

THÔNG BÁO

Kết luận của lãnh đạo UBND thành phố tại buổi Tiếp công dân định kỳ ngày 25/5/2022

Ngày 25/5/2022, Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố Gia Nghĩa, ủy quyền cho đồng chí Nguyễn Đình Thắng, Chánh Thanh tra thành phố Gia Nghĩa tiếp công dân định kỳ. Tham dự có lãnh đạo một số phòng, ban, đơn vị như: Ban Tiếp công dân; Văn phòng HĐND-UBND; phòng Tài nguyên và Môi trường; phòng Quản lý đô thị; Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố. Trên cơ sở báo cáo, đề xuất của Chánh Thanh tra thành phố và ý kiến của công dân tại buổi tiếp công dân, UBND thành phố kết luận, chỉ đạo như sau:

Tại buổi tiếp công dân, đã tiếp 11 ý kiến. Sau khi nghe ý kiến phản ánh, kiến nghị của các hộ dân và ý kiến các thành viên tham gia tại buổi Tiếp công dân, UBND thành phố Gia Nghĩa kết luận như sau:

1. Đối với kiến nghị của ông Nguyễn Văn Sinh, địa chỉ: Bon Srê Ú, xã Đăk Nia, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Điện thoại: 0982.660.598. Nội dung: kiến nghị xem xét, giải quyết việc đền bù hỗ trợ phần diện tích đất bị ngập nước không đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình tại dự án hồ đập thủy lợi Đăk Rial.

Yêu cầu Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố thực hiện nghiêm các ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố. Trường hợp có khó khăn, vướng mắc báo cáo, đề xuất UBND thành phố xem xét, giải quyết theo quy định.

2. Đối với kiến nghị của ông Nguyễn Văn Phòng, vợ (bà) Nguyễn Thị Mừng, địa chỉ: Bon Đăk R'Moan, xã Đăk R'Moan, thành phố Gia Nghĩa, điện thoại: 0346.546.209. Nội dung: Kiến nghị việc xem xét bố trí đất tái định cư và các chế độ chính sách còn thiếu cho hộ gia đình có đất thu hồi thuộc dự án Thủy điện Đăk R'Tih.

Việc này, UBND thành phố đã có báo cáo kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo Công ty Cổ phần thủy điện Đăk R'Tih xem xét, giải quyết, nhưng đến nay Công ty Cổ phần thủy điện Đăk R'Tih vẫn chưa thực hiện. Giao Thanh tra thành phố tiếp tục tham mưu cho UBND thành phố có văn bản kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý dứt điểm.

3. Đối với kiến nghị của các hộ dân thuộc dự án Thủy điện Đăk R'Tih gồm: Vũ Văn Cầu, Nguyễn Thị Diên, Bùi Xuân Lanh, Nguyễn Thị Len cùng trú tại thôn Tân Phương, xã Đăk R'Moan, thành phố Gia Nghĩa, điện thoại: 0982.432.458. *Nội dung: Kiến nghị việc xem xét bố trí đất tái định cư cho hộ gia đình có đất thu hồi thuộc dự án Thủy điện Đăk R'Tih.*

Đối với nội dung kiến nghị nêu trên, UBND thành phố đã chỉ đạo giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tiếp tục tham mưu UBND thành phố văn bản đề nghị UBND tỉnh Đăk Nông chỉ đạo thủy điện Đăk R'Tih giải quyết dứt điểm các kiến nghị của công dân theo quy định tại Mục 4 Thông báo số 303/TB-UBND ngày 26/4/2022. Tuy nhiên đến nay, UBND thành phố vẫn chưa nhận được kết quả giải quyết, công dân tiếp tục kiến nghị, yêu cầu phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố tại Mục 4 Thông báo số 303/TB-UBND ngày 26/4/2022. Báo cáo kết quả về UBND thành phố, hoàn thành trước **ngày 15/6/2022.**

4. Đối với kiến nghị của ông Lê Khắc Minh (người ủy quyền: Bà H' Phom), điện thoại: 0941.335.467, địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông. *Nội dung: Đề nghị cơ quan chức năng giải quyết việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên H' Phom, số phát hành: 000955, số thửa: 83, tờ bản đồ: 13, cấp ngày: 02/3/1996, do UBND huyện Đăk Nông với diện tích là 1380 m². Lý do: Cấp sai vị trí.*

Đối với nội dung kiến nghị nêu trên, UBND thành phố đã chỉ đạo giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra, giải quyết tại Mục 3 Thông báo số 371/TB-UBND ngày 09/5/2022. Tuy nhiên đến nay, UBND thành phố vẫn chưa nhận được kết quả giải quyết, công dân tiếp tục kiến nghị. Yêu cầu Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố thành phố thực hiện nghiêm ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố tại Mục 3 Thông báo số 371/TB-UBND ngày 09/5/2022, khẩn trương tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời dứt điểm cho hộ gia đình được biết theo quy định. Hoàn thành trước **ngày 27/6/2022.**

