

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ GIA NGHĨA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 448/QĐ-XPVPHC

Gia Nghĩa, ngày 27 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 07 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 97/2017/NĐ-CP, ngày 18 tháng 8 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 07 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 413/QĐ-UBND, ngày 17/4/2020 của Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa, về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai số 03/BB-VPHC do ông Trịnh Duy Tân, chức vụ: Công chức Địa chính - Xây dựng, đơn vị công tác: UBND phường Nghĩa Phú lập vào hồi 14 giờ 20 phút, ngày 21/4/2020 đối với ông Đỗ Xuân Vận tại khu vực đường tránh đô thị Gia Nghĩa, thuộc tổ dân phố 02, phường Nghĩa Phú, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

Tôi: Thạch Cảnh Tịnh,

Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: Đỗ Xuân Vận Giới tính: Nam.

Sinh năm: 1961 Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Làm nông.

Nơi ở hiện tại: tổ dân phố 2, phường Nghĩa Phú, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.



Chúng minh nhân dân số 245187586 ngày 02/3/2016 nơi cấp Công an Đắk Nông.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai: Hủy hoại đất đối với trường hợp làm biến dạng địa hình với diện tích 2.100 m², cụ thể: San lấp nâng cao bề mặt của đất sản xuất nông nghiệp so với các thửa đất liền kề (*bình quân nâng cao là 2,5 mét*).

Vị trí vi phạm: Tổ dân phố 02, phường Nghĩa Phú, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

- Tứ cận diện tích đất vi phạm:

+ Phía Đông: Giáp ranh Công an tỉnh Đắk Nông.

+ Phía Tây: Giáp Đường đất.

+ Phía Nam: Giáp ông Thế.

+ Phía Bắc: Giáp ông Triền.

- Hiện trạng trên đất trước khi vi phạm: Đất trồng tiêu.

- Hiện trạng trên đất tại thời điểm lập biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai: Đất trống.

- Xác định giá trị tang vật vi phạm hành chính để làm căn cứ xác định khung tiền phạt, thẩm quyền xử phạt: Hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai nêu trên không thuộc trường hợp phải xác định giá trị tang vật vi phạm để làm căn cứ xác định khung tiền phạt, thẩm quyền xử phạt vì đã được quy định rõ tại Điểm c, Khoản 1, Điều 15, Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai (*phạt tiền từ 10.000.000 đồng (mười triệu đồng) đến 30.000.000 đồng (ba mươi triệu đồng)*).

3. Quy định tại Điểm c, Khoản 1, Điều 15, Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ.

4. Các tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ (*nếu có*): Không.

5. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền với mức phạt như sau:

- Số tiền phạt: 20.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng*).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: không

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định tại Khoản 3 Điều 15 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP, ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ: Buộc ông Đỗ Xuân Vận khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm. Trường hợp ông Đỗ Xuân Vận không chấp hành thì Nhà nước thu hồi đất theo quy định tại Điểm b Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.

Thời hạn thực hiện là 15 ngày kể từ ngày ông Đỗ Xuân Vận nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả (nếu có) do ông Đỗ Xuân Vận chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Đỗ Xuân Vận là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Đỗ Xuân Vận có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Đỗ Xuân Vận không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Trường hợp không nộp tiền phạt trực tiếp cho người có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính theo quy định tại Khoản 2, Điều 78, Luật Xử lý vi phạm hành chính, ông Đỗ Xuân Vận phải nộp tiền tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Đắk Nông trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Ông Đỗ Xuân Vận có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước tỉnh Đắk Nông để thu tiền phạt.

3. Giao UBND phường Nghĩa Phú bàn giao Quyết định xử phạt vi phạm hành chính cho ông Đỗ Xuân Vận theo đúng thời gian quy định (có lập biên bản bàn giao) và giám sát việc chấp hành Quyết định của ông Đỗ Xuân Vận./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, HS.



NGƯỜI RA QUYẾT ĐỊNH

PHÓ CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ
Thạch Cảnh Tịnh