

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ GIA NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3308**/UBND-TTr
Về việc trả lời nội dung đơn của
bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh

Gia Nghĩa, ngày **26** tháng 11 năm 2021

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh.
Địa chỉ: Số 17G, Lý Chiêu Hoàng, phường 10, Quận 6, TP. Hồ Chí Minh.

Ủy ban nhân dân thành phố Gia Nghĩa nhận Công văn số 1079/TTr-P2, ngày 25/10/2021 của Thanh tra tỉnh Đắk Nông về việc trích chuyển nội dung đơn của công dân Nguyễn Thị Hồng Hạnh. Nội dung: Phản ánh UBND thành phố Gia Nghĩa chưa thực hiện kiến nghị của Thanh tra Chính phủ tại Báo cáo số 439/BC-TTCP ngày 29/3/2018 “*Chỉ đạo Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa ban hành quyết định thu hồi đất của bà Hạnh đối với phần diện tích bị ảnh hưởng bởi Dự án; phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và chi trả cho bà Hạnh theo đúng quy định*”.

Sau khi xem xét nội dung đơn và toàn bộ hồ sơ có liên quan, UBND thành phố Gia Nghĩa trả lời đơn như sau:

Đối với nội dung thu hồi đất và lập phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư đối với bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh: Tại thời điểm kiểm kê, thực hiện thu hồi đất và lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh không có mặt tại địa phương và không liên hệ được nên đơn vị tư vấn và Chủ đầu tư (là Ban Quản lý dự án 1 – sở Giao thông vận tải tỉnh Đắk Nông) đề nghị thu hồi thửa đất số 31, tờ bản đồ số 7 (tờ bản đồ của dự án) theo diện vắng chủ. Trên cơ sở đề xuất của chủ đầu tư và Đơn vị tư vấn, UBND thị xã Gia Nghĩa (nay là thành phố Gia Nghĩa) ban hành Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 28/12/2010, về việc thu hồi đất với thửa đất số 31, tờ bản đồ số 7 (tờ bản đồ của dự án), diện tích 1.315,1 m² đất nông nghiệp, đồng thời, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại Quyết định số 764/QĐ-UBND ngày 29/12/2010.

Sau khi bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh cung cấp tài liệu chứng minh thửa đất số 31, tờ bản đồ số 7 là của bà Hạnh, UBND thị xã Gia Nghĩa (nay là UBND thành phố Gia Nghĩa) cùng chủ đầu tư (Sở Giao thông vận tải tỉnh Đắk Nông) xác định lại ranh giới thửa đất, qua đó đã điều chỉnh Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 28/12/2010, về việc thu hồi đất bằng Quyết định số 05/QĐ-UBND ngày 25/01/2018, trong đó có 02 nội dung được điều chỉnh, cụ thể: Điều chỉnh từ “**Vắng chủ T31/7**” thành “**bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh**”; điều chỉnh diện tích thu hồi từ “**1.315,1m²**” thành “**1.609,1m²**”. Đồng thời ban hành Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 25/01/2018, trong đó có phê duyệt bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ đối với hộ bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh theo quy định.

Việc bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh phản ánh nội dung nêu trên đã được UBND thành phố Gia Nghĩa trả lời tại Công văn số 410/UBND-TTr ngày 21/3/2019; Công văn số 1879/UBND-TTr ngày 04/9/2020 về việc trả lời đơn của bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh (*phô tô kèm theo*).

Vậy, UBND thành phố Gia Nghĩa trả lời để Nguyễn Thị Hồng Hạnh được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên; *gnc*
- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- Ban TCD tỉnh;
- TT.Thành ủy (b/c);
- TT.HĐND thành phố;
- CT, các PCTUBND thành phố;
- Ban QLDA&PTQĐ thành phố;
- Ban TCD thành phố;
- Lưu VT, TTr.



