

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND thành phố tại buổi Tiếp công dân ngày 05/03/2021

Ngày 05/03/2021, lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố Gia Nghĩa tổ chức tiếp công dân định kỳ. Chủ trì, ông Đỗ Tấn Sương - Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa. Tham dự có bà Nguyễn Thị Lưu – Phó Chủ tịch UBND thành phố và lãnh đạo các đơn vị thành phố: Ban Tiếp công dân; Văn phòng HĐND-UBND; Thanh tra; phòng Tài nguyên và Môi trường; phòng Quản lý đô thị; Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và Lãnh đạo UBND 08 xã, phường.

Tại buổi tiếp công dân, đã tiếp 10 hộ dân. Sau khi nghe ý kiến phản ánh, kiến nghị của các hộ dân và ý kiến các thành viên tham gia tại buổi Tiếp công dân, ông Đỗ Tấn Sương – Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa kết luận chỉ đạo như sau:

1. Đối với kiến nghị của bà Tạ Thị Gái, số điện thoại: 0812.200.009, thường trú tại: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị về việc bà Nguyễn Thị Phôi xây dựng nhà trái phép chưa được cơ quan có thẩm quyền xử lý; Kiểm tra việc cấp GCNQSD đất của bà Phôi.*

Về Việc này, UBND thành phố đã chỉ đạo các đơn vị liên quan kiểm tra, xử lý tại (Thông báo số 700/TB-UBND ngày 09/12/2020; Thông báo số 17/TB-UBND ngày 14/01/2021; Công văn số 117/UBND-TTr ngày 18/01/2021; Thông báo số 46/TB-UBND ngày 05/02/2021). Yêu cầu phòng Quản lý đô thị thành phố, phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố có văn bản tham mưu trả lời về chuyên môn, báo cáo và chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND thành phố trước về nội dung tham mưu UBND thành phố trả lời kiến nghị. Xong trước ngày 09/3/2021.

Giao Thanh tra thành phố tổng hợp báo cáo của các đơn vị liên quan, tham mưu cho lãnh đạo UBND thành phố hướng xử lý, giải quyết và văn bản trả lời cho bà Tạ Thị Gái được biết theo quy định. Xong trước ngày 16/03/2021.

2. Đối với nội dung kiến nghị của bà Bùi Thị Loan, số điện thoại 0362.287.809, thường trú tại Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị xem xét bố trí tái định cư cho hộ gia đình do có diện tích đất nông nghiệp thu hồi lớn.*

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố và các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ, nghiên cứu các quy định pháp luật để báo cáo, tham mưu UBND thành phố trả lời dứt điểm cho gia đình bà Bùi Thị Loan được biết theo quy định, xong trước ngày 12/03/2021.

3. Đối với kiến nghị của ông Phạm Hồng Thái và bà Nguyễn Thị Mùi, số điện thoại: 0916.583.122, địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Ông khiếu nại Quyết định số 315/QĐ-UB, ngày 04/10/2005 của UBND Lâm thời thị xã Gia Nghĩa về việc điều chỉnh diện tích đất thu hồi xây dựng trục đường số 1 (Bắc Nam) đô thị Gia Nghĩa và tái định cư hai bên đường.*

Về việc này, UBND thành phố đã Giao Thanh tra thành phố chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành thụ lý giải quyết. Tuy nhiên trong quá trình kiểm tra, thu thập hồ sơ của các đơn vị chưa cung cấp hồ sơ đầy đủ để có cơ sở giải quyết khiếu nại của hộ gia đình. Thanh tra thành phố đã tham mưu UBND thành phố cuộc họp vào ngày 08/03/2021 phối hợp với các đơn vị liên quan để giải quyết vụ việc. Sau khi thống nhất các nội dung và thu thập đầy đủ các hồ sơ liên quan thì giao Thanh tra thành phố tổng hợp báo cáo, đề xuất hướng xử lý giải quyết về UBND thành phố theo quy định pháp luật. Xong trước ngày 12/03/2021.

