỉnh Đăk Nông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở cán bộ, chiến sĩ Công an tỉnh Đăk Nông (khu Hồ Đại La) - Hoàn thiện giai đoạn I và đường vào dự án. Đến nay, đường vào dự án, Công an tỉnh đã hoàn thành theo quyết định đầu tư đã được UBND tỉnh phê duyệt. Công an tỉnh Đăk Nông sử dụng con đường này để thi công tuyến đường phía trên làm hư đường là không đúng, vì việc chở đất san lấp mặt bằng của dự án được thực hiện trong phạm vi dự án, không chở đất trên tuyến đường này.

**6. Cử tri Trần Đình Huyền, thôn Tân Lợi, xã Đăk R'Moan:** Đường vành đai đoạn (giáp thôn Tân Lợi và Tân Hòa, xã Đăk R'Moan) không có cống thoát nước, ảnh hưởng đến sản xuất, canh tác của các hộ dân trên địa bàn. Đề nghị cơ quan chuyên môn và chủ đầu dự án đường vành đai kịp thời có biện pháp sửa chữa khắc phục.

**Trả lời:** Đường tránh Gia Nghĩa đoạn tại vị trí giáp ranh thôn Tân Lợi và Tân Hòa, xã Đăk R'Moan là đoạn có nền đường đãp hoàn toàn có taluy âm cả hai bên. Dọc hai bên đường là sườn đồi dốc về hai phía. Vì là đoạn đường đãp hoàn toàn có taluy âm cả hai bên nên theo tiêu chuẩn về thiết kế đường tại đây không bố trí rãnh dọc thoát nước là hoàn toàn phù hợp. Trước đây khi chưa có đường tránh Gia Nghĩa thì nước từ trên cao vẫn chảy theo sườn đồi tự nhiên dồn về khu vực này. Hiện tại, hai bên đường người dân đã đổ đất và tự khơi rãnh dọc theo tuyến đường để chặn dòng chảy tự nhiên, dẫn đến khi trời mưa to nước không thoát kịp chảy tràn xuống rãy làm ảnh hưởng đến cây cối hoa màu. UBND thị xã giao UBND xã Đăk R'Moan tổ chức vận động các hộ dân khu vực khơi thông đất đã tự đổ chắn hai bên để nước thoát theo địa hình tự nhiên chảy ra sông, suối, ao hồ.

### **III. Về lĩnh vực nông nghiệp, thương mại, vệ sinh môi trường:**

**1. Cử tri Nguyễn Thanh Sơn, tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân:** Rừng thông dọc tuyến Quốc lộ 14 hiện nay đang mất dần, vậy tôi đề nghị các cấp trả lời liệu rừng thông dọc tuyến Quốc lộ 14 còn sống được bao lâu nữa? Các cấp các ngành có trách nhiệm, biện pháp gì để khôi phục và trồng lại rừng thông dọc tuyến Quốc lộ 14.

**Trả lời:** Quốc lộ 14 đi qua địa phận tỉnh Đăk Nông trải dài từ huyện Cư Jút đến huyện Đăk R'Lấp, trong đó có thị xã Gia Nghĩa. Riêng diện tích rừng thông dọc quốc lộ 14 năm trên địa giới hành chính huyện Đăk Song, không thuộc địa phận của thị xã Gia Nghĩa.

Trên địa bàn thị xã Gia Nghĩa diện tích có rừng thông trồng là 13,52ha tại tiểu khu 1726 - thuộc xã Quảng Thành. Hiện nay diện tích rừng thông này được UBND xã Quảng Thành quản lý, bảo vệ tương đối tốt và đang xây dựng kế hoạch giao đất, giao rừng theo đúng quy định của pháp luật.

### **2. Cử tri Nguyễn Tiên Bằng, tổ dân phố 3, phường Nghĩa Đức:**

- Cơ sở xử lý nhựa tái xuất thuộc tổ dân phố 5, phường Nghĩa Đức, cử tri kiến nghị nhiều lần đến nay chưa giải quyết. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, di dời.