**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thạch Cảnh Tịnh

Số: 1079/TTr-P2
V/v trích chuyển nội dung
đơn của công dân

Đắk Nông, ngày 25 tháng 10 năm 2021

Kính gửi: UBND thành phố Gia Nghĩa

Ngày 14/10/2021, Thanh tra tỉnh nhận được đơn đề ngày 06/9/2021 của công dân, địa chỉ: số 17G, Lý Chiêu Hoàng, phường 10, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung đơn nêu: (1) Tố cáo hành vi thu hồi đất khi xây dựng Đường Bắc - Nam giai đoạn 2 trái pháp luật, gây thiệt hại nghiêm trọng đến quyền và lợi ích hợp pháp của công dân, cụ thể: lập hồ sơ thu hồi đất mà không thông báo cho chủ sở hữu biết, thực hiện kiểm kê thửa đất là vô chủ, thông báo thu hồi đất không đúng vị trí thửa đất, sau khi thu hồi đất, chỉ thực hiện làm đường một phần, phần còn lại phân lô bán nền và bố trí tái định cư là không đúng; (2) Phản ánh UBND thành phố Gia Nghĩa chưa thực hiện kiến nghị của Thanh tra Chính phủ tại Báo cáo số 438/BC-TTCTP ngày 29/3/2018 "...chỉ đạo Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa ban hành quyết định thu hồi đất của bà Hạnh đối với phần diện tích bị ảnh hưởng bởi Dự án; phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và chi trả cho bà Hạnh theo đúng quy định".

Qua xem xét nội dung đơn, các tài liệu có liên quan cho thấy nội dung tố cáo của công dân trùng với nội dung đơn đã được Thanh tra Chính phủ xử lý và có Báo cáo số 438/BC-TTCTP ngày 29/3/2018, Văn phòng Chính phủ chỉ đạo thực hiện tại Công văn số 5314/VPCP-VI ngày 06/6/2018, UBND tỉnh Đắk Nông có Công văn số 2781/UBND-NC ngày 13/6/2018, chỉ đạo các cơ quan liên quan triển khai thực hiện, UBND thành phố Gia Nghĩa đã có nhiều văn bản trả lời: Công văn số 410/UBND-TTr ngày 21/3/2020, Công văn số 1879/UBND-TTr ngày 04/9/2020.

Căn cứ điểm b khoản 2 Điều 6, khoản 2 Điều 21 Thông tư số 07/2014/TT-TTCTP ngày 31/10/2014 của Thanh tra Chính phủ, quy định quy trình xử lý đơn khiếu nại, đơn tố cáo, đơn kiến nghị, phản ánh, Thanh tra tỉnh xử lý lưu nội dung tố cáo và trích chuyển nội dung phản ánh đến UBND thành phố Gia Nghĩa để xem xét, xử lý, đồng thời thông báo kết quả cho Thanh tra tỉnh biết, theo dõi.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Thanh tra tỉnh;
- Công dân;
- Lưu: VT, P2.

**KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA**



Ngô Minh Nhật

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ GIA NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1819/UBND-TTr
Về việc trả lời đơn của
bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh

Gia Nghĩa, ngày 04 tháng 9 năm 2020

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh.

Địa chỉ: Số 17G, Lý Chiêu Hoàng, phường 10, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh.

Ủy ban nhân dân thành phố Gia Nghĩa nhận được đơn của bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh – trú tại: Số 17G, Lý Chiêu Hoàng, phường 10, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh. Nội dung: Liên quan đến việc tiếp nhận, thụ lý và trả lời đơn tố cáo của công dân về việc thu hồi đất, bồi thường và hỗ trợ và tái định cư thuộc dự án đường Bắc – Nam (giai đoạn 2) đối với bà không đúng quy định.

Sau khi xem xét nội dung đơn của bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh, UBND thành phố nhận thấy nội dung đơn kiến nghị của bà đã được UBND thị xã Gia Nghĩa (nay là UBND thành phố Gia Nghĩa) trả lời tại Công văn số 410/UBND-TTr ngày 21/3/2019, về việc trả lời nội dung đơn của bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh.