4. Đối với kiến nghị của ông Nguyễn Văn Sinh, địa chỉ: Bon Srê Ú, xã Đăk Nia, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Điện thoại: 0982.660.598. *Nội dung: kiến nghị xem xét, giải quyết và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình tại dự án hồ đập thủy lợi Đăk Rial.*

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với UBND xã Đăk Nia, Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố và các đơn vị liên quan kiểm tra, xác định diện tích đất của ông Nguyễn Văn Sinh đề nghị cấp GCNQSD đất và có văn bản trả lời dứt điểm cho ông được biết theo quy định, tránh để tình trạng người dân kiến nghị nhiều lần, phức tạp. Xong trước ngày 10/03/2021.

5. Đối với nội dung kiến nghị của ông Hoàng Văn Huy, số điện thoại: 0358.637.270, thường trú tại 196 đường Lê Lai, Tổ dân phố 2, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị cơ quan chức năng xử lý hồ sơ đăng ký biến động và cấp mới GCNQSD đất cho hộ gia đình.*

Về nội dung này ông Hoàng Văn Huy có kiến nghị tại các Buổi Tiếp công dân định kỳ và UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố xem xét hướng dẫn, trả lời dứt điểm cho hộ gia đình, nhưng đến nay ông vẫn không đồng ý với nội dung văn bản trả lời, hộ gia đình tiếp tục kiến nghị. Yêu cầu phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra lại toàn bộ hồ sơ và có văn bản hướng dẫn, trả lời lần cuối việc đăng ký biến động và cấp mới GCNQSD đất theo quy định, tránh để tình trạng công dân khiếu nại nhiều lần. Hoàn thành trước ngày 12/03/2021.

6. Đối với kiến nghị của ông Tường Minh Tiên, số điện thoại: 0914.235.875, thường trú tại: Tổ dân phố 4, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Đề nghị kiểm tra diện tích đất đã thu hồi và còn lại sau khi thu hồi để xây dựng Khu tái định cư Đăk Nia thuộc tổ dân phố 4, phường Nghĩa Trung do Sở Xây dựng làm Chủ đầu tư và quản lý; Giải quyết việc xin sửa chữa nhà của ông.*

- Đề nghị kiểm tra diện tích đất đã thu hồi và còn lại sau khi thu hồi để xây dựng Khu tái định cư Đăk Nia thuộc tổ dân phố 4, phường Nghĩa Trung do Sở Xây dựng làm Chủ đầu tư và quản lý: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ của ông Tường Minh Tiên liên quan đến vị trí đất đã thu hồi và còn lại sau thu hồi để

xây dựng Khu tái định cư Đăk Nia thuộc tổ dân phố 4, phường Nghĩa Trung (*Do Sở Xây dựng làm Chủ đầu tư và quản lý*). Báo cáo kết quả giải quyết, kiến nghị, đề xuất tình (nếu có) về UBND thành phố, xong trong **tháng 03/2021**.

- *Giải quyết việc xin sửa chữa nhà của ông*: Giao UBND phường Nghĩa Trung chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra việc xin sửa chữa nhà của ông Tường Minh Tiến phải đúng quy định pháp luật và có văn bản hướng dẫn, trả lời cho ông được biết theo đúng quy định pháp luật. Báo cáo kết quả xử lý, giải quyết về UBND thành phố, xong trước **ngày 19/03/2021**.

7. Đối với kiến nghị của bà Vương Kim Chi và ông (chồng) Trần Hoàng Thanh, điện thoại: 0389.605.253, thường trú tại Tổ dân phố 8, phường Nghĩa Phú, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Khiếu nại về việc không đồng ý với Công văn số 2129/UBND-TTr ngày 13/10/2020 của UBND thành phố về việc trả lời đơn của bà Vương Kim Chi; Khiếu nại Quyết định số 1212/QĐ-UBND ngày 20/10/2020 của UBND thành phố.*

- *Về việc, Khiếu nại Quyết định số 1212/QĐ-UBND ngày 20/10/2020 của UBND thành phố*: Giao Thanh tra thành phố chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra lại toàn bộ hồ sơ, căn cứ các quy định pháp luật nếu đủ điều kiện để thụ lý khiếu nại thì tham mưu UBND thành phố văn bản thụ lý, giải quyết theo đúng quy định. Xong **trước 16h00', ngày 08/03/2021**.

