

Số: 184 /TB-UBND

Gia Nghĩa, ngày 10 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố tại buổi Tiếp công dân ngày 06/7/2020

Ngày 06/7/2020, lãnh đạo UBND thành phố Gia Nghĩa tổ chức tiếp công dân định kỳ. Chủ trì, ông Thạch Cảnh Tịnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa. Tham dự có lãnh đạo các đơn vị thành phố: Ban Tiếp công dân; Văn phòng HĐND-UBND; Thanh tra; phòng Tài nguyên và Môi trường; Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.

Tại buổi tiếp công dân, đã tiếp 13 hộ dân. Sau khi nghe ý kiến phản ánh, kiến nghị của các hộ dân và ý kiến các thành viên tham gia tại buổi tiếp công dân, ông Thạch Cảnh Tịnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa kết luận chỉ đạo như sau:

1. Đối với kiến nghị của ông Phạm Tiến Mạnh, số điện thoại: 0984.503.682. Địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. *Nội dung: Kiến nghị về việc không được xử lý tách thửa.*

Giao Chi nhánh VPĐK đất đai thành phố làm việc trực tiếp với ông Phạm Tiến Mạnh hướng dẫn cụ thể, giải quyết dứt điểm việc tách thửa theo quy định. Báo cáo khó khăn, vướng mắc, kiến nghị đề xuất tỉnh (nếu có) về UBND thành phố. Hoàn thành trước ngày **20/7/2020**.

2. Đối với kiến nghị của ông Phạm Văn Hùng, số điện thoại: 0868.995.167, địa chỉ: Thôn Phước Hải, xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu. *Nội dung: Kiến nghị liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ đối với hộ gia đình khi thu hồi đất để xây dựng nhà máy thủy điện ĐăkR' Tih.*

Việc này hộ gia đình kiến nghị tại các buổi Tiếp công dân định kỳ và UBND thành phố đã chỉ đạo thanh tra thành phố tham mưu UBND thành phố văn bản lần cuối, trả lời dứt điểm cho hộ dân được biết. Yêu cầu Thanh tra thành phố nghiêm túc triển khai thực hiện. Hoàn thành trước ngày **20/7/2020**.

3. Đối với kiến nghị của bà Nguyễn Thị Mùi, số điện thoại: 0935.833.185, địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị gia đình nhận tiền bồi thường 113 m² đất ở giá đền bù 2005 nhưng cho phép hợp thức hóa lại 105 m² đất ở phải đóng giá đất năm 2019 là không công bằng với gia đình.*

Giao thanh tra thành phố kiểm tra lại toàn bộ hồ sơ liên quan của bà Nguyễn Thị Mùi. Tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời dứt điểm cho bà Nguyễn Thị Mùi được biết theo quy định. Hoàn thành trong **tháng 7/2020**.

4. Đối với nội dung kiến nghị của ông Hoàng Văn Huy, số điện thoại: 0358.171.728, thường trú tại 196 đường Lê Lai, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị cơ quan chức năng chậm trễ, thiếu trách nhiệm trong việc xử lý hồ sơ đăng ký biến động và cấp mới GCNQSD đất cho hộ gia đình.*

Nội dung kiến nghị của hộ gia đình đã được UBND phường Nghĩa Phú Báo cáo số 95/BC-UBND ngày 29/6/2020. Trên cơ sở báo cáo của UBND phường Nghĩa Phú, yêu cầu hộ gia đình ông hoàn thiện hồ sơ, nộp lại hồ sơ cấp GCNQSD đất tăng diện tích theo quy định. Giao phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với Chi nhánh VPĐK đất đai thành phố tham mưu UBND thành phố giải quyết dứt điểm hồ sơ cho ông Hoàng Văn Huy theo quy định. Hoàn thành trong **tháng 7/2020**.

5. Đối với kiến nghị của bà Lê Thị Yên, số điện thoại 0945.793.879, thường trú tại Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị liên quan đến việc bồi thường 22,3 m² đối với diện tích nằm ngoài hành lang giao thông cho hộ gia đình thuộc Dự án đường Bắc Nam giai đoạn 1 theo Quyết định số 1158/QĐ-UBND ngày 14/5/2008 của UBND thị xã Gia Nghĩa (nay là thành phố Gia Nghĩa).*

Nội dung kiến nghị của hộ gia đình đã được UBND thành phố giao phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố tham mưu xử lý tại Thông báo kết luận số 140/TB-UBND ngày 19/5/2020, yêu cầu phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố sớm triển khai thực hiện và tham mưu UBND thành phố văn bản trả lời cụ thể để hộ dân được biết. Hoàn thành trước **ngày 20/7/2020**.