Vậy, UBND thành phố trả lời để bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh được biết và thực hiện.

(Phó tờ kèm theo Công văn số 410/UBND-TTr, ngày 21/3/2019 của UBND thị xã).

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- TT. Thành ủy (b/c);
- TT. HĐND TP (b/c);
- CT, PCT UBND TP;
- Công TTĐT TP;
- Ban TCD TP;
- UBND P. Nghĩa Trung;
- Lưu: VT, TTr.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Người ký: Ủy ban
nhân dân thành phố
Gia Nghĩa
Email:
gianghia@daknong.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Đắk
Nông
Thời gian ký:
07-09-2020 15:41:06
+07:00

Nguyễn Thị Lưu

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 410 /UBND-TTr
Về việc trả lời đơn của bà
Nguyễn Thị Hồng Hạnh

Gia Nghĩa, ngày 21 tháng 3 năm 2019

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh.
Địa chỉ: Số 17G, Lý Chiêu Hoàng, phường 10, Quận 6, TP. Hồ Chí Minh.

Ủy ban nhân dân thị xã Gia Nghĩa nhận Công văn số 796/UBND-NC, ngày 28/02/2019 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc giải quyết đơn của công dân Nguyễn Thị Hồng Hạnh. Nội dung: Tố cáo việc thu hồi đất, bồi thường và hỗ trợ tái định cư thuộc dự án đường Bắc - Nam giai đoạn 2 đối với bà không đúng quy định pháp luật.

Sau khi xem xét nội dung đơn và toàn bộ hồ sơ có liên quan, UBND thị xã trả lời đơn như sau:

Việc nội dung liên quan đến đơn tố cáo của bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh đã được Thanh tra Chính phủ xác minh, xử lý tại Báo cáo số 438/BC-TTCP, ngày 29/3/2018.

Thực hiện Công văn số 2781/UBND/NC, ngày 13/6/2018 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc giải quyết tố cáo của công dân liên quan đến thu hồi đất tại thửa 123, tờ bản đồ số 2, phường Nghĩa Trung. UBND thị xã đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn xem xét, tham mưu xử lý và có Báo cáo số 366/BC-UBND, ngày 20/7/2018 về việc thực hiện nội dung thuộc thẩm quyền và trách nhiệm của UBND thị xã Gia Nghĩa trong việc thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ tái định cư thuộc dự án đường Bắc - Nam giai đoạn 2, đối với bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh.

Đề nghị bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh liên hệ Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Đắk Nông để nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng công trình đường Bắc - Nam giai đoạn 2, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông theo quy định.

Vậy, UBND thị xã Gia Nghĩa trả lời đề bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh được biết và thực hiện.

(Gửi kèm theo Báo cáo số 366/BC-UBND, ngày 20/7/2018 của UBND thị xã Gia Nghĩa).

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.UBND tỉnh (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- Ban TCD tỉnh;
- TT. Thị ủy (b/c);
- CT, các PCTUBND thị xã;
- TTPTQĐ thị xã;
- Ban TCD thị xã;
- Lưu: VT, TTr.



Nguyễn Văn Dũng

BÁO CÁO

**Về việc triển khai thực hiện Công văn số 2781/UBND-NC,
ngày 13/6/2018 của UBND tỉnh Đắk Nông**

Theo Báo cáo số 438/BC-TTCT, ngày 29/3/2018 của Thanh tra Chính phủ, về kết quả xác minh nội dung tố cáo của bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh ở thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông, có 07 nội dung tố cáo. Trong đó có 03 nội dung thuộc thẩm quyền và trách nhiệm của UBND thị xã (*Nội dung thứ nhất, thứ hai và thứ 5*); 01 nội dung thuộc thẩm quyền của Chủ đầu tư dự án (*Nội dung thứ ba*); 03 nội dung không có cơ sở để xem xét giải quyết (*Nội dung thứ tư, thứ sáu và thứ 7*).

