

**THÔNG BÁO**

**Kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố  
tại buổi Tiếp công dân ngày 26/10/2020**

Ngày 26/10/2020, lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố Gia Nghĩa tổ chức tiếp công dân định kỳ. Chủ trì, ông Thạch Cảnh Tịnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa. Tham dự có lãnh đạo các đơn vị thành phố: Ban Tiếp công dân; Văn phòng HĐND-UBND; Thanh tra; phòng Tài nguyên và Môi trường; phòng Quản lý đô thị; Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.

Tại buổi tiếp công dân, đã tiếp 15 hộ dân. Sau khi nghe ý kiến phản ánh, kiến nghị của các hộ dân và ý kiến các thành viên tham gia tại buổi tiếp công dân, ông Thạch Cảnh Tịnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa kết luận chỉ đạo như sau:

1. Đối với nội dung kiến nghị của bà Đào Thị Sơn (vợ cũ ông Trần Văn Pha, đã ly hôn năm 2008), số điện thoại 0919.027.354, thường trú tại: Tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Đề nghị sớm bố trí tái định cư cho gia đình bà thuộc dự án đường nối 02 Trung tâm hành chính tỉnh tại khu Sùng Đức và bổ sung tên bà Đào Thị Sơn vào Quyết định bốc thăm tái định cư; Đề nghị giải quyết việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Thiện Tâm Đắk Nông.*

- *Việc bố trí tái định cư cho gia đình bà:* Giao Ban Quản lý Dự án và Phát triển Quỹ đất thành phố kiểm tra, xem xét sớm bố trí tái định cư cho bà Đào Thị Sơn (vợ cũ ông Trần Văn Pha, đã ly hôn năm 2008), nếu đúng thì bổ sung tên bà vào Quyết định bốc thăm tái định cư theo đúng quy định pháp luật.

- *Giải quyết việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Thiện Tâm Đắk Nông:* Việc này UBND thành phố Gia Nghĩa đã chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện tại Thông báo số 562/TB-UBND Ngày 28/8/2020; Thông báo 600/TB-UBND ngày 09/10/2020; Công văn số 2259/UBND-TNMT ngày 21/10/2020. Trong đó, UBND thành phố yêu cầu các đơn vị: Phòng Quản lý đô thị thành phố, UBND phường Nghĩa Tân báo cáo kết quả thực hiện về UBND thành phố. Tuy nhiên, đến nay UBND thành phố chưa nhận được báo cáo của các đơn vị. Yêu cầu phòng Quản lý đô thị thành phố, UBND phường Nghĩa Tân nghiêm túc thực hiện, gửi báo cáo thực hiện về UBND thành phố (qua phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố) trước ngày **05/11/2020**.

Trên cơ sở đó, giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tổng hợp báo cáo của các đơn vị, tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời cho công dân được biết và báo cáo kết quả gửi UBND tỉnh trước ngày **10/11/2020**.

2. Đối với kiến nghị của ông Nguyễn Văn Sinh, địa chỉ: Bon Srê Ú, xã Đăk Nia, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông. Điện thoại: 0982.660.598. *Nội dung: kiến nghị xem xét giải quyết và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình tại dự án hồ đập thủy lợi Đăk Rial.*

Về nội dung này, UBND thành phố đã chỉ đạo Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố thực hiện tại Mục 2, Công văn số 1354/UBND-TNMT ngày 15/7/2020 nhưng đến nay UBND thành phố vẫn chưa nhận được kết quả giải quyết, công dân tiếp tục kiến nghị. Trên cơ sở Báo cáo số 225/BC-UBND ngày 19/10/2020 của UBND xã Đăk Nia, yêu cầu Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố nghiêm túc triển khai thực hiện và có văn bản trả lời dứt điểm kiến nghị của hộ gia đình được biết. Báo cáo kết quả giải quyết về UBND thành phố, xong trước **ngày 05/11/2020**.