6. Đối với kiến nghị của bà Tạ Thị Gái, số điện thoại: 0812.200.009, thường trú tại: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Bà Tạ Thị Gái phản ánh bà Nguyễn Thị Phới xây dựng sửa chữa nhà trên đất đang tranh chấp và đề nghị thu hồi giấy phép sửa chữa nhà (nếu có) của bà Nguyễn Thị Phới.*

Giao phòng Quản lý đô thị thành phố kiểm tra tham mưu UBND thành phố trả lời dứt điểm cho hộ bà Tạ Thị Gái được biết theo quy định. Hoàn thành trước **ngày 20/7/2020**.

7. Đối với nội dung kiến nghị của ông Nguyễn Trí Thức, số điện thoại: 0914.131.584, thường trú tại: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Đề nghị được gia hạn GCNQSD đất, đất nằm trong quy hoạch hồ Hạ.*

Giao Chi nhánh VPĐK đất đai thành phố kiểm tra toàn bộ hồ sơ của ông Nguyễn Trí Thức, căn cứ các quy định pháp luật trả lời, hướng dẫn cụ thể các trình tự, thủ tục cho hộ gia đình được biết và thực hiện theo quy định.

8. Đối với kiến nghị của bà Phạm Thị Hoa, số điện thoại: 0395.377.537, thường trú tại: Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị hành vi làm việc không khách quan, thuyết phục, thiếu trách nhiệm của một số cán bộ UBND phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa; Không đồng ý với Thông báo số 42/TB-UBND ngày 03/7/2020 của UBND phường Nghĩa Tân.*

Giao Thanh tra thành phố kiểm tra lại toàn bộ nội dung kiến nghị của bà Phạm Thị Hoa, tham mưu UBND thành phố trả lời dứt điểm kiến nghị của bà Phạm Thị Hoa theo quy định. Hoàn thành trong **tháng 7/2020** (có đơn và hồ sơ kèm theo).

9. Đối với kiến nghị của bà Nguyễn Thị Giải và ông Lê Quang Trung, số điện thoại: 0938.019.702, thường trú tại: Tổ dân phố 5, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Kiến nghị việc gia đình chuyển 100 m² đất ở sang vị trí khác mà phải đóng thuế đến 144 triệu.*

Giao Chi nhánh VPĐK đất đai thành phố xem xét, kiểm tra lại hồ sơ của bà Nguyễn Thị Giải hướng dẫn trả lời cụ thể cho hộ gia đình được biết theo quy định. Báo cáo khó khăn, kiến nghị đề xuất UBND thành phố (nếu có). Hoàn thành trước **ngày 20/7/2020**.

10. Đối với kiến nghị của ông Vũ Đức Trường, số điện thoại 0365.455.758, thường trú tại: Tổ dân phố 2, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Đề nghị cơ quan xem xét xác định lại ranh thu hồi và hợp thức hóa phần đất dôi dư sau khi thu hồi để xây dựng Trung tâm hành chính thị xã (nay là thành phố Gia Nghĩa).*

Việc này UBND thành phố giao phòng Tài nguyên - Môi trường thành phố kiểm tra chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan xử lý kiến nghị của hộ gia đình, tuy nhiên trong quá trình xử lý gặp phải một số vướng mắc nên phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố đã có Báo cáo số 62/BC-TNMT ngày 3/7/2020, xin gia hạn thời gian giải quyết đến ngày 30/7/2020. Vậy UBND thành phố thông báo cho hộ ông Vũ Đức Trường được biết, đồng thời yêu cầu phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố sớm tham mưu UBND thành phố văn bản giải quyết kiến nghị của các hộ dân.

11. Đối với kiến nghị của bà Nguyễn Thị Trang, số điện thoại 0931.606.494, thường trú tại: Tổ dân phố 2, phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa. *Nội dung: Hồ sơ xin cấp GCNQSD đất của hộ gia đình đã nộp nhiều lần nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết.*

Giao phòng Tài nguyên - Môi trường thành phố chủ trì phối hợp với các xã, phường thành phố rà soát, kiểm tra, hướng dẫn, trả lời cụ thể cho các hộ dân được

biết thực hiện theo quy định, không để người dân đi lại nhiều lần. Báo cáo kết quả xử lý về UBND thành phố trước **ngày 20/7/2020**.

12. Giao Văn phòng HĐND-UBND thành phố theo dõi, đôn đốc các phòng, ban chuyên môn và UBND các xác, phường thực hiện các nội dung kết luận trên, đơn vị nào không thực hiện hoặc chậm thực hiện để công dân kiến nghị, khiếu nại nhiều lần thì giới thiệu phòng Nội vụ thành phố tham mưu cho UBND thành phố kiểm điểm trách nhiệm của thủ trưởng đơn vị đó.

Trên đây là kết luận, chỉ đạo của đồng chí Thạch Cảnh Tịnh – Phó Chủ tịch UBND thành phố tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 06/7/2020, yêu cầu các phòng, ban, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND thành phố (b/c);
- Ban Tiếp Công dân tỉnh;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- UBND các xã, phường;
- Công an thành phố;
- Trang Thông tin điện tử thành phố;
- Các hộ dân có liên quan;
- LĐVP;
- Lưu: VT, (BTV).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Vũ Thị Hà