5. Đối với kiến nghị của ông Tường Văn Viên, địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. Điện thoại: 0935.020.668. *Nội dung: Đề nghị cơ quan chức năng sớm giải quyết cho ông được miễn, giảm tiền sử dụng đất tại thửa đất số 509, tờ bản đồ số 2 phường Nghĩa Trung, đối với người có công cách mạng.*

Đối với nội dung kiến nghị nêu trên, UBND thành phố đã chỉ đạo giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra, giải quyết tại Mục 8 Thông báo số 07/TB-UBND ngày 07/01/2022. Tuy nhiên đến nay UBND thành phố vẫn chưa nhận được kết quả giải quyết, công dân tiếp tục kiến nghị. Yêu cầu Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố thành phố thực hiện nghiêm ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố tại Mục 8 Thông báo số 07/TB-UBND ngày 07/01/2022, khẩn trương tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời dứt điểm cho hộ gia đình được biết theo quy định. Hoàn thành trong **tháng 6/2022.**

6. Đối với kiến nghị của bà Tạ Thị Gái, số điện thoại: 0812.200.009, thường trú tại: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: (1) Đề nghị cung cấp hồ sơ, tài liệu liên quan mà hộ gia đình đã cung cấp cho UBND tỉnh theo Phiếu chuyển số 8307/VPUBND-NN ngày 31/8/2012 của Văn phòng UBND tỉnh Đắk Nông và Văn phòng HĐND-UBND thị xã (nay là thành phố) Gia Nghĩa đã chuyển cho phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã (nay là thành phố) theo Phiếu chuyển số 267/PC-VP ngày 10/9/2012; (2) xử lý phần đất đã thu hồi bị người dân lấn chiếm thuộc Góit thầu số 4, dự án đầu tư xây dựng hai đoạn tuyến quốc lộ 14 và đoạn nối quốc lộ 28 với quốc lộ 14*

(1) Đối với nội dung kiến nghị nêu trên, UBND thành phố đã chỉ đạo giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra, giải quyết tại Mục 2 Thông báo 235/TB-UBND ngày 08/4/2022. Tuy nhiên đến nay UBND thành phố vẫn chưa nhận được kết quả giải quyết, công dân tiếp tục kiến nghị. Yêu cầu Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố tại Mục 2 Thông báo 235/TB-UBND ngày 08/4/2022. Báo cáo kết quả xử lý, giải quyết về UBND thành phố, hoàn trước **ngày 10/6/2022.**

(2) Căn cứ kết quả kiểm tra, xác định ranh giới, mốc giới và bàn giao ngoài thực địa ranh giới, mốc giới GPMB dự án Quốc lộ 28 nối Quốc lộ 14 (đoạn từ đường Phạm Ngọc Thạch đến siêu thị xe máy Duy Anh Vũ) khu vực bà Tạ Thị Gái kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Đo đạc và Tư vấn tài nguyên môi trường. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu UBND thành phố hướng xử lý, giải quyết để chỉ đạo các đơn vị liên quan xử lý việc phần diện tích đã thu hồi mà các hộ dân đang lấn chiếm, sử dụng trái phép. Trường hợp khó khăn, vướng mắc thì tham mưu UBND thành phố báo cáo về UBND tỉnh để biết, chỉ đạo. Hoàn thành trước **ngày 10/6/2022.**

7. Đối với kiến nghị của bà Trần Thị Thanh, số điện thoại: 0973.622.701, thường trú tại: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Đề nghị giải quyết hồ sơ cấp GCNQSD đất cho hộ gia đình đối với thửa đất K3, tờ bản đồ độc lập, diện tích 144,4 m², địa chỉ tại khu tái định cư Bắc Nam giai đoạn 2, tuy nhiên theo hồ sơ bà đã được ghi nợ tiền sử dụng đất năm 2019.*

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, Chi cục Thuế khu vực Gia Nghĩa – Đắk Glong và các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát hồ sơ của hộ gia đình bà Trần Thị Thanh và các hồ sơ có nội dung tương tự để tham mưu UBND thành phố hướng xử lý, giải quyết và trả lời cho hộ gia đình được biết theo quy định. Hoàn thành trước **ngày 15/6/2022.**

8. Đối với kiến nghị của ông Đặng Đình Thủy, điện thoại: 0905.788.869, địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. *Nội dung: Khiếu nại về việc cơ quan có thẩm quyền không đo đạc cấp Giấy*

chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích đất 4000m² tại tổ 3, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông cho gia đình ông.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, mời Sở Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Đo đạc và Tư vấn tài nguyên môi trường tỉnh, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình tiến hành kiểm tra lại thực địa, đo đạc lại phần diện tích mà ông kiến nghị; kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ để tham mưu UBND thành phố trả lời dứt điểm lần cuối cho ông được biết theo quy định. Hoàn thành trước **ngày 20/6/2022**.