3. Đối với kiến nghị của bà Nguyễn Thị Liên, số điện thoại: 0852.324.134, thường trú tại: Tổ dân phố 2, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Gia đình bà Nguyễn Thị Liên có căn nhà đường Lê Thánh Tông, phía sau nhà tiếp giáp công trình hồ Hạ. Trong quá trình thi công đã san gạt tạo mái taluy chênh cao so với sát vách sau nhà hơn 15m gây nguy hiểm cho hộ gia đình. Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, xem xét để gia đình bà được ổn định cuộc sống.*

Việc này, UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Quản lý đô thị thành phố thực hiện tại Mục 12, Thông báo số 561/TB-UBND ngày 28/8/2020 nhưng đến nay UBND thành phố vẫn chưa nhận được kết quả giải quyết, công dân tiếp tục kiến nghị. Giao phòng Quản lý đô thị thành phố chủ trì phối hợp với UBND phường Nghĩa Trung, Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố và các đơn vị có liên quan kiểm tra, đánh giá hiện trạng và có văn bản trả lời kiến nghị cho hộ dân được biết theo quy định. Xong trước **ngày 05/11/2020**.

4. Đối với kiến nghị của bà Nguyễn Thị Giải và ông Lê Quang Trung, số điện thoại: 0938.019.702, thường trú tại: Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị trước đây ông đã đóng thuế theo tuyến đường Quốc lộ 14, nay hộ gia đình dịch chuyển 100 m<sup>2</sup> đất ở sang vị trí khác mà phải đóng thuế đến 144 triệu.*

Chi nhánh VPĐKĐ đai thành phố đã cung cấp toàn bộ hồ sơ liên quan của bà Nguyễn Thị Giải và ông Lê Quang Trung cho phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố. Tuy nhiên trong hồ sơ lưu trữ thiếu (*Biên bản kiểm tra thực địa, phiếu chuyển thông tin để xác định nghĩa vụ tài chính, thông báo nộp tiền sử dụng đất*), do đó phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chưa đủ cơ sở để xác định vị trí tuyến đường mà hộ gia đình xin chuyển mục đích sử dụng đất trước đây. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan kiểm tra xử lý, trả lời dứt điểm cho hộ gia đình được biết theo quy định. Hoàn thành trước **ngày 05/11/2020**.

5. Đối với kiến nghị của bà H' Rim, điện thoại: 0978.059.502, địa chỉ: Bon Tinh Wel Đom, xã Đăk Nia, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Đề nghị cơ quan chức năng điều chỉnh và thu hồi diện tích đã làm đường giao thông liên thôn, bon theo chương trình dự án 134 Nhà nước và Nhân dân cùng làm tại GCNQSD đất AP 504525, thửa đất số 412, tờ bản đồ số 10 tại bon Tinh Wel Đom, xã Đăk Nia.*

Về nội dung này, Ban Tiếp công dân thành phố đã chuyển đơn cho phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố xử lý tại Công văn số 233/BTCD ngày 30/7/2020; Công văn số 282/BTCD ngày 13/10/2020, nhưng đến nay UBND thành phố vẫn chưa nhận được kết quả giải quyết, công dân tiếp tục kiến nghị. Yêu cầu phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương thực hiện, chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra tham mưu, đề xuất UBND thành phố hướng giải quyết về việc Nhà nước và Nhân dân cùng làm đường giao thông, định vị vị trí đất ở của các hộ dân có liên quan và văn bản trả lời cho công dân được biết theo quy định. Xong trước **ngày 15/11/2020**.

**6.** Đối với kiến nghị của bà Phạm Thị Hoa và bà Bùi Thị Chân, số điện thoại: 0395.377.537, thường trú tại: Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị yêu cầu UBND phường Nghĩa Tân thu hồi biên bản thực địa ngày 18/7/2019.*

Giao UBND phường Nghĩa Tân kiểm tra lại toàn bộ nội dung kiến nghị của bà Phạm Thị Hoa và có trả lời dứt điểm kiến nghị của bà Phạm Thị Hoa theo quy định. Báo cáo kết quả xử lý về UBND thành phố trước **ngày 10/11/2020**.

**7.** Đối với kiến nghị của ông Bùi Đình Phú, số điện thoại: 0847.48.2424, địa chỉ: Tổ dân phố 6, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Yêu cầu các đơn vị liên quan thực hiện thu hồi GNCQSD đất cấp trồng lán và thực hiện việc cấp GCNQSD đất cho gia đình ông.*

Yêu cầu hộ gia đình cung cấp toàn bộ hồ sơ có liên quan cho Thanh tra thành phố. Giao Thanh tra thành phố tiến hành kiểm tra lại toàn bộ hồ của hộ gia đình cung cấp, tham mưu, đề xuất UBND thành phố văn bản hướng dẫn và trả lời dứt điểm kiến nghị của hộ gia đình ông theo quy định. Xong trước **ngày 15/11/2020**.