Thực hiện Công văn số 2781/UBND-NC, ngày 13/6/2018 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc giải quyết tố cáo của công dân liên quan đến việc thu hồi đất tại thửa đất số 123, tờ bản đồ số 2 phường Nghĩa Trung. UBND thị xã Gia Nghĩa báo cáo giải trình các nội dung thuộc thẩm quyền cụ thể như sau:

1. Nội dung thứ nhất: Bà Hạnh tố cáo UBND tỉnh không gửi Thông báo thu hồi đất trước 90 ngày về lý do thu hồi đất, thời gian và Kế hoạch thu hồi, di chuyển tài sản, phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, vi phạm Luật đất đai năm 2003.

Dự án đường Bắc Nam giai đoạn 2 được UBND tỉnh Đắk Nông phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 1529/QĐ-UBND, ngày 06/10/2009: Căn cứ vào các quy định hiện hành về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, đơn vị được làm công tác bồi thường là Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã đã tham mưu cho UBND thị xã ban hành Thông báo số 60/TB-UBND ngày 14/4/2010, về việc thu hồi đất xây dựng Dự án đường Bắc Nam giai đoạn 2.

Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã đã gửi Thông báo đến tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có đất bị thu hồi trong toàn bộ dự án, đồng thời tổ chức niêm yết Thông báo thu hồi đất tại UBND phường Nghĩa Tân, UBND phường Nghĩa Trung và điểm sinh hoạt cộng đồng nơi có đất bị thu hồi, tổ chức họp dân để triển khai công tác giải phóng mặt bằng và thống nhất kế hoạch triển khai công tác kiểm kê đất đai, tài sản và cây cối hoa màu trên đất; Đồng thời, thông báo công khai đến các hộ gia đình trong vùng dự án nộp các giấy tờ có liên quan từ ngày 14/4/2010 đến ngày 17/5/2010. Tuy nhiên, đối với thửa đất số 31, tờ bản đồ số 7 - Bản đồ dự án (phần thu hồi của thửa đất số 123, tờ bản đồ địa chính số 12), theo Công văn số 97/CV-VPĐKĐ, ngày 03/11/2010; Công văn số 39/CV-VPĐKĐ, ngày 04/5/2012

của Văn phòng đăng ký đất đai thị xã, về việc cung cấp thông tin đất đai để thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng dự án đường Bắc Nam giai đoạn 2, không thể hiện thông tin về thửa đất số 123, tờ bản đồ số địa chính số 12 (thửa đất số 31, tờ bản đồ số 7 - bản đồ dự án); Mặt khác, do hộ gia đình bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh không sinh sống tại địa phương nên mặc dù đơn vị thực hiện công tác bồi thường là Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã đã thực hiện các thủ tục tìm và xác định chủ sử dụng đất để gửi Thông báo thu hồi đất và thực hiện các thủ tục liên quan nhưng bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh không liên hệ để cung cấp thông tin và phối hợp thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, do đó Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã đã không thể gửi Thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình.

2. Nội dung thứ hai: Dự án xây dựng đường Bắc nam giai đoạn 2 là dự án thuộc thẩm quyền thu hồi đất của UBND tỉnh Đắk Nông (thu hồi đất cho cả dự án) và thẩm quyền thu hồi đất của UBND thị xã (thu hồi của từng hộ gia đình, cá nhân) nhưng Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông, Chủ tịch UBND thị xã Gia Nghĩa không thực hiện ban hành Quyết định thu hồi đất theo thẩm quyền và quy định của pháp luật là vi phạm Luật đất đai năm 2003.

3. Nội dung thứ ba (Nội dung thứ 5 tại Báo cáo số 438/BC-TTCTP, ngày 29/3/2018 của Thanh tra Chính phủ): Việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ đối với trường hợp thu hồi đất nông nghiệp của bà Hạnh là tùy tiện, không rành mạch, thiếu căn cứ pháp luật, không có căn cứ để thực hiện.