- Lò mổ heo tại tổ dân phố 3, phường Nghĩa Đức hiện tại gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, xử lý.

#### **Trả lời:**

- Về việc xử lý, di dời cơ sở xử lý nhựa tái xuất thuộc tổ dân phố 5, phường Nghĩa Đức: Việc sản xuất hạt nhựa từ bao bì của ông Nguyễn Đình Hiền đã được UBND thị xã lập biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường và chuyển hồ sơ đến UBND tỉnh Đăk Nông để xử lý vi phạm hành chính theo thẩm quyền.

Ngày 22/11/2019, UBND tỉnh Đăk Nông ban hành Quyết định số 1896/QĐ-XPVPHC về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực môi trường đối với ông Nguyễn Đình Hiền, với số tiền xử phạt là 175.000.000 đồng và hình thức phạt bổ sung là Đình chỉ hoạt động của cơ sở trong thời gian 12 tháng kể từ ngày ban hành quyết định xử phạt.

- Về việc xử lý lò mổ heo tại tổ dân phố 3, phường Nghĩa Đức hiện tại gây ô nhiễm môi trường: UBND thị xã đã giao phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND phường Nghĩa Đức kiểm tra, xác minh và tham mưu UBND thị xã xử lý theo quy định của pháp luật.

### **3. Cử tri Phùng Thị Tám, thôn Tân Bình, xã Đăk R'Moan:**

Chương trình nhà nước hỗ trợ Biogas, thuốc sát trùng, phun khử trùng cho các hộ dân chăn nuôi tại thôn Tân Bình chưa có. Đề nghị cấp, ngành có hướng hỗ trợ cho dân.

#### **Trả lời:**

- Về Chương trình hỗ trợ Biogas: Trước đây trên địa bàn tỉnh Đăk Nông có triển khai Dự án Khí sinh học (biogas) do Văn phòng Khí sinh học thuộc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Đăk Nông triển khai thực hiện, thời gian triển khai giai đoạn 2017-2020. UBND thị xã đã có văn bản triển khai hướng dẫn tại Công văn số 318/UBND-KT ngày 03/3/2017 và gửi danh sách về Văn phòng Khí sinh học. Đến nay đã hết chương trình, trong thời gian tới nếu có

các chương trình hỗ trợ có liên quan thì UBND thị xã sẽ thông báo rộng rãi để bà con nhân dân biết đăng ký để được hỗ trợ.

- *Về thuốc sát trùng, phun khử trùng cho các hộ dân chăn nuôi:* Năm 2019, Trung tâm Dịch vụ kỹ thuật nông nghiệp thị xã đã cấp, phát thuốc sát trùng cho các xã, phường để thực hiện tiêu độc khử trùng tổng cộng được 04 đợt. Do đó, các hộ dân chưa được nhận thuốc sát trùng thì liên hệ với UBND xã Đăk R'Moan để đăng ký nhận thuốc và phun khử trùng theo quy định.

**4. Cử tri Nguyễn Văn Soái, thôn Tân Lợi, xã Đăk R'Moan:** Công tác quy hoạch cây trồng, vật nuôi tại xã Đăk R'Moan như thế nào? Cách thức tổ chức, truy xuất nguồn gốc? Tỉnh, thị xã cần có chính sách hỗ trợ cho nông dân. Giá nông sản thấp và kế hoạch tập huấn chưa đảm bảo cho nhân dân phát triển kinh tế bằng nông nghiệp.

