

Số: 504 /TB-VP

Gia Nghĩa, ngày 30 tháng 8 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Kết luận của đồng chí Thạch Cảnh Tịnh - Phó Chủ tịch UBND thành phố tại buổi Tiếp công dân định kỳ ngày 26/8/2024

Ngày 26 tháng 8 năm 2024, Ủy ban nhân dân thành phố Gia Nghĩa tổ chức tiếp công dân định kỳ tháng 8/2024. Chủ trì ông Thạch Cảnh Tịnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố, tham dự có Lãnh đạo các phòng, ban, đơn vị thành phố: Ban Tiếp công dân thành phố; Thanh tra thành phố; phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố; phòng Quản lý đô thị thành phố; Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, Công ty Cổ phần thủy điện Đắk R'Tih và Lãnh đạo UBND các xã, phường thành phố.

Tại buổi tiếp công dân, đã tiếp 07 hộ dân. Sau khi nghe ý kiến phản ánh, kiến nghị của các hộ dân và ý kiến các thành viên tham gia tại buổi Tiếp công dân, ông Thạch Cảnh Tịnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa kết luận chỉ đạo như sau:

1. Đối với kiến nghị của ông Nguyễn Tiến Vĩnh, số điện thoại: 0977.738.202, địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Nội dung: Đề nghị sớm chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng khu đô thị mới TDP 3, phường Nghĩa Phú (giai đoạn 2).

Theo báo cáo của Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố thì ông Nguyễn Tiến Vĩnh chồng bà Nguyễn Thị Nương trong phương án (đợt 2) đã thẩm định xong (lần 2), do nhà đầu tư không đảm bảo kinh phí chi trả cho các hộ dân nên ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất tạm thời chưa trình UBND thành phố phê duyệt phương án (đợt 2). Giao Ban Quản lý và Phát triển quỹ đất thành phố tham mưu UBND thành phố tổ chức cuộc họp, mời Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan để xử lý, giải quyết theo đúng quy định, hoàn thành trước ngày 10/9/2024.

2. Đối với kiến nghị của bà Tạ Thị Gái, số điện thoại: 0812.200.009, địa chỉ: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Nội dung: Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý phần đất đã thu hồi bị người dân lấn, chiếm, xây dựng thuộc Gói thầu số 4, dự án đầu tư xây dựng hai đoạn tuyến quốc lộ 14 và đoạn nối quốc lộ 28 với quốc lộ 14.

UBND thành phố đã chỉ đạo giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố thực hiện thủ tục cưỡng chế theo đúng quy định, trên cơ sở đó phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố đã ban hành các văn bản đề nghị Trung tâm đo đạc và Tư vấn tài nguyên môi trường tỉnh thực hiện các thủ tục cưỡng chế theo quy định (Công văn số 61/TNMT ngày 12/01/2024, Công văn số 151/TNMT ngày



21/02/2024, Công văn số 560/TNMT ngày 03/6/2024). Yêu cầu phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tiếp tục có văn bản và phối hợp với Trung tâm đo đạc và Tư vấn tài nguyên môi trường tỉnh để rà soát hồ sơ, tham mưu UBND thành phố xử lý đến kết quả cuối cùng; đồng thời có văn bản đề nghị phòng Quản lý đô thị thành phố cho ý kiến về hướng xử lý đối với phần đất dôi dư tại khu vực nêu trên. Trường hợp khó khăn, vướng mắc, vượt thẩm quyền thì tham mưu, báo cáo UBND thành phố.

3. Đối với kiến nghị của ông Tạ Hữu Sĩ, điện thoại: 0909.280.982, địa chỉ: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. *Nội dung: Đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, làm rõ việc cấp GCNQSDĐ của người khác chồng lấn lên đất gia đình ông, trường hợp có dấu hiệu vi phạm thì chuyển hồ sơ qua cơ quan cảnh sát điều tra xử lý theo quy định.*

Đối với nội dung kiến nghị nêu trên đã được UBND thành phố trả lời, hướng dẫn cụ thể tại Công văn số 1996/UBND-TTr ngày 07/8/2024 của UBND thành phố. Vậy, UBND thành phố trả lời để ông Tạ Hữu Sĩ được biết, thực hiện.

4. Đối với kiến nghị của bà Nguyễn Thị Mừng (chồng là Nguyễn Văn Phòng), số điện thoại: 0346.546.209, địa chỉ: Bon Đăk R'Moan, xã Đăk R'Moan, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. *Nội dung: Kiến nghị việc bố trí tái định cư, giá đất đền bù chưa đúng quy định thuộc dự án Thủy điện Đăk R'Tih.*

Nội dung kiến nghị nêu trên đã được UBND thành phố tiếp và trả lời nhiều lần; đồng thời Công ty Cổ phần Thủy điện Đăk R'Tih đã trả lời cho gia đình bà được biết tại Công văn số 207/CV-DaHC ngày 14/8/2024. Tuy nhiên, để đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp của công dân, tránh phát sinh khiếu kiện kéo dài. Giao Thanh tra thành phố chủ trì, phối hợp với Công ty Cổ phần Thủy điện Đăk R'Tih và các đơn vị có liên quan, tổng hợp tham mưu UBND thành phố văn bản báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xử lý, giải quyết theo thẩm quyền và theo quy định của pháp luật, hoàn thành trong **tháng 9/2024**.