Tại thời điểm tiến hành kiểm kê, thực hiện thu hồi đất và lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, do bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh không có mặt tại địa phương và không liên hệ được nên Đơn vị tư vấn và Chủ đầu tư (Ban quản lý dự án 1 - Sở Giao thông vận tải tỉnh Đắk Nông) đề nghị thu hồi thửa đất số 31, tờ bản đồ số 7 (của dự án) theo diện “vắng chủ” tại Công văn số 03/QLDA1 ngày 17/11/2010. Trên cơ sở đó, UBND thị xã Gia Nghĩa ban hành Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 28/12/2010, về việc thu hồi đất đối với thửa đất số 31, tờ bản đồ số 7 (bản đồ dự án) với tên chủ sử dụng đất là “Vắng chủ”, diện tích thu hồi là 1.315,1 m² đất nông nghiệp. Đồng thời, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tại Quyết định số 746/QĐ-UBND, ngày 29/12/2010 của UBND thị xã Gia nghĩa. Tuy nhiên, do chủ sử dụng đất không có mặt tại địa phương nên việc xác định ranh thửa không chính xác, dẫn đến diện tích đất thu hồi tại Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 28/12/2010 chưa đúng.

Sau khi bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh liên hệ, cung cấp các giấy tờ có liên quan chứng minh quyền sử dụng thửa đất số 31 bản đồ số 7, xác định lại ranh thửa lô đất, trên cơ sở đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã và Chủ đầu tư (Sở Giao thông Vận tải tỉnh), UBND thị xã đã ban hành Quyết định số 05/QĐ-UBND, ngày 25/01/2018, về việc điều chỉnh nội dung tại Điều 1, Quyết định số

833/QĐ-UBND ngày 28/12/2010 của UBND thị xã, đồng thời ban hành Quyết định số 103/QĐ-UBND, ngày 25/01/2018, về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (bổ sung) dự án đường Bắc Nam giai đoạn 2 đối với bà Nguyễn Thị Hồng Hạnh theo quy định của pháp luật.

Hiện nay, chủ đầu tư - Sở Giao thông vận tải đã và đang thực hiện quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư nêu trên.

UBND thị xã Gia Nghĩa báo cáo về trình tự thực hiện và kết quả thực hiện việc thu hồi đất tại thửa đất số 123, tờ bản đồ số 2 phường Nghĩa Trung, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông để Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh biết và tổng hợp./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở TN&MT tỉnh;
- Sở Giao thông vận tải tỉnh;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Trung tâm PTQĐ thị xã;
- Thanh tra thị xã;
- LĐVP;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Dũng

Số: 103.../QĐ-UBND

Gia Nghĩa, ngày 25 tháng 04 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (bổ sung)

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ GIA NGHĨA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT, ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND, ngày 29/01/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông, Ban hành quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 746/QĐ-UBND, ngày 29/12/2013 của UBND thị xã Gia Nghĩa, về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Công văn số 3267/UBND-NN, ngày 08/8/2012 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đường Bắc Nam giai đoạn 2;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 122/TTr-TNMT, ngày 25/01/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (bổ sung).

Dự án: Đường Bắc Nam giai đoạn 2 (gói 1).

Địa điểm: Phường Nghĩa Trung, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Đại diện Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Đắk Nông.

Đơn vị lập phương án: Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Gia Nghĩa.

Tổng giá trị bồi thường bổ sung: 710.191.262 đồng

Bằng chữ: Bảy trăm mười triệu, một trăm chín mươi một nghìn, hai trăm sáu mươi hai đồng.

Trong đó:

- Bồi thường hỗ trợ về đất: 490.300.200 đồng.

- Bồi thường hỗ trợ về tài sản: 219.891.062 đồng.