**Trả lời:** Để phát triển các loại cây trồng theo đúng định hướng chung của tỉnh và của thị xã về phát triển các vùng nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao và Đề án tái cơ cấu ngành nông nghiệp, tỉnh đã định hướng phát triển vùng trồng hồ tiêu ứng dụng công nghệ cao với quy mô trên 300 ha tại xã Đăk R'Moan (trong đó tập trung phát triển các sản phẩm hồ tiêu hữu cơ nhằm từng bước xây dựng thương hiệu, nâng cao chất lượng sản phẩm và thu nhập của người nông dân trên địa bàn); bên cạnh đó để nâng cao thu nhập trên một đơn vị diện tích nhân dân trên địa bàn chủ động việc chuyển đổi cơ cấu cây trồng vật nuôi, phát triển các mô hình trồng xen cây ăn trái và một số loại cây trồng khác trên vườn cây công nghiệp (cà phê, hồ tiêu); chăn nuôi kết hợp với trồng trọt để nâng cao hiệu quả sản xuất trong tình hình giá cả các loại nông sản chủ lực (cà phê, hồ tiêu) xuống thấp.

Giá nông sản thấp một phần là do cơ chế thị trường. Để giá nông sản tăng, cần phải nâng cao năng suất, chất lượng và tăng giá trị của cây trồng, vật nuôi, đồng thời việc sản xuất phải theo nhu cầu của thị trường, vì vậy đề nghị nhân dân sản xuất nông nghiệp theo hướng hữu cơ, nông nghiệp sạch, theo các tiêu chuẩn VietGAP, GloBalGAP,...; tham gia các hợp tác xã để tăng tính liên kết trong sản xuất, đảm bảo đầu vào, đầu ra trong sản xuất được ổn định, đồng thời nghiên cứu kỹ nhu cầu của thị trường để có hướng sản xuất cho phù hợp.

**5. Cử tri Nguyễn Văn Minh, bon Ting Wel Đơm, xã Đăk Nia:** Đề nghị Nhà nước quan tâm đến việc hỗ trợ giá cho nông sản nói chung, đặc biệt là cây tiêu và cà phê.

**Trả lời:** Tại Công văn số 2860/SNN-PTNN ngày 03/12/2019, Sở Nông nghiệp và PTNN tỉnh Đăk Nông trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri Nguyễn Văn Chiến như sau: Hiện nay, ngân sách nhà nước không đảm bảo cho việc hỗ trợ giá cho tất cả các loại nông sản trên cả nước. Để phát triển sản xuất bền vững, lâu dài, Nhà nước đã ban hành các chính sách hỗ trợ nông nghiệp nhằm giảm bớt khó khăn cho người nông dân, đặc biệt là ở khâu chế biến, xây dựng thương hiệu và tiêu thụ sản phẩm, chú trọng phát triển thị trường.

Đối với tỉnh Đăk Nông: Trên cơ sở các chính sách hỗ trợ do Trung ương ban hành, tỉnh đã xây dựng một số cơ chế, chính sách và có kinh phí hợp lý để

hỗ trợ các doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác, cá nhân phát triển sản xuất như xây dựng nhãn hiệu hàng hóa, chỉ dẫn địa lý, cải tiến mẫu mã, bao bì, mua máy móc, thiết bị phục vụ sản xuất, chế biến như: Nghị quyết 06/2018/NQ-HĐND ngày 02/08/2018 của Hội đồng nhân dân về việc ban hành quy định về chính sách khuyến khích, hỗ trợ đầu tư vào tỉnh Đăk Nông; Nghị quyết số 06/2019/NQ-HĐND ngày 19/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc phê duyệt một số chính sách hỗ trợ liên kết... Do vậy để nâng cao giá trị sản phẩm nông nghiệp là các địa phương, cơ sở, hộ gia đình sản xuất trên địa bàn tỉnh tự quyết định lựa chọn các sản phẩm có lợi thế để đầu tư phát triển các sản phẩm có năng suất, chất lượng tốt nhất, đảm bảo tăng thu nhập và đáp ứng nhu cầu của thị trường trong nước, quốc tế. Các hộ nông dân nên tham gia sản xuất theo mô hình hợp tác xã, tổ hợp tác liên kết giữa nông dân và doanh nghiệp để thực hiện chuỗi giá trị sản xuất với ứng dụng công nghệ cao từ đầu vào đến đầu ra và tiêu thụ sản phẩm với giá ổn định.

