

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ GIA NGHĨA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2708/QĐ-UBND

Gia Nghĩa, ngày 17 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đường Bờ Tây, Hồ Trung tâm

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ GIA NGHĨA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính Phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính Phủ, về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 64/NQ-HĐND ngày 14/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc Thông qua Danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 1720/QĐ-UBND ngày 31/10/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường Bờ Tây, Hồ Trung Tâm;

Căn cứ Quyết định số 03/2021/QĐ-UBND ngày 22/01/2021 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành Quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 12/2021/QĐ-UBND ngày 20/08/2021 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc sửa đổi, bổ sung Điều 10 của Quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông ban hành kèm theo Quyết định số 03/2021/QĐ-UBND ngày 22/01/2021 của UBND tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 46/2022/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông ban hành kèm theo Quyết định số 03/2021/QĐ-UBND ngày 22/01/2021 của UBND tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Bản án số 16/2023/HC-ST ngày 15-6-2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1071/QĐ-UBND ngày 05/11/2018 của UBND thị xã Gia Nghĩa về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm dự án: Đường Bờ Tây, Hồ trung tâm;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 707/TB-UBND ngày 13/12/2018 của UBND thị xã Gia Nghĩa để thực hiện dự án: Đường Bờ Tây, Hồ Trung tâm, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Thông báo số 630/TB-UBND ngày 02/11/2023 của UBND thành phố Gia Nghĩa về việc điều chỉnh Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường Bờ Tây, Hồ Trung tâm;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố Gia Nghĩa tại Tờ trình số 173/TTr-QLDA&PTQĐ ngày 31/7/2023 và Công văn số 560/CV-QLDA&PTQĐ ngày 16/10/2023; của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Gia Nghĩa tại Tờ trình số 1358/TTr-TNMT ngày 09/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 221,2 m² (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi mốt phẩy hai mét vuông) đất ở tại đô thị của bà **Nguyễn Thị Sương** và những người thừa kế **hợp pháp của ông Võ Ngọc Anh**, thuộc thửa đất số 23, mảnh trích đo địa chính số 8 (của dự án), tại tổ dân phố 4, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Trích lục mảnh trích đo địa chính được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Gia Nghĩa ký xác nhận ngày 19/8/2022.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Đường Bờ Tây, Hồ Trung tâm.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Nghĩa Thành có trách nhiệm giao Quyết

định này cho bà Nguyễn Thị Sương và những người người thừa kế hợp pháp của ông Võ Ngọc Anh; trường hợp bà Nguyễn Thị Sương và những người người thừa kế hợp pháp của ông Võ Ngọc Anh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Nghĩa Thành, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư tổ dân phố 4, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

2. Văn phòng HĐND - UBND thành phố Gia Nghĩa có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của thành phố Gia Nghĩa.

3. Ban quản lý dự án và phát triển quỹ đất thành phố Gia Nghĩa phối hợp với UBND phường Nghĩa Thành và các đơn vị có liên quan nhận bàn giao diện tích đất thu hồi của bà Nguyễn Thị Sương và những người người thừa kế hợp pháp của ông Võ Ngọc Anh để thực hiện dự án.

Điều 3.

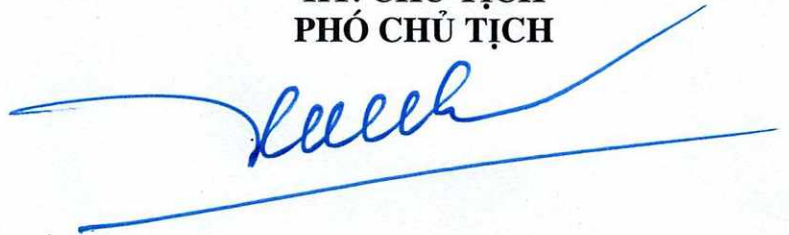
1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *lsc*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- CN VPDK đất đai thành phố;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Thạch Cảnh Tịnh