**8.** Đối với nội dung kiến nghị của ông Huỳnh Ngọc Hà. Điện thoại: 0935.959.449, địa chỉ: Tổ dân phố 7, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. *Nội dung: Đề nghị bố trí tái định cư cho gia đình khi có nhà và đất nằm trong danh mục thu hồi dự án: Mở rộng khuôn viên, đầu tư xây dựng nhà lớp học 08 phòng (2 tầng) và hạ tầng kỹ thuật trường Tiểu học Lê Hồng Phong tại tổ dân phố 7, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa.*

Việc này, Ban Tiếp công dân thành phố đã chuyển đơn cho Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố xử lý tại Công văn số 275/BTCD ngày 05/10/2020, nhưng đến nay UBND thành phố vẫn chưa nhận được kết quả giải quyết, công dân tiếp tục kiến nghị. Giao Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan, nghiên cứu, căn cứ theo đúng quy định pháp luật việc bố trí tái định cư cho hộ gia đình và có văn bản trả lời kiến nghị cho ông Huỳnh Ngọc Hà theo quy định. Báo cáo kết quả giải quyết, khó khăn, vướng mắc (nếu có) về UBND thành phố, xong trước **ngày 15/11/2020**.

**9.** Đối với nội dung kiến nghị của bà Nguyễn Thị Oanh. Điện thoại: 0974.694.007, địa chỉ: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. *Nội dung: Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, xem xét bồi thường, hỗ trợ tái định cư tại dự án đường Bắc – Nam giai đoạn 2.*

Giao Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố kiểm tra lại toàn bộ hồ sơ của hộ gia đình, nghiên cứu, căn cứ theo đúng quy định pháp luật để trả lời

kiến nghị cho bà Phạm Thị Oanh theo quy định. Báo cáo kết quả giải quyết, khó khăn, vướng mắc (nếu có) về UBND thành phố. Xong trước **ngày 15/11/2020**.

**10.** Đối với kiến nghị của các hộ dân thuộc dự án thủy điện Đăk R'Tih gồm: Ông Hoàng Văn Thanh, Nguyễn Văn Tình, Bùi Văn Mẫu, Vũ Văn Cầu, Nguyễn Thị Diên, Bùi Xuân Lanh, Nguyễn Thị Len cùng các hộ dân, địa chỉ: Thôn Tân An, xã Đăk R'Moan, thành phố Gia Nghĩa, điện thoại: 0985.758.442. *Cùng nội dung: Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, xem xét việc bồi thường, hỗ trợ tái định cư thuộc dự án Thủy điện Đăk R'Tih*

Giao Thanh tra thành phố thực hiện theo ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố tại Mục 5, Thông báo số 600/TB-UBND ngày 09/10/2020.

Giao Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố kiểm tra lại toàn bộ hồ sơ của các hộ gia đình, xem xét tham mưu UBND thành phố sớm bố trí tái định cư cho các hộ gia đình tại dự án Thủy điện Đăk R'Tih

**11.** Đối với kiến nghị của bà Tạ Thị Gái, số điện thoại: 0812.200.009, thường trú tại: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị việc thực hiện Công văn số 3828/UBND-NCKSTT ngày 30/7/2020 của UBND tỉnh Đăk Nông, về việc giải quyết vụ việc liên quan đến nội dung khiếu kiện của bà Tạ Thị Gái.*

Việc này UBND thành phố đã chỉ đạo Thanh tra thành phố, UBND phường Nghĩa Tân tại Mục 8, Thông báo số 600/TB-UBND ngày 09/10/2020, nhưng đến nay UBND thành phố vẫn chưa nhận được kết quả giải quyết. Yêu cầu Thanh tra thành phố, UBND phường Nghĩa Tân nghiêm túc thực hiện, báo cáo kết quả xử lý về UBND thành phố. Xong trước **ngày 05/11/2020**.