**6. Cử tri Nguyễn Văn Chiến, thôn Đồng Tiến, xã Đăk Nia:** Nhiều hộ tự phát xây dựng nhà nuôi yến tràn lan ảnh hưởng môi trường sống của người dân. Đề nghị Ủy ban nhân dân thị xã có kế hoạch quản lý chặt chẽ hơn.

**Trả lời:** UBND thị xã đã có văn bản hướng dẫn, chỉ đạo việc quản lý, kiểm soát tình hình nuôi yến và phòng, chống dịch bệnh tại Công văn số 872/UBND-KT ngày 31/5/2018 về việc hướng dẫn, quản lý nuôi chim yến và Công văn số 839/UBND-KT ngày 24/5/2019 về việc quản lý nuôi chim yến trên địa bàn thị xã Gia Nghĩa. UBND thị xã giao UBND các xã, phường hướng dẫn các hộ nuôi yến thực hiện theo quy định; đồng thời theo dõi để phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã, phòng Quản lý đô thị thị xã xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm.

Hiện nay sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh đang tham mưu cho UBND tỉnh trình HĐND tỉnh Đăk Nông dự thảo Nghị quyết về quy định vùng không được phép chăn nuôi trong khu dân cư và vùng nuôi chim yến, sau khi được HĐND tỉnh Đăk Nông thông qua, thị xã sẽ thông báo rộng rãi cho bà con nhân dân được biết để thực hiện theo đúng quy định.

#### **IV. Lĩnh vực điện sinh hoạt, điện chiếu sáng đô thị:**

**1. Cử tri Mai Văn Nguyên, tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân:** Một số hộ dân tại tổ dân phố 3 và tổ dân phố 6 xa trụ điện chính. Đề nghị các cấp quan tâm, tạo điều kiện bố trí thêm các trụ điện để các hộ dân ở xa thuận tiện hơn cho việc kéo điện.

**Trả lời:** Tại Công văn số 318/ĐLGN-KHKT ngày 07/12/2019, Điện lực Gia Nghĩa trả lời ý kiến của cử tri như sau: Khu vực tổ dân phố 3 có khoảng 16 hộ dân, khu vực tổ dân phố 6 có khoảng 18 hộ, hiện các hộ này đang sử dụng điện từ các Trạm biến áp T459(ĐĐ478ĐNO) - 250kVA; T44(ĐĐ478ĐNO) - 160kVA; T878 (ĐĐ478ĐNO) - 50kVA. Tuy nhiên các hộ dân này sinh sống xa nguồn điện, sống rải rác gần sát bờ suối Đăk Nông cho nên việc đầu tư lưới điện đến khu vực này chưa thể thực hiện được. Hiện nay ngành điện đang rất khó

khăn về vốn do phải đầu tư ở những khu vực dân cư chưa có điện. Trong thời gian tới, ngành điện sẽ xem xét, đầu tư ở khu vực này.

**2. Cử tri Nguyễn Văn Soái, thôn Tân Lợi, xã Đăk R'Moan:** Một số nơi trong thôn không có điện hạ áp, dây điện chằng chịt, gây mất mĩ quan, nguy hiểm cho người dân, ảnh hưởng đến cuộc sống của người dân. Đề nghị Công ty Điện lực xem xét, giải quyết để người dân ổn định cuộc sống.