- *Khiếu nại về việc không đồng ý với Công văn số 2129/UBND-TTr ngày 13/10/2020 của UBND thành phố về việc trả lời đơn của bà Vương Kim Chi*: Giao Thanh tra thành phố chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra lại toàn bộ hồ sơ, căn cứ các quy định pháp luật tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời dứt điểm các nội dung kiến nghị của hộ bà Vương Kim Chi theo đúng quy định. Xong trước **ngày 12/03/2021**.

8. Đối với kiến nghị của ông Nguyễn Mạnh Hùng, địa chỉ: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Đề nghị cơ quan chức năng làm rõ hồ sơ tách thửa, chuyển nhượng của ông Hoàng Văn Thống cho 02 con là Hoàng Thị Diên và Hoàng Chí Thọ, trong dự án Hồ Hạ Gia Nghĩa; Các ông (bà) Hoàng Thị Diên và Hoàng Chí Thọ xây dựng nhà trái phép bị xử phạt vi phạm hành chính nhưng vẫn được bồi thường, hỗ trợ; Kiểm tra việc xây dựng trái phép tại vị trí đối diện tiệm rửa xe "Đá Xanh" giáp đất nhà ông (bà) Hồng – Hằng tại tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân.*

Giao Thanh tra thành phố chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra lại toàn bộ nội dung ông kiến nghị để tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời dứt điểm các kiến nghị của ông được biết theo quy định, xong trước **ngày 12/03/2021**.

9. Đối với kiến nghị của bà Phạm Thị Hoa, số điện thoại: 0387.184.525, thường trú tại: Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Đề nghị cơ quan chức năng xem xét cấp GCNQSD đất cho gia đình bà Bùi Thị Chân tại phường Nghĩa Tân.*

- *Đề nghị cơ quan chức năng xem xét cấp GCNQSD đất cho gia đình bà Bùi Thị Chân tại phường Nghĩa Tân*: Giao UBND phường Nghĩa Tân chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố và các đơn vị liên quan kiểm tra,

hướng dẫn việc xác định nguồn gốc đất và chuyển cho các cơ quan chuyên môn trình UBND thành phố cấp GCNQSDĐ cho bà Bùi Thị Chân theo quy định. Báo cáo kết quả xử lý, giải quyết cho lãnh đạo UBND thành phố trước ngày **12/3/2021**.

10. Đối với kiến nghị của bà Phan Thị Bích Thảo, số điện thoại: 0989.396.926, thường trú tại: Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Đề nghị cơ quan chức năng xem xét cho bà được chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.*

Về việc này, đề nghị bà hoàn thiện hồ sơ nộp vào Bộ phận tiếp nhận và Trả kết quả, sau khi tiếp nhận hồ sơ của bà Bộ phận tiếp nhận và Trả kết quả sẽ chuyển các cơ quan chuyên môn xử lý theo quy định pháp luật.

Trên đây là kết luận, chỉ đạo của đồng chí Đỗ Tấn Sương - Chủ tịch UBND thành phố tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 05/03/2021, yêu cầu các phòng, ban, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- TT. Thành ủy (b/c);
- TT. HĐND thành phố (b/c);
- Ban Tiếp Công dân tỉnh;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh;
- TTĐĐ&TVTNMT tỉnh (t/h);
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Phòng Nội vụ thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Công an thành phố;
- Hội Nông dân thành phố (p/h);
- Trang Thông tin điện tử thành phố;
- Các hộ dân có liên quan;
- LĐVP;
- Lưu: VT, (BTV).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Võ An Hòa