**12.** Đối với kiến nghị của ông Nguyễn Văn Chính, số điện thoại: 0976.588.052, thường trú tại: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị việc tranh chấp đất đai giữa ông với Công ty cổ phần Thống Nhất 508; Tố cáo ông Lê Văn Thắng chiếm đất, mở cơ sở gạch trái phép tại tổ dân phố 5, phường Nghĩa Phú, thành phố Gia Nghĩa.*

Giao thanh tra thành phố rà soát, kiểm tra và tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời dứt điểm các kiến nghị của hộ gia đình theo quy định. Xong trước **ngày 05/11/2020**.

**13.** Đối với kiến nghị của ông Đỗ Bá Thường, số điện thoại 0984.127777, thường trú tại: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị xem xét giải quyết tranh chấp đất đai, cấp đất chồng lấn của hộ gia đình với ông Đặng Văn Thanh, Nguyễn Hòa.*

Theo phản ánh của ông thì UBND phường Nghĩa Phú đã tổ chức hòa giải nhưng không thành, ông không đồng ý khởi kiện ra Tòa án và tiếp tục kiến nghị tại buổi Tiếp công dân định kỳ ngày 26/10/2020. Giao UBND phường Nghĩa Phú chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra, hướng dẫn cụ thể cho ông Đỗ Bá Thường được biết lần cuối, báo cáo kết quả xử lý về UBND thành phố trước **ngày 10/11/2020**.

**14.** Đối với kiến nghị của bà Nguyễn Thị Mùi, số điện thoại: 0916.583.122, địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị xem xét hủy Quyết định số 315/QĐ-UB ngày 04/10/2005; Hủy thông báo nộp*

*tiền sử dụng đất số LTB2060613-TK0000063TBCCT ngày 03/01/2020 của Chi cục thuế khu vực Gia Nghĩa – Đắk Glong với số tiền là 396.900.000 đồng và cấp GCNQSD đất cho gia đình bà không phải nộp tiền sử dụng đất với 113 m<sup>2</sup>.*

Giao Thanh tra thành phố tiến hành kiểm tra, sớm có ý kiến đối với bản dự thảo văn bản trả lời kiến nghị của hộ gia đình, phối hợp với Văn phòng HĐND-UBND thành phố và các đơn vị có liên quan tham mưu cho lãnh đạo UBND thành phố xếp lịch tổ chức đối thoại với hộ bà Nguyễn Thị Mùi theo quy định. Xong trước **ngày 05/11/2020**.

**15.** Đối với nội dung kiến nghị của ông Hoàng Văn Huy, số điện thoại: 0358.171.728, thường trú tại 196 đường Lê Lai, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị cơ quan chức năng xử lý hồ sơ đăng ký biến động và cấp mới GCNQSD đất cho hộ gia đình.*

Về nội dung này ông Hoàng Văn Huy có kiến nghị tại các Buổi Tiếp công dân định kỳ và UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố xem xét hướng dẫn, trả lời dứt điểm cho hộ gia đình, nhưng đến nay ông vẫn không đồng ý với nội dung văn bản trả lời, hộ gia đình tiếp tục kiến nghị. Yêu cầu phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố nghiêm túc thực hiện và có văn bản hướng dẫn, trả lời lần cuối việc đăng ký biến động và cấp mới GCNQSD đất theo quy định, tránh để tình trạng công dân khiếu nại nhiều lần. Hoàn thành trước ngày **05/11/2020**.

**16.** Giao cho Văn phòng HĐND-UBND kiểm tra, rà soát lại toàn bộ các ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND thành phố tại các buổi tiếp công dân để đôn đốc các đơn vị triển khai thực hiện, đơn vị nào không thực hiện thì tổng hợp gửi phòng Nội vụ để **xem xét đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ** vào cuối năm.

Trên đây là kết luận, chỉ đạo của đồng chí Thạch Cảnh Tịnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 26/10/2020, yêu cầu các phòng, ban, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT. Thành ủy (b/c);
- TT. HĐND thành phố (b/c);
- Ban Tiếp Công dân tỉnh;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Phòng Nội vụ thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Trang Thông tin điện tử thành phố;
- Các hộ dân có liên quan;
- LĐVP;
- Lưu: VT, (BTV).

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Vũ Thị Hà**