**Trả lời:** Sau khi làm việc với cử tri và xác minh thực tế, Điện lực Gia Nghĩa trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri tại Công văn số 298/ĐLGN-KHKT ngày 26/11/2019 như sau: Khu vực nơi cử tri sinh sống có khoảng 50 hộ dân hiện đang sử dụng điện từ Trạm Biến áp T275 (ĐD472ĐNO)-160kVA-22/0,4kV và TBA T909 (ĐD472ĐNO) - 100kVA-22/0,4kV. Các hộ dân tại đây sinh sống rải rác trên diện tích rộng, đường dây hạ thế tự kéo sau công tơ của khách hàng dài 100-800m, có tiết diện nhỏ, đi trên trụ tạm bợ đã sử dụng lâu ngày không được nâng cấp, bảo dưỡng, sửa chữa nên đã xuống cấp. Để cấp điện cho khu vực này cần đầu tư đường dây trung hạ áp và Trạm biến áp. Hiện nay ngành điện đang gấp khó khăn về vốn đầu tư do phải đầu tư cấp điện cho những khu vực đông dân cư, mặt khác khu vực này các hộ dân sinh sống rải rác, gần cuối nguồn nên việc đầu tư cấp điện gấp khó khăn. Trong thời gian tới, ngành điện sẽ xem xét, bổ sung đầu tư. Trước mắt để đảm bảo an toàn điện, người dân chuẩn bị cột, dây dẫn, phụ kiện liên quan và liên hệ với Điện lực Gia Nghĩa hoặc qua số tổng đài 19001909 để hướng dẫn, hỗ trợ kỹ thuật trong quá trình sửa chữa và sử dụng điện.

**3. Cử tri Đinh Văn Trình, tổ dân phố 8, phường Nghĩa Phú:** Tổ dân phố có đoạn đường khoảng 700-800m hiện còn phải sử dụng đường điện chung, đề nghị Điện lực tạo điều kiện về đường điện để nhân dân sử dụng cho an toàn.

**Trả lời:** Tại Công văn số 318/ĐLGN-KHKT ngày 07/12/2019, Điện lực Gia Nghĩa trả lời ý kiến của cử tri như sau: Khu vực tổ dân phố 8, phường Nghĩa Phú có khoảng 18 hộ dân đang sử dụng điện từ Trạm biến áp T279(ĐD472ĐNO) -160kVA-22/0,4kV, các hộ dân tại đây sinh sống rải rác trên diện tích rộng, đường dây hạ thế tự kéo sau công tơ của khách hàng dài khoảng 700-800m, có tiết diện nhỏ, đi trên trụ tạm bợ đã sử dụng lâu ngày không được nâng cấp, bảo dưỡng sửa chữa nên đã xuống cấp. Tuy nhiên hiện nay ngành điện đang rất khó khăn về vốn do phải đầu tư ở những khu vực dân cư chưa có điện. Ngành điện sẽ xem xét đầu tư ở khu vực này trong thời gian tới.

Trước mắt để đảm bảo an toàn điện ngành điện đã hướng dẫn khách hàng chuẩn bị cột, dây dẫn, phụ kiện liên quan và liên hệ với Điện lực Gia Nghĩa hoặc qua số tổng đài 19001909 để hướng dẫn hỗ trợ kỹ thuật trong quá trình sửa chữa và sử dụng điện để đảm bảo an toàn điện.

**4. Cử tri Đặng Tiến Thành, thôn Tân Hòa, xã Đăk R'Moan:** Đề nghị di dời tuyến điện từ trụ điện số 19/122 đến trụ điện số 19/128 ra khỏi đất của dân để đảm bảo tính mạng của người dân.