5. Đối với kiến nghị của ông Vũ Văn Cầu, số điện thoại: 0982.432.458, địa chỉ: Thôn Tân Phương, xã Đăk R'Moan, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. *Nội dung: Kiến nghị việc bố trí tái định cư, giá đất đền bù chưa đúng quy định thuộc dự án Thủy điện Đăk R'Tih.*

Việc này UBND thành phố đã có văn bản kiến nghị với UBND tỉnh, tuy nhiên đến nay vẫn chưa được xem xét, xử lý, giải quyết dứt điểm. Do đó, giao Thanh tra thành phố chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan kiểm tra lại các quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tại thời điểm thu hồi đất của các hộ dân trước đây và hồ sơ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của các hộ dân. Nếu sau khi kiểm tra, đối chiếu với các quy định mà hộ dân đủ điều kiện bố trí đất tái định cư thì tham mưu cho UBND thành phố kiến nghị UBND tỉnh bố trí đất tái định cư cho hộ dân theo đúng quy định, tránh thiệt thòi và gây khiếu kiện kéo dài, vượt cấp. Hoàn thành trước trong **tháng 9/2024**.

6. Đối với kiến nghị của hộ ông Hoàng Đình Khắc, số điện thoại: 0339.836767, địa chỉ: Tổ dân phố 1 phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. *Nội dung: Thực hiện Bản án số 36/2023/HC-ST ngày 8/12/2023*

*của của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông về việc “khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai”.*

Thực hiện theo chỉ đạo của UBND thành phố tại Thông báo số 94/TB-UBND ngày 20/3/2024, Ban quản lý dự án và Phát triển quỹ đất thành phố hoàn thiện phương án (đợt 15) trình thẩm định tại Tờ trình số 60/TTr-QLDA&PTQĐ ngày 03/4/2024. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương tổ chức thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho ông Hoàng Đình Khắc theo đúng quy định. Trường hợp khó khăn, vướng mắc tham mưu UBND thành phố có văn bản đề nghị cơ quan Tòa án nhân dân hướng dẫn cụ thể, hoàn thành trước ngày 20/9/2024.

7. Đối với kiến nghị của bà Trần Thị Lý, số điện thoại: 0984.326.157, địa chỉ: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. *Nội dung: Phản ánh việc bà Hoàng Thị Liên ở TDP 5, phường Nghĩa Phú xin cải tạo sửa chữa nhưng xây dựng mới và trái phép trên đất nông nghiệp. Bà đã báo với UBND phường Nghĩa Phú và các cơ quan liên quan từ ngày 26/6/2023, tuy nhiên tới nay không có cơ quan nào giải quyết, đình chỉ mà vẫn được xây dựng hoàn thiện.*

Việc này, UBND thành phố đã chỉ đạo giao UBND phường Nghĩa Phú kiểm tra, xử lý nhiều lần tại các buổi tiếp công dân định kỳ, theo báo cáo UBND phường Nghĩa Phú thì đã tổ chức mời 02 hộ gia đình tiến hành làm việc vào ngày 14/8/2024. Tuy nhiên bà Hoàng Thị Liên chưa chấp hành theo Biên bản làm việc ngày 14/8/2024, bà Trần Thị Lý liên tục kiến nghị đến UBND thành phố đề nghị giải quyết vụ việc nêu trên. Yêu cầu UBND phường Nghĩa Phú khẩn trương kiểm tra, xử lý và trả lời dứt điểm bằng văn bản cho công dân được biết theo quy định, báo cáo kết quả giải quyết gửi về UBND thành phố để biết, chỉ đạo, hoàn thành trước ngày 20/9/2024.

Văn phòng HĐND-UBND thành phố thông báo kết luận chỉ đạo của ông Thạch Cảnh Tịnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 26/8/2024 để các phòng, ban, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:** 

- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- TT. Thành ủy (b/c);
- TT. HĐND thành phố (b/c);
- Ban Tiếp Công dân tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Công an thành phố;
- LĐVP;
- Hội Nông dân thành phố (p/h);
- Các phòng, ban, đơn vị thành phố;
- Công ty CP thủy điện Đắk R’Tiê;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ thành phố;
- Trang Thông tin điện tử thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Các hộ dân có liên quan;
- Lưu: VT, (BTV).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Trần Danh Khoa**