(Có Bảng tổng hợp và bảng tính chi tiết giá trị bồi thường, hỗ trợ kèm theo).

* Nguồn kinh phí: Ngân sách Nhà nước.

Điều 2. Điều chỉnh tên của hộ gia đình, cá nhân tại Số thứ tự 118, Bảng tổng hợp giá trị bồi thường, hỗ trợ kèm theo Quyết định số 746/QĐ-UBND, ngày 29/12/2010 của UBND thị xã Gia Nghĩa từ “Văng cũ T31/7” thành tên: **Nguyễn Thị Hồng Hạnh.**

Điều 3. Trách nhiệm của các cơ quan có liên quan:

- Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Gia Nghĩa: Chịu trách nhiệm về việc xác định số lượng, chất lượng, tính pháp lý của tài sản bồi thường, hỗ trợ; lưu trữ và chịu trách nhiệm về tính chính xác, hợp pháp của các hồ sơ, tài liệu thu thập để làm cơ sở áp dụng các chế độ, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trước UBND thị xã Gia Nghĩa và trước pháp luật. Chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này theo quy định tại Điều 69, Luật đất đai 2013.

- Phòng Tài chính - Kế hoạch: Chịu trách nhiệm kiểm tra về giá cả tính bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; thẩm định dự toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường: Chịu trách nhiệm kiểm tra về việc áp dụng chế độ, chính sách bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

- Phòng Quản lý đô thị: Chịu trách nhiệm áp dụng thời điểm quy hoạch tại khu vực giải toà; các chính sách, chế độ áp dụng bồi thường đối với kết cấu nhà, vật kiến trúc trên đất theo quy định hiện hành của Nhà nước; Bố trí kinh phí để thực hiện chi trả bồi thường cho người có đất thu hồi theo đúng quy định hiện hành;

- UBND phường Nghĩa Trung: Chịu trách nhiệm về việc xác định nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, thời điểm xây dựng công trình, vật kiến trúc gắn liền với đất thu hồi; các đối tượng trực tiếp sản xuất nông nghiệp; các trường hợp bị ảnh hưởng đời sống, sản xuất khi thu hồi đất nông nghiệp và các vấn đề khác có liên quan về đối tượng thu hồi đất trước pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã Gia Nghĩa, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài chính-Kế hoạch, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông thông tỉnh Đắk Nông, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã, Chủ tịch UBND phường Nghĩa Trung, Thủ trưởng các đơn vị và hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBND tỉnh (b/c);
- CT, PCT UBND thị xã;
- Đ/c Hậu - P. CVP;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Dũng

BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VÀ TÀI ĐỊNH CƯ (BỔ SUNG)

Dự án: Đường Bắc - Nam giai đoạn 2 (gói 1)

Địa chỉ: Phường Nghĩa Trung, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông

(Kèm theo Quyết định số 103...../QĐ-UBND ngày 25/01/2018 của UBND thị xã Gia Nghĩa)

(Kèm theo Quyết định số 103...../QĐ-UBND ngày 25/01/2018 của UBND thị xã Gia Nghĩa)									
TT	Họ và tên	Địa chỉ đất thu hồi (tổ dân phố)	Diện tích	Giá trị bồi thường, hỗ trợ					Tái định cư (Lô)
				Đất	Tài sản	Cây	Chính sách	Tổng	
I. PHÂN PHƯƠNG ÁN BỔ SUNG									
1	Nguyễn Thị Hồng Hạnh	1	1.609,10	490.300.200				490.300.200	
II. PHÂN PHƯƠNG ÁN HỖ TRỢ ĐÀO SÂU ĐẮP CAO									
2	Hoàng Đức Ngọc	1			76.168.978			76.168.978	
3	Vũ Ngọc Triệu	1			143.722.084			143.722.084	
TỔNG CỘNG			1.609,10	490.300.200	219.891.062			710.191.262	

Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ:

Bằng chữ: Bảy trăm mười triệu, một trăm chín mươi một nghìn, hai trăm sáu mươi hai đồng.