**Trả lời:** Tại Công văn số 318/ĐLGN-KHKT ngày 07/12/2019, Điện lực Gia Nghĩa trả lời ý kiến của cử tri như sau: Tuyến đường điện 22kV từ trụ

19/122 đến trụ điện số 19/128 thuộc ĐD472ĐNO được đưa vào vận hành sử dụng từ trước những năm 2004 chủ đầu tư thuộc Công ty Điện lực 3 nay là tổng Công ty Điện lực Miền Trung, giải phóng và bàn giao mặt bằng do UBND các huyện chủ trì, đa phần các tuyến đường dây trung áp trước đây xây dựng đều đi tắt trong vườn rẫy nhằm giảm chi phí đầu tư xây dựng. Các tuyến đường dây này được ngành điện thường xuyên nâng cấp bảo dưỡng, các vị trí thấp đã được lắp chụp đầu trụ nhằm đảm bảo lưới điện vận hành an toàn và không gây nguy hiểm đến tính mạng con người. Việc di chuyển các đường dây này ra dọc đường giao thông là chưa thể thực hiện được do suất đầu tư rất lớn.

**5. Cử tri Nguyễn Thị Thảo, thôn Nghĩa Thuận, xã Đăk Nia:** Người dân thôn Nghĩa Thuận phải tự kéo điện sinh hoạt quá xa (02 km). Đề nghị Điện lực Gia Nghĩa quan tâm kéo nối dài đường điện cho bà con.

**Trả lời:** Tại Công văn số 318/ĐLGN-KHKT ngày 07/12/2019, Điện lực Gia Nghĩa trả lời ý kiến của cử tri như sau: Khu vực thôn Nghĩa Thuận, xã Đăk Nia có khoảng 70 hộ dân hiện đang sử dụng điện từ Trạm biến áp T343(ĐD476ĐNO) - 160kVA-22/0,4kV và Trạm biến áp T257(ĐD476ĐNO) - 100kVA-22/0,4kV. Các hộ dân tại đây sinh sống rải rác, làm nương rẫy trên diện tích rộng kéo dài từ thôn Nghĩa Thuận, xã Đăk Nia đến tổ dân phố 5 phường Nghĩa Trung, hiện khu vực này chưa có đường giao thông, dân cư sinh sống thưa thớt. Khu vực cử tri phản ánh đều đã có điện sử dụng, tuy nhiên các cử tri muốn ngành điện xây dựng đường dây mới đến gần các hộ dân thì chưa thể thực hiện được, do hiện nay ngành điện đang rất khó khăn về vốn do phải đầu tư ở những khu vực dân cư chưa có điện và sẽ xem xét đầu tư ở khu vực này trong thời gian tới.

#### V. Lĩnh vực chế độ chính sách, an sinh xã hội:

**1. Cử tri Từ Văn Sách, tổ dân phố 7, phường Nghĩa Thành:** Đề nghị HĐND các cấp quan tâm vì sau việc xóa nghèo, vẫn còn rất nhiều hộ khó khăn, nên có chính sách giúp đỡ miễn giảm học phí cho con em học sinh các hộ gia đình vừa thoát nghèo, thoát cận nghèo.

**Trả lời:** Theo quy định tại khoản 4 điều 7 Nghị định số 86/2015/NĐ-CP ngày 02/10/2015 của Chính phủ quy định về cơ chế thu, quản lý học phí đối với cơ sở giáo dục thuộc hệ thống giáo dục quốc dân và chính sách miễn, giảm học phí, hỗ trợ chi phí học tập từ năm học 2015-2016 đến năm học 2020-2021 thì đối tượng được miễn học phí bao gồm “ Trẻ em học mẫu giáo và học sinh phổ thông có cha mẹ thuộc diện hộ nghèo theo quy định của Chính phủ”. Mặt khác, theo điểm b khoản 2 điều 8 Nghị định số 86/2015/NĐ-CP thì đối tượng được giảm 50% học phí bao gồm “ trẻ em học mẫu giáo và học sinh phổ thông có cha mẹ thuộc hộ cận nghèo theo quy định của Thủ tướng chính phủ”. Theo đó, hộ gia đình vừa thoát nghèo, thoát cận nghèo, không thuộc đối tượng được miễn, giảm học phí theo Nghị định số 86/2015/NĐ-CP ngày 02/10/2015 của Chính phủ quy định về cơ chế thu, quản lý học phí đối với cơ sở giáo dục thuộc hệ thống giáo dục quốc dân và chính sách miễn, giảm học phí, hỗ trợ chi phí học tập từ năm học 2015-2016 đến năm học 2020-2021.

