

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ GIA NGHĨA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2785/UBND-TNMT
V/v trả lời đơn kiến nghị của
ông Nguyễn Văn Sinh

Gia Nghĩa, ngày 11 tháng 10 năm 2021

Kính gửi:

- Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố;
- Ủy ban nhân dân xã Đăk Nia;
- Ông Nguyễn Văn Sinh, *thường trú: Bon Srê Ú, xã Đăk Nia, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông.*

Ủy ban nhân dân thành phố nhận được Báo cáo số 109/BC-QLDA&PTQĐ ngày 14/5/2021 của Ban Quản lý dự án và Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố về việc giải quyết đơn kiến nghị của ông Nguyễn Văn Sinh, thường trú tại thôn 8, xã Đăk Nia, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông với nội dung như sau: Qua làm việc với hộ gia đình ông Nguyễn Văn Sinh không yêu cầu thực hiện công tác hỗ trợ, đền bù đối với phần diện tích bị ngập nước thuộc hành lang bảo vệ công trình thủy lợi Đăk Rial và đề nghị tiếp tục sử dụng và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy hoạch sử dụng đất.

Sau khi xem xét, UBND thành phố có ý kiến như sau:

1. Đối với diện tích đất của ông Nguyễn Văn Sinh còn lại gia đình ông được tiếp tục sử dụng đến khi nhà nước thu hồi đất thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Tuy nhiên theo quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định số 1292/QĐ-UBND, ngày 14 tháng 8 năm 2013 của UBND tỉnh Đăk Nông, về việc phê duyệt quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 và đối chiếu bản đồ hiện trạng năm 2019 thì vị trí đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là đất sông suối mặt nước, ngoài ra vị trí trên thuộc hành lang bảo vệ công trình thủy lợi Đăk Rial và hiện trạng sử dụng đất hiện nay thì toàn bộ diện tích của ông đã bị ngập nước do ảnh hưởng của đập thủy lợi Đăk Rial. Mặt khác, việc này UBND thành phố trả lời cho ông tại Công văn số 1354/UBND-TNMT ngày 15/7/2020; Công văn số 705/UBND-TNMT ngày 31/3/2021 về việc giải quyết kiến nghị của ông Nguyễn Văn Sinh. Vị trí đất thuộc lộ giới QL 28 và nằm trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi (Điều 44 Luật Thủy lợi năm 2017) nên không đủ điều kiện để cấp giấy nhận quyền sử dụng đất.

2. Yêu cầu UBND xã Đăk Nia phối hợp các đơn vị có liên quan giải thích, vận động cho ông Nguyễn Văn Sinh được biết về quy định của Luật Đất đai (không đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận), tránh trường hợp công dân khiếu nại, khiếu kiện kéo dài, phức tạp.

3. Việc đền bù hỗ trợ phần diện tích đất bị ngập nước.

Giao cho Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố phối hợp với Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Đăk Nông và các đơn vị có liên quan khảo sát vùng bị ảnh hưởng ngập nước do công trình thủy lợi Đăk Rial, xã Đăk Nia để tham mưu cho UBND thành phố lập phương án hỗ trợ đền bù cho ông Nguyễn Văn Sinh và những hộ dân khác có liên quan. Xong trong tháng 10/2021.

Trên đây là ý kiến của UBND thành phố về việc trả lời đơn kiến nghị của công dân để các đơn vị liên quan và ông Nguyễn Văn Sinh được biết và thực hiện. Từ nay về sau UBND thành phố sẽ không trả lời các nội dung có liên quan đến việc này nếu ông Nguyễn Văn Sinh tiếp tục kiến nghị./.

Nơi nhận:

- Như trên
- CT, PCT UBND thành phố;
- LĐVP;
- Thanh tra thành phố;
- Ban TCD thành phố;
- Công ty TNHH MTV KTCT thủy lợi Đăk Nông;
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Thạch Cảnh Tịnh