Trong đó:

Bồi thường, hỗ trợ về đất:

Bồi thường, hỗ trợ về tài sản:

710.191.262 đồng

490.300.200 đồng

219.891.062 đồng

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (bổ sung)

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ GIA NGHĨA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT, ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND, ngày 29/01/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông, Ban hành quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 746/QĐ-UBND, ngày 29/12/2013 của UBND thị xã Gia Nghĩa, về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Công văn số 3267/UBND-NN, ngày 08/8/2012 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng đường Bắc Nam giai đoạn 2;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 122/TTr-TNMT, ngày 25/01/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (bổ sung).

Dự án: Đường Bắc Nam giai đoạn 2 (gói 1).

Địa điểm: Phường Nghĩa Trung, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Đại diện Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Đắk Nông.

Đơn vị lập phương án: Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Gia Nghĩa.

Tổng giá trị bồi thường bổ sung: 710.191.262 đồng

Bằng chữ: Bảy trăm mười triệu, một trăm chín mươi một nghìn, hai trăm sáu mươi hai đồng.

Trong đó:

- Bồi thường hỗ trợ về đất: 490.300.200 đồng.

- Bồi thường hỗ trợ về tài sản: 219.891.062 đồng.

(Có Bảng tổng hợp và bảng tính chi tiết giá trị bồi thường, hỗ trợ kèm theo).

* Nguồn kinh phí: Ngân sách Nhà nước.

Điều 2. Điều chỉnh tên của hộ gia đình, cá nhân tại Số thứ tự 118, Bảng tổng hợp giá trị bồi thường, hỗ trợ kèm theo Quyết định số 746/QĐ-UBND, ngày 29/12/2010 của UBND thị xã Gia Nghĩa từ “Văng cũ T31/7” thành tên: **Nguyễn Thị Hồng Hạnh.**

Điều 3. Trách nhiệm của các cơ quan có liên quan:

- Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Gia Nghĩa: Chịu trách nhiệm về việc xác định số lượng, chất lượng, tính pháp lý của tài sản bồi thường, hỗ trợ; lưu trữ và chịu trách nhiệm về tính chính xác, hợp pháp của các hồ sơ, tài liệu thu thập để làm cơ sở áp dụng các chế độ, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trước UBND thị xã Gia Nghĩa và trước pháp luật. Chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này theo quy định tại Điều 69, Luật đất đai 2013.

- Phòng Tài chính - Kế hoạch: Chịu trách nhiệm kiểm tra về giá cả tính bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; thẩm định dự toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường: Chịu trách nhiệm kiểm tra về việc áp dụng chế độ, chính sách bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

- Phòng Quản lý đô thị: Chịu trách nhiệm áp dụng thời điểm quy hoạch tại khu vực giải toà; các chính sách, chế độ áp dụng bồi thường đối với kết cấu nhà, vật kiến trúc trên đất theo quy định hiện hành của Nhà nước; Bố trí kinh phí để thực hiện chi trả bồi thường cho người có đất thu hồi theo đúng quy định hiện hành;

- UBND phường Nghĩa Trung: Chịu trách nhiệm về việc xác định nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, thời điểm xây dựng công trình, vật kiến trúc gắn liền với đất thu hồi; các đối tượng trực tiếp sản xuất nông nghiệp; các trường hợp bị ảnh hưởng đời sống, sản xuất khi thu hồi đất nông nghiệp và các vấn đề khác có liên quan về đối tượng thu hồi đất trước pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã Gia Nghĩa, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài chính-Kế hoạch, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông thông tỉnh Đắk Nông, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã, Chủ tịch UBND phường Nghĩa Trung, Thủ trưởng các đơn vị và hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBND tỉnh (b/c);
- CT, PCT UBND thị xã;
- Đ/c Hậu - P. CVP;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Đăng