Do vậy, để đảm bảo việc học tập của các em học sinh thuộc diện hộ gia đình vừa thoát nghèo, thoát cận nghèo, UBND thị xã giao phòng Giáo dục & Đào tạo chỉ đạo các trường học thống kê học sinh thuộc diện hộ khó khăn, hộ thoát nghèo, bệnh hiểm nghèo... chủ động phối hợp Ban Đại diện cha mẹ học sinh miễn giảm các khoản thu theo thỏa thuận ở trường; không huy động đóng góp tài trợ và các khoản tự nguyện khác. Đồng thời kêu gọi thầy cô giáo, học sinh, các cá nhân, tổ chức hảo tâm quan tâm tặng học bổng, tặng quà, thẻ bảo hiểm Y tế cho học sinh để giúp học sinh vượt khó đến trường.

Ngoài ra, UBND thị xã đang xây dựng chuẩn nghèo riêng cho thị xã Gia Nghĩa. Khi có chuẩn nghèo, UBND thị xã sẽ có kế hoạch giảm nghèo, đồng thời có chủ trương hỗ trợ cho các cháu còn khó khăn.

**2. Cử tri Trần Hồng Phong, tổ dân phố 1, phường Nghĩa Đức:** Trên địa bàn thị xã hiện nay còn Trạm Y tế phường Nghĩa Đức chưa có trụ sở, đề nghị các cấp nghiên cứu xây dựng Trạm Y tế cho phường.

**Trả lời:** Trạm Y tế phường Nghĩa Đức đã có quỹ đất sạch tại khu tái định cư A, phường Nghĩa Đức, hiện nay UBND phường Nghĩa Đức đang lập hồ sơ, thủ tục đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đăk Nông giao quyền sử dụng đất cho Trạm Y tế phường. Việc đầu tư xây dựng trạm Y tế do Sở Y tế tỉnh Đăk Nông làm chủ đầu tư dự án. Do vậy, trên cơ sở Công văn số 1667/SYT-KHTC ngày 20/9/2019 của Sở Y tế tỉnh Đăk Nông về việc cam kết bố trí và cung cấp hồ sơ đất xây dựng trạm Y tế xã theo Chương trình đầu tư phát triển mạng lưới y tế cơ sở vùng khó khăn tỉnh Đăk Nông. UBND thị xã Gia Nghĩa đã ban hành Công văn số 171/UBND-TCKH ngày 01/10/2019 về việc cam kết bố trí quy hoạch vị trí đất xây dựng đối với các trạm Y tế xây dựng ở vị trí mới chưa có giấy CNQSD đất trên địa bàn thị xã Gia Nghĩa và gửi về Sở Y tế tỉnh Đăk Nông để tổng hợp. Dự kiến Sở Y tế tỉnh Đăk Nông sẽ triển khai đầu tư vào năm 2020-2021.

Trên đây là Báo cáo tổng hợp trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 9, HĐND thị xã khóa III, nhiệm kỳ 2016-2021 của UBND thị xã./.

\* Giao UBND các xã, phường thông báo các nội dung trả lời của UBND thị xã đến cử tri của địa phương mình được biết. Nếu cử tri chưa đồng ý với trả lời nào, thì tổng hợp gửi về UBND thị xã để xem xét, xử lý.

\* Giao Văn phòng HĐND-UBND thị xã đôn đốc, tham mưu cho UBND thị xã yêu cầu các ngành thực hiện theo ý kiến trả lời tại Báo cáo này.

**Noi nhận:**

- HĐND thị xã (b/c);
- UBMTTQVN thị xã;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- LĐVP;
- Các phòng, ban, đơn vị;
- UBND các xã, phường;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**



**Trần Đình Ninh**