

Số: **310** /UBND-QLĐT
V/v trả lời đơn kiến nghị của
ông Hoàng Quốc Biểu

Gia Nghĩa, ngày **09** tháng **3** năm 2020

Kính gửi: Ông Hoàng Quốc Biểu.

Địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Nghĩa Đức, TP. Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông

Ủy ban nhân dân thành phố Gia Nghĩa nhận được Đơn kiến nghị về việc xin gia hạn thời gian thực hiện điều chỉnh Giấy phép xây dựng của ông Hoàng Quốc Biểu. Địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Nội dung: Gia đình ông xây dựng nhà ở sai với Giấy phép xây dựng được cấp và UBND thị xã Gia Nghĩa (nay là UBND thành phố Gia Nghĩa) ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính. Trong đó yêu cầu gia đình ông phải điều chỉnh giấy phép xây dựng. Tuy nhiên, gia đình ông còn nợ tiền thuế chuyển đổi mục đích sử dụng đất, do đó không điều chỉnh vị trí đất ở theo diện tích nhà xây dựng được để xin phép điều chỉnh giấy phép xây dựng. Vì vậy, gia đình ông xin gia hạn thời gian điều chỉnh giấy phép xây dựng. Về việc này, UBND thành phố Gia Nghĩa có ý kiến như sau:

Trường hợp gia đình ông xây dựng sai giấy phép xây dựng đã được UBND thị xã Gia Nghĩa (nay là thành phố Gia Nghĩa) ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 804/QĐ-XPVPHC, ngày 24/7/2019. Tại thời điểm Đội Quản lý trật tự cảnh quan đô thị lập Biên bản vi phạm hành chính đã yêu cầu ông dừng thi công, đồng thời hoàn thiện thủ tục điều chỉnh giấy phép xây dựng. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện nay đã quá thời hạn cho gia đình ông làm thủ tục điều chỉnh giấy phép xây dựng, nhưng ông chưa tiến hành làm thủ tục xin phép điều chỉnh giấy phép xây dựng theo quy định. Mặt khác, gia đình ông Hoàng Quốc Biểu tiếp tục xây dựng 01 công trình không có giấy phép xây dựng liền kề công trình trên, UBND thị xã Gia Nghĩa đã ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 1093/QĐ-XPVPHC, ngày 15/10/2019. Do đó, UBND thành phố Gia Nghĩa không đồng ý cho ông Hoàng Quốc Biểu gia hạn thời gian điều chỉnh giấy phép xây dựng. Đề nghị ông Hoàng Quốc Biểu liên hệ với Bộ phận tiếp nhận và Trả kết quả UBND thành phố Gia Nghĩa để được hướng dẫn làm thủ tục nộp tiền sử dụng đất, điều chỉnh vị trí đất ở theo đúng vị trí công trình xây dựng và điều chỉnh giấy phép xây dựng theo quy định.

UBND thành phố yêu cầu ông Hoàng Quốc Biểu nghiêm túc thực hiện đúng theo Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 1093/QĐ-XPVPHC, ngày

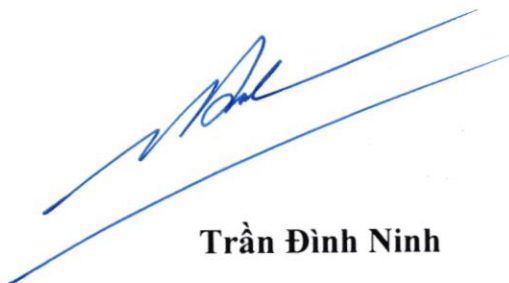
15/10/2019 của UBND thị xã Gia Nghĩa. Nếu ông Hoàng Quốc Biểu không chấp hành trước ngày 30/4/2020, UBND thành phố sẽ tổ chức cưỡng chế theo đúng quy định.

Trên đây là ý kiến trả lời của UBND thành phố Gia Nghĩa đề ông Hoàng Quốc Biểu được biết, nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- LĐVP thành phố;
- Phòng QLĐT (đ/b);
- UBND P. Nghĩa Đức (đ/b);
- Đội QLTTTCQĐT TP (đ/b);
- Ban tiếp công dân thành phố;
- Lưu: VT, (C).

CHỦ TỊCH



Trần Đình Ninh