

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THÀNH PHỐ GIA NGHĨA Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1784/QĐ-UBND

Gia Nghĩa, ngày 14 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi, hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 649110 do UBND thành phố Gia Nghĩa cấp ngày 22/10/2013 cho ông Doãn Văn Đại và bà (vợ) Phùng Thị Đào, địa chỉ: thôn Đồng Tiến, xã Đăk Nia, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ GIA NGHĨA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Báo cáo số 122/BC-UBND ngày 11/7/2022 của UBND xã Đăk Nia về việc đề nghị thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Doãn Văn Đại;

Căn cứ Đơn đề nghị về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Doãn Văn Đại;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 825/TTr-TNMT ngày 11/7/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi, hủy bỏ giá trị pháp lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 649110 tại thửa đất số 22, tờ bản đồ số 55 với diện tích 14016 m² đất trồng cây lâu năm tại thôn Đồng Tiến, xã Đăk Nia, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đăk Nông, do UBND thành phố Gia Nghĩa cấp ngày 22/10/2013, số vào sổ CH 002500.

Lý do: Thửa đất số 22, tờ bản đồ số 55 với diện tích 28048 m² đất trồng cây lâu năm đã cấp đổi tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CI 101952 ngày 09/5/2018 cho ông Doãn Văn Đại và bà (vợ) Phùng Thị Đào.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các đơn vị tổ chức thực hiện:

1. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Gia Nghĩa:

- Thu hồi quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BL 649110 đã thu hồi theo Quyết định thu hồi của UBND thành phố Gia Nghĩa.

- Cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Văn phòng HĐND – UBND thành phố Gia Nghĩa công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND thành phố.

3. UBND xã Đắk Nia có trách nhiệm:

- Cập nhật, lưu trữ hồ sơ địa chính theo quy định.

- Thông báo, niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đắk Nia, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Đồng Tiến, xã Đắk Nia, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông và bàn giao Quyết định này cho ông Doãn Văn Đại và bà (vợ) Phùng Thị Đào.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố Gia Nghĩa, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, các phòng, ban, đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND xã Đắk Nia và hộ gia đình, cá nhân có tên ở Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Thạch Cảnh Tịnh