9. Đối với kiến nghị của ông Nguyễn Đình Trí, điện thoại: 0367.887.756, địa chỉ: Tổ dân phố 4, phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. *Nội dung: Kiến nghị về giá đất đền bù đã kiểm tra nhưng chưa trả lời; kiến nghị về việc bố trí tái định cư thuộc dự án Bờ Đông, Hồ trung tâm.*

Giao Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát hồ sơ của hộ gia đình ông Nguyễn Đình Trí để tham mưu UBND thành phố hướng xử lý, giải quyết và trả lời dứt điểm lần cuối cho hộ gia đình được biết theo quy định. Hoàn thành trước **ngày 15/6/2022**.

10. Đối với nội dung kiến nghị của ông Nguyễn Viết Thor, số điện thoại 0974.082.008, địa chỉ: Tổ dân phố 2, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị cơ quan chức năng xem xét việc UBND thị xã (nay là thành phố) Gia Nghĩa giao đất đất tái định cư và cấp Giấy CNQSD đất tại lô đất G7, tờ bản đồ độc lập, diện tích 210,4 m² cho ông Nguyễn Viết Thor và bà (vợ) Bùi Thị Tuyết trùng với thửa đất số 148, tờ bản đồ 12, diện tích 480 m² do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông cấp Giấy CNQSD đất cho ông Nguyễn Khắc Thúy và bà (vợ) Phạm Thị Hằng, đất tại tổ dân phố 1, phường Nghĩa Trung (hiện tại ông Phạm Văn Bình đang xây dựng nhà trên thửa đất nêu trên). Nếu không giải quyết được thì đề nghị bố trí cho gia đình ông 1 lô tái định cư khác tương đương với lô đất G7 để ông làm nhà sinh sống.*

Đối với nội dung kiến nghị nêu trên, UBND thành phố đã chỉ đạo giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra, giải quyết tại Mục 4 Thông báo số 235/TB-UBND ngày 08/4/2022; Mục 1 Thông báo số 303/TB-UBND ngày 26/4/2022 hoàn thành trước ngày 15/5/2022. Tuy nhiên đến nay UBND thành phố vẫn chưa nhận được kết quả giải quyết, công dân tiếp tục kiến nghị. Yêu cầu Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố thực hiện nghiêm ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố tại Mục 4 Thông báo số 235/TB-UBND ngày 08/4/2022; Mục 1 Thông báo số 303/TB-UBND ngày 26/4/2022 hoàn thành trước ngày 15/5/2022, khẩn trương tham mưu UBND thành phố hướng xử lý giải quyết và trả lời cho hộ gia đình được biết theo quy định, trường hợp có khó khăn, vướng mắc thì báo cáo về UBND thành phố để biết, chỉ đạo. Hoàn thành trước **ngày 15/6/2022**.

11. Đối với kiến nghị của bà Phạm Thị Hoa, địa chỉ: Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. Điện thoại: 0387.184.525. *Nội dung: Kiến nghị về việc bà không đồng ý với việc trả lời đơn tại Công văn số*

3592/UBND-TTr ngày 23/12/2021 và Công văn số 534/UBND-TTr ngày 11/3/2022 của UBND thành phố và hiện tại bà đang tố cáo bà Vũ Thị Hà – Chủ tịch UBND phường Nghĩa Tân, ông Tăng Tiến Nhân – Cán bộ địa chính phường Nghĩa Tân... gửi Chủ tịch UBND thành phố nhưng chưa được giải quyết.

Các nội dung kiến nghị của bà Phạm Thị Hoa đã được UBND thành phố giải quyết theo đúng quy định, tuy nhiên bà không đồng ý và tiếp tục kiến nghị, tố cáo. Giao Thanh tra thành phố tổng hợp, rà soát toàn bộ hồ sơ có liên quan đến nội dung mà bà Phạm Thị Hoa kiến nghị, tố cáo, tham mưu cho UBND thành phố trả lời dứt điểm lần cuối các nội dung mà bà kiến nghị, tố cáo theo đúng quy định pháp luật. Hoàn thành trước **ngày 15/6/2022**.

12. Giao Ban Tiếp công dân thành phố theo dõi, đôn đốc việc thực hiện của các đơn liên quan. Nếu quá thời hạn được giao nhiệm vụ (*cụ thể là 02 lần trở lên được giao nhiệm vụ*) mà các đơn vị không có văn bản xử lý, báo cáo giải quyết dứt điểm đơn của công dân, để tình trạng người dân khiếu nại nhiều lần, thì báo cáo UBND thành phố để xem xét giải quyết theo quy định.

Trên đây là kết luận, chỉ đạo của lãnh đạo UBND thành phố tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 25/5/2022, yêu cầu các phòng, ban, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thanh tra tỉnh (b/c);
- TT. Thành ủy (b/c);
- TT. HĐND thành phố (b/c);
- Ban Tiếp Công dân tỉnh;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Phòng Nội vụ thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Công an thành phố;
- Hội Nông dân thành phố (p/h);
- Trang Thông tin điện tử thành phố;
- Các hộ dân có liên quan;
- LĐVP;
- Lưu: VT, (BTV).